

 Gemeente Roosendaal	Schriftelijke vraag
	SP
Datum	23 mei 2017
Onderwerp	Parkeeroverlast bij Outletcenter Rosada
Betreft het een raadsvoorstel/raadsmededeling	Ja, Raadsvoorstel Vaststellen Bestemmingsplan De Stok fase 2/2a
Beleidssterrein	Omgeving
Portefeuillehouder	Lok

De bezoekers (en eigen personeel) van Rosada zorgen voor een behoorlijke parkeerdruk in het recreatiegebied De Stok. Ondanks voldoende parkeerruimte op Rosada zelf zijn blijkbaar de relatief geringe parkeerkosten op het Rosadaterrein voor veel bezoekers en medewerkers reden om uit te wijken naar het gratis parkeren in het recreatiegebied. Een zeer groot aantal auto's wordt dagelijks geparkeerd in de berm van het recreatiegebied.

Voor de SP-fractie is dit aanleiding voor de volgende vragen aan het College van B&W:

1. Is het College het met de SP-fractie eens dat het outletcentrum Rosada in het verleden gepresenteerd is als een verrijking voor de stad en dat het beleid van het College er ook op gericht moet zijn om te zorgen voor meerwaarde voor de stad van een dergelijk Outletcentrum?
2. Rosada biedt parkeervoorzieningen aan voor bezoekers tegen een redelijke vergoeding. Toch maken veel bezoekers gebruik van het openbaar terrein. Is het College het met de SP-fractie eens dat bezoekers van Rosada gestimuleerd zouden moeten worden om te parkeren op het terrein van Rosada zelf? Zo nee, waarom niet?
3. Het buiten de poort van Rosada parkeren zorgt voor verkeersoverlast in het recreatiegebied. Gesteld kan daarom worden dat op dit punt de stad nadeel ondervindt van Rosada. Is het College het met de SP eens dat dit nadeel er niet zou moeten zijn?
4. Gezien de ligging van Rosada, nabij de ecologisch zone de Engebeek, zou het beleid van het College volgens de SP meer gericht moeten zijn op bescherming van het natuurgebied. Is het College het daarover met de SP eens?
5. Moet het parkeren in de berm in het omliggende gebied van Rosada niet verboden worden door de gemeente? Te meer omdat er voldoende ruimte is op het terrein van Rosada zelf? Zo niet, waarom niet?
6. Heeft het College contact gehad over het parkeren buiten Rosada met Resolution Real Estate Advisors, de eigenaar van Rosada? Zo niet, waarom niet en gaat het College hierover alsnog contact opnemen?
7. Een alternatief zou zijn, dat ook de gemeente betaald parkeren invoert voor de bermen van de aanliggende wegen bij Rosada. Is dat voor de gemeente een optie? Zo niet, waarom niet?

Ada Oudhof,

fractievoorzitter SP Roosendaal

Wij beantwoorden uw vragen als volgt:

Ad 1: ja

Ad 2: Ja, maar het is niet af te dwingen dat bezoekers op het terrein zelf moeten parkeren, terwijl er elders parkeerruimte ter beschikking is. Overigens worden de parkeervoorzieningen op Rosada goed gebruikt.

Ad 3: Het buiten de poort parkeren kan inderdaad tot overlast leiden als het verkeer niet goed gestuurd wordt. Om de overlast zoveel mogelijk te beperken zet Rosada verkeersregelaars in.

Ad 4: ja, parkeren mag de ecologische zone niet in gevaar brengen.

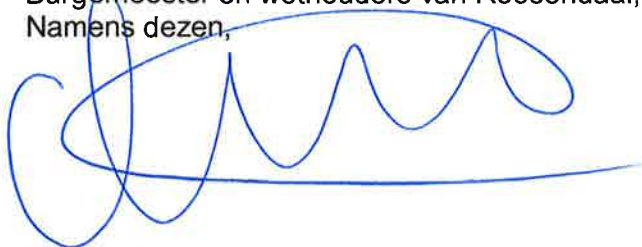
Ad 5: Op De Stok(weg) is parkeren toegestaan op de grasbetonstroken (dit is ook met een verkeersbord aangegeven). Parkeren in de overige bermen is niet toegestaan. Dit is op De Stok(weg) met borden E1 (parkeerverbod) aangegeven. Echter: met het oog op een recent arrest van het Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden (23-5-2016, WAHV.200.152.602) heeft de politie besloten om niet langer verbaliserend op te treden omdat daar geen wettelijke grond meer voor bestaat. Het betreft een arrest over parkeren in de berm (bij bord E1: parkeerverbod en bord E2: stopverbod). Dit betekent dat verbaliserend optreden in de berm op betreffende locatie thans niet mogelijk is omdat de wettelijke grondslag daartoe ontbreekt.

Ad 6: In het verleden is meerdere malen met het management van Rosada over het parkeren ter plaatse gesproken. Daarnaast is er geregeld contact om goede afspraken te maken over het sturen van het verkeer tijdens piekmomenten zoals feestweekenden (bv. Hemelvaart en Pinksteren). Binnenkort vindt overigens ook overleg plaats met de nieuwe eigenaar McArthurGlen, waarbij de parkeersituatie zeker aan de orde zal worden gesteld.

Ad 7: Nee. Voordat overgegaan zou worden tot invoering van betaald parkeren moet er eerst feitelijk een parkeerprobleem worden vastgesteld dat het organiseren van betaald parkeren en de daarbij horende handhaving rechtvaardigt. Wij hebben niet de indruk dat er op De Stok sprake is van een structureel parkeerprobleem.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,
Namens dezen,



Cees Lok
Wethouder Bereikbaarheid en Mobiliteit