

Schriftelijke vraag	
 Gemeente Roosendaal	
Datum	20 december 2018
Onderwerp	Lastenverlichting via OZB
Betreft het een raadsvoorstel/raadsmededeling in de cyclus?	Nee
Beleidsterrein	Belastingen
Portefeuillehouder	wethouder Theunis

Medio november is in de Tweede Kamer een amendement van kamerlid Omtzigt aangenomen. Met dit amendement kunnen gemeenten voortaan tariefdifferentiatie toepassen in de onroerende zaakbelasting (OZB) voor sportaccommodaties en andere organisaties met een maatschappelijk belang. Juist vanwege dit belang achten de indieners van het amendement het wenselijk dat gemeenten niet verplicht zijn om het hoogste OZB-tarief te rekenen aan dergelijke organisaties.

Daarmee wordt ook voorkomen dat gemeenten zelf bepaalde compensatieregelingen in het leven roepen. Zo is in Roosendaal in 2016 besloten om sport- en scoutingverenigingen en wijk- en dorpshuizen structureel te compenseren in de OZB-lasten door middel van een subsidie.

Het amendement bevat echter nog vele onduidelijkheden. De VNG heeft bij de Eerste Kamer geprobeerd om hierover meer duidelijkheid te verkrijgen. Deze gewenste duidelijkheid is echter uitgebleven. De VNG heeft eveneens aangegeven dat het toepassen van tariefdifferentiatie op basis van de voorgestelde wettekst in het amendement, risico's met zich meebrengt en mogelijk kan leiden tot juridische procedures.

CDA Roosendaal juicht de intentie van het amendement toe en heeft hierover de volgende vragen aan de portefeuillehouder:

1. Bent u op de hoogte van het betreffende amendement en de mogelijkheden die daarmee gecreëerd worden? Zo ja, welke mogelijkheden ziet u voor onze gemeente? Ziet u daarbij ook eventuele risico's zoals deze door de VNG worden geschetst?
2. In 2016 is in Roosendaal besloten om diverse organisaties structureel te compenseren in de OZB-lasten door middel van het verstrekken van een subsidie. Hoe verhoudt deze compensatieregeling zich tot het nieuw te vormen subsidiebeleid van de gemeente Roosendaal ofwel blijft de toegezegde compensatieregeling geborgd met het nieuwe subsidiebeleid? Graag uw toelichting.
3. Bent u bereid om ook andere organisaties in de gemeente Roosendaal met een maatschappelijk belang te gaan compenseren in de OZB-lasten? Graag uw toelichting.
4. Kunt u in kaart brengen hoeveel organisaties met een maatschappelijk belang er zijn in de gemeente Roosendaal? Zo ja, kunt u dit overzicht verstrekken? Kunt u daarbij ook aangeven welke financiële middelen er nodig zijn om de OZB-lasten voor deze organisaties te compenseren?

Wij ontvangen graag uw reactie op bovenstaande vragen.

Namens de fractie van het CDA,

Nicole Roeken
 Jacqueline van Ginkel

Wij beantwoorden uw vragen als volgt:

1. Bent u op de hoogte van het betreffende amendement en de mogelijkheden die daarmee gecreëerd worden? Zo ja, welke mogelijkheden ziet u voor onze gemeente? Ziet u daarbij ook eventuele risico's zoals deze door de VNG worden geschetst?

Uiteraard zijn wij hiervan op de hoogte.

Omdat er nog teveel onduidelijkheden zijn, zijn de juridische consequenties van het amendement momenteel nog niet te overzien. Daarnaast gaat het amendement niet zover als de compensatieregeling die destijds is vastgesteld. Nu krijgen de sport- en scoutingverenigingen en dorpshuizen de volledige ozb lasten gecompenseerd.

2. In 2016 is in Roosendaal besloten om diverse organisaties structureel te compenseren in de OZB-lasten door middel van het verstrekken van een subsidie. Hoe verhoudt deze compensatieregeling zich tot het nieuw te vormen subsidiebeleid van de gemeente Roosendaal ofwel blijft de toegezegde compensatieregeling geborgd met het nieuwe subsidiebeleid? Graag uw toelichting.

De huidige compensatieregeling blijft in stand tot en met 2020. Bij het nieuw te vormen subsidiebeleid wordt de raad betrokken.

3. Bent u bereid om ook andere organisaties in de gemeente Roosendaal met een maatschappelijk belang te gaan compenseren in de OZB-lasten? Graag uw toelichting.

Destijds op initiatief van de raad er voor gekozen om een compensatieregeling in het leven te roepen voor sport- en scoutingverenigingen en voor dorpshuizen. Een uitbreiding hiervan ligt momenteel niet voor de hand. Zie ook antwoord vraag 4.

4. Kunt u in kaart brengen hoeveel organisaties met een maatschappelijk belang er zijn in de gemeente Roosendaal? Zo ja, kunt u dit overzicht verstrekken? Kunt u daarbij ook aangeven welke financiële middelen er nodig zijn om de OZB-lasten voor deze organisaties te compenseren?

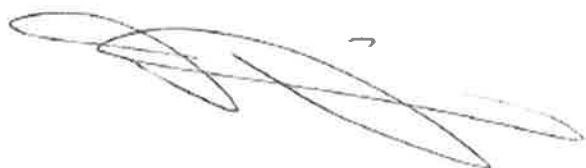
Destijds heeft de raad gedebatteerd over de ozb en dit strikt beperkt tot verenigingen en wijk- en dorpshuizen. Toen is ook gesproken over organisaties met enig maatschappelijk belang. Vanuit het college is aangegeven dat dit zeer lastig is. Een goed voorbeeld is de woningcoöperatie Alwel. Vrijstelling van ozb zou dan gelden voor ruim tienduizend huurwoningen en zeer grote financiële consequenties hebben. Het college wil graag binnen de door de raad vastgestelde kaders blijven en acht het niet zinvol om een zeer arbeidsintensieve inventarisatie te houden.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

Namens dezen,

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the end.

Toine Theunis

Wethouder financiën, ruimtelijke ordening, wonen en cultuur

