

Bijlagenboek

Factsheets

Opdrachtgever
Gemeente Roosendaal

Referentienummer
2230230

Datum
25 juni 2024

Auteur(s)

D

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Van Goghlaan 9 a 4703 JA Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	17FR00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1968				
Uitbreiding(en):	2003	2009			
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	462.100	per	1-1-2023	

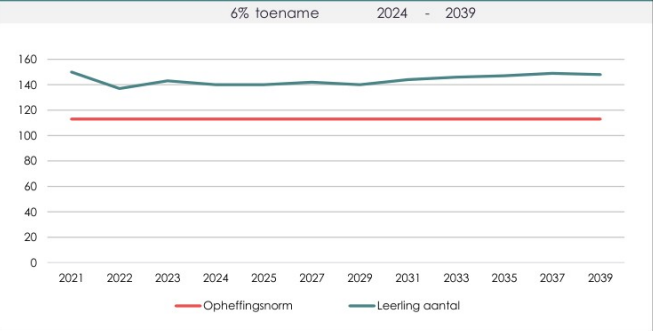
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.905	m² bvo	Aantal lokalen:	14
Overig:		m² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	1
Totale capaciteit:	1.905	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	16
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEbruikers

Aantal leerlingen:	140	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober	240	m² bvo	(enkel)
	Don Bosco	240	m² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



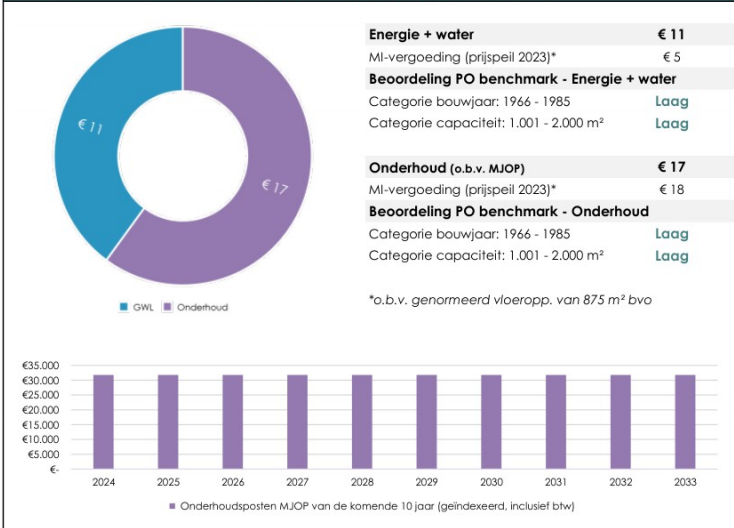
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

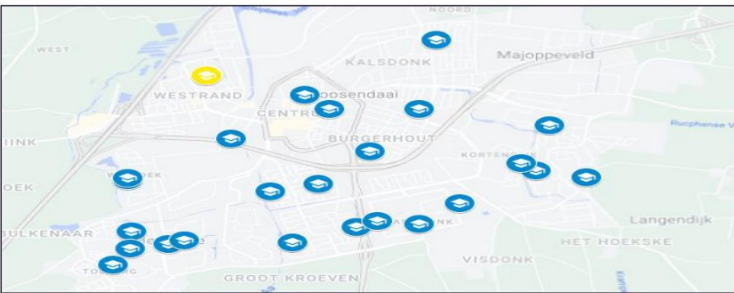


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	8,9	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	16	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:		
CO₂-uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
Wet-indicatie:		
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Beglazing & dakisolatie recent vervangen	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1968	2003	2009	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat				
Geheel algemeen		6		Totaaloordeel
Buitenkant	5	6		5
Binnenkant	5	6		
Installaties	5	6		
Functionaliteit				
Onderwijsruimten	5	6		Totaaloordeel
Werkomgeving staf	5	6		5
Facilitaire voorzieningen	5	6		
Toegankelijkheid	5	6		
Speelplein	5	6		
Binnenklimaat				
Ventilatie	4	4		Totaaloordeel
Temperatuur	6	6		5
Licht	4	4		
Geluid	6	6		
Veiligheid				
Veiligheid in/rond gebouw	4			Totaaloordeel
Verkeersveiligheid	5			5
Vandalisme			Er is vaak sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Boulevard Antverpia 9 a 4703 AV Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	17BH00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1980				
Uitbreiding(en):	2007				
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	365.118	per	1-1-2023	

