

<b>Raadsvraag (art. 39)</b>	<b>Gesteld door:</b> <b>CDA</b>
<b>Datum</b>	7 februari 2022
<b>Onderwerp</b>	024-2022 Stand van zaken multifunctioneel gebouw Nispen
<b>Portefeuillehouder</b>	College B&W

De fractie heeft de volgende vragen:

Geachte voorzitter,

Bij brief aan de raad d.d. 8 september 2021 heeft u verzocht om het raadsvoorstel multifunctioneel gebouw Nispen -dat aanvankelijk gepland stond voor commissiebehandeling op 9 september 2021- aan te houden i.v.m. door de Bank Nederlandse Gemeenten (BNG) gestelde aanvullende eisen aan de te verstrekken geldlening aan de stichting Nisipa. Deze geldlening dient ter dekking van de kosten die gemoeid zijn met de verbouwing van de kerk te Nispen tot multifunctioneel gebouw.

De CDA-fractie Roosendaal is benieuwd naar de huidige stand van zaken en heeft hierover de navolgende vragen.

#### Vraag 1

- a. Is er inmiddels meer duidelijk over de definitieve invulling van de aanvullende eisen die zijn gesteld door de BNG?
- b. Kunt u de raad inzicht geven in wat deze strengere, aanvullende eisen nu precies inhouden en wat de consequenties hiervan zijn voor de verbouwing van de kerk in Nispen?

#### Vraag 2

Eerder hebben wij reeds van u begrepen, dat een van de strengere eisen van de BNG behelst, dat eerst de aanbestedingsprocedure doorlopen moet worden zodat bekend is wat de investering zal worden alvorens de hoogte van de gemeentegarantie kan worden bepaald.

- a. Kunt u aangeven hoe ver het staat met de aanbestedingsprocedure en kunt u de raad inzicht verschaffen in de nog te zetten (vervolg)stappen?
- b. Wanneer mag de raad het raadsvoorstel multifunctioneel gebouw Nispen verwachten?

Alvast dank voor u antwoorden.

Namens de fractie van CDA,

Nicole Roeken

**Wij beantwoorden de vraag als volgt:**

*Vraag 1*

a. *Is er inmiddels meer duidelijk over de definitieve invulling van de aanvullende eisen die zijn gesteld door de BNG?*

Antwoord:

Betrokken partijen (Stichting Nisipa, Parochie, Wit Gele Kruis vereniging en de Gemeente) hebben sedert 8 september 2021 veelvuldig met elkaar gesproken om te bezien of en zo ja op welke wijze invulling zou kunnen worden gegeven aan de aanvullende eisen die zijn gesteld door de BNG. Tijdens deze gesprekken bleek de eis dat de daadwerkelijke kosten van verbouwing al dienen vast te staan een te groot struikelblok om te kunnen starten met het traject om te komen tot de verbouwing van de kerk tot een multifunctioneel gebouw. Het alleen aangeven van de maximale bouwkosten was voor de BNG niet voldoende. Echter, de bouwplannen moeten nog worden uitgewerkt waarna de definitieve bouwkosten pas inzichtelijk kunnen worden gemaakt. Dit alles was aanleiding voor betrokken partijen om te bezien of het traject op een andere wijze kan worden vervolgd. Dit heeft er inmiddels toe geleid dat er een oplossing in zicht is om het traject te kunnen vervolgen. Die oplossing hopen wij u in het tweede kwartaal van dit jaar aan te kunnen bieden, gekoppeld aan een voorstel ter besluitvorming.

*Kunt u de raad inzicht geven in wat deze strengere, aanvullende eisen nu precies inhouden en wat de consequenties hiervan zijn voor de verbouwing van de kerk in Nispen?*

Antwoord: Zie antwoord onder 1a.

*Vraag 2*

*Eerder hebben wij reeds van u begrepen, dat een van de strengere eisen van de BNG behelst, dat eerst de aanbestedingsprocedure doorlopen moet worden zodat bekend is wat de investering zal worden alvorens de hoogte van de gemeentegarantie kan worden bepaald.*

a. *Kunt u aangeven hoe ver het staat met de aanbestedingsprocedure en kunt u de raad inzicht verschaffen in de nog te zetten (vervolg)stappen?*

Antwoord: Zie antwoord onder 1a.

b. *Wanneer mag de raad het raadsvoorstel multifunctioneel gebouw Nispen verwachten?*

Antwoord: Zie antwoord onder 1a.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,