

Datum:	December 2024	Zaaknummer: 1152364
Van:	Het college van burgemeester en wethouders, portefeuillehouder K. Koenraad	
Aan:	De raad van de gemeente Roosendaal	
Kopie aan:		
Onderwerp:	Stand van zaken motie gebiedsplan Campus IKC Cortendijck & Klimroos	
Bijlage:	-	

Middels deze raadsmededeling informeren wij u over de uitvoering van de motie gebiedsplan Campus IKC Cortendijck & Klimroos.

KPO kindcentrum (vernieuwing BS Cortendijck en BS Saffier)

Begin april '25 wordt door de aannemer aan KPO de nieuwbouw van hun kindcentrum opgeleverd. Vanaf dan start de inrichting van gebouw en het schoolplein zodat het gebouw in gebruik genomen kan worden. De officiële opening van het kindcentrum staat gepland bij start van het nieuwe schooljaar '25 / '26.

Motie gebiedsplan Campus IKC Cortendijck & Klimroos

Op 23 november '23 heeft uw gemeenteraad een motie aangenomen om:

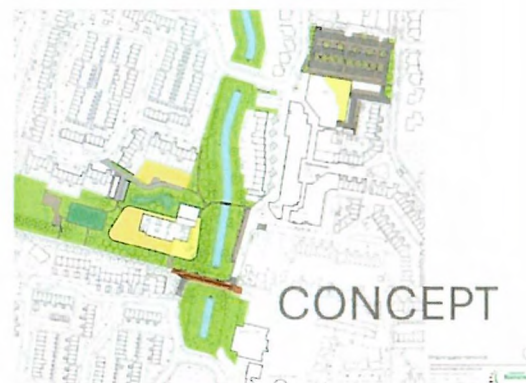
1. Een gebiedsplan op te stellen voor de nabije omgeving van de toekomstige campus IKC en kindcentrum de Klimroos ter verbetering van de verkeersveiligheid in dit gebied;
2. Om bij het opstellen van dit gebiedsplan een mogelijke herinrichting van de Dijkwetering in dit gebied direct mee te nemen;
3. De omwonenden, de basisscholen en het bewonersplatform Kortendijck te betrekken bij het opstellen van het gebiedsplan;
4. Het gebiedsplan inclusief financiële consequenties uiterlijk voor de zomer van 2024 in een voorstel aan de raad voor te leggen;
5. De kosten van het opstellen van een gebiedsplan te dekken uit het budget integraal beheer buitenruimte en het budget Roosendaal Natuurstad.

Op dit moment hebben we in concept een gebiedsplan gereed.

In het concept gebiedsplan is het volgende opgenomen;

- Het realiseren van een fietsstraat, kiss en ride zone en aanleggen van parkeervoorzieningen;
- Het verbeteren van de bereikbaarheid van de nieuwe school;
- Een nieuwe invulling van het AB-veld voor sport en ontspanning (play-ground);
- De ontwikkelingen rondom supermarkt de Plus;
- En mogelijk vrijkomende gronden in te zetten voor kleinschalige ruimtelijke ontwikkelingen.

Deze ontwikkelingen hebben we gezamenlijk afgestemd met KPO.



Hiermee is sprake van een integraal gebiedsplan. We richten ons hiermee niet enkel op de ontwikkeling die direct gekoppeld is aan de campus IKC, maar bezien dit in samenhang met de overige ontwikkelingen in het gebied. Op deze manier komen we tot een integrale en toekomstbestendige ontwikkeling.

Participatie

We gaan eind januari 2025 vanuit de gemeente en KPO een informatieavond (participatie) houden voor bewoners, het bewonersplatform en de ouders van de kinderen.

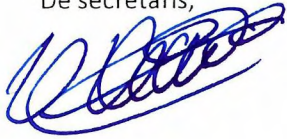
Vanuit daar wordt het gebiedsplan verder ontwikkeld in samenspraak met alle belanghebbenden.

Gelet op de integraliteit van het plan, richten we ons met de participatie op een bredere groep dan enkel de betrokkenen bij de ontwikkeling rond de school. Parallel daaraan worden de werkzaamheden aan de openbare ruimte ingepland, voordat het nieuwe KPO kindcentrum in gebruik wordt genomen.

In het eerste kwartaal van 2025 informeren wij u over het vervolg. Wij hopen hiermee voldoende duidelijkheid te hebben verschaft over de uitvoering van de door u ingediende motie en alles wat daarmee samenhangt.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,
De secretaris,



De burgemeester,

