Gemeente Roosendaal	Schriftelijke vraag VLP Vrije Liberale Partij
Datum	6 oktober 2016
Onderwerp	Besluit Stadskantoor
Betreft het een raadsvoorstel/raadsmededeling in de cyclus?	Ja, 58B-2016 Stadskantoor **betreft toelichtende vragen van technische aard*
Beleidsterrein	Bestuur
Portefeuillehouder	Wethouder Lok

Het proces om tot dit besluit te komen is een langdurig geweest. Eerst was het de bedoeling het Stadskantoor een plaats te geven in het plan Stadsoevers. Vervolgens kwam u met plannen voor een bestuurscentrum in Stadsoevers. Toen ook dat niet doorging besloot u Stadserf 1 in stand te houden en geld te reserveren voor renovatie.

Daarna verscheen het rapport 'Roosendaal, gezonde stad' van Riek Bakker waarin voor het Stadskantoor op de huidige locatie geen plaats was en u op zoek ging naar alternatieve locaties voor het Stadskantoor zoals het voormalig belastingkantoor aan het Mill Hillplein, het gebouw van sociale zaken in de Dunantstraat, het EKP en Parrotia. Maar ook Mariadal, locaties aan de Nieuwe Markt en Laan van Brabant zijn onderzocht. Uiteindelijk bleven het EKP en het belastingkantoor over, mogelijk in combinatie met Parrotia en Dunantstraat.

Nu heeft uw College, alle onderzoeken in de afgelopen jaren ten spijt, alsnog besloten om het huidige Stadskantoor aan Stadserf 1 niet te verlaten. Het stadskantoor blijft daardoor op een mooie centrale plaats behouden en kan nu definitief worden aangepast aan de eisen van deze tijd. Uiteraard verdient stadserf 1 een flinke opknapbeurt. Daarvoor zijn ook reserves opgebouwd. Maar gaat die aanpassing nu snel worden ingezet of moet dit ook nog eerst onderzocht worden?

De vurige wens om het stadskantoor te verplaatsen om nu toch te besluiten op de huidige locatie te blijven heeft alleen al deze bestuursperiode ongetwijfeld de nodige ambtelijke capaciteit en onderzoekskosten gekost.

Daarover heeft de fractie van de VLP de navolgende vragen

1) Zijn er tijdens het proces van onderzoek naar herhuisvesting sinds maart 2014 externe partners (zoals projectbureaus, architecten, onderzoekers e.d.) betrokken, zo ja welke?
2) Wat zijn de totale kosten (interne en externe kosten, in uren en geld) in deze bestuursperiode geweest voor het onderzoek naar alle alternatieve locaties? *(indien geen exact aantal uren voorhanden, graag een inschatting)*
3) Hoe snel gaat u nu over tot de renovatie van het huidige stadskantoor, hoeveel middelen zijn daarvoor nog beschikbaar en zijn er scenario's beschikbaar waaruit u een keuze zal maken voor de renovatie? Indien het geval ontvangen wij graag deze scenario('s).

Namens de fractie van de VLP,

Arwen van Gestel

Wij beantwoorden uw vragen als volgt:

1 : De externe kosten bestaan uit kosten voor een architect en voor een taxateur.
- architect: Hans van Heeswijk Architecten;
- taxateur: Van de Watergroep

2 : De totale kosten bedragen € 184.000,-
- externe kosten € 159.000,-
- interne kosten € 25.000,-

3. Op dit moment zijn er nog geen concrete plannen. De planvorming wordt thans opgestart.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders,

namens dezen,

C.A. Lok

Wethouder personeel &organisatie