



=  
**Datum:** 29-10-2019 **Nr.:**  
**Van:** het college van burgemeester en wethouders, portefeuillehouder C. Lok  
**Aan:** de raad van de gemeente Roosendaal  
**Kopie aan:**  
**Onderwerp:** HUIS van Roosendaal  
**Bijlage:** geen

**Kennismemen van**

Wijzigingen in de planning rondom de realisatie van het HUIS van Roosendaal.

**Inleiding**

Door de Raadsbesluiten 160379 van 20 december 2018 en 174845 van 27 februari 2019 en tijdens de Raadinformatiebijeenkomsten van 20 november, 16 mei en 24 september jl., hebben wij u geïnformeerd over het proces rondom de realisatie van het HUIS van Roosendaal en de daaraan gekoppelde planning.

Een tegenvaller op de planning van de realisatie van het HUIS van Roosendaal is aanleiding om u hierover nader te informeren.

**Informatie/kernboodschap**

We worden geconfronteerd met een tegenvaller in de planning.

Uit onderzoeken is gebleken dat er een beschermde diersoort (vleermuis) in het Stadskantoor huist. Als gevolg hiervan moeten er nog meer vervolgonderzoeken plaatsvinden en zullen specifieke maatregelen moeten worden getroffen. Pas na afronding hiervan zal door het bevoegd gezag (Provincie Noord-Brabant) ontheffing kunnen worden verleend.

Dit grijpt in op de planning. De oorspronkelijke planning voorzag erin dat we na de zomer van 2021 het HUIS van Roosendaal zouden kunnen betrekken. Dit schuift nu wat verder op naar achteren. Op dit moment is nog niet exact bekend hoever.

We proberen de uitloop in tijd zoveel mogelijk te beperken. Bijvoorbeeld door het circulaire sloopproces als los perceel in de markt te zetten, vooruitlopende op de EU-aanbesteding van het externe slopen en de bouw van het gebouw.

**Consequenties**

Dit heeft als consequentie dat de planning naar achteren opschuift, zonder dat we nu exact aan kunnen aangeven hoeveel tijd. Mogelijk maken we langer gebruik van de tijdelijke huisvestingslocaties, waardoor meerkosten kunnen ontstaan.

**Communicatie**

We informeren u door middel van deze raadsmededeling. Verder zal deze boodschap vandaag intern (medewerkers) en extern (buren, partners en pers) worden gecommuniceerd.

**Vervolg(procedure)**

Wij zullen u blijven informeren over de voortgang van het totale proces. Zodra er meer duidelijkheid is over de planning zullen we dat met u delen.

**Bijlagen;**

n.v.t.

**Afsluiting en ondertekening**

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Roosendaal,  
De secretaris,

De burgemeester,

