

 Gemeente Roosendaal	Schriftelijke vraag
	 Vrije Liberale Partij
Datum	7 maart 2018
Onderwerp	Zorgcomplex voor kwetsbare ouderen
Betreft het een raadsvoorstel/raadsmededeling in de cyclus?	Nee
Beleidsterrein	Omgeving
Portefeuillehouder	Van Poppel/Theunis

Zorgcomplex SeneS heeft het plan ontwikkeld voor de bouw van een zorgcomplex voor kwetsbare ouderen, 70 jaar en ouder. Tachtig zorgappartementen onder de huursubsidiegrens op het terrein van Hertoghs Carrosserieën met aansluitend dagbesteding en recreatie in de Mauvestraat voor eerste lijn verzorging (ELV) en patiënten met dementie.

In het project, waar twee jaar aan gewerkt is, komen allerlei voorzieningen zoals een apotheek, restaurant, drogist, fysiotherapie, kapper en mini-supermarkt.

Het initiatief komt voort uit de problematiek in de verpleging van kwetsbare ouderen. De financiering is geheel rond. Een prachtig uniek plan voor ouderenzorg, dat alle medewerking en ondersteuning verdient. Zorgcomplex SeneS staat start klaar.

De fractie van de VLP heeft hierover de volgende vragen.

1. Bent u op de hoogte van de problematiek rondom kwetsbare ouderen, welke Zorgcomplex SeneS probeert op te lossen?
2. Waarom heeft u dit prachtige initiatief nog niet ondersteund?
3. Bent u bereid medewerking te verlenen en Zorgcomplex SeneS te ondersteunen betreffende de bodemsanering en het bestemmingsplan? (40% wonen en 60% bedrijf).
4. Bent u bereid een koppeling te leggen met het verpauperde Hertoghs Carrosserieën terrein en de Mauvestraat.

Namens de fractie van de VLP,

John Hertogh

Deze vragen beantwoorden wij als volgt:

1. Ja
2. Wij hebben een gesprek gehad met de initiatiefnemers, waarbij we kennis hebben genomen van hun plannen en met hen hebben afgesproken de mogelijkheden om een dergelijke voorziening te realiseren op het Hertoghs Carrosserieën te onderzoeken.
Op basis van dit onderzoek hebben we de initiatiefnemers meegedeeld dit terrein geen geschikte locatie te vinden voor een goede zorgvoorziening, omdat de milieubelasting, met name als het gaat om geluidsbelasting, fijnstof en externe veiligheid te hoog is om te komen tot een veilig en acceptabel woonklimaat. Zeker ook gezien de kwetsbaarheid van de genoemde doelgroep.
3. Nee. Zie ook antwoord op vraag 2.
4. Is ons inziens, mede gezien antwoord op vraag 2 niet aan de orde.

In de hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Toine Theunis,

Corné van Poppel



Wethouder Wonen en RO



Wethouder Zorg en Welzijn.