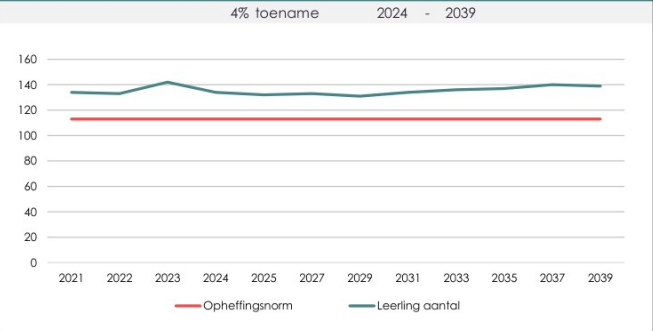
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.331	m ² bvo	Aantal lokalen:	9
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.331	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	10
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEbruikers

Aantal leerlingen:	134	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte: Kober			120	m ² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

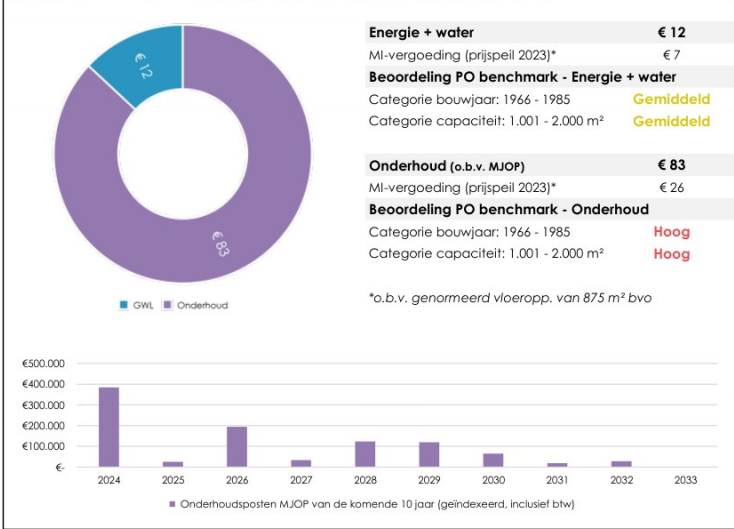


OPMERKINGEN

KO Blokkentrein maakt gebruik van een eigen gebouw naast de school



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

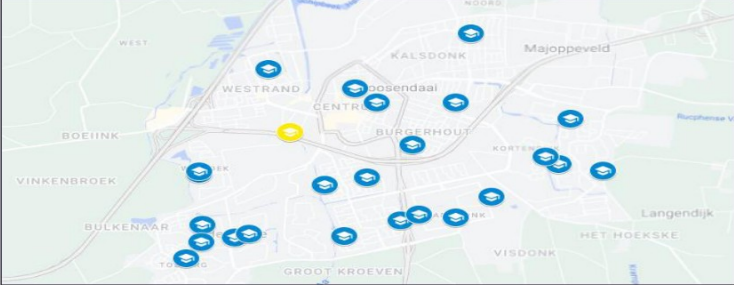


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	11,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	15	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,4	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:		
CO ₂ -uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
WEII-indicatie:		
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1980	2007	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	3	4	4
Buitenkant	4	4	
Binnenkant	3	3	
Installaties	4	4	
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	4	4	4
Werkomgeving staf	3	3	
Facilitaire voorzieningen	3	3	
Toegankelijkheid	5	5	
Speelplein	3	3	
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	3	3	4
Temperatuur	4	4	
Licht	4	4	
Geluid	4	4	
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	5		6
Verkeersveiligheid	6		
Vandalisme		Er is vaak sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	OBO, KPO		
Adres:	Morelberg 102 4708 NL Roosendaal		
Type locatie:	Brede school	Onderwijssoort:	BO/VSO
Brinnummer:	32BV00 23CM00	Denominatie:	Opb / RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente Roosendaal
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal
Bouwjaar initieel:	2001 Geen monument
Uitbreiding(en):	2003 2007 2020
Renovatie(s):	
Huurcontract:	afgesloten einddatum verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ 1.578.476 per 1-1-2023

