

 Gemeente Roosendaal	Schriftelijke vraag
Datum	18 april 2016
Onderwerp	Wegblokkades bouwverkeer
Betreft het een raadsvoorstel/raadsmededeling in de cyclus?	Nee
Beleidssterrein	Omgeving
Portefeuillehouder	Wethouder Lok

De bouw trekt weer aan en de eerste bouwwerken worden in Roosendaal weer gerealiseerd, zoals momenteel in de molenstaat. Om alle bouwmaterialen op de bouwplaats te krijgen zijn heel wat vrachtwagens nodig die soms genoodzaakt zijn de weg te blokkeren. Maar wat zijn nu de regeltjes die de gemeente al dan niet in een bouwvergunning afsprekt met de bouwondernemer om de overlast voor de omwonenden zo beperkt mogelijk te houden?

In BNdeStem van zaterdag 16 april 2016 is te lezen dat de verwachtingen van bouwer, gemeente en bewoners niet op elkaar zijn afgestemd.

De VLP heeft de volgende vragen:

1. Hoe hard zijn de afspraken met de bouwer dat alleen op maandag, dinsdag en woensdag wegafsluitingen mogen plaatsvinden in verband met laad- en loswerkzaamheden alsmede takelwerkzaamheden? Kunt u ons een kopie van deze afspraken doen toekomen?
2. Hoe vaak heeft een wegafsluiting plaatsgevonden op de donderdag, vrijdag of zaterdag?
3. Hoe vaak is een vergunning aangevraagd door de bouwer voor een wegafzetting en voor welke dagen in de week?
4. Moet voor elke wegafsluiting een vergunning aangevraagd worden?
 - a. Zo ja, hoe hoog zijn de lege kosten per aanvraag?
 - b. Zo nee, in welke gevallen niet?
 - c. Hoe hoog is de boete voor het niet nakomen van deze verplichting?
 - d. Zijn er al boetes uitgeschreven en zo ja hoeveel?

De bouwer laat in de krant schrijven; 'We stoppen in de straat een brief in de bus en draaien aan de andere kant het bord eenrichtingsverkeer om'.

5. Bij wie is de bouwer verplicht een brief in de bus te doen als een wegafsluiting plaatsvindt?
6. Hoe wordt aan de kant van de brugstraat en of Boulevard kenbaar gemaakt dat de Molenstraat versperd is?
7. Is een omleidingsroute ingesteld en van borden voorzien?
8. Mag de bouwer voor een korte periode de weg blokkeren voor laad- en loswerkzaamheden zonder dat hier een vergunning voor nodig is?
 - a. Zo ja, hoe lang mag deze periode duren?
 - b. Hoe gaat u dit handhaven?

De ondernemers laten in de krant schrijven dat zij inkomsten mislopen door het wegblijven van klanten door deze afzettingen.

9. Deelt u de mening van de ondernemers?
a. Zo ja, wie gaat ze schadeloosstellen?

De gemeente heeft een garantiestelling afgegeven voor deze bouwwerkzaamheden.

10. Wat zijn de risico's voor de gemeente indien men tegen de wil van de bouwer beperkingen oplegt voor onder andere wegafsluitingen?
11. Is het college bereid om bij dergelijke ontwikkelingen waarbij op voorhand duidelijk is dat een straat meerdere keren moet worden afgesloten in de vergunning een communicatieverplichting ten aanzien van omwonenden op te nemen en aan het niet nakomen hiervan een sanctie te verbinden?

Namens de fractie van de VLP,
Jos Heeren

Wij beantwoorden uw vragen als volgt::

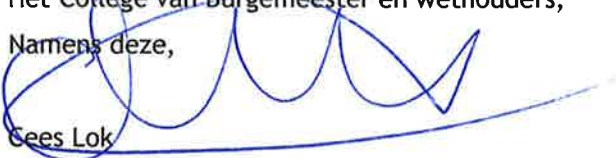
1. Er waren geen afspraken over op welke dagen er in verband met de bouw wegafsluitingen toegestaan zijn. De aannemer heeft richting de ondernemers mondeling aangegeven zijn best te doen om de werkzaamheden niet op donderdag, vrijdag of zaterdag plaats te laten vinden.
2. Op donderdagochtend is dat 3 keer geweest en op vrijdag 1 keer..
3. Voor een tijdelijke wegafsluiting is geen vergunning nodig, wel dient er toestemming te worden gevraagd. De bouwer heeft 1 keer een verzoek ingediend bij de gemeente om gedurende de bouwperiode de straat incidenteel tijdelijk te mogen afsluiten. Hiervoor is toestemming gegeven onder de voorwaarden dat er goede afspraken worden gemaakt met de ondernemers in dit gedeelte van de Molenstraat en het tijdig communiceren naar de bewoners/ondernemers in dit gedeelte van de Molenstraat en van de noordelijk gedeelte Boomgaardstraat en noordelijk gedeelte van de Damstraat;
4. a. Voor het afsluiten van een weg is geen vergunning nodig;
b. zie a;
c. een boete is niet van toepassing;
d. zie c.
5. Zie vraag 3;
6. Met een rood-wit waarschuwingshek en bord C01 (inrijdverbod);
7. Ja, de aannemer plaatst op het moment van afsluiting borden die aangeven dat winkels Molenstraat bereikbaar zijn via de Boomgaardstraat;
8. Er is geen vergunning nodig (zie vraag 4) Wel is er toestemming van de wegbeheerder (de gemeente) nodig.(zie vraag 3). De afsluiting is zo lang als nodig en zo kort als mogelijk.
9. Tijdens een tijdelijke afsluiting wordt een omleiding ingesteld. Of de ondernemers inkomsten mislopen is door ons niet te beoordelen. Basisbeginsel in het rechtssysteem is dat iedereen zijn eigen schade draagt, tenzij een andere partij daar terecht op aanspreekbaar is.

10. Dat de gemeente aansprakelijk wordt gesteld voor de schade als gevolg van het feit dat de bouw moet worden stilgelegd, omdat bouwmaterialen niet kunnen worden aangevoerd.
11. Voor een wegafsluiting is geen vergunning nodig (zie vraag 4), er kan derhalve geen sprake zijn van een sanctie bij niet nakoming.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Het College van Burgemeester en wethouders,

Namens deze,



Cees Lok

Wethouder Bereikbaarheid en Mobiliteit

