
 <p>Gemeente Roosendaal</p>	<p>Schriftelijke vraag</p> 
Datum	17 november 2016
Onderwerp	Ontmoetingscentrum Dorlandweg
Betreft het een raadsvoorstel/raadsmededeling in de cyclus?	Nee
Beleidssterrein	Bestuur
Portefeuillehouder	Burgemeester Niederer

Al weer ruim drie jaar geleden kwamen de eerste klachten binnen bij de gemeente met betrekking tot overlast veroorzaakt door de groep personen die samenkomen aan de Dorlandweg. De VLP heeft daar toen al reeds vragen over gesteld.

Er is toen gesteld dat bij controle bleek dat het hier niet om een gebedshuis zou gaan. Echter hebben omwonenden toch een ander beeld. Zeker wanneer precies tijdens de vast wekelijkse patronen het pand volloopt met mensen. Dit gebeurt dus ook tijdens de traditionele feestdagen etc. De VLP lijkt het hier toch gaan om een illegaal gebedshuis en dat is in Roosendaal niet toegestaan.

Daarnaast is er nog steeds veel overlast in de straat, vanwege de toeloop van deze panden, of daar nu wel of geen gebedshuis in is gevestigd.

De VLP heeft de volgende vragen:

1. Zijn de aanhoudende en nieuwe klachten bij u bekend?
2. Heeft u wederom onderzoek verricht naar deze klachten?
 - a. Zo ja, wat waren uw bevindingen?
 - b. Zo nee, gaat u dat op korte termijn doen?
3. Welke bestemming en vergunningen rusten op het bewuste pand aan de Dorlandweg?
4. Welke activiteiten vinden plaats in het bewuste pand.
5. Is het pand gebonden aan openings- en sluitingstijden die zijn vastgelegd in verleende vergunningen en of bestemmingsplannen.

Namens de fractie van de VLP,

Jos Heeren

Wij beantwoorden de bovenstaande vragen als volgt:

1. Wij ontvangen klachten van één omwonende. De laatste klacht dateert van september dit jaar.
2. Naar aanleiding van de klachten, die door deze omwonende zijn ingediend, is, zoals u bekend is, in 2015 een handhavingprocedure opgestart. Op straffe van een dwangsom mogen er geen gebedsactiviteiten als hoofdactiviteit dan wel als enige activiteit worden verricht in het pand. In het kader van deze handhavingprocedure vinden er controles plaats. Tot op heden is er geen overtreding geconstateerd.
3. Het perceel aan de Dorlandweg waar u op doelt heeft op grond van artikel 5 van het bestemmingsplan 'Kroeven' de bestemming 'Gemengd-1'. De voor 'Gemengd-1' aangewezen gronden zijn bestemd voor:
 - a. Kantoren;
 - b. Maatschappelijke voorzieningen: bibliotheken, gezondheidszorg, jeugd-/kinderopvang, onderwijs, openbare dienstverlening, verenigingsleven, zorg en welzijn;
 - c. Ter plaatse van de aanduiding 'wonen' tevens voor wonen;
 - d. Bijbehorende voorzieningen zoals ontsluitingswegen, parkeervoorzieningen, groen en water.Met uitzondering van verleende bouwvergunningen rusten er verder geen vergunningen op het pand.
4. In het pand is de vereniging Arahman gevestigd. Er vinden allerlei activiteiten plaats, zoals vergaderingen, bijles, onderwijs, lezingen, informatiedagen, workshops, filmmiddagen met culturele onderwerpen en algemene ledenvergaderingen.
5. Nee. Voor de activiteiten, die door de vereniging Arahman in het pand worden uitgeoefend, zijn geen vergunningen vereist. In het ter plaatse geldende bestemmingsplan zijn geen openings- en sluitingstijden opgenomen.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Roosendaal,
Namens dezen,

Mr. J.M.L. Niederer