

Datum:	28 maart 2017	Nr.:	
Van:	het college van burgemeester en wethouders, portefeuillehouder Toine Theunis		
Aan:	de raad van de gemeente Roosendaal		
Kopie aan:	A. Kole, W. van den Eijnden		
Onderwerp:	Verplaatsing schoorsteen Philips		
Bijlage:	geen		

### **Kennisnemen van**

De kosten van de verplaatsing van de schoorsteen op het Philips-terrein naast de bijdrage van Philips.

### **Inleiding**

De schoorsteen van Philips wordt op 2 april a.s. verhuisd op het Philips terrein naar de hoek van de Bredaseweg en de J.F. Vlekkestraat (aan de A58).

De schoorsteen op het Philips-terrein vertegenwoordigt een cultuurhistorische waarde voor de Gemeente Roosendaal. Dit industrieel erfgoed wordt een baken voor Roosendaal en wordt beeldbepalend voor de stad aan de A58.

De schoorsteen is een hommage aan Philips; dit bedrijf heeft vele decennia lang de inwoners van de stad aan werk geholpen en heeft o.a. Roosendaal gemaakt tot de stad die het nu is. Bruisend maar wel met gevoel voor erfgoed en historie.

In eerste instantie zou de toren 150 meter verplaatst worden richting Zwaanhoefstraat, maar na uitgebreid onderzoek en gesprekken met belanghebbenden (o.a. de bewoners van de nabijgelegen buurt) is de hoek van de Bredaseweg/J.F. Vlekkestraat de best mogelijke locatie gebleken. Een locatie waar de schoorsteen voor een ieder goed zichtbaar is. Er wordt een extra afstand overbruggt van 300 meter (nieuwe afstand is 450 meter).

Omdat er nog op enkele plaatsen bodemsaneringen plaatsvinden is er een langere rijroute ontstaan voor de schoorsteen. De ondergrond heeft onvoldoende draagkracht. Daarom is het noodzakelijk om extra puin aan te brengen onder de rijplaten (als extra fundering). Ook de afsluiting van de A58 brengt kosten met zich mee.

### **Informatie/kernboodschap**

Voor de verplaatsing van de schoorsteen heeft Philips eerder een bedrag aan ons beschikbaar gesteld. Echter, er is sprake van meerkosten ad €134.000,-. Deze kosten komen voort uit het volgende:

1. De oorspronkelijke verplaatsing betrof 150 meter en is 450 meter geworden, dus totaal 300 meter meer, mede verband houdende met een nog aanwezige sanering op de rijroute.
2. Na sloop van de opstallen rond de schoorsteen op de huidige locatie is gebleken dat de schoorsteen anders was gefundeerd dan vermeld op tekening. Dit kon niet worden voorzien, omdat de sloop pas e.e.a. zichtbaar heeft gemaakt.
3. De sonderingen in de grond hebben uitgewezen dat er onder de rijplaten een puinfundering dient te worden aangebracht.
4. De hoogte en toekomstige locatie van de schoorsteen nabij de A58 zorgen ervoor dat Rijkswaterstaat de gemeente verplicht om de A58 tijdelijk af te sluiten en hiervan de kosten te dragen.
5. De bestaande fundering van de schoorsteen dient na verplaatsing op kosten van de gemeente Roosendaal te worden verwijderd.

**(Financiële) consequenties**

Ad 1 t/m 3: €96.000—

Ad 4. €23.000,--

Ad 5. €15.000

Dit betreft een totaal van €134.000,--. Dit zal worden meegenomen in de Bestuursrapportage (Berap) 2017.

**Vervolg(procedure)**

Berap 2017

**Bijlagen**

Geen.

**Afsluiting en ondertekening**

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Roosendaal,  
De secretaris, De burgemeester,

