

 Gemeente Roosendaal	Schriftelijke vraag 
Datum	8 mei 2017
Onderwerp	Ouderenhuisvesting
Betreft het een raadsvoorstel/raadsmededeling in de cyclus?	Ja: Raadsmededeling 17-2017 Onderzoek Ouderenhuisvesting
Beleidsterrein	Omgeving
Portefeuillehouder	Theunis

De PvdA-fractie heeft de volgende toelichtende vragen over de raadsmededeling 17-2017 Onderzoek Ouderenhuisvesting:

1. Welke woonvormen worden beoogd voor senioren? Komen er nieuwe vormen en voorbeelden voor Roosendaal bij? (graag specificeren naar: woonzorgzone/woonservicegebied, serviceflat, verzorgingshuis/verpleeghuis, zorghotel, aanleunwoningen, levensloopbestendige woningen, kangoeroewoningen, groepswonen of kleinschalig wonen).
2. Wat is concreet de route die u als College gaat volgen met deze onderzoeksgegevens? Worden alle stakeholders betrokken en benaderd om mee te denken? En geldt dit ook voor de betrokken ouderen organisaties?
3. Hoe kunnen wij als Raad door uw College regelmatig worden geïnformeerd over de voortgang? En wanneer kunnen wij een woonvisie tegemoet zien voor de komende 20 jaar?
4. Hoe kunnen wij waarborgen dat de woonvisie periodiek wordt geactualiseerd, niet alleen qua visie maar vooral op uitvoering, zodat Roosendaal in positie wordt gebracht op een veranderende woningmarkt voor senioren? En hoe vergroten wij de uitvoeringskracht daarvan?
5. Wordt bij onze Roosendaalse aanpak ook aan innovatie en duurzaamheid gedacht?(o.a. energie neutraliteit?)
6. Hoe kunnen wij als Raad zorgen dat alle segmenten worden gediend?
7. Hoe wordt in Roosendaal Innovatie en Zorg betrokken bij deze ontwikkelingen? (Zorgboulevard mede als centrum voor duurzame, innovatieve , toekomstbestendige aanpak op wonen en zorg in Roosendaal voor ouderen)?

PvdA Roosendaal
Paul Klaver

Wij beantwoorden deze vragen als volgt:

1. Met dit woononderzoek naar de woonwensen van ouderen en de Woonagenda 2015 willen wij vooral nieuwe woonproducten en woonconcepten aan de markt toevoegen. Daarin zijn vele vormen mogelijk en gewenst, in verschillende prijsklassen. E.e.a. is daarbij afhankelijk van hoe ontwikkelende partijen en zorgpartijen nieuwe concepten ontwikkelen. Wij zullen deze partijen uitdagen om de consumentenwensen van de ouderen daarbij goed te gebruiken.
2. Dit onderzoek naar de woonwensen van ouderen wordt in feite geïntegreerd aan de Woonagenda 2015. Daarom is bewust voor eenzelfde onderzoeksmethodiek gekozen. De conclusies uit dit rapport worden gebruikt om te sturen in de woningbouwprogrammering. Daarnaast volgen wij de aanbeveling uit het rapport op om een actiegroep van stakeholders op te zetten om samen met ons de huisvesting van ouderen te begeleiden.
3. Uw raad heeft met de Woonagenda en de Woningbouwprogrammering twee instrumenten in handen. Uw raad wordt jaarlijks geïnformeerd over de voortgang in de woningbouwprogrammering. De Woonagenda is op dit moment het gemeentelijk beleidskader. Vooralsnog zien wij geen reden om de Woonagenda ter herzien.
4. Zie. Vraag 3.
5. Ja. Wij zijn op zoek naar vernieuwende woonconcepten. Duurzaamheid, in termen van energetische maatregelen en levensloopgeschiktheid e.d., heeft een plek gekregen in Actieplan Roosendaal Futureproof.
6. Zie vraag 3.
7. Het beleid met betrekking tot wonen en zorg is opgenomen in de Structuurvisie Roosendaal 2025 uit 2012. Daarnaast is het Masterplan Wonen Welzijn Zorg uit 2004 ook nog een vigerend beleidskader. Ook hier geldt dat wij ontwikkelende en zorgpartijen willen uitdagen tot innovaties.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders,



Toine Theunis,
Wethouder Wonen