

Aan de leden van de raad van de gemeente
Roosendaal

contactpersoon : P. van Kempen
onderwerp : Advies commissie MER inzake milieu-
effectrapportage Bulkenaar

Roosendaal : 6 oktober 2021
bijlage : -

Geachte leden van de raad,

Voor de zomer is het ontwerpbestemmingsplan De Bulkenaar in procedure gebracht. Belanghebbenden zijn in de gelegenheid gesteld om zienswijzen in te dienen en de milieu effectrapportage (MER) is voorgelegd aan de commissie MER.

Er zijn 52 zienswijzen binnengekomen die worden verwerkt tot een zienswijze-nota die een bijlage vormt van de besluitvormingsdocumenten voor de gemeenteraad. De MER maakt de milieu-effecten van de ontwikkeling van het gebied De Bulkenaar inzichtelijk en is een bijlage van het ontwerp bestemmingsplan. De commissie MER adviseert over de inhoud en de volledigheid van het rapport.

Voorlopig advies commissie MER

De commissie MER stelt de locatie Bulkenaar niet ter discussie. Wel adviseert de commissie om de milieu-effectrapportage aan te vullen op de volgende onderdelen:

- De inrichting van het gebied de Bulkenaar sluit aan bij de vastgestelde gebiedsvisie. Geef een uitgebreidere toelichting op de gemaakte keuzes om te komen tot de inrichting van het gebied en motiveer welke milieuaspecten daarbij een rol hebben gespeeld;
- Maak helderder wat de visuele impact is van het toekomstige gebouw voor de omgeving;
- Geef aan op welke wijze negatieve effecten van stikstofdepositie zijn uit te sluiten.

Aanvulling op de MER

Om invulling te geven aan de vragen van de commissie MER zal een nadere duiding worden opgesteld die met het bestemmingsplan aan de raad zal worden aangeboden.

Besluitvorming door de gemeenteraad

De oorspronkelijke planning was om het bestemmingsplan in november aan de gemeenteraad ter vaststelling aan te bieden. De aanvulling op de MER én de daaropvolgende toets van de commissie MER maakt dat het bestemmingsplan nu in december aan de gemeenteraad zal worden aangeboden.

Invloed op de totale planning

De behandeling van het bestemmingsplan in januari 2022 heeft geen gevolgen voor de totaalplanning van het project. De planning is er op gericht om in 2026 een operationeel ziekenhuis te hebben.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Rosendaal,
namens dezen,

A handwritten signature in blue ink, written in a cursive style. The signature appears to be 'I.M. Raaijmakers'.

I.M. Raaijmakers MSc.RC,
wethouder