

Datum raadsvergadering:	6 april 2023	Agenda nr.:	05a
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Van Gestel	Registratiecode:	665848/87-2023
Onderwerp:	gewijzigd vaststellen bestemmingsplan snelfietsroute f58- oostelijk deel		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

Met ingang van 12 september 2022 heeft het ontwerpbestemmingsplan “snelfietsroute F58 – oostelijk deel ” gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend.

Na afloop van de termijn is in november 2022 een reactie van de provincie ontvangen. Reden van de overschrijding van de termijn is gelegen in het feit dat met een recente uitspraak van de Raad van State het natuurcompensatiebeleid van de provincie ‘onder vuur’ is komen te liggen. In overleg met de provincie is de zienswijze in dit proces meegewogen. Het ontwerpbestemmingsplan is aangepast. Het areaal voor de fysieke natuurcompensatie is opgenomen in dit bestemmingsplan (plangebied is vergroot). De vigerende bestemming ‘bos’ is hiervoor gewijzigd is de bestemming ‘Natuur’ en er is een voorwaardelijke bepaling opgenomen binnen de bestemming ‘Verkeer’, waarin de fysieke natuurcompensatie wordt geborgd en de inrichting, het behoud en het onderhoud wordt geregeld conform artikel 3.23 lid 3 t/m 6 IOV.

Wij stellen u voor:

1. met in achtneming van de zienswijze van de provincie en de ambtshalve wijzigingen het bestemmingsplan “snelfietsroute F58 – oostelijk deel”, NL.IMRO.1674.2041SNELF58OOST-0401, vervat in de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting met bijbehorende bijlagen middels bijgevoegd raadsvoorstel en -besluit gewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen;
3. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken te verklaren geen bezwaar te hebben tegen eerdere bekendmaking.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,