

Van: [redacted] (AKD)
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: [redacted] geactualiseerde concept-adviesnotitie
Datum: dinsdag 5 december 2023 17:23:56
Bijlagen: [image001.png](#)

Heb je een 06 nummer waarop ik je kan bereiken?
Bel mij ander even als het schikt

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Advocaat | partner

AKD

T: +31 88 253 5925 | M: +31 6 52 04 86 30

België | Nederland | Luxemburg

From: [redacted]@roosendaal.nl>
Sent: Tuesday, December 5, 2023 10:40 AM
To: [redacted] (AKD) <[redacted]@akd.nl>; [redacted] (AKD) <[redacted]@akd.nl>
Cc: [redacted] <[redacted]>
Subject: RE: [redacted] geactualiseerde concept-adviesnotitie

Dat is prima, bedankt.

[redacted]
Adviseur concernstaf
Postbus 5000, 4700 KA Roosendaal
| Telefoon 140165
[redacted]@roosendaal.nl
| www.roosendaal.nl

Van: [redacted] (AKD) <[redacted]@akd.nl>
Verzonden: dinsdag 5 december 2023 10:36
Aan: [redacted] <[redacted]@roosendaal.nl>; [redacted] (AKD) <[redacted]@akd.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@roosendaal.nl>
Onderwerp: RE: [redacted] geactualiseerde concept-adviesnotitie

[redacted],

Ik kom er bij je op terug, hopelijk vanmiddag.

From: [redacted]@roosendaal.nl>
Sent: Tuesday, December 5, 2023 10:07 AM
To: [redacted] (AKD) <[redacted]@akd.nl>; [redacted] (AKD) <[redacted]@akd.nl>

Cc: [redacted] <[redacted]@roosendaal.nl>

Subject: RE: [redacted] geactualiseerde concept-adviesnotitie

Beste [redacted]

Hebben jullie onderstaande e mail ontvangen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Adviseur concernstaf

Postbus 5000, 4700 KA Roosendaal

| Telefoon 140165

| [redacted]@roosendaal.nl

| www.roosendaal.nl

Van: [redacted]

Verzonden: vrijdag 1 december 2023 10:29

Aan: [redacted] (AKD) <[redacted]@akd.nl>; [redacted] (AKD)

<[redacted]@akd.nl>

CC: [redacted], [redacted] <[redacted]@roosendaal.nl>

Onderwerp: FW: [redacted] geactualiseerde concept-adviesnotitie

Beste [redacted]

Zoals wellicht bekend zijn wij als gemeente in gesprek met de eigenaar van de Poolse supermarkt. In dat kader is afgesproken dat iedere partij via een rentmeester zal laten berekenen wat de hoogte van een afkoopsom zou kunnen zijn. Bijgaand een notitie ter zake van Overwater die voor ons e.e.a. heeft uitgerekend. In de berekening wordt boven op de marktwaarde winkel en woning een premie gehanteerd van resp. 30% en 12%. Vraag is nu of dit in strijd is met de staatssteunregels? Zo ja, welke mogelijkheden zijn (en wat is er voor nodig) er om in voorkomend geval meer dan de marktwaarde te kunnen verstrekken?

Zouden jullie deze vragen (voor nu niet al te uitgebreid) kunnen beantwoorden? Is het mogelijk om hiervoor een inschatting van de kosten te geven? Dit t.b.v. onze administratie.

Van de zijde van de Poolse supermarkt is nog geen bedrag genoemd (bureau Value werkt hieraan).

Alvast bedankt voor jullie reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Adviseur concernstaf

Postbus 5000, 4700 KA Roosendaal

| Telefoon 140165

@roosendaal.nl
| www.roosendaal.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen