

| | | |
|-------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------|
| Datum: | 5 april 2024 | Zaaknummer: 833481 |
| Van: | Burgemeester Van Midden en portefeuillehouder Van Gestel | |
| Aan: | de raad van de gemeente Roosendaal | |
| Steller: | P. Hendriks | |
| Kopie aan: | | |
| Onderwerp: | Stand van zaken nieuwbouw brandweerkazerne Roosendaal | |
| Bijlage: | n.v.t. | |

De huidige brandweerkazerne in Roosendaal is verouderd en voldoet niet meer aan de eisen. Grootschalige verbouw, dan wel nieuwbouw van de brandweerkazerne is nodig. De gemeente is verantwoordelijk voor de huisvesting van de brandweer (inclusief gas, water en licht). De veiligheidsregio is verantwoordelijk voor de exploitatie (mensen, trainingen en materieel). Ten behoeve van een eventuele nieuwbouw van de brandweerkazerne zijn de panden Laan van Brabant 60-64 en Laan van Brabant 68 verworven. Daarmee is een alternatieve locatie voorhanden om nieuwbouw van de brandweerkazerne aan de Laan van Brabant verder te verkennen.

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om nieuwbouw van de brandweerkazerne op de locatie Laan van Brabant 68 verder te verkennen. Met de intentie de nieuwe kazerne op de locatie Laan van Brabant 68 te realiseren, hoeft niet in een tijdelijke andere locatie voor de kazerne te worden voorzien. De brandweer kan op de huidige locatie blijven totdat de nieuwbouw gereed is. Een goede brandweezorg kan tijdens de bouwperiode blijvend worden gegarandeerd. Daarnaast komt de huidige locatie van de brandweer (A-locatie) vrij voor herontwikkeling. De ontwikkelwaarde van deze locatie draagt bij aan de realisatie van de nieuwbouw. Ook kunnen hiermee verbeteringen op het kruispunt Laan van Brabant, Burgemeester Freijterslaan worden doorgevoerd wat de verkeersveiligheid ten goede komt. De nieuwe kazerne gaat niet alleen onderdak bieden aan de brandweer. Mogelijk dat ook andere functies in het veiligheidsdomein, zoals Handhaving, een plek kunnen krijgen in de nieuwe kazerne.

Het collegebesluit over de verdere verkenning van nieuwbouw van de brandweerkazerne op de locatie Laan van Brabant 68 markeert een volgende fase in de verdere uitwerking van het plan. Het wordt als uitgangspunt gehanteerd in de op te stellen visie Centrum West. In de visie wordt daarnaast een doorkijk gegeven welke ontwikkelingsmogelijkheden er zijn op de huidige locatie Laan van Brabant 18, als de brandweer eenmaal naar de nieuwe plek is verhuisd. Daarmee is het voorstel in lijn met de uitgangspunten van visie Centrum West.

Uit de verkenning blijkt of nieuwbouw van de kazerne op de locatie Laan van Brabant 68 mogelijk is. Een geconcretiseerd plan voor de nieuwe brandweerkazerne wordt na het vaststellen van de visie voor Centrum West aan de gemeenteraad van Roosendaal voorgelegd. Uw raad kan dan een definitief besluit nemen over de beoogde nieuwbouw.

Wij vertrouwen erop U hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Rosendaal,
De secretaris,

De burgemeester,

