
 <p><b>Gemeente Roosendaal</b></p>	<p>Schriftelijke vraag</p> 
Datum	3 september 2015
Onderwerp	Economisch beleid
Betreft het een raadsvoorstel/raadsmededeling in de cyclus?	Nee
Beleidssterrein	Bestuur
Portefeuillehouder	H. Verbraak

De VVD heeft kennis genomen van de uitbreiding van een supermarkt in de wijk Kalsdonk. De vloeroppervlakte gaat van 880 m<sup>2</sup> naar 1375 m<sup>2</sup>.

Wij hebben ook vernomen dat een supermarkt aan de Boulevard het vloeroppervlak heeft uitgebreid door leegstaande m<sup>2</sup> van aangelegen winkelpanden toe te voegen aan de winkel. Op vragen van een collega raadslid of het college bereid is om mee te werken aan een uitbreiding van winkelcentrum Tolberg heeft u geantwoord: "Het beeld wat meer en meer ontstaat is dat substantiële uitbreidingen van wijk- en buurtwinkelcentra niet meer wenselijk zijn en een uitbreiding met 1500 m<sup>2</sup> ter plaatse derhalve een onwenselijke is."

De VVD heeft de volgende vragen:

- Hoe verhouden de genoemde uitbreidingen zich tot het eerder door u gegeven antwoord zoals hierboven geschetst?
- Is er overleg geweest met de binnenstad organisatie over deze uitbreidingen en wat was hiervan de uitkomst? Zo nee, waarom niet?

Eddy Matthijssen, VVD

**Wij beantwoorden de vragen als volgt:**

1. Het aangehaalde citaat uit een eerder antwoord op een raadvraag is correct maar omvat (slechts) een deel van het totale antwoord. Aangegeven is daarbij o.a. ook: "Bij de vaststelling van de detailhandelsnota die naar verwachting in oktober 2015 in de gemeenteraad komt zullen de nieuwe kaders worden gesteld".  
In de detailhandelsnota gaat het uiteraard om de totale stedelijke voorzieningenstructuur, waarbij winkelgebieden ieder een eigen taak binnen die structuur vervullen. Aan dat totaalbeeld dienen initiatieven getoetst worden.  
Met de uitbreiding/verplaatsing van de supermarkt in Kalsdonk, samen met de realisatie van een nieuw buurthuis, wordt overigens uitvoering gegeven aan een essentieel onderdeel van het centrumplan Kalsdonk en dus ook invulling van het daartoe door uw Raad vastgestelde bestemmingsplan. Een ontwikkeling die bijdraagt aan de leefbaarheid van de wijk.  
Op basis van het vigerende bestemmingsplan is de genoemde supermarkt aan de Boulevard in 2014 beperkt uitgebreid door een gedeelte van het naastgelegen pand te huren.
2. Inzake diverse (detailhandels) ontwikkelingen is er frequent contact tussen de portefeuillehouders binnenstad en economie. Daarnaast hebben wij de binnenstadsorganisatie betrokken bij de consultatie in het kader van de nieuwe detailhandelsnota.



Hans Verbraak  
Wethouder Economische Zaken