

<b>Raadvraag (art. 39)</b>	<b>Gesteld door:</b> <b>PvdA</b>
<b>Datum</b>	27 januari 2022
<b>Onderwerp</b>	015-2022 - Gemeenten trappen op rem rond komst grote distributiecentra
<b>Portefeuillehouder</b>	College B&W

De fractie heeft de volgende vragen:

Geachte voorzitter,

Gemeenten vooral in de zuidelijke provincies worden zich bewust van de invloed en de groei van logistieke- en distributiecentra. De landschappelijkheid wordt hierdoor in grote mate bepaald. Laten we vooropstellen: de logistiek en distributie hebben aan Roosendaal en de West-Brabantse regio veel gebracht. De ontwikkelingen in deze sector zijn zeer positief te noemen, zeker gelet op de strategische ligging van Roosendaal en haar regio tussen de diverse havens en langs diverse mobiliteitslijnen. Economische veranderingen gaan door, innovaties vinden plaats en het gebruik van grond wordt schaarser. Dit betekent voor bedrijfsleven en onderwijs en ook overheid dat er nagedacht moet worden over de toekomst en de invulling van ruimte. Dit is een gezamenlijke maatschappelijke opgave waarin nadere regie moet worden genomen.

De vraag is wat de impact is van deze sector op werkgelegenheid en tevens op de samenstelling en mix van diverse economische sectoren.

Wij zien in Roosendaal ook de ontwikkelingen die in de media worden geschetst (zoals in bijgaand artikel met daarin een linkje naar een podcast en een artikel in het Financieel Dagblad):

<https://www.bnr.nl/nieuws/bouw-woningmarkt/10465642/gemeenten-remmen-komst-distributiecentra>

Grond is een schaars goed en dient in een juiste balans te worden verdeeld over werken, wonen en leven.

De PvdA-fractie heeft hierover de volgende vragen voor het college:

Vraag 1

- a) Wat is uw visie en mening op de groei van grote distributiecentra, zoals ook geschetst in de media? Zijn er grenzen aan deze groei?
- b) Hoe kunnen we kwalitatief en kwantitatief voorwaarden gaan stellen om tot een gewenst evenwicht te komen?

Vraag 2

- a) Heeft u zicht op de logistieke- en distributiecentra voor wat betreft samenstelling alsmede kwantiteit van de werkgelegenheid in deze sector? Heeft u daar cijfers bij?

b) Vindt er afstemming plaats of kan dat plaatsvinden in onze regio ten aanzien van de spreiding van deze logistieke- en distributiecentra?

### Vraag 3

Ziet u mogelijkheden voor een ontwikkeling richting andere economische activiteiten en diensten?

a) Denk aan innovatieve positieve ontwikkelingen ten aanzien van onderwijs en zorg (Roosendaal Zorgstad) met de komst van een nieuw innovatief hoogwaardig (boven)regionaal ziekenhuis Bravis in Roosendaal. Wat is mogelijk en hoe kunnen we dit stimuleren?

b) Denk ook aan innovatieve ontwikkelingen als het gaat om energietransitie en klimaatopgaven. Wat is hierbij mogelijk en hoe gaan we dit stimuleren?

c) Maar ook rekening houdende met agrofood en biobased ontwikkelingen; Hoe gaan we dit regionaal strategisch economisch meer op de kaart zetten?

### Vraag 4

a) De overheid heeft een voortrekkers rol als regisseur en stimulator/facilitator. Ziet u dit ook zo?

Algemeen: hoe gaat de overheid (nationaal/regionaal/lokaal) hier haar rol in nemen?

b) Meer specifiek: wat is hierbij volgens u de rol van de gemeente Roosendaal?

### Vraag 5

a) Hoe kunnen wij als overheid tot meer samenwerking komen stedelijk, maar vooral (boven)regionaal met bedrijfsleven en onderwijs?

b) Hoe kijkt u aan tegen een hybride samenwerking? Bijvoorbeeld techniek, logistiek en zorg, in verbinding met Associate Degree/Hoge school Zeeland en Avans Hogeschool, maar ook met de technische universiteiten? Wordt hierover nagedacht?

c) Worden er stappen gezet om tot nieuwe innovatieve vormen van samenwerking en economische ontwikkeling te komen? Welke?

d) Bent u het met ons eens, dat deze vorm van overstijgende samenwerking kan leiden tot nieuwe vormen van sectorale innovatieve bedrijvenparken?

### Vraag 6

a) Economische nieuwe ontwikkelingen vragen ook om goede (aangepaste) logistieke verbindingen over weg, spoor, lucht, water en onder de grond. Dit vraagt van Roosendaal om een strategisch masterplan, toekomstgericht en integraal samenhangend met een langetermijnvisie. Hoe ziet u dit? Wat is hier voor nodig? Hoe kunnen we dit invullen en waarmaken?

b) Bent u het met ons eens, dat Roosendaal en haar regio voor de langere termijn een moederplan en blauwdruk dient te maken met een beperkt aantal speerpunten en vandaar uit langdurig voortdurende lange-adem-lobbytrajecten dient te starten? Graag uw visie.

c) Wat kunt u deze raad en de nieuwe raad meegeven vanuit uw rijke ervaring ten aanzien van deze vraag en speerpunten om slim deze zaken aan te pakken en tot echte uitvoering te komen? Wat zijn vanuit uw college uw strategische testamentaire bepalingen die u kunt meegeven?

