

Aan de leden van de raad van de gemeente  
Roosendaal

contactpersoon :  
onderwerp : Aanvullende vraag snippergroen

Roosendaal : 17 juni 2021  
bijlage : -

Geachte leden van de raad,

Naar aanleiding van de door het college beantwoorde raadvragen inzake 'snippergroen' heeft de heer Heeren aangegeven een aanvullende mondelinge vraag te willen stellen tijdens uw raadsvergadering van 17 juni. In verband met mijn afwezigheid heb ik toegezegd de vraag schriftelijk te beantwoorden, nog voorafgaand aan uw vergadering.

Het raadslid vraagt hoe de aangehaalde passage uit de aanbiedingsbrief zich verhoudt tot een aanbiedingsbrief die een bewoner in zijn bezit heeft. Daarin wordt niet expliciet vermeld dat de geldende bestemming behouden blijft, zoals opgenomen in het bestemmingsplan.

Het klopt dat in oudere brieven niet expliciet de genoemde passage staat opgenomen. Deze passage is sinds medio 2018 als extra verduidelijking aan de aanbiedingsbrieven toegevoegd. Dat betekent niet dat er voor die periode wel medewerking werd gegeven aan verzoeken tot het wijzigen van de bestemming. Ook neemt het niet weg dat in de brieven helder vermeld staat in welke staat de grond wordt verkocht, hoe deze te gebruiken is en dat bouwwerken, uitgezonderd een erfafscheiding, indien de bestemming 'groen' is, niet zijn toegestaan. Bovendien wordt ook in deze brieven verwezen naar het team vergunningen voor een eventuele nadere check.

Dit opgeteld bij de mondelinge toelichtingen bij de verkoop en het feit dat de verkoopprijzen van de grond zich verhouden tot de huidige bestemming, maakt dat wij inhoudelijk geen verschil zien tussen de huidige en oudere brieven en verzoeken in dit kader op een zelfde wijze zullen afhandelen.

Ik ga ervan uit dat ik de vraag hiermee afdoende heb beantwoord.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,  
namens dezen,



I.M. Raaijmakers MSc. RC,  
Wethouder Beheer openbare ruimte,  
Vitale wijken en dorpen, Welzijn en Thuiszorg