

Datum raadsvergadering:	6 april 2023	Agenda nr.:	5c
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Koenraad	Registratiecode:	693124/90-2023
Onderwerp:	Weigering verklaringen van geen bedenkingen inzake twee zonneparken aan de Donkenweg te Wouw		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

Op 25 april 2018 heeft KS NL27 B.V. (hierna: “**initiatiefnemer**”) twee aanvragen ingediend om een omgevingsvergunning om af te wijken van het bestemmingsplan voor het realiseren van het zonneparkproject ‘De Donken’. De aanvragen zijn opgesplitst in Zonnepark I (Zuid) en Zonnepark II (Noord).

Op grond van artikel 6.5, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht (‘Bor’) kunnen de omgevingsvergunningen slechts worden verleend nadat uw daarvoor verklaringen van geen bedenkingen heeft afgegeven. Op grond van het tweede lid mag uw raad deze verklaringen van geen bedenkingen van geen bedenkingen weigeren in het belang van een goede ruimtelijke ordening

De raad heeft in navolging op het advies van de raadscommissie (d.d. 24 februari 2022) bij 10 maart 2022 besloten om geen verklaringen van geen bedenkingen te geven voor het aangevraagde zonneparkproject ‘De Donken’;

De Rechtbank Zeeland-West-Brabant bij uitspraak van 19 december 2022 (met zaaknummers BRE 22/2621 CHWA en BRE 22/2622 CHWA) heeft overwogen dat de motivering bij dit raadsbesluit niet in overeenstemming is met het zorgvuldigheids- en motiveringsbeginsel;

De raad ziet goede gronden om tegen de uitspraak van de Rechtbank Zeeland –West-Brabant van 19 december 2022 in hoger beroep te gaan. In verband daarmee heeft u het college opgedragen om tijdig hoger beroep in te stellen tegen de uitspraak van de Rechtbank. Tevens heeft u het college opgedragen om de gronden van beroep, zoals genoemd in de motie, uit te werken en daarbij het nodige advies in te winnen.

Hiernaast heeft u het college opgedragen om, hangende het hoger beroep, nieuwe besluiten te nemen, als bedoeld in artikel 6.19, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht, en daarbij de door uw raad (destijds nog op te stellen) ruimtelijke onderbouwing en de resultaten van het (destijds nog uit te voeren) onafhankelijk onderzoek van Bureau Zichtlijn te betrekken. Ten slotte heeft u het college opgedragen om de raad bij de voorbereiding van het hoger beroepschrift te blijven betrekken.

Uw raad heeft aangegeven in het kader van de nieuwe herstelbesluiten een verbeterde onderbouwing van de verklaringen van geen bedenkingen op te stellen, waarmee in ieder geval de afwijking van de aanvragen voor het zonneparkproject ‘De Donken’ op het aspect van een goede ruimtelijke ordening wordt verbeterd. Deze ruimtelijke onderbouwing wordt opgesteld naar aanleiding van de uitkomsten van het deskundigenrapport.

Bureau Zichtlijn in haar eindrapport van 1 februari 2023 – kort samengevat – heeft geconcludeerd dat de realisering van het zonneparkproject zich niet verdraagt met de aanwezige aardkundige waarden en de beleving ervan;

Onder meer het geldende bestemmingsplan, het eigen raadsbeleid, het provinciaal- en regionaal beleid en de provinciale regelgeving zijn van belang bij de beoordeling van de aanvragen;

De raad is van oordeel dat de belangen met betrekking tot de bescherming van de aardkundige waarden en de beleving ervan in de weg staat aan de realisering van het zonneparkproject ‘De Donken’, gelet op de specifieke kenmerken van het projectgebied en de inrichting van het zonneparkproject;

De belangen van de aanvrager niet voldoende zwaarwegend zijn om toch een toekenning te rechtvaardigen.

Wij stellen u voor:

Voorstel tot besluit gemeenteraad:

1. Kennis te nemen van de uitspraak van de rechtbank Rechtbank Zeeland-West-Brabant van 19 december 2022 met zaaknummers BRE 22/2621 CHWA en BRE 22/2622 CHWA ;
2. Kennis te nemen het deskundigenrapport van Bureau Zichtlijn, d.d. 1 februari 2023;
3. De door de raad opgestelde ruimtelijke onderbouwing d.d. 2 maart. 2023 te betrekken in zijn besluitvorming;
4. De verklaringen van geen bedenkingen definitief te weigeren voor het realiseren van het aangevraagde zonneparkproject ‘De Donken’;
5. Als motivering voor deze weigering aan te merken de ruimtelijke onderbouwing en te bepalen dat deze nieuwe onderbouwing, als aanvulling op de motivering van het raadsbesluit van 10 maart 2022, deel uitmaakt van dit raadsbesluit tot weigering van de verklaringen van geen bedenkingen.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Rosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,