

Aan de leden van de raad van de gemeente
Roosendaal

contactpersoon : R. Groen, 1. Sep
onderwerp : Stand van zaken omgevingsvisie en
omgevingswet

Roosendaal : 2 november 2021
bijlage : -

Geachte leden van de raad,

Na het zomerreces bent u in themabijeenkomsten geïnformeerd over de eerste uitkomsten van de inspraak op de voorontwerp Omgevingsvisie én over de komende stappen en uw rol bij de invoering van de Omgevingswet. Middels deze brief breng ik u graag op de hoogte van de stand van zaken.

Omgevingsvisie

In september hebben we tijdens een thema-bijeenkomst in Innovitapark met u besproken welke inspraakreacties er tot dat moment zijn binnengekomen, en hoe die te duiden. Tijdens de thema-bijeenkomst meldde ik u, dat we ons inspannen om de Omgevingsvisie nog in de huidige raadsperiode ter definitieve besluitvorming aan u voor te leggen. Dit blijkt nu echter om verschillende redenen niet haalbaar. Ik verwacht dat de visie in het tweede kwartaal van 2022 gereed zal zijn voor besluitvorming. Ik licht dit graag toe.

Aard en aantal inspraak- en overlegreacties

De brede campagne die we hebben opgezet om zoveel mogelijk inspraakreacties te krijgen op de voorontwerp-omgevingsvisie was succesvol. Er is gedurende de inspraak- en overlegtermijn een behoorlijk aantal inspraak- en overlegreacties ingediend. In goed overleg hebben we ook na de overlegtermijn tot eind september nog reacties van de provincie ontvangen.

Een aantal van de ontvangen reacties zijn fundamenteel en vragen tijd, gerichte kennis en zorgvuldigheid om in de omgevingsvisie te verwerken. Soms gaat het daarbij om het anders formuleren van de rol van de gemeente (bijvoorbeeld in het kader van de landbouwtransitie), soms om ontbrekende zaken in de voorontwerp-visie (bijvoorbeeld op het vlak van cultuurhistorie en landschap). En soms (Grensstraat; glastuinbouw/wonen in Hoevenstein) wordt door meerdere sprekers gevraagd om uitwerking van een visie op een deelgebied, die nog niet in de voorontwerp-visie was opgenomen. Ook de vraag naar meer kaartbeelden is terecht. Dit alles vraagt tijd om een en ander op een goede manier uit te werken.

Aansluiten op regionale processen

Regionaal werken we aan een Ontwikkelplan West-Brabant West en daarop aansluitend een Regionale Investeringsagenda (RIA). Het ontwikkelplan bevindt zich nog in de concept-fase. Gezien het belang hiervan voor de regio én voor Roosendaal stemmen we de Omgevingsvisie goed op het Ontwikkelplan af. De processen rond Ontwikkelplan, RIA en Omgevingsvisie matchen nu beter, wat ons de mogelijkheid biedt om eventuele wijzigingen die volgen uit het regionale proces nog te verwerken in de definitieve versie van de Omgevingsvisie. Een sterke samenhang tussen de omgevingsvisie en de regionale beleidsontwikkeling komt beiden ten goede.

Dit alles betekent dat we in december de ontwerp-omgevingsvisie willen afronden en vervolgens met u en de Roosendalers willen delen. De Ontwerp-Omgevingsvisie zal dan conform de wettelijke richtlijnen opnieuw ter inzage worden gelegd. Wij willen die periode niet in de kerstvakantie laten starten. Dat betekent dat de zienswijzetermijn zal lopen van 17 januari tot en met 28 februari. Na verwerking van de zienswijzen volgt dan definitieve behandeling van de Omgevingsvisie in uw raad.

Omgevingswet

Op 1 juli 2022 treedt, naar verwachting, de Omgevingswet in werking. De definitieve datum is vooral afhankelijk van de verdere ontwikkeling van de Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO). De wet introduceert een aantal nieuwe instrumenten en procedures. De rol van college en raad verandert daarbij op een aantal vlakken. Eerder dit jaar bent u geïnformeerd over de hoofdlijnen van de Omgevingswet, de nieuwe instrumenten en procedures en de gevolgen daarvan voor de praktijk.

Om als gemeente op 1 juli 2022 daadwerkelijk volgens de nieuwe wettelijke regels aan de slag te kunnen, is het nodig dat de gemeenteraad vóór die datum een aantal besluiten neemt. Zo zullen verschillende verordeningen beleidsneutraal / technisch gewijzigd moeten worden in verband met de inwerkingtreding van de wet. Het college bereidt deze voorstellen voor aan de hand van modelverordeningen die de komende tijd door de VNG worden voorbereid.

Uw raad wordt ook gevraagd enkele besluiten te nemen over voorstellen waar een gezamenlijke voorbereiding voor gewenst is. De raad kan op die manier vooraf kaders meegeven aan het college. Het gaat dan op de besluiten met betrekking tot het buitenplanse omgevingsplan-activiteiten (adviesrecht en participatieplicht), de leges en de voorbereidingen voor de omgevingsplanwijzigingen.

Over deze onderwerpen zullen wij nog dit jaar middels bijeenkomsten bij u terugkomen. Hier vindt inmiddels afstemming over plaats met de griffie. Daarna zal het college de voorstellen voorbereiden.

Ik hoop u middels deze brief voldoende hebben geïnformeerd over de voortgang op beide dossiers.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,
namens dezen,



T. Theunis,
wethouder Ruimtelijke Ordening,
Financiën, Wonen en Cultuur