

Datum:	20 juni 2023	Zaaknummer:	739264
Van:	het college van burgemeester en wethouders, portefeuillehouder Wethouder Van Ginderen		
Aan:	de raad van de gemeente Rosendaal		
Steller:	Miriam Struijk		
Kopie aan:			
Onderwerp:	Nieuwe locatie opvang Oekraïense vluchtelingen		
Bijlage:	-		

Geachte leden van de gemeenteraad,

Sinds 1 april 2022 heeft iedere burgemeester de wettelijke taak om te voorzien in de opvang van ontheemden uit Oekraïne. Voordat deze taak een wettelijke verplichting werd had de gemeente Rosendaal al zijn deuren geopend voor de opvang van de Oekraïense ontheemden in 'de Brink', het voormalig zorgcentrum van Stichting Groenhuysen aan de Melis Stokelaan 5.

Op dit moment verblijft een groep van maximaal 215 Oekraïense vluchtelingen in het complex de Brink/Moerweide aan de Melis Stokelaan 5. Stichting Groenhuysen is voornemens dit complex op korte termijn te slopen en heeft daarom de gemeente per brief verzocht om het pand, na diverse malen te hebben uitgesteld, per 1 oktober 2023 leeg op te leveren. De gemeente is genoodzaakt om vervangend onderdak voor de Oekraïners te vinden en de verhuizing te regelen.

Daarnaast verblijven momenteel nog zo'n 99 vluchtelingen in de particuliere opvang

Nieuwe locatie

Tijdens een brede verkenning zijn diverse mogelijkheden onderzocht om als opvanglocatie te kunnen dienen. Uit deze mogelijkheden is door het college een keuze gemaakt en is besloten om het pand aan Mill Hill 1 in te zetten.

Het pand is eigendom van de gemeente Rosendaal. De begane grond en 1^e verdieping hiervan worden gebruikt door Associate Degrees Academie, de overige verdiepingen (3) staan al geruime tijd leeg.

Op deze 3 verdiepingen kunnen maximaal 267 Oekraïense vluchtelingen worden gehuisvest. De komende maanden worden ingezet om de 3 verdiepingen in te richten voor in ieder geval de groep vluchtelingen die momenteel in de Brink/Moerweide verblijven en eventueel andere Oekraïense ontheemden, zoals uit de particulier opvang.

De huidige gebruikers van de eerste 2 verdiepingen, Associate Degrees Academie, staan achter dit plan. Er wordt intensief met hen samengewerkt om een en ander mogelijk te maken. Het creëren van een aparte in- en opgang is hier een goed voorbeeld van. Uiteraard proberen we de overlast voor hen zo klein mogelijk te houden

Kosten

De exacte kosten voor de verbouwing van de 3 verdiepingen, het creëren van een aparte in- en opgang en een dakterras als buitenruimte, zijn op dit moment nog niet helemaal inzichtelijk. Deze kosten zijn mogelijk als zogenoemde transitiekosten te declareren bij het Rijk. Dit zijn kosten buiten het normbedrag van 83 euro per opgevangen Oekraïense vluchteling per dag.

Op het moment dat de volledige kosten voor de verbouwing bekend zijn, zal aan het Rijk de kosten worden voorgelegd, waarna zij binnen 10 werkdagen beoordelen hoeveel van deze kosten wij kunnen declareren. In een latere raadsmededeling volgt hierover meer informatie.

Communicatie

Voor de communicatie rond dit traject is afgesproken dat allereerst alle betrokken partners en huidige bewoners van de Brink worden geïnformeerd. De huidige bewoners zijn de Oekraïense vluchtelingen en enkele anti-kraak bewoners. Direct daarna worden de omwonenden van de Brink (oude locatie) en de omwonenden van het Mill Hillplein (nieuwe locatie) ingelicht. Dat gebeurt per brief met daarin de uitnodiging voor een informatieavond.

Voor zowel de Oekraïense vluchtelingen, de omwonenden van de Brink en de omwonenden van het Mill Hillplein zijn drie afzonderlijke informatieavonden georganiseerd. Daar kunnen betrokkenen meer informatie krijgen over hun specifieke situatie en worden hun vragen beantwoord. In de brieven staan overigens de contactgegevens en contactpersonen van de gemeentelijke medewerkers vermeld. Op die manier hebben onze Oekraïense vluchtelingen én de omwonenden een rechtstreeks aanspreekpunt.

Deze informatie avonden worden gegeven op:

- Oekraïense vluchtelingen: maandagavond 26 juni vanaf 19.30 in De Brink;
- Omwonenden Mill Hillplein: dinsdagavond 4 juli vanaf 19.30 in gebouw Associate Degree Academie aan het Mill Hillplein;
- Omwonenden De Brink: woensdagavond 5 juli vanaf 19.30 in gebouw van het Da Vinci College, aan de Bovendonk. Hier geeft Groenhuysen ook meer uitleg over de verdere ontwikkeling van zorgvallei De Brink. In de aanloop naar de verhuizing maken we gebruik van aanvullende communicatiemiddelen.

Tot slot

Het is voor de Oekraïense vluchtelingen natuurlijk vreselijk dat zij hun huis en land hebben moeten ontvluchten. We stellen daarom alles in het werk om een goede, fijne locatie voor hen te realiseren en hen zoveel mogelijk bij de samenleving te betrekken.

U wordt in een later stadium opnieuw geïnformeerd over de voortgang.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Rosendaal,

De waarnemend secretaris,

De burgemeester,

