

|                   |   |                           |
|-------------------|---|---------------------------|
| <b>Datum:</b>     | 20 september 2022   | <b>Zaaknummer:</b> 608617 |
| <b>Van:</b>       | het college van burgemeester en wethouders, portefeuillehouder Wethouder Van Gestel |                           |
| <b>Aan:</b>       | de raad van de gemeente Roosendaal  |                           |
| <b>Steller:</b>   | mr. René Kools  |                           |
| <b>Kopie aan:</b> | Wethouder Van Gestel, René Kools, Irene Sep, Wilma Dirken                           |                           |
| <b>Onderwerp:</b> | Procedure bestemmingsplannen met oog op Omgevingswet                                |                           |
| <b>Bijlage:</b>   |   |                           |

### **Kennisnemen van**

Het voorstel om voor een aantal (lopende) bestemmingsplannen de fase van inspraak over te slaan en direct een ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen, een en ander met het oog op de (verwachte/mogelijke) inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2023.

### **Inleiding**

De Omgevingswet zit er aan te komen. Op dit moment moet ervan uitgegaan worden dat de wet op 1 januari 2023 in werking treedt. Dat betekent dat vanaf die datum met het nieuwe instrumentarium gewerkt moet worden. Overigens is het nog niet zeker dat de inwerkingtreding ook daadwerkelijk zal doorgaan. Daarover komt pas begin november meer duidelijkheid.

Er lopen momenteel diverse ontwikkelingen, waarvoor nog bestemmingsplannen zijn/worden opgesteld. Het is wenselijk dat deze bestemmingsplannen in ontwerp vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet in procedure worden gebracht. Dan kunnen deze plannen immers nog onder de huidige regelgeving procedureel worden afgerond en dat voorkomt vertragingen omdat anders bestemmingsplan moeten worden 'omgebouwd' tot omgevingsplan.

De tijd om nog ontwerpbestemmingsplannen ter inzage te kunnen leggen, is echter beperkt. Daarom is gezocht naar mogelijkheden om te komen tot versnelling in de procedurele voortgang van een aantal lopende bestemmingsplannen. Maandag 19 december 2022 is een cruciale datum: wordt een ontwerpbestemmingsplan op die dag ter inzage gelegd, dan kan het plan overeenkomstig de huidige regeling procedureel worden afgerond. Voornoemde datum is gelet op de kerstperiode de laatste dag dat start van terinzageleggingen kan plaatsvinden.

Hoe kan versneld worden? In Roosendaal wordt op basis van de Inspraakverordening de mogelijkheid geboden om in te spreken op een gemeentelijke structuurvisie en een bestemmingsplan (artikel 2, lid 3 van de Inspraakverordening, zoals deze is vastgesteld op 15 juli 2009).

Het bieden van gelegenheid tot inspraak is dus uitgangspunt. Wel kent de verordening de mogelijkheid om van dit uitgangspunt af te wijken 'indien de uitvoering van een beleidsvoornemen dermate spoedeisend is dat inspraak niet kan worden afgewacht' (artikel 2, lid 4, onder e. van voornoemde verordening).

Daarom heeft de wethouder ruimtelijke ordening aan de Werkgroep Omgevingswet van uw raad het voorstel voorgelegd om voor een aantal met name genoemde plannen de fase van inspraak over te slaan en direct over te gaan tot het in procedure brengen van een ontwerpbestemmingsplan. Daarmee wordt een aanzienlijke tijds winst geboekt en zal het mogelijk zijn om nog ontwerpbestemmingsplannen ter inzage te leggen op 19 december.

Het bepaalde in artikel 2, lid 4, onder e van de Inspraakverordening kan daarbij als motivering worden gebruikt.

Ook is het belangrijk om op te merken, dat juridische belangen en mogelijkheden van inwoners, belanghebbenden, instanties ('een ieder') om te reageren op een nieuw bestemmingsplan bij het vervallen van de inspraakmogelijkheid, niet (onevenredig) worden geschaad. Immers: de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen (en eventueel in later stadium beroep in te stellen) blijft bestaan, alleen de inspraakmogelijkheid komt te vervallen. In de praktijk zien we trouwens dat inspraakreacties en formele zienswijze vaak van dezelfde inhoud en strekking zijn. Het college hecht zeer aan participatie en betrokkenheid van inwoners. Waar nodig zien wij erop toe dat dit ook op andere wijze plaatsvindt dan via formele inspraak. Wij vinden het belang voor voortgang in planontwikkeling zwaarwegend genoeg om de formele inspraakmogelijkheden te laten vervallen.

#### **Informatie/kernboodschap**

Voor een aantal (lopende) bestemmingsplannen wordt met het oog op de inwerkingtreding van de Omgevingswet een 'verkorte' procedure toegepast. De inspraakprocedure komt te vervallen. De Inspraakverordening biedt deze mogelijkheid.

Er wordt direct overgegaan tot het ter inzage leggen van een ontwerpbestemmingsplan.

#### **Consequenties**

Er vervalt één fase in het totale bestemmingsplantraject, waardoor er geen mogelijkheid meer is om in te spreken, maar er blijft wel de mogelijkheid om een zienswijze (en later een beroepsschrift) in te dienen. Belangen worden derhalve niet onevenredig geschaad.

#### **Communicatie en vervolg(procedure)**

Wij zullen aangeven welke ontwerpbestemmingsplannen op 19 december 2022 (of als dat mogelijk is: vóór deze datum) ter inzage worden gelegd.

#### **Bijlagen**

n.v.t.

#### **Afsluiting en ondertekening**

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Roosendaal,  
De secretaris, De burgemeester,

