

 <b>Gemeente Roosendaal</b>	<b>24-uursvraag</b>
	<b>Commissie Omgeving</b>

**Datum verzoek: 07 mei 2015**

**Betreft: gebruik geveltuin**

De VLP heeft geconstateerd dat op sommige plaatsen bij woningen waar geen voortuin aanwezig is tegels eruit worden gehaald ten behoeve van een geveltuin. Tevens wordt geconstateerd dat de tegels na weghalen gewoon aan de zijkant van het huis worden weggezet zonder zich daar verder om te bekommeren.

Hierover heeft de VLP de navolgende vragen:

1. Klopt het dat alle bewoners die geen voortuin hebben stoeptegels eruit mogen halen ten behoeve van een geveltuin?
2. Zo ja, hoe is dit gemeentebreed gecommuniceerd of dient dit alsnog plaats te vinden?
3. Is men verplicht een melding hiervan te maken?
4. Welke beleidsregels inzake "geveltuin" aspect zijn hier van toepassing of mag hier een complete wildgroei plaatsvinden?
5. Hoe wordt de controle op de hoeveelheid tegels die men eruit mag halen nageleefd?
6. Waar moet de bewoner zijn stoeptegels laten, daar deze eigendom van de gemeente is?

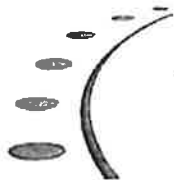
Namens de fractie van de VLP  
Wilbert Brouwers

**Beantwoording:**

1. Ja, waar mogelijk mogen de bewoners tegen de woning op eigen kosten een "geveltuintje" aan te leggen;
2. Nee dit is niet gemeentebreed gecommuniceerd. De "Nadere regels plaatsing geveltuinen / bloembakken op openbare plaatsen" (bijlage) zijn via google met de zoekterm "*geveltuinen Roosendaal*" te vinden. Om de vindbaarheid van deze informatie te vergroten komt er ook een link op de gemeentelijke website;
3. Nee dat is niet verplicht;
4. Zie bijlage;
5. Als de geveltuin niet voldoet aan het besluit wordt contact op genomen met de initiatiefnemer;
6. De tegels blijven eigendom van de gemeente en dienen door de bewoner te worden bewaard.



Saskia Schenk-Dekkers  
Wethouder beheer openbare ruimte



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Roosendaal;

Gelet op artikel 2:10 lid 3 sub e en f jo. lid 5 van de Algemene plaatselijke verordening;

Overwegende dat het ter voorkoming van ondermeer ongevallen, schade, gevaar voor verkeer, de onbruikbaarheid van de weg of voor doelmatig en veilig gebruik daarvan, dan wel de belemmering van het doelmatig beheer en onderhoud van de weg gewenst is nadere regels te stellen. Artikel 2:10 lid 3 sub e en f jo. lid 5 van de Algemene plaatselijke verordening biedt de mogelijkheid hiertoe;

## B E S L U I T:

Vast te stellen de: **Nadere regels plaatsing geveltuinen / bloembakken op openbare plaatsen**

### Artikel 1. Definities

In deze nadere regels en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- a. Geveltuin: een tegen de huisgevel aangelegd tuintje;
- b. Huisaansluitingen: aansluitingen ten behoeve van gas, water en elektriciteitsvoorzieningen alsook aansluitingen ten behoeve van telefoon, kabel en internet.

### Artikel 2. Criteria plaatsen geveltuinen c.q. bloembakken

Het is toegestaan zonder vergunning een geveltuin aan te leggen of bloembak te plaatsen indien wordt voldaan aan elk van de navolgende voorwaarden:

- a. Een geveltuin c.q. bloembak is enkel toegestaan aan de voorzijde van woningen welke direct aan een openbare plaats grenzen;
- b. De toegestane diepte van de geveltuin c.q. bloembak bedraagt maximaal 30 cm (oftewel één trottoirtegel), inclusief opstaande rand;
- c. Er mogen bij de aanleg alleen opsluitbandjes met een maximale hoogte van 30 cm worden gebruikt. Hekwerken zijn niet toegestaan;
- d. Er dient na aanleg van de geveltuin c.q. bloembak op het trottoir een vrije doorgangruimte van minimaal 1,50 meter te resteren. Hierbij dient rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van bomen, lichtmasten en overhangende takken;
- e. In verband met eventuele aanwezigheid van kabels en leidingen bedraagt de maximale diepte van groundbewerking maximaal 30 cm;
- f. Bedoelde strook mag uitsluitend gebruikt worden als geveltuin c.q. bloembak;
- g. De eigenaar van een huurwoning moet met de aanleg akkoord zijn.
- h. Het plaatsen van opstallen op de strook is niet toegestaan;
- i. De geveltuin c.q. bloembak mag geen overlast, gevaar, schade of hinder voor de omgeving opleveren (bijv. door overhangende takken of doorns);
- j. Het verhardingsmateriaal dient bewaard te blijven zodat dit in een voldoende zandbed kan worden teruggelegd;
- k. De geveltuin c.q. bloembak moet steeds in een behoorlijke staat van onderhoud verkeren. Het onderhoud komt geheel voor eigen rekening van de eigenaar / bewoner van het pand;
- l. In winkelstraten mogen geen geveltuinen c.q. bloembakken worden aangelegd. Te weten:

Brugstraat, Molenstraat-West, Markt, Dr. Brabersstraat, Nieuwe Markt, Brugstraat, Raadhuisstraat.

**Artikel 3. Schade**

- a. De gemeente aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid, van welke aard ook, die uit de aanleg / het gebruik en of herstel van de geveltuin c.q. bloembak voortvloeit;
- b. Er kan geen aanspraak gemaakt worden op enigerlei schadevergoeding;
- c. Bij eventuele aanwezigheid van kabels, leidingen en rioolaansluitingen e.d. dient men de kabelexploitanten, alsmede de gemeente te allen tijde de gelegenheid te geven onderhoud te verrichten aan bedoelde kabels en leidingen. Indien de geveltuin c.q. bloembak daarvoor moet worden verwijderd of beschadigd raakt, kunnen de gemeente en de kabelexploitanten niet voor die schade worden aangesproken;
- d. Schade aan huisaansluitingen als gevolg van de (aanleg van een) geveltuin c.q. bloembak kan op de veroorzaker worden verhaald.

**Artikel 4. Beëindiging aanleg geveltuintjes/plaatsing bloembakken**

- a. Indien bij reconstructie van het openbaar gebied de vrije doorgangsruijme smaller wordt dan de vereiste 1.50 meter dient de geveltuin c.q. bloembak te worden verwijderd;
- b. Bij verhuizing dient de geveltuin c.q. bloembak te worden verwijderd of onder verwijzing naar de nadere regels aan de volgende bewoners te worden overgedragen;
- c. Bij beëindiging van het gebruik moet het trottoir in de oorspronkelijke staat van onderhoud, een en ander ter beoordeling van de gemeente, te worden opgeleverd, waarbij geen aanspraak kan worden gemaakt op enigerlei schadevergoeding, hoe ook genaamd.

**Artikel 5. Opvolgen aanwijzingen**

Door of namens een bestuursorgaan gegeven aanwijzingen in het kader van het algemene belang, de openbare orde of veiligheid, dienen strikt te worden opgevolgd. Deze aanwijzingen kunnen onder andere betrekking hebben op het geheel of gedeeltelijk verwijderen van de geveltuin / bloembak(ken) zonder dat de initiatiefnemer aanspraak kan maken op schadevergoeding.

**Artikel 6. Inwerkingtreding**

Deze nadere regels treden in werking met ingang van de derde dag na die van bekendmaking.

**Artikel 7. Citeertitel**

Deze nadere regels worden aangehaald als: "Nadere regels plaatsing geveltuinten / bloembakken op openbare plaatsen".

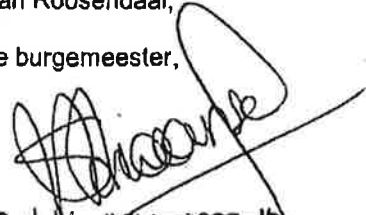
Roosendaal,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

  
Ir. J.P. Kruf

  
Drs. J.J.C. Adriaansen, lb