



Gemeente  
**Roosendaal**

24-uursvraag

**D66**

Commissie Omgeving

Datum verzoek: 01-09-2014

Aan: Wethouder T. Theunis

Betreft: Bestuursopdracht woonvisie

Met belangstelling heeft D66 kennis genomen van de raadsmededeling omtrent de Bestuursopdracht Woonvisie (39O-2014). D66 vindt het goed en noodzakelijk dat er een actuele woonvisie komt. Naar aanleiding van de raadsmededeling heeft D66 een aantal vragen ter verduidelijking van de onderzoeksopdracht en de scope: welke inzichten moet de analyse opleveren?

Meer bepaald zijn dat de volgende vragen:

1. Is de scope van het onderzoek het grondgebied en de inwoners van de gemeente Roosendaal, of wordt gekeken naar de gemeente Roosendaal in haar relatie tot de regio?
2. In het laatste geval: wat is dan die regio?
3. In het laatste geval: wordt het effect van krimp en groei in de regio op het te voeren woonbeleid in het onderzoek meegenomen?
4. Hoe wordt woonbeleving, of anders gezegd: de wens om in Roosendaal te wonen, in het onderzoek inbegrepen?
5. Wordt in de opdracht het effect van de aanwezigheid van werk, sport, cultuur en onderwijs meegenomen?
6. Is kwaliteit van bereikbaarheid en ontsluiting van Roosendaal ook onderdeel van het onderzoek (via weg, spoor etc.)?

Naar analogie van de Bestuursopdracht Woonvisie ziet D66 Roosendaal graag dat vergelijkbare onderzoeken worden gedaan als het gaat om de (her)formulering van een (integrale) winkel- en horeca visie voor de stad Roosendaal (breder dan enkel de binnenstad) en idem dito als het gaat om een visie op kantoren annex bedrijventerreinen.

7. Is het college van B&W voornemens tot een dergelijk en vergelijkbaar onderzoek op winkels, kantoren en bedrijventerreinen?

Namens de fractie D66

Maarten Vermeulen

De vragen worden als volgt beantwoord:

1. In het onderzoek wordt vooral gekeken naar de wijken en dorpen van de gemeente Roosendaal. Het gros van de verhuisbewegingen vindt immers binnen de stad, wijk en dorp plaats. Ook de verhuisbewegingen in de regio (en daarbuiten) worden in het onderzoek meegenomen. Roosendaal heeft in het provinciaal ruimtelijk beleid een opvangtaak voor de omliggende gemeenten.
2. Als gesproken wordt over de regio, bedoelen we hiermee in eerste instantie West-Brabant en daarnaast de aangrenzende regio's.
3. Ja, we gaan uit van de provinciale bevolkingsprognoses. Daarin is een bevolkingskrimp pas rond 2035 voorzien. De resultaten van de woonagenda zullen tot strategische keuzes moeten leiden bij een toekomstige stabiliserende en/of krimpende bevolking.
4. Het onderzoek is gebaseerd op leefstijlen en woonwensen van de huidige bevolking. Daarnaast is het reguliere onderzoek ten behoeve van de Wijkatlas een belangrijke bron van informatie over de waardering van onze bevolking over het woon- en leefmilieu. Er wordt in dit onderzoek overigens geen enquête onder de bevolking gehouden.
5. Zorg en onderwijs worden o.a. als thema in het onderzoek meegenomen. Op basis van een analyse van leefstijlen, woonwensen en de daaruit voortvloeiende verhuiskansen van de Roosendaalse bevolking kan flankerend beleid op deze thema's worden ingezet.
6. Nee, de kwaliteit van de bereikbaarheid en ontsluiting van Roosendaal vormen niet expliciet onderdeel van het onderzoek, maar zullen in sommige gevallen wel degelijk onderdeel van de woningkeuze van de consumenten zijn. Op basis van de leefstijlen, woonwensen en verhuiskansen van de Roosendaalse bevolking kan flankerend beleid op deze thema's wel worden ingezet.
7. Voor de economische programma's wordt met regelmaat provinciaal, regionaal en lokaal marktonderzoek gedaan. De resultaten van deze onderzoeken zijn standaard een peiler voor ons gemeentelijk beleid.

Hoogachtend,

Toine Theunis,

Wethouder wonen.

