

Datum: _____ Nr.: _____
Van: het college van burgemeester en wethouders, portefeuillehouder Corné van Poppel
Aan: de raad van de gemeente Roosendaal
Kopie aan: C. van Poppel, A. Verwijmeren, C. van Steenpaal, A. del Rio
Onderwerp: Verlenging garantiestelling wijkaccommodaties
Bijlage: _____

Kennisnemen van

Het verlengen van de gemeentegarantie met 10 jaar van een geldlening ten behoeve van Stichting Huisvesting Tolberg (wijkhuis de Bergspil) en Stichting Kortendijk ('t Dijksteeke) door het college. De termijn waarbinnen moet worden afgelost, zal hierdoor verlengd worden van 30 naar 40 jaar.

Inleiding

De gemeente staat garant voor de looptijd van 30 jaar voor beide leningen die respectievelijk in 1999 en 2000 zijn aangegaan. Voor Stichting Huisvesting Tolberg en Stichting Kortendijk drukt de jaarlijks te betalen annuïteit op de lening zwaar op de begroting. De afgelopen jaren is de jaarlijkse subsidie voor wijk- en dorpsaccommodaties flink afgenomen en daarnaast is de kapitaallastensubsidie weggevallen. Daarnaast zijn er kosten voor het (groot) onderhoud van het pand.

Informatie/kernboodschap

Door het verlengen van de gemeentegarantie ontstaat er een financiële ruimte voor Stichting Huisvesting Tolberg (wijkhuis de Bergspil) en Stichting Kortendijk ('t Dijksteeke). Het verlengen van de periode van 30 naar 40 jaar heeft geen invloed op de hoogte van het bedrag van de garantiestelling. De Rabobank gaat akkoord met het verlengen van de looptijd van de garantstelling van beide wijkaccommodaties met 10 jaar mits er een gemeentegarantie wordt afgegeven voor de gehele nieuwe looptijd van de lening waarbij de looptijd van de lening niet langer is dan de resterende looptijd van de erfpachtcanon.

Consequenties

Door het verlengen van de periode van 30 naar 40 jaar ontstaat er voor Stichting Huisvesting Tolberg en Stichting Kortendijk meer financiële ruimte voor de kosten van vervanging inventaris en van het groot onderhoud.

Communicatie

Voorafgaand aan het besluit is gecommuniceerd met de Rabobank. Stichting Huisvesting Tolberg en Stichting Kortendijk zijn op de hoogte gesteld van het besluit.

Afsluiting en ondertekening

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Roosendaal,
De secretaris, De burgemeester,



Two handwritten signatures in blue ink are present. The signature on the left is a stylized, cursive signature. The signature on the right is also cursive and includes the number '16' written at the end.