Vraag 7

Halen we de rem van het gaspedaal van de ontwikkeling van distributiecentra om tot een toekomstbestendige, brede, innovatieve economische mix te komen van circulair innovatieve lange termijn ontwikkelingen? Vanuit een gezonde ecologische balans van goed werken, leven en wonen in Roosendaal en de West-Brabantse regio? Graag uw reactie.

Alvast dank voor uw antwoorden.

Namens de fractie van PvdA,

Paul Klaver

## **Wij beantwoorden de vraag als volgt:**

### **Vraag 1 a)**

De logistieke sector is één van de economische topclusters in Brabant en belangrijk voor het Brabantse vestigingsklimaat. Schaalvergroting in de logistiek zorgt voor een sterke marktvraag naar grotere kavels. Dit werd reeds onderkend in het koersdocument economie Roosendaal 'Verbinden, Vernieuwen en Uitdagen' (voorjaar 2019). In dit koersdocument wordt als vestigingslocatie voor deze (X)XL-logistiek verwezen naar het Logistiek Park Moerdijk. Vervolgens werd regionaal in 2020 het toekomstbeeld bedrijventerreinen West-Brabant vastgesteld en in 2021 het bijbehorende afsprakenkader. Deze regionale visie en afspraken omvatten volgende punten :

- We willen onze positie als logistieke hotspot behouden, maar verschuiven onze focus van kwantiteit naar kwaliteit. We willen niet de grootste, maar vooral de kwalitatief beste logistieke hotspot zijn. Dat betekent dat logistieke vestigers van meerwaarde moeten zijn, denk aan logistiek gericht op de hoogwaardige productiebedrijven in onze speerpuntsectoren als Agrofood/Biobased en Maintenance.
- We zetten in eerste instantie in op betere benutting van onze bestaande bedrijventerreinen voor logistiek.
- De regio kiest voor vestiging en clustering van grootschalige logistiek (>5ha) op Logistiek Park Moerdijk

Als vervolg op bovenstaande is vanuit de regio West-Brabant najaar 2021 de opdracht gegeven aan de Logistics Community Brabant (LCB) tot verdere verdieping op de vraag hoe wij onze kwalitatief hoogwaardige logistieke regio kunnen borgen.

Brabantbreed hebben de Provincie en gemeenten begin 2022 afgesproken om ook op bestaande terreinen de vestiging van grootschalige logistiek (vanaf 3 hectare) op ongewenste plekken aan banden te leggen. Zo blijft er op de Brabantse bedrijventerreinen ook ruimte beschikbaar voor bijvoorbeeld lokaal midden- en kleinbedrijf, transitieopgaven en transformaties van de terreinen naar andere functies.

### **Vraag 1 b)**

Zie antwoord op vraag 1 a)

### **Vraag 2 a)**

In 2020 waren er 2529 banen in de logistiek in Roosendaal (Economische Barometer 2020 Roosendaal, I&O Research april 2021). De verdeling is als volgt :

### **Vraag 2 b)**

Zie antwoord op vraag 1 a)

### **Vraag 3 a)**

In het koersdocument economie Roosendaal wordt reeds ingezet op een brede economische ontwikkeling. Betreffende zorginnovatie was de gemeente Roosendaal de initiator van het Care Innovation Center (CIC) dat inmiddels regionaal actief is en aangestuurd wordt door zorgpartijen.

### **Vraag 3 b)**

Hiervoor verwijzen wij naar het programma duurzaamheid (*verduursamen*)

**Vraag 3 c)**

Agrofood en biobased worden reeds regionaal door REWIN opgepakt, zie hiervoor <https://www.rewin.nl/programmas/agrofood-biobased/>

**Vraag 4 a)**

Zie hiervoor antwoord op vraag 1 a)

**Vraag 4 b)**

Zie hiervoor antwoord op vraag 1 a)

**Vraag 5 a)**

Regionale triple-helix samenwerking is verankerd in de Economic Board West-Brabant (EBWB) en in de stuurgroepen van de lopende REWIN-programma's.

**Vraag 5 b)**

Hybride samenwerking vormt een bron van innovatie. Er bestaat een intensieve samenwerking tussen de diverse onderwijspartijen en vanzelfsprekend worden deze kennispartners betrokken bij de regionale economische programma's.

**Vraag 5 c)**

Zie antwoord op vraag 1 a), vraag 5 a) en 5 b).

**Vraag 5 d)**

Intersectorale kruisbestuiving ('cross-overs') vormt een bron van innovatie. Daartoe is fysiek contact noodzakelijk. Hoe dit best georganiseerd wordt laten we aan de kennispartners en bedrijven over.

**Vraag 6 a)**

Wij verwijzen naar de omgevingsvisie Roosendaal

**Vraag 6 b)**

De EBWB heeft in het najaar 2018 de economische ambitie 'Hub voor vernieuwend ondernemerschap' vastgesteld. Lobby wordt in samenwerking met RWB en provincie NB georganiseerd. De stedelijke regio West-Brabant West is een regionale investeringsagenda aan het ontwikkelen. Er is ons inziens geen behoefte aan extra moederplannen en/of blauwdrukken.

**Vraag 6 c)**

Zie antwoord op vraag 6 b).

**Vraag 7**

Wij zetten reeds jaren in op een brede, innovatieve economische mix.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Rosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

