

Van: [redacted] J
Aan: [redacted] J (AKD); [redacted] J (AKD)
Cc: [redacted] J
Onderwerp: documenten dossier supermarkt Gastelseweg
Datum: dinsdag 21 mei 2024 11:55:00
Bijlagen: [B-compagnie-plompen-01b.pdf](#)
[Definitief taxatierapport Gastelseweg 31-33A-35-35A.pdf](#)
[Fwd Nieuwe berekening Gastelseweg \(2\).msg](#)

Beste [redacted] J,

Dank voor het gesprek zojuist. Bijgaand de toegezegde documenten.

De berekening van onze adviseur, Overwater, treffen jullie in de als bijlage meegezonden e-mail aan.

De huurovereenkomsten Gastelseweg 33a en 35 zijn als bijlagen 9 en 10 opgenomen in bijgaand taxatierapport.

De voorwaarden m.b.t. de voorgestelde transacties zijn grotendeels gelijk aan de voorwaarden opgenomen in de aanbiedingsbrief van 25 januari 2024 (bijlage: B-compagnie-plompen-01b.pdf) met dien verstande dat:

- Pand Gastelseweg 35 niet vrij van huur kan worden opgeleverd en dus niet als voorwaarde kan worden opgenomen.
- Voorgestelde drie transacties plaatsvinden onder voorbehoud ter beschikking stellen middelen gemeenteraad.
- Definitieve bedragen en datums oplevering nog in overleg met eigenaar supermarkt moeten worden vastgesteld.

Zoals besproken zou het fijn zijn als er maandag 27 mei a.s. eind van de ochtend een concept zou kunnen worden aangeleverd. In dat geval streven we ernaar diezelfde dag nog eventuele opmerkingen etc. aan jullie te doen toekomen.

Met vriendelijke groet,

[redacted] J

[redacted] J

Adviseur concernstaf

Postbus 5000, 4700 KA Roosendaal

| Telefoon 140165

[redacted] J @roosendaal.nl

| www.roosendaal.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen