

 Gemeente Roosendaal	Schriftelijke vraag
	
Datum	24 april 2017
Onderwerp	Huis van de gemeente
Betreft het een raadsvoorstel/raadsmededeling in de cyclus?	Ja*: raadsmededeling 25-2017 Huisvestingsvisie Huis van de gemeente *Betreft toelichtende vragen van technische aard.
Beleidsterrein	Bestuur
Portefeuillehouder	Lok

*“Je huis wordt je thuis wanneer je het deelt met anderen.”
“Het huis van de Democratie is als een vlot. Het zinkt niet, maar je hebt wel altijd natte voeten.”*

Wij hebben kennisgenomen van de Raadsmededeling 25-2017 Huisvestingsvisie 'Huis van de Gemeente'. Hierover hebben we de volgende vragen.

In de raadsmededeling schrijft u dat er geen (financiële) consequenties zijn.

1. Wilt u dit nader toelichten. De vaststelling heeft toch altijd consequenties. Zo ja welke? Zo nee waarom niet?

Bij communicatie meldt u dat de Ondernemingsraad bij het proces is betrokken en dat de medewerkers zijn geïnformeerd.

2. Wat is het advies en de visie van de OR?
3. Hoe informeert u ons over de ideeën en adviezen van de medewerkers?
4. Hoe wordt de Roosendaler, bedrijven en instellingen betrokken bij dit proces?
5. Wordt dit een interactief proces? Zo ja hoe? Zo nee ,waarom niet?

U spreekt over DNA ,identiteit en symbolen van ,bij en over Roosendaal.

6. Kunt u deze beschrijven? Hoe worden deze gewogen en bepaald? Interactief met Roosendalers?

Duurzaamheid is de balans tussen ecologische, economische en sociale belangen voor het heden en de toekomst. Bij duurzame architectuur bepalen architecten welk aspect zij het belangrijkste vinden. De ene legt de nadruk meer op het gebruik van duurzame materialen, de ander vindt het verminderen van vervoerskosten een prioriteit. Maar een overeenkomstig element is het gebruik van duurzame materialen en een hoge energiebewustheid.

Duurzame architectuur is geen holle trend, maar een noodzaak en een oplossing voor steeds groter groeiende problemen. Met het oog op natuurbehoud is er steeds minder land beschikbaar voor de bouw. Daarnaast zijn de grondstoffen van de aarde aan het opraken.

Het realistische doel van duurzame architectuur is om, op een manier te bouwen, die de aarde zo min belast. Veelgebruikte oplossingen zijn het renoveren van bestaande complexen, het gebruik van duurzame materialen en energiebewuste technieken gebruiken.

7. Bent u het eens met bovenstaande gedachten en zo ja, hoe gaat u deze een plek geven in uw visie?
8. Hoe gaat u om met duurzaamheid, toekomstbestendigheid als het gaat om de vormgeving, passendheid in directe omgeving architectuur en gebruik van materialen?
9. Als het programma van eisen straks is vastgesteld. Vanuit welke visie gaan wij dan op zoek naar de geschikte architect? Volgens welke principes, criteria, verwachtingen? Heeft u hier een visie op?
10. Zijn er vanuit visie duurzaamheid/cradle to cradle ondersteunende financieringsmogelijkheden /subsidies te verkrijgen?
11. Hoe gaat u binnen uw visie vorm geven aan de bouw van het huis van de gemeente in verhouding tot ontwikkelingen in de omgeving zoals Mariadal, onderwijs en woningbouw? Hoe gaat de planvorming en onderlinge afstemming plaatsvinden?

Doel van een slimme stad (smart city) is de levenskwaliteit te verhogen door de stad efficiënter te organiseren en de afstand tussen de inwoners en het bestuur te verkleinen. Een smart city kan vele vormen aannemen. Eén ervan is een nieuwe vorm van democratie, met betrokken burgers.

