

 <b>Gemeente Roosendaal</b>	<b>Schriftelijke vraag</b>  
Datum	9 november 2016
Onderwerp	Steunfonds huisuitzettingen
Betreft het een raadsvoorstel/raadsmededeling in de cyclus?	Nee
Beleidsterrein	Omgeving
Portefeuillehouder	Wethouder Van Poppel

In BNdeStem van donderdag 26 oktober 2016 staat aangegeven dat verhuurders van corporatiewoningen in Roosendaal grote betalingsrisico lopen omdat bijna 1 op de 7 huurders niet kunnen voldoen aan hun huurverplichtingen.

In 2015 is het steunfonds huisuitzettingen aangenomen met als ingangsdatum 1 januari 2016. In raadsmededeling 64O-2015 wordt aangegeven dat per jaar maximaal € 50.000,00 beschikbaar is. Expliciet wordt er vermeld dat het geen open einderegeling is en dat dit op=op betekent.

De fractie van de SP krijgt signalen dat dit jaar het aantal huisuitzettingen wegens huurachterstanden weer gestegen is. Aan de hand van deze signalen hebben wij de volgende vragen:

- 1) Kan de wethouder bevestigen dat het aantal huisuitzettingen vanwege huurachterstand weer is opgelopen in vergelijking met 2015? Zo ja, bent u bekend wat de oorzaak hiervan? Zo nee, wilt u hier nader onderzoek naar doen?
- 2) Hoeveel mensen hebben tot nu toe aanspraak gemaakt op het steunfonds?
- 3) Wat is de gemiddelde huurachterstand per huurder?
- 4) Is het bedrag dat per jaar gereserveerd wordt voldoende om iedereen te kunnen helpen die daar recht op heeft? Zo nee, gaat u hier actie in ondernemen?
- 5) Hoeveel mensen zijn afgewezen voor een beroep op het steunfonds en waarom?

Namens de SP fractie,  
Marcel van der Aa

Wij beantwoorden uw vragen als volgt:

- 1) Kan de wethouder bevestigen dat het aantal huisuitzettingen vanwege huurachterstand weer is opgelopen in vergelijking met 2015? Zo ja, bent u bekend wat de oorzaak hiervan? Zo nee, wilt u hier nader onderzoek naar doen?  
*Volgens onze informatie is het aantal huisuitzettingen juist teruggelopen.  
In 2014 vonden 65 ontruiming plaats, in 2015 waren er dat 39 en in 2016 naar verwachting 35 als we de huidige cijfers extrapoleren (informatie AlleeWonen).*
- 2) Hoeveel mensen hebben tot nu toe aanspraak gemaakt op het steunfonds?  
*Tot en met 25 september 2016 is 49 keer gebruik gemaakt van het steunfonds waarbij in totaal € 46.607,88 werd verstrekt.*
- 3) Wat is de gemiddelde huurachterstand per huurder?  
*Gemiddeld ging het over 2 maanden huurachterstand ofwel € 952,- per verstrekking.*
- 4) Is het bedrag dat per jaar gereserveerd wordt voldoende om iedereen te kunnen helpen die daar recht op heeft? Zo nee, gaat u hier actie in ondernemen?  
*Nagenoeg alle verstrekkingen hadden te maken met het gegeven dat mensen een overgangperiode niet konden overbruggen. Dit kwam het vaakst voor bij aanvragen om bijstand doordat deze achteraf betaalbaar wordt gesteld. Momenteel vindt overleg plaats met het Werkplein om te onderzoeken wat hun mogelijkheden zijn om te voorkomen dat mensen hierdoor in problemen raken. Als we hier een oplossing kunnen vinden, zal het aantal aanvragen dalen waarmee het budget voldoende moet zijn.*
- 5) Hoeveel mensen zijn afgewezen voor een beroep op het steunfonds en waarom?  
*Dit is niet geregistreerd omdat mensen zelf geen aanvraag kunnen indienen. Medewerkers van WijZijn beslissen of het instrument wel of niet wordt ingezet. In veel problematische situaties is een traject schuldhulpverlening ingezet in plaats van het Steunfonds omdat er meerdere schuldeisers waren.*

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders,  
Namens dezen,  
Wethouder voor Jeugd, Volksgezondheid, Welzijn, Zorg, Decentralisaties (coördinerend),

  
Corné van Poppel