

<b>Datum raadsvergadering:</b>		<b>Agenda nr.:</b>	
<b>Portefeuillehouder(s):</b>	Wethouder Van Gestel	<b>Registratiecode:</b>	/844838
<b>Onderwerp:</b>	Aankoop Roselaarplein 9-13		

De raad van de gemeente Roosendaal,

- Gezien het voorstel van het college van burgemeesters en wethouders.
- Gelet op het advies van de raadscommissie (in te vullen door de griffie) d.d. (in te vullen door de griffie).

Besluit:

1. in te stemmen met het aankopen van het winkelcomplex Roselaarplein 9 t/m 13 te Roosendaal voor € 3.075.000,-
2. de jaarlijkse exploitatielasten van € 28.000,- te dekken uit de huurinkomsten van de huidige huurders onder het product Strategisch Bezit (E119).
3. een krediet te voteren van € 3.075.000,- voor de aankoop van het complex.
4. af te wijken van het afschrijvingsbeleid op gronden uit artikel 11 van de financiële verordening en deze jaarlijks mee te nemen in de afschrijvingslasten.
5. de kapitaallasten van € 256.000,- te dekken uit de huurinkomsten van de huidige huurders onder het product Strategisch bezit (E119).
6. in 2024 eenmalig het tekort van € 210.650,- te dekken uit het voordeel op de begrote afschrijvingslasten uit de Beheerkalender.
7. de bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van .

De griffier,

De voorzitter,