

Raadsvraag (art. 37)	Gesteld door: Roosendaalse Lijst
Datum	4 augustus 2022
Onderwerp	124-2022 Arbeidsmigrant verdien model in Roosendaal
Portefeuillehouder	College B&W

De fractie heeft de volgende vragen:

Onlangs lasen wij onderstaand artikel in het NRC. Dit gaat vooral over het verdienmodel van arbeidsmigranten in Roosendaal, de problematiek die daarmee gepaard gaat en een burgemeester die weinig tot geen mogelijkheden heeft om deze negatieve ontwikkelingen tegen te gaan. De Roosendaalse Lijst herkent de geschetste ontwikkelingen en maakt zich daar al een aantal jaren zorgen over.

<https://www.nrc.nl/nieuws/2022/07/26/arbeidsmigrant-is-verdienmodel-in-roosendaal-en-de-kosten-zijn-voor-de-gemeente-a4137476>

Een deel van de problematiek speelt zich af in het oude stationsgebied. Daar zijn inmiddels via Rondje Roosendaal de eerste stappen gezet. Maar de Westrand is een ander gebied waar een deel van de geschetste problematiek plaatsvindt. Vorig jaar is een motie aangenomen om te komen tot een gebiedsvisie voor het centrumgebied van deze wijk. Deze gebiedsvisie zou voor de zomer van 2022 gereed moeten zijn. Tot op heden hebben wij nog geen gebiedsvisie gezien.

1. Hoe kijkt het college naar het geschetste verhaal in het artikel? Is er in Roosendaal daadwerkelijk een verdienmodel rondom arbeidsmigranten? Graag een toelichting
2. Indien het college onderkent dat het geschetste verhaal deels of geheel klopt, wat ondernemen we op dit moment om dit actief tegen te gaan? Welke instrumenten staan er als gemeente tot onze beschikking?
3. Vorig jaar is bij de vaststelling van de woonagenda aangekondigd dat er een huisvestingsverordening komt. Wat is de status van deze verordening? Wanneer kunnen we deze tegemoet zien en biedt de verordening kansen om een deel van de geschetste problematiek aan te pakken? Graag een toelichting.
4. Enkele jaren geleden is er een start gemaakt met rondetafelgesprekken in het centrum om samen met inwoners en ondernemers de overlast te bespreken en tegen te gaan. Wat is de status van deze gesprekken en hebben deze gesprekken geleid tot gerichte acties?
5. Is de burgemeester bereid in overleg met collega-burgemeesters te treden om de problematiek gezamenlijk hoog op de agenda van Den Haag te krijgen? Graag een toelichting met de acties die we kunnen verwachten vanuit het college.
6. Bent u het met ons eens dat Westrand ook een van de wijken is waar de geschetste problematiek zich afspeelt? Graag een nadere toelichting.
7. Zijn er nog meer gebieden in Roosendaal waar deze problematiek zich afspeelt? Zo ja dan graag een duiding van deze gebieden.

8. Wanneer kunnen wij de gebiedsvisie van de Westrand tegemoet zien? En waarom is deze nog niet gereed?
9. Bent u het met ons eens dat de Westrand, net als Langdonk en in het oude stationsgebied, aandacht en tempo verdient als het gaat om het aanpakken van de kwetsbaarheid? Graag een toelichting.

Namens de fractie van Roosendaalse Lijst ,
Inge Raaijmakers en Rene van Broekhoven

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

1. **Hoe kijkt het college naar het geschetste verhaal in het artikel? Is er in Roosendaal daadwerkelijk een verdienmodel rondom arbeidsmigranten? Graag een toelichting**
Het artikel waar u naar verwijst beschrijft herkenbare voorbeelden van situaties die zich in Roosendaal voordoen. We zien inderdaad dat het huisvesten van arbeidsmigranten een aantrekkelijk verdienmodel is. Hoewel u in uw vraagstelling vooral naar de negatieve effecten vraagt, willen wij u ook wijzen op de positieve ervaringen met enkele grootschalige en fatsoenlijke huisvesting van arbeidsmigranten. Deze vormen van huisvesting zijn wat het College betreft de manier waarop we dit in de toekomst willen organiseren.
2. **Indien het college onderkent dat het geschetste verhaal deels of geheel klopt, wat ondernemen we op dit moment om dit actief tegen te gaan? Welke instrumenten staan er als gemeente tot onze beschikking?**
In oktober 2021 heeft u de nota "arbeidsmigranten in Roosendaal" vastgesteld. In deze nota worden op diverse taakvelden actiepunten benoemd die nader uitgewerkt (moeten) worden. Zoals u is toegezegd zal medio 2023 een actuele stand van zaken hiervan worden weergegeven. Samenwerkende gemeenten in de Regio West Brabant (RWB) hebben eveneens gezamenlijk een afsprakenkader vastgesteld. Dit afsprakenkader is u, samen met de gemeentelijke nota, d.d. 22 juni 2021 aangeboden aan de gemeenteraad.
3. **Vorig jaar is bij de vaststelling van de woonagenda aangekondigd dat er een huisvestingsverordening komt. Wat is de status van deze verordening? Wanneer kunnen we deze tegemoet zien en biedt de verordening kansen om een deel van de geschetste problematiek aan te pakken? Graag een toelichting.**
Om een huisvestingsverordening op te kunnen stellen dienen gemeenten aan een aantal voorwaarden te voldoen. Op dit moment wordt in beeld gebracht of dit het geval is en of er met het opstellen van een Huisvestingsverordening, en hieraan te koppelen instrumentaria, voldoende handvatten beschikbaar zijn om ongewenste situaties, zoals onder andere in het artikel omschreven, op te lossen of te voorkomen. In het 4e kwartaal 2022 zullen de onderzoeksresultaten en de voor- en nadelen van het toepassen en van regelgeving worden afgerond. Over besluitvorming hieromtrent wordt u geïnformeerd.
4. **Enkele jaren geleden is er een start gemaakt met rondetafelgesprekken in het centrum om samen met inwoners en ondernemers de overlast te bespreken en tegen te gaan. Wat is de status van deze gesprekken en hebben deze gesprekken geleid tot gerichte acties?**
De rondetafelgesprekken zijn overgegaan in een overlegvorm waarbij met regelmaat overleg plaatsvond tussen de wethouder en bewoners uit de Stationsbuurt. Vervolgens is deze overlegvorm omgezet in de regiegroep Stationsbuurt welke direct betrokken is bij de ontwikkelingen binnen het Rondje Roosendaal.
5. **Is de burgemeester bereid in overleg met collega-burgemeesters te treden om de problematiek gezamenlijk hoog op de agenda van Den Haag te krijgen? Graag een toelichting met de acties die we kunnen verwachten vanuit het college.**
Uiteraard is er bereidheid om in afstemming met collega-burgemeesters deze problematiek hoog op de agenda te krijgen in Den Haag. Met de opzet binnen het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid (NPLV) gebeurt dit ook. We hopen hiermee gestalte te geven aan beschikbare oplossingsrichtingen.
6. **Bent u het met ons eens dat Westrand ook een van de wijken is waar de geschetste problematiek zich afspeelt? Graag een nadere toelichting.**

Jazeker, we herkennen de geschetste problematiek ook in Westrand. Bij het maken van de wijkimpactanalyse ten behoeve van de gebiedsontwikkeling Westrand is door bewoners, ondernemers en professionals aangegeven dat de leefbaarheid onder druk staat als gevolg van onder andere de problematiek rondom arbeidsmigranten.

7. **Zijn er nog meer gebieden in Roosendaal waar deze problematiek zich afspeelt? Zo ja dan graag een duiding van deze gebieden.**

Er is in Roosendaal op enkele plekken een clustering van kamerbewoning, wat kan leiden tot problemen in het kader van leefbaarheid en veiligheid. Daar zijn de Stationsbuurt, een deel van het Oude Centrum en de omgeving Rembrandtgalerij in Westrand voorbeelden van. We zien ook elders in de stad, vooral in het segment van de goedkopere en tevens grotere koopwoningen, bijvoorbeeld in Langdonk, dat de verkoop aan een aantal pandjesbazen, toeneemt.

8. **Wanneer kunnen wij de gebiedsvisie van de Westrand tegemoet zien? En waarom is deze nog niet gereed?**

De gebiedsvisie op basis van de wijk-impactanalyse Westrand bevindt zich in een afrondende fase. Op dit moment onderzoeken we op welke wijze er verbinding kan worden gemaakt met het plan van aanpak voor het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid (NPLV). Aansluiting op dit programma biedt dit kansen om de problematiek in een breder kader en met mogelijk aanvullende financiën aan te pakken met betrokken kern- en ketenpartners.

9. **Bent u het met ons eens dat de Westrand, net als Langdonk en in het oude stationsgebied, aandacht en tempo verdient als het gaat om het aanpakken van de kwetsbaarheid? Graag een toelichting.**

Deelname aan het NPLV biedt Roosendaal de kans om extra in te zetten op de meest kwetsbare gebieden in onze gemeente. In samenspraak met het ministerie van BZK maken wij de komende weken een keuze voor afbakening van het focusgebied in Roosendaal. Deze keuze is gebaseerd op basis van indicatoren uit de Landelijke Leefbaarometer, aangevuld met onze lokale informatie. Het feit dat voor Langdonk en Westrand reeds impactanalyses zijn gemaakt geeft aan dat hier onze prioriteit ligt.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