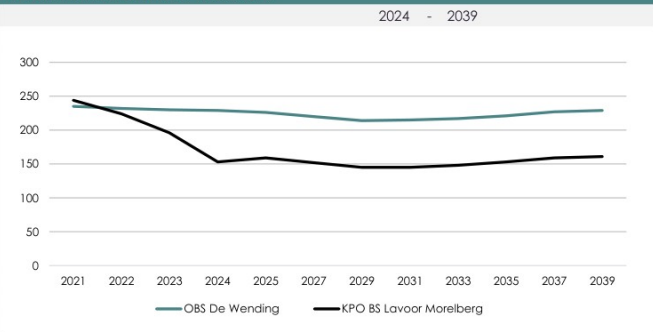
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.533 m ² bvo	Aantal lokalen:	20
Overig:	m ² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:	425 m ² bvo	Aantal lokalen overig:	1
Totale capaciteit:	2.958 m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	22
Tijdelijke huisvesting:	m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

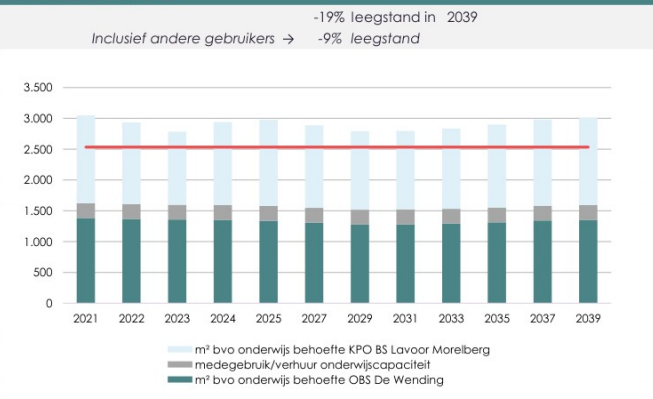
GEbruikers

Aantal leerlingen:	382 per 01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	OBS De Wending 1.602 m ² bvo (enkel)
	KPO BS Lavoer Morelberg 691 m ² bvo (enkel)
	Kober 240 m ² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

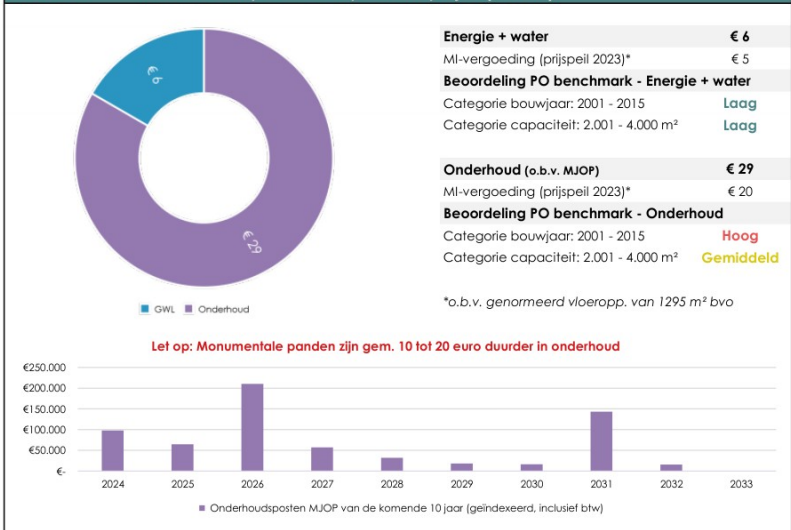


OPMERKINGEN

KPO BS Lavoer Morelberg en OBS De Wending maken samen met Kober gebruik van het gebouw † Kwadrant



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

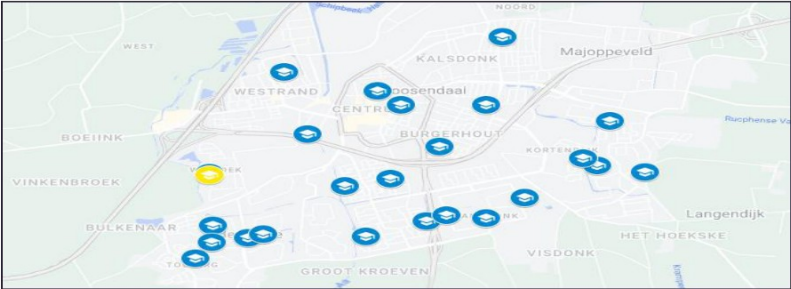


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	7,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	31	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,4	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO ₂ -uitstoot (indicatie):	76.675	kg per jaar = (30 kg per m² bvo per jaar)
WEII-indicatie:		= (kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten:	Groen dak en grijs water	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) OBS De Wending Lavoer Morelberg (Schaal 1 tot 6)

Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	2	2
Buitenkant	2	2	
Binnenkant	3	2	
Installaties	3	3	
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	5	3	3
Werkomgeving staf	5	3	
Facilitaire voorzieningen	2	3	
Toegankelijkheid	2	3	
Speelplein	3	3	
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	5	4	4
Temperatuur	5	4	
Licht	3	4	
Geluid	3	3	
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3		3
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Kloosterstraat 13 4701 KH Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	17DW00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1968				
Uitbreiding(en):	2002				
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€ 250.919	per	1-1-2023		

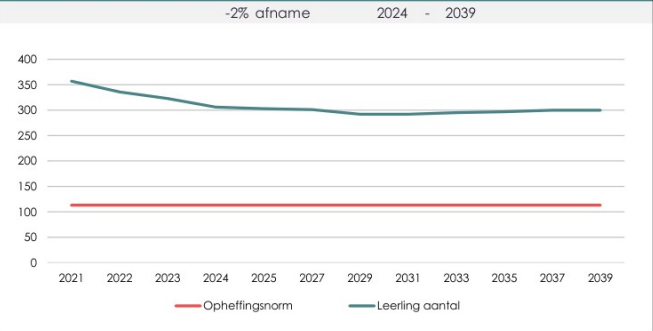
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.861	m ² bvo	Aantal lokalen:	16
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.861	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	17
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEbruikers

Aantal leerlingen:	306	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



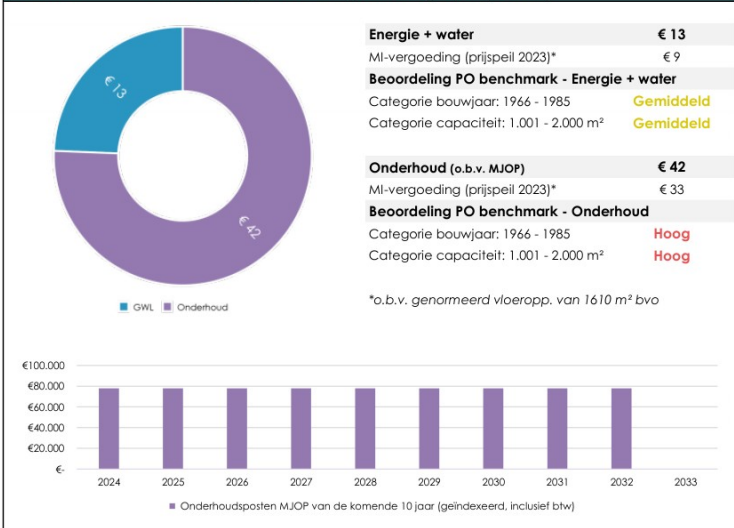
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

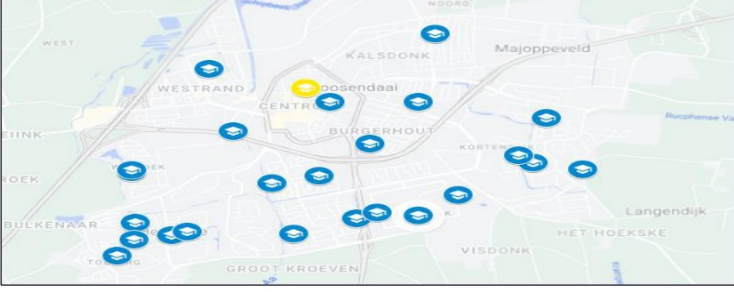


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	12,1	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	19	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,5	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:		
CO₂-uitsloot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
Wet-indicatie:		
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1968	2002	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	6	6	6
Buitenkant	6	6	
Binnenkant	6	6	
Installaties	6	6	
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	5	5	5
Werkomgeving staf	5	5	
Facilitaire voorzieningen	5	5	
Toegankelijkheid	5	5	
Speelplein	5	5	
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	4	4	5
Temperatuur	6	6	
Licht	4	4	
Geluid	6	6	
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4	4	5
Verkeersveiligheid	5	5	
Vandalisme		Er is vaak sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	OBO		
Adres:	Burgemeester Prinsensingel 87 4701 HL Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	10TR00	Denominatie:	Openbaar

