Schriftelijke vraag	Gesteld door: **VLP**
Datum	20 februari 2020
Onderwerp	HUIS van Roosendaal
Portefeuillehouder	Wethouder C.A. (Cees) Lok
Overige betrokken portefeuillehouder(s)	n.v.t.

De fractie heeft de volgende vragen:

Eind oktober 2019 heeft het college van B en W de gemeenteraad middels raadsmededeling 63-2019 HUIS van Roosendaalkenbaar gemaakt dat zij geconfronteerd werden met een tegenvaller in de planning van het HUIS van Roosendaal. Uit onderzoeken is gebleken dat er een beschermde diersoort (vleermuis) in het Stadskantoor huist. Aangegeven werd dat er meer vervolgonderzoeken moesten plaatsvinden en er specifieke maatregelen getroffen moesten worden.

Dit alles heeft ingegrepen op de planning. De oorspronkelijke planning voorzag erin dat het HUIS van Roosendaal na de zomer van 2021 zou kunnen worden opgeleverd. In de raadsmededeling gaf het college aan dat dit moment verder naar achteren zou verschuiven. Ten tijde van de raadsmededeling was nog niet exact bekend hoever dit naar achteren zou schuiven.

Inmiddels is hier meer zicht op en heeft de verantwoordelijk portefeuillehouder de raad een aangepaste planning doen toekomen. Naar aanleiding daarvan hebben wij de volgende vragen aan het college:

1. Hebben de vervolgonderzoeken inmiddels plaatsgevonden en zo ja, wat zijn hiervan de exacte uitkomsten? Zo nee, wanneer vinden de onderzoeken plaats?
2. In beantwoording op eerdere schriftelijke vragen van de VLP (195-2019 Vraag en antwoord VLP - Mogelijke vertraging Stadskantoor) gaf u aan dat u alle maatregelen die te nemen zijn, ook echt zou nemen om de uiteindelijke mogelijke vertraging te beperken. Welke maatregelen heeft u reeds getroffen en welke maatregelen denkt u nog te gaan treffen en kunt u daarbij aangeven of deze maatregelen afdoende zijn om verdere vertraging in de tijd te voorkomen?
3. Wat zijn de daadwerkelijke consequenties van het opschuiven van deze planning in tijd?
4. Op welke wijze en op welke momenten bent u voornemens om de belanghebbenden (raad, omwonenden en andere betrokken partners) te informeren aangaande deze ontwikkelingen?
5. In de aangepaste planning is terug te lezen dat de planning voor iedere fase geactualiseerd is en dat het HUIS van Roosendaal eind 2021 wordt opgeleverd. Wat is de exacte datum van oplevering van het HUIS van Roosendaal?

Namens de fractie van VLP,
Arwen van Gestel

Wij beantwoorden de vraag als volgt

1. De onderzoeken zijn nog niet afgerond. In het najaar 2019 is gekeken naar mogelijke paar- en winterverblijven. In het voorjaar 2020 (mei) wordt gekeken naar de kraam- en zomerverblijven. Tijdens het najaarsonderzoek zijn 2 verblijfplaatsen gevonden, maar pas na afronding van het voorjaarsonderzoek wordt duidelijk of de vleermuizen er nog zitten of niet.
2. Als mitigerende maatregel zijn er reeds diverse vleermuiskasten in de nabijheid van het stadskantoor opgehangen. Het aantal kasten dat is geplaatst is meer dan strikt noodzakelijk, zodat deze ook als mitigerende maatregel kunnen gelden voor de eventuele verblijfsplaatsen die tijdens het voorjaarsonderzoek nog gevonden worden. Daarnaast wordt momenteel de ontheffingsaanvraag voorbereid, zodat direct na afronding van het voorjaarsonderzoek ontheffing verleend kan worden en gestart kan worden met de verdere sloop- en bouwwerkzaamheden.
3. De consequentie van het vleermuisonderzoek is beperkt. Het onderzoek loopt grotendeels parallel met de andere planvoorbereidingswerkzaamheden. Op dit moment gaan we er nog steeds vanuit dat het gebouw eind 2021 wordt opgeleverd.
4. Wij informeren belanghebbenden op de gebruikelijke wijze.
5. De exacte datum zal pas bekend zijn nadat de aannemer gecontracteerd is. Op dit moment gaan we er nog steeds vanuit dat het gebouw eind 2021 wordt opgeleverd. Wij onderzoeken overigens de mogelijkheden om de opleverdatum naar voren te halen. Of dit haalbaar is zal pas duidelijk zijn nadat de aannemer gecontracteerd is.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders,

Cees Lok