

Raadsvraag (art. 39)	Gesteld door: PvdA
Datum	1 februari 2021
Onderwerp	Brandweerkazerne Rosendaal Centrum met belangrijke regiofunctie
Portefeuillehouder	College B&W

De fractie heeft de volgende vragen:

Geachte voorzitter,

Voor de aanpassing van de Rosendaalse brandweerkazerne is door de raad in de Programmabegroting 2019 geld beschikbaar gesteld. In de programmabegroting 2019 (Bijlagenboek) is opgenomen: *Programma 1 - Kapitaallasten investering brandweerkazerne: er is een levensduur verlengende investering nodig in de brandweerkazerne van € 1 miljoen. Deze investering heeft vooral betrekking op de slaapvertrekken en de vloeren. De investering dient te worden afgeschreven in 25 jaar en tegen een rentepercentage van 1,5%. Dit levert een jaarlijkse kapitaallast op van € 55.000.*

Dit betrof de Rosendaalse kazerne. Deze middelen zijn echter onlangs, met instemming van de gemeenteraad, ingezet voor de nieuwe uitrukpost in Wouw.

Wat we als gemeenteraad weten, is dat op de huidige locatie in Rosendaal er nog steeds sprake is van een grote mate van urgentie om de kazerne aan te pakken. Het pand is niet ARBO-proof met onder meer lekkages in de slaapvertrekken en schimmelvorming. Er moet in het bestaande pand sowieso flink worden geïnvesteerd; renovatie of nieuwbouw.

De kazerne in Rosendaal heeft een belangrijke regiofunctie. De huidige locatie is gelegen bij een druk kruispunt, gelegen op een punt waar vele ruimtelijke ordenings- en verkeerstechnische zaken bijeenkomen. Denk aan de Dr. Braberstraat en het busstation. Dit geeft kansen voor een integrale aanpak voor de entree tot het centrum vanuit Rosendaal-West. Dus: met meerdere aspecten die gelijktijdig kunnen worden aangepakt.

Dit brengt ons tot de volgende vragen:

1. Hoe wordt omgegaan met de huidige problematiek zoals geschetst bij de Rosendaalse kazerne? Niet voor niets was daar al voor 2019 in voorzien.
2. Kunt u het proces m.b.t. de Rosendaalse brandweerkazerne nader duiden? Kunt u daarbij specifiek ingaan op het tijdspad en tevens of sprake zal zijn van nieuwbouw/renovatie op de huidige locatie of verhuizing?
3. Wat is het financieel kader, nu dekking vooralsnog ontbreekt?
4. Welke rol speelt de gemeenteraad in deze?
5. Wat is uw visie op de aanpak van de entree van Rosendaal vanuit Rosendaal-West en de aanpak van dit gehele gebied, zoals hierboven in de inleiding geschetst? Is er sprake van een integrale, portefeuille overschrijdende aanpak? Graag een toelichting.

Alvast dank voor uw antwoorden.

Namens de fractie van PvdA,

Paul Klaver

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

1. We zorgen er voor dat de huidige kazerne goed en veilig gebruikt kan worden en er snel duidelijkheid komt over grootschalige nieuwbouw en/of renovatie;
2. Wij onderzoeken op dit moment de mogelijkheden voor grootschalige renovatie van de huidige kazerne of nieuwbouw op de huidige locatie en/of een andere locatie. Hiervoor brengen we scenario's in beeld zodat tot een gewogen besluit kan worden genomen. We verwachten voor deze zomervakantie hier meer duidelijkheid over te kunnen geven;
3. Nu de gelden die gereserveerd waren voor de brandweerkazerne in Roosendaal gebruikt worden voor de nieuwbouw van de kazerne in Wouw onderzoekt het college de financieringsmogelijkheden van de Roosendaalse kazerne. Omdat er meerde scenario's mogelijk zijn (renovatie en of nieuwbouw) wordt eerst inzichtelijk gemaakt om welk bedrag het gaat.
4. Het college informeert de raad zodra de scenario's en het bijbehorend financiële plaatje bekend zijn.
5. De locatie brandweerkazerne maakt onderdeel uit van het 'Rondje Roosendaal'. Dit is een samenhangend toekomstbeeld voor meerdere ontwikkelingsplekken in de binnenstad. Het 'Rondje Roosendaal' is een integraal, portefeuille overschrijdend project waarbij het voltallige college is betrokken.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,