GEBOUW

Juridisch eigendom:	O&O				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	2010				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€ 1.193.512	per	1-1-2023		

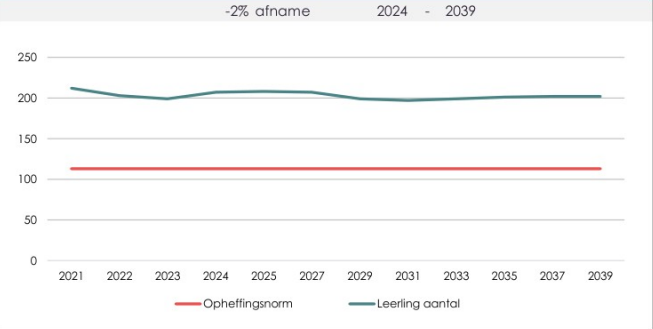
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.280	m ² bvo	Aantal lokalen:	9
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.280	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	10
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

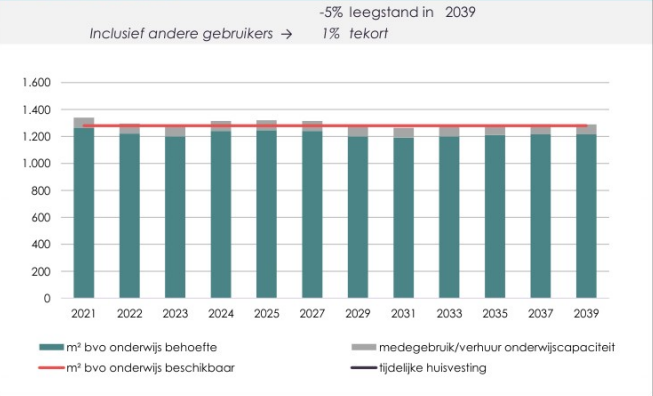
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	207	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober	74	m ² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



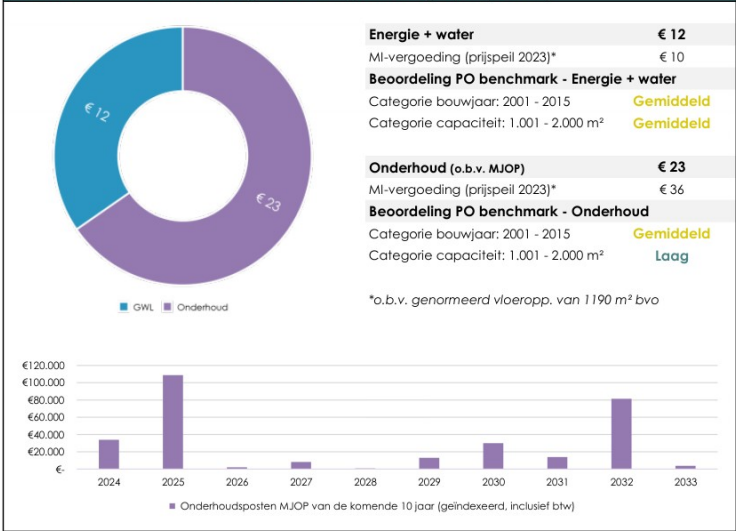
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

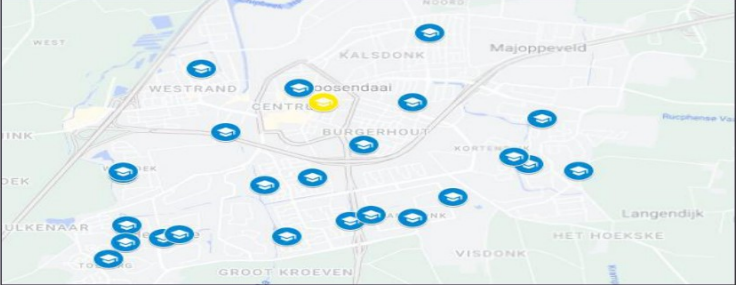


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	3,9	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	27	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO ₂ -uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
Wet-indicatie:	Nee	
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	2010	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	3
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	4	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	2	2
Temperatuur	3	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	4	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Meidoornlaan 1 4702 AZ Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	16ZZ00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1970				
Uitbreiding(en):	1990				
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	30.245	per	1-1-2023	

