
 Gemeente Roosendaal	Schriftelijke vraag
	SP 
Datum	12 oktober 2017
Onderwerp	Overlast Stationsbuurt
Betreft het een raadsvoorstel/raadsmededeling in de cyclus?	Nee
Beleidssterrein	Omgeving
Portefeuillehouder	Niederer

Vandaag ontvingen we van een aantal bewoners uit het oostelijk deel van de Stationsbuurt een brief gestuurd naar burgemeester Niederer over de groeiende overlast en de toenemende huisvestingsconcentratie van Oost-Europese arbeidsmigranten in dit deel van de stad. Ook zijn daarbij 105 getekende brieven van medestanders van buurtbewoners afgegeven op het Stadskantoor.

Al eerder zijn er ook soortgelijke klachten over dit probleem in de Molenstraat en de Gastelseweg geweest. Vanuit het College is er onlangs een brief opgesteld (13 september jl.) om arbeidsmigranten op gedragsregels en de (Roosendaalse) normen en waarden te wijzen.

De SP heeft de volgende vragen aan de portefeuillehouder

1. Herkent de portefeuillehouder het probleem met name in dit gebied en ook de enorme toename van huisvesting van arbeidsmigranten in dit deel van de stad. Zo ja, welke mogelijkheden heeft de portefeuillehouder om hier iets aan te gaan doen.

Tot nu toe zijn er met name op het gebied van Handhaving en Toezicht maatregelen genomen. Ook is bovengemelde brief verspreid. Deze maatregelen blijken niet effectief genoeg te zijn.

2. Is de portefeuillehouder het met de SP eens dat hier een veel groter probleem aan ten grondslag ligt en er structurele oplossingen moeten komen op bijvoorbeeld het gebied van:
 - afspraken verhuurders van deze panden
 - aanpassingen bestemmingsplan
 - afspraken spreiding arbeidsmigranten

Tot nu toe is het beleid vanuit het College om vooral op economisch gebied uit te breiden in de logistieke sector. We zien hierbij dat er op het industrieterrein het ene grote logistieke centrum na de andere verschijnt. Naast dat dit ook voordelen heeft, zien we ook dat het nadelen oplevert. Eén van de nadelen is omdat het eenvoudig en flexibel werk is het grote stromen arbeidsmigranten naar onze stad trekt.

3. Ervaart de portefeuillehouder dit ook zo en hoe gaat het College dit oplossen?

Namens de SP Fractie
Ada Oudhof

Wij beantwoorden uw vragen als volgt.

Voordat wij inhoudelijk op uw vragen ingaan schetsen wij eerst enige context:

In 2013 heeft uw raad besloten over het beleid in Roosendaal aangaande de huisvesting van arbeidsmigranten. Mede door de huidige omvang en de frequentie van klachten van overlast over huisvesting en daarmee verband houdende voorzieningen (zoals supermarkten) is een bredere en meer integrale benadering te overwegen. Vandaag, 26 oktober 2017, heeft de burgemeester in dat verband een delegatie van bewoners van de stationsbuurt gesproken over de impact die de huisvesting van arbeidsmigranten op hun leefomgeving heeft. Ook vanuit andere delen van Roosendaal bereikten ons het afgelopen jaar, in toenemende mate, deze geluiden. Het team Veiligheid, Toezicht & Handhaving van onze gemeente heeft binnen haar mogelijkheden naar vermogen gedaan wat mogelijk was. Het is naar ons idee thans tijd om de notitie "Arbeidsmigranten in Roosendaal" en de invulling van de huisvestingopgave daarvan, zowel kwantitatief (aantal en grootte) als kwalitatief (locaties, spreiding, voorzieningen) integraal te gaan evalueren.

In dat verband overwegen wij nog in november/december 2017 met de verantwoordelijke portefeuillehouders (binnenstad, economie en huisvesting), in overleg en in samenspraak met direct omwonenden/belanghebbenden, ondernemers, uitzendbureaus en ketenpartners, de nodige input te vergaren. Daarnaast wordt op korte termijn in regionaal verband een onderzoek uitgevoerd (zie hierna ons antwoord op vraag 3). De input en de uitkomsten van het regionaal onderzoek zullen integraal op (on)mogelijkheden worden verkend waarbij wordt bezien in hoeverre bestaande regelgeving en beleid kan en moet worden heroverwogen.

1. Ja, wij zijn hiervan op de hoogte. Periodiek worden controles uitgevoerd en ook dit gebied wordt daarin meegenomen.
2. Momenteel zijn er twee uitzendorganisaties bezig met ontwikkelingen voor grootschaligere huisvestingsmogelijkheden voor arbeidsmigranten (Turfvaartsestraat en Gastelseweg). Als het gaat om huisvesting van arbeidsmigranten in de stad geldt het (paraplubestemmingsplan). Spreiding over de stad valt hierbij niet te regelen. Uiteraard wordt altijd gekeken naar structurele oplossingen. In handhavingzaken wordt nadrukkelijk contact gezocht met de eigenaren.
3. Onze ondernemers hebben arbeidsmigranten nodig. Deze behoefte is niet beperkt tot één sector. Uiteraard wijzen wij in onze gesprekken met ondernemend Roosendaal op het nog niet benutte arbeidspotentieel in onze gemeente en onze regio. Dit lokale arbeidspotentieel zal echter naar verwachting niet volstaan om aan de vraag van het bedrijfsleven te voldoen. Om een beter inzicht te verwerven wordt op korte termijn in regionaal verband een onderzoek uitgevoerd naar verbreding en verbinding van de aanpak huisvesting arbeidsmigranten met arbeidsmarktbeleid en de regionale ruimtelijk economische ontwikkeling.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Roosendaal,
namens dezen,



mr. J.M.L. Niederer,
de burgemeester.