

Schriftelijke vraag		Gesteld door: VLP	
Datum	18 september 2019		
Onderwerp	Aanvullend krediet IKC De Stappen		
Portefeuillehouder	Wethouder M.A.C.M.J. (René) van Ginderen		
Overige betrokken portefeuillehouder(s)			

De fractie heeft de volgende vragen:

Omtrent het Raadsvoorstel aanvullend krediet IKC De Stappen heeft de VLP de navolgende technische vragen:

Vraag 1

In de brief van het KPO staat:

Bij deze aanvraag is geen rekening gehouden met onderstaande kosten, deze zijn echter onlosmakelijk verbonden met dit project en worden apart door de gemeente georganiseerd en gefinancierd:

- a. Sloop en bouwrijp maken school en bibliotheek Geerhoek;*
- b. Aanpassing omgeving (aanpassingen aan het openbaar terrein (zoals oa. parkeren, groen, zoen & zoefzone), de Geerhoek en de trafo);*
- c. Kosten tijdelijke huisvesting tijdens bouw (worden vooralsnog niet gemaakt);*
- d. Kosten wijziging omgevingsvergunning/ planprocedures etcetera.*

Wat zijn de door u ingeschatte te maken kosten onder a, b en d genoemde werken?

Vraag 2

In de second opinion is te lezen dat:

Het ontwerp van de nieuwbouw zal op basis van het PvE en de stedenbouwkundige kaders op de huidige locatie worden vormgegeven.

Kunt u ons het Programma van Eisen toesturen?

Vraag 3

Verderop staat:

“de gestelde randvoorwaarden en uitgangspunten”

Wat zijn al deze gestelde voorwaarden en uitgangspunten anders dan benoemd in het PvE?

Vraag 4

Er staat ook:

Gemeente Roosendaal: • Ruimtelijke kaders ontwikkeling De Stappen i.r.t. ontwikkeling Geerhoek te Wouw, d.d. 21 november 2018.

Wat zijn de ruimtelijke kaders in relatie tot ontwikkeling Geerhoek waar hiernaar verwezen wordt? Graag ontvangen wij deze kaders, verstuurd/gedateerd op 21 november 2018.

Vraag 5

Onder paragraaf 2.4 functioneel wordt verwezen naar de locatie, binnen het huidige perceel.

Wie heeft deze functionele voorwaarde afgedwongen en waarom?

Vraag 6

Graag ontvangen wij de tekening van het huidige perceel van De Stappen en de nieuwe door het college gewenste situering.

Vraag 7

Zijn er nu al meerjarige afspraken m.b.t. de doorcentralisatie Primair Onderwijs? Zo niet, wat is de reden dat dit niet lukt en welke partijen zijn hierbij betrokken?

Namens de fractie van VLP,

Gerard van Zalinge

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

Vraag 1

Een voorlopige schatting van de kosten voor sloop en bouwrijp maken van de bibliotheek is ongeveer 80.000 euro. Van de overige kosten kan pas een schatting worden gemaakt als bekend is welk deel van de school in welke fase gesloopt wordt en hoe het definitief ontwerp eruit zal zien.

Vraag 2

Het programma van eisen is bijgevoegd

Vraag 3

Dit betreft de uitgangspunten van het PvE en de ruimtelijke kaders (zie vraag 4)

Vraag 4

De ruimtelijke kaders die zijn gebruikt voor het Voorlopig Ontwerp zijn als concept gebruikt. Met deze conceptkaders is rekening gehouden bij het VO, een definitief ontwerp gemaakt worden op basis van definitief vastgestelde kaders. Deze kunnen dan ook aan de raad worden toegezonden. De conceptkaders die zijn gebruikt zijn bijgevoegd.

Vraag 5

Deze functionele voorwaarde is niet door één partij afgedwongen, maar een uitkomst van eerder overleg (medio 2018) tussen ondermeer de toenmalig wethouder, KPO en de dorpsraad met betrekking tot de plannen voor een mogelijk “IKC in de polder”, mede naar aanleiding van de sluiting van de school in Moerstraten.

Vraag 6

In de bijlage is een tekening van het huidige perceel van de Stappen en een indicatieve tekening van de gewenste situering volgens het Voorlopig Ontwerp van de Stappen (zie ook pagina 4 van het bijgevoegde VO):

Vraag 7

De gesprekken met het Primair Onderwijs over doordecentralisatie worden gevoerd met alle besturen PO met uitzondering van SIPO (indien na 5 jaar IBS Aïsha definitieve financiering krijgt, zal naar verwachting ook SIPO deelnemen). Deze hebben nog niet geleid tot definitieve meerjarige afspraken, hier wordt nog aan gewerkt. Er is nog geen overeenstemming bereikt over de wijze van doordecentralisatie, alle partijen hebben de intentie deze voor eind 2019 te bereiken.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders,

M.A.C.M.J. van Ginderen,
wethouder