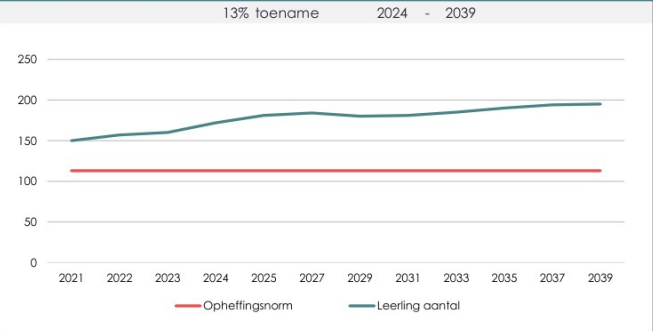
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.522	m² bvo	Aantal lokalen:	10
Overig:		m² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	1
Totale capaciteit:	1.522	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	12
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEbruikers

Aantal leerlingen:	172	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober	240	m² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



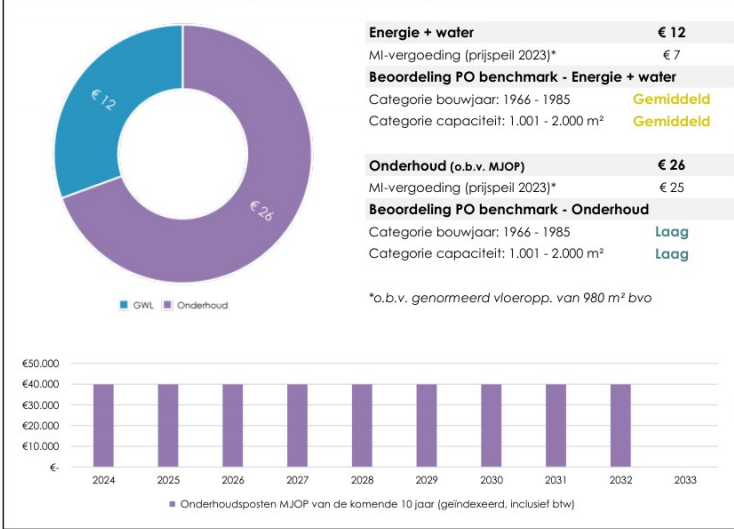
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

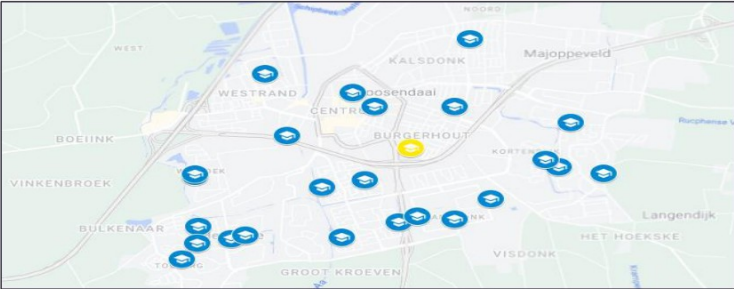


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	10,9	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	12	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:		
CO₂-uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
Wet-indicatie:		
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1970	1990	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	6		6
Buitenkant	6		
Binnenkant	6		
Installaties	6		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	5		5
Werkomgeving staf	5		
Facilitaire voorzieningen	5		
Toegankelijkheid	5		
Speelplein	5		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	4		5
Temperatuur	6		
Licht	4		
Geluid	6		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4		5
Verkeersveiligheid	5		
Vandalisme		Er is vaak sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Doctor Schaepmanlaan 101 4702 GW Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	16ZJ00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1952				
Uitbreiding(en):	2002				
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€ 597.080	per	1-1-2023		

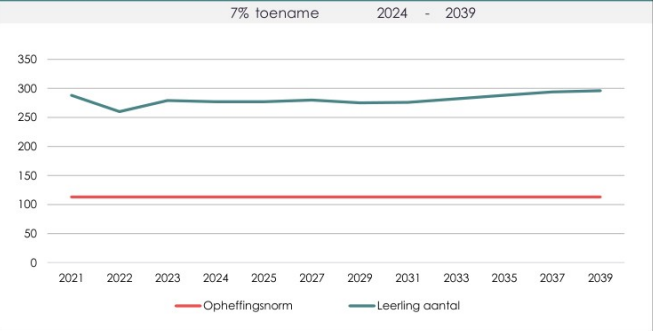
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.369	m² bvo	Aantal lokalen:	10
Overig:		m² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.369	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	11
Tijdelijke huisvesting:	340	m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	3

