

Raadsvraag (art. 39)	Gesteld door: VLP CDA
Datum	22 februari 2022
Onderwerp	034-2022 Zonnepark De Wijper
Portefeuillehouder	College B&W

De fractie heeft de volgende vragen:

Geachte voorzitter

In de raadsvergadering van 9 december 2021 heeft de gemeenteraad van Roosendaal ingestemd met de "Aanpassing voorschriften omgevingsvergunning Zonnepark Heerle t.b.v. snelfietsroute F58". Tijdens de behandeling van dit onderwerp is er door het college aangegeven dat er concrete afspraken gemaakt waren met de initiatiefnemer en de grondeigenaren over de wijziging van de beschikking en over de ingangsdatum van de instandhoudingstermijn. Ons bereikte het bericht dat er tot op heden nog geen overeenstemming is bereikt met de initiatiefnemer en de grondeigenaren. Daarnaast is de wijziging nog niet gepubliceerd.

Onze vragen hierbij:

1. Waarom was -in tegenstelling tot eerder behandelde zonneparken- de concept beschikking niet bijgevoegd bij de behandeling van deze wijziging?
2. Is de informatie juist dat er tot op heden nog geen overstemming bereikt is met de grondeigenaar en de initiatiefnemer over de wijziging van de vergunning?
 - 2b. Zo nee, op welke datum is er overeenstemming bereikt?
3. Op welke termijn verwacht het college de gewijzigde vergunning ter inzage voor te leggen?

Namens de fractie van VLP,

Martijn Verbeek

Wij beantwoorden de vraag als volgt:

Ad. 1

De concept beschikking is tijdens de raadsvergadering van 9 december 2021 niet bij de stukken gevoegd omdat dit een andere juridische ruimtelijke procedure behelst dan de uitgebreide procedure waarbij een verklaring van geen bedenkingen wordt gevraagd aan de raad. In deze procedure ging het enkel om een verzoek aan het college ex artikel 2.29 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) om de gewijzigde landschappelijke inpassing vast te stellen en de instandhoudingstermijn van de omgevingsvergunning te verschuiven vanaf het moment van ingebruikname van het zonnepark Heerle. Voorts betreft het op grond van artikel 2.31 Wabo een bevoegdheid van het college om het wijzigingsbesluit vast te stellen.

Ad. 2a en b

In november 2021 is reeds overeenstemming bereikt met de grondeigenaar en de initiatiefnemer om de grond voor het zonnepark Heerle voor een gedeelte (ten noorden) te verschuiven ten behoeve van de realisatie van de snelfietsroute. In de toelichting bij het raadsvoorstel d.d. 9 december 2021 staat ook opgenomen dat het ontwerp van het landschappelijk inpassingsplan tot stand is gekomen na een intensief traject met de grondeigenaren en de eigenaar van het zonnepark. Op dit moment wordt de overeenstemming geformaliseerd middels een koopovereenkomst.

Ad. 3

Sinds 21 februari 2022 ligt het wijzigingsbesluit voor het zonnepark Heerle ter inzage voor 6 weken. Bijgevoegd vindt u de digitale publicatie in het gemeenteblad.

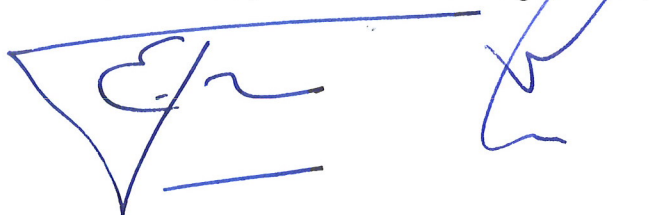
Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,



KENNISGEVING ONTWERPBESLUIT WIJZIGING TWEETAL VOORSCHRIFTEN VAN DE OMGEVINGSVERGUNNING VOOR ZONNEPARK HEERLE OP DE PERCELEN GELEGEN NABIJ BEDRIJVENTERREIN DE WIJPER EN DE A58 IN HEERLE, KADASTRAAL BEKEND ALS GEMEENTE WOUW, SECTIE P, NUMMERS 823,826 (GEDEELTELIJK), 1305 EN 1306.

Ontwerpbesluit

Op 16 maart 2020 is de omgevingsvergunning verleend - met kenmerk 2018WB0442 - voor het realiseren van het zonnepark Heerle op de percelen gelegen nabij bedrijventerrein De Wijper en de A58 in Heerle, kadastraal bekend als gemeente Wouw, sectie P, nummers 823, 826 (ged.), 1305 en 1306.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Roosendaal is voornemens gelet op het verzoek van de gemeenteraad van 9 december 2021 en artikel 2.31, lid 1, onder a, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ('Wabo') twee voorschriften te wijzigen die zijn verbonden aan de activiteiten 'het (ver)bouwen van een bouwwerk', 'het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, ingevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald' en 'het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheerverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit.

De twee voorschriften welke met dit ontwerpbesluit worden gewijzigd zijn de instandhoudingstermijn en de landschappelijke inpassing. Voor het overige blijven de voorschriften in stand die behoren bij de verleende omgevingsvergunning met kenmerk 2018WB0442.

Terinzagelegging

Het ontwerpbesluit, de eerder verleende omgevingsvergunning onder kenmerk 2018WB0442 en de nieuwe landschappelijke inpassing liggen op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van maandag 21 februari 2022 gedurende zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien op het stadskantoor, Stadserf 1 te Roosendaal van maandag tot en met vrijdag van 8.00 uur tot 12.00 uur en 's-middags op afspraak.

De stukken met IMRO-codering : NL.IMRO.1674.1219ZONNEPAHEERLE-302 zijn tevens digitaal in te zien op onze website www.roosendaal.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijze

Tijdens de periode van terinzagelegging kan eenieder een zienswijze naar voren brengen tegen het ontwerpbesluit. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het College van burgemeester en wethouders, t.a.v. mevrouw R. Clarijs, Postbus 5000, 4700 KA te Roosendaal onder vermelding van registratienummer 2018WB0442-II. In deze periode kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingebracht. U kunt hiervoor een afspraak maken met genoemde contactpersoon.

Indien zienswijzen worden ingediend, vindt te zijner tijd een hoorzitting plaats. Alle indieners van een zienswijze worden hiervoor uitgenodigd.

Nadere informatie

Voor nadere informatie: Team Vergunningen, mevrouw R. Clarijs, telefoonnummer 140165, email: bouwen@roosendaal.nl, onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbesluit tweetal wijzigingen voorschriften zonnepark Heerle' t.a.v. mevrouw R. Clarijs' met zaaknummer 2018WB0442-II.

Roosendaal, 18 februari 2022