

Datum raadsvergadering:	6 juni 2019	Agenda nr.:	6b
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Theunis	Registratiecode:	191152/2019-36
Onderwerp:	Beslissing op bezwaar vestiging voorkeursrecht		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

Op 4 april 2019 heeft u in het kader van de realisering van het ziekenhuis op een aantal gronden een voorkeursrecht gevestigd. Dit houdt in dat eigenaren hun gronden bij een eventuele verkoop, deze gronden eerst aan de gemeente te koop aan moeten bieden. Eén eigenaar heeft bezwaar gemaakt tegen dit besluit. De commissie voor de bezwaarschriften heeft de gemeenteraad geadviseerd het voorkeursrecht in stand te laten onder aanpassing van de motivering.

Wij stellen u voor:

Conform het advies van de Commissie voor de bezwaarschriften:

1. het besluit tot vestiging van het voorkeursrecht niet te herroepen;
2. het besluit tot vestiging van het voorkeursrecht aan te vullen met de zin:

" Ten behoeve van de vestiging van het voorkeursrecht wordt geen structuurvisie vastgesteld. Wij gaan over op voorbereiding van een bestemmingsplan".

3. het verzoek tot betaling van de proceskosten af te wijzen.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Roosendaal

De secretaris,
drs. E. Franken

De burgemeester
mr. J.M.L. Niederer