

Raadsvraag (art. 39)	Gesteld door: VVD
Datum	22 februari 2021
Onderwerp	Leisurepark De Stok en Outletcentre
Portefeuillehouder	College B&W

De fractie heeft de volgende vragen:

Geachte voorzitter,

De VVD Roosendaal ziet veel mogelijkheden liggen in het Leisurepark De Stok en het Designer Outletcenter aan de westkant van onze stad. Ondernemers investeren hier fors en hopen op niet al te lange termijn 3 miljoen bezoekers te verwelkomen. Als onderdeel van Roosendaal Beleefstad zullen we bij deze uitbreidingen gezamenlijk op moeten trekken. De VVD is met de betrokken ondernemers regelmatig in gesprek en zou graag willen vragen aan portefeuillehouder een actuele update te geven.

Derhalve stellen wij alvast de volgende vragen:

1. Wat is de stand van zaken betreffende de uitbreiding van McArthurGlen Designer Outlets op Leisurepark De Stok?
2. Kunt u aangeven in welke fase dit uitbreidingsproces zit? Zo ja, wat houdt deze fase in voor beide partijen (gemeente en het Designer Outletcentrum)?
3. In hoeverre is er een link te maken met een gebiedsvisie voor het gehele Leisurepark De Stok?
4. Wordt de parkeerproblematiek die wij als VVD al eens hebben aangekaart hierin meegenomen? Zo ja, op welke wijze?
5. Hoe kan de intensivering van een verbinding tussen het Leisurepark De Stok naar de binnenstad vormgegeven worden?

Namens de fractie van VVD,

Sanneke Vermeulen en Kees Verstraten

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

Ad 1) McArthur Glen heeft recentelijk aangegeven dat men nog steeds voornemens is om haar designer outlet in Roosendaal uit te willen breiden. De mogelijkheden hiervoor worden in overleg met de partijen verkend.

Ad 2) De verkenning betreft de ontwikkeling van een gemeentelijke (ruimtelijk-economische) gebiedsvisie voor het hele gebied Leisurepark Roosendaal (inclusief designer outlet). Deze route is opgenomen in een te sluiten intentieovereenkomst met ondernemers in het gebied.

Ad 3) De gebiedsvisie vormt de eerste stap op weg naar de ontwikkeling van het hele gebied.

Ad 4) De parkeeropgave vormt een belangrijk onderdeel van de gebiedsvisie.

Ad 5) De wisselwerking en samenhang tussen De Stok, de binnenstad en ook het Vlietpark komen specifiek aan de orde in de gebiedsvisie.

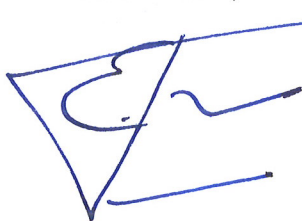
Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'E' followed by a wavy line and a horizontal stroke.A handwritten signature in blue ink, featuring a large, circular loop at the top and a wavy line below.