12. Gaan u (en zo ja hoe) dit smart city concept gebruiken in de visie?
13. In hoeverre wordt in de huisvestingsvisie rekening gehouden met de nieuwe economie (automatisering, robotica, big data, circulaire economie)?
14. Hoe worden werkgevers en werknemers betrokken? Onderwijs en Instellingen? Kennisinstituten? Of: Wij zien nieuw opgeleverde huisvestingsprojecten als inspiratie.
15. Is er een visie met welke verbonden partijen op een bepaalde wijze het Huis van de gemeente zal worden gedeeld? Vinden er verbindingen plaats fysiek en/of virtueel in het delen van de gezamenlijke ruimte met andere verbonden partijen?
16. Kunt u een tijdlijn geven van het vervolgproces, inclusief beslisfasen, wie en op welke wijze informatie zal ontvangen en kan reageren?

Dank u wel.

PvdA Roosendaal
Paul Klaver

Wij beantwoorden uw vragen als volgt:

- 1 Een visie heeft als zodanig geen financiële consequenties. De wijze waarop de visie wordt gerealiseerd wel.
- 2 De OR heeft geen formele adviesrol, maar we hebben de OR wel betrokken. Zij is geïnformeerd over de visie en over de manier waarop de medewerkers worden betrokken bij de invulling van de visie en kan zich daar in vinden.
- 3 Op dit moment vragen we alle medewerkers om input om te komen tot een invulling van het Programma van Eisen. Deze leveren wij voor de zomer op. Hierin leest u het resultaat van deze input.
- 4 Wij betrekken de partijen die een vaste werkplek krijgen in het gebouw. Tot nu toe is dat het Werkplein en Wegwijs.
- 5 Ten aanzien van de dienstverlening ligt er een helder kader zoals verwoord in de motie van december 2016: dat het dienstverleningsconcept leidend is. Ten aanzien van het kantoorconcept beperkt de participatie zich tot de medewerkers.
- 6 Nee, het gaat er om dat als bezoekers het stadskantoor binnen komen dat men hierin Roosendaal herkent.
- 7 Bovenstaande gedachten sluiten ons inziens aan bij de cradle to cradle visie die onderdeel is van de huisvestingsvisie.
- 8 De visie en PvE gaan in op deze 'wat' vraag. De 'hoe' vraag zal beantwoord dienen te worden in het daadwerkelijke ontwerp. (In de huisvestingsvisie is duurzaamheid en cradle-to-cradle uitgangspunt en ambitie. In de vertaling naar het PvE zal blijken wat realistisch, passend en succesvol is.)
- 9 Door eerdere huisvestingstrajecten zijn wij bekend met een groot aantal bureaus dat ons hierbij kan helpen. Hierbij is de huisvestingsvisie en het PvE uitgangspunt. Daarnaast kijken wij uiteraard naar eerder behaalde resultaten.
- 10 Op dit moment bekijken we de mogelijkheden. Tips zijn van harte welkom.
- 11 Wij zitten direct aan tafel bij de provincie rondom de ontwikkelingen binnen Mariadal en hebben overleg met overige initiatiefnemers, op die manier vindt de afstemming plaats.
- 12 In ons publieksconcept is het dienstverleningsconcept uitgangspunt. Verder proberen wij zo goed mogelijk in te schatten hoe wij in de toekomst onze inwoners het beste van dienst kunnen zijn.
- 13 De door u geschetste ontwikkelingen kunnen we terugzien als oplossing voor de ons gestelde eisen in het PVE.
- 14 Wij zien recente nieuw opgeleverde huisvestingsprojecten als inspiratie.

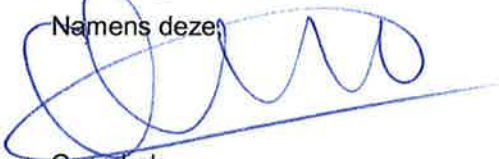
15 Ja, in de huisvestingsvisie noemen wij onze ambitie om zoveel mogelijk gemeentediensten met publiekscontacten op één plek te huisvesten. Op dit moment zijn we bezig met de invulling daarvan. Zo zijn we in gesprek met Werkplein en Wegwijs hoe wij hen het beste kunnen huisvesten. Daarnaast staat in de huisvestingsvisie onze ambitie om het gebouw toekomstbestendig en flexibel te maken. Zo blijft het mogelijk om nieuwe partijen in de toekomst een plek te geven.

16 Zoals eerder is aangegeven leveren wij voor de zomer een Programma van Eisen op. Hierover wordt de raad geïnformeerd.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Het college van Burgemeester en wethouders,

Namens deze,



Cees Lok

Wethouder Personeel en Organisatie