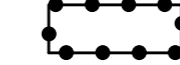


Plangebied



Bestemmingsplan Nieuwe LTS

Bestemmingen

- T Tuin
- V Verkeer
- W-1 Wonen - 1
- W-2 Wonen - 2
- W-4 Wonen - 4
- W-5 Wonen - 5

Functieaanduidingen

- (ga) garage
- (zw) zorgwoning

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sba-dg] specifieke bouwaanduiding - dove gevel

Maatvoeringen

- 50 maximum aantal wooneenheden
- 16 maximum bouwhoogte (m)
- 14 maximum goothoogte (m)
- 6,5 / 10 maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)

Figuren

- gevellijn

Verklaringen

- bestaande bebouwing en topografische gegevens (BGT versie april 2017)

GEMEENTE ROOSENDAAL
BESTEMMINGSPAN
NIEUWE LTS

Ontwerp september 2018
NL.IMRO.1674.2096NIEUWELTS-

in samenwerking met
HOOGGESTEGER
Hoogesteger Projectmanagement & Advies
Gijbelandsdijk 58-b 2974 BD Brandwijk

De Teken & Rekenkamer

- tsk. 000520-B-01
- blad 1 van 1
- schaal 1:1000
- versie 0301
- gew. 31-08-2018 DRE
- get. 01-05-2017
- pmv. Kim Heijmeriks