

Raadvraag (art. 39)		Gesteld door:	
		VVD	
Datum	6 mei 2021		
Onderwerp	112-2021 Campus A58		
Portefeuillehouder	College B&W		

De fractie heeft de volgende vragen:

Geachte voorzitter,

Al eerder zijn vragen gesteld met betrekking tot eventuele schade aan woningen als gevolg van werkzaamheden aan project Campus A58.

Inmiddels blijken diverse bewoners schade gemeld te hebben. Hiervoor zijn websites waarop deze gemeld kunnen worden. Een aantal van de bewoners voelen zich nauwelijks gehoord en zijn zeer ongerust over ontstane schade aan hun woning. We vinden het als VVD-fractie van belang dat klachten van inwoners op correcte wijze opgevolgd worden. Als gemeente hebben we wel degelijk een rol om er voor te zorgen dat partijen zich aan de afspraken houden.

De VVD-fractie heeft daarom de volgende vragen:

1. Heeft de gemeente zicht op het aantal schademeldingen en bent u bereid om bij betrokken partijen deze te inventariseren?
2. Zou u bij de desbetreffende partijen tegelijkertijd willen bevragen over de afhandeling van deze meldingen? Gebeurt dit snel en krachtig zoals het hoort?
3. Wilt u tevens inventariseren hoe en waar de nulmetingen zijn gedaan?

Namens de fractie van VVD,

Gerrit Vruwink en Kees Verstraten

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

1. Er zijn volgens opgave van Bouwbedrijf Vrolijk tot 21-05-21 van 35 omliggende adressen schademeldingen gerapporteerd, welke door bewoner in verband wordt gebracht met uitgevoerde funderingswerkzaamheden op project Campus A58 te Roosendaal.
2. Bouwbedrijf Vrolijk is als bouwer van het project de eerst aangewezen partij om de meldingen verder in behandeling te nemen en melders van schade hieromtrent nader te informeren. Voor het melden van vermoedens van materiële schade ten gevolg van de heiwerkzaamheden, is door hen het volgende e-mail adres geopend: a58campus@bbvrolijk.nl. Alle ontvangen meldingen zijn/worden door hen geregistreerd en verder in behandeling genomen. Namens hun verzekeraar is een expertisebureau aangesteld om de schademeldingen te beoordelen en af te handelen. Alle adressen, die schade hebben gemeld, hebben hierover bericht ontvangen. Een eerste selectie van woningen is vanaf 26 mei door de schade expert bezocht. De afgelopen periode meldden burgers zich bij de gemeente met vragen inzake opvolging van schademelding op het genoemde emailadres. Na een ontvangstbevestiging bleef nadere informatie uit. Deze signalen hebben wij doorgegeven aan bouwbedrijf Vrolijk die hierop actie heeft ondernomen.
3. Vooruitlopend op de start van de funderingswerkzaamheden is een professionele partij aangesteld voor de uitvoering van bouwkundige opnames. Op advies van dit bureau zijn op basis van locatie en afstand tot de bouwwerkzaamheden diverse woningen geselecteerd. Zij hebben per post contact opgenomen met de betreffende omwonenden om vervolgens de betreffende opnames in december 2020 uit te voeren.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