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	277	per	01-10-2023		
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober	240	m² bvo	(enkel)	
	Kober	240	m² bvo	(dubbel)	
Gebruikers overige ruimte:					

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

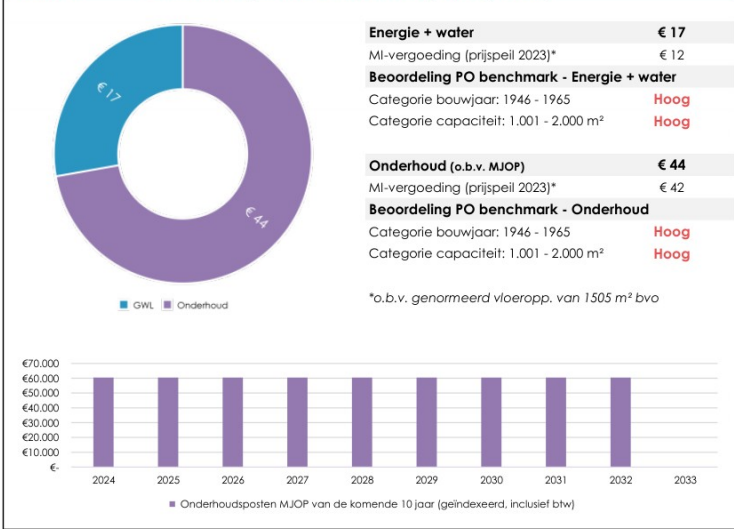


OPMERKINGEN

Tijdelijke huisvesting van jaren 1997 & 1998



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

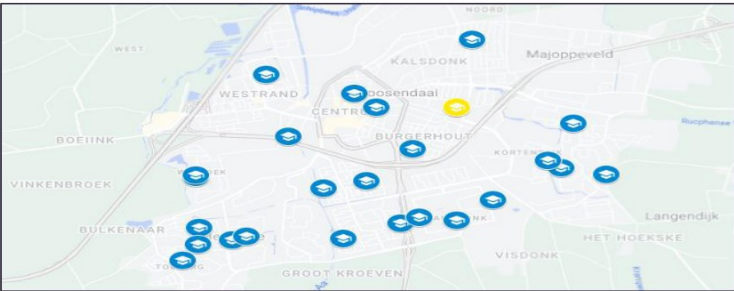


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	14,2	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	27	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,4	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:		
CO₂-uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
WEII-indicatie:		
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1952	2002	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	6	6	6
Buitenkant	6	6	
Binnenkant	6	6	
Installaties	6	6	
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	5	5	5
Werkomgeving staf	5	5	
Facilitaire voorzieningen	5	5	
Toegankelijkheid	5	5	
Speelplein	5	5	
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	4	4	5
Temperatuur	6	6	
Licht	4	4	
Geluid	6	6	
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4	4	5
Verkeersveiligheid	5	5	
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Rector Hellemonsstraat 3 4702 RG Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	17EF00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente Roosendaal				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	2006				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€ 4.261.808	per	1-1-2023		

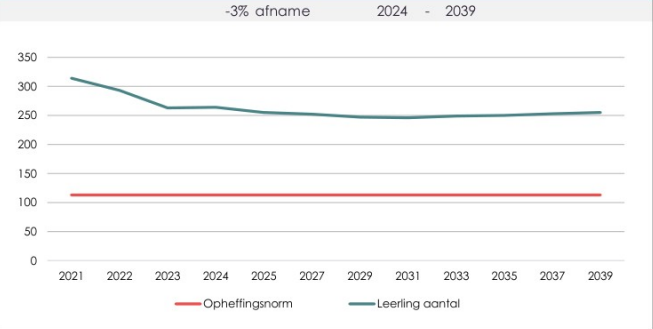
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	3.014	m ² bvo	Aantal lokalen:	19
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokale:	2
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	3.014	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	21
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEbruikers

Aantal leerlingen:	264	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte: Kober			240	m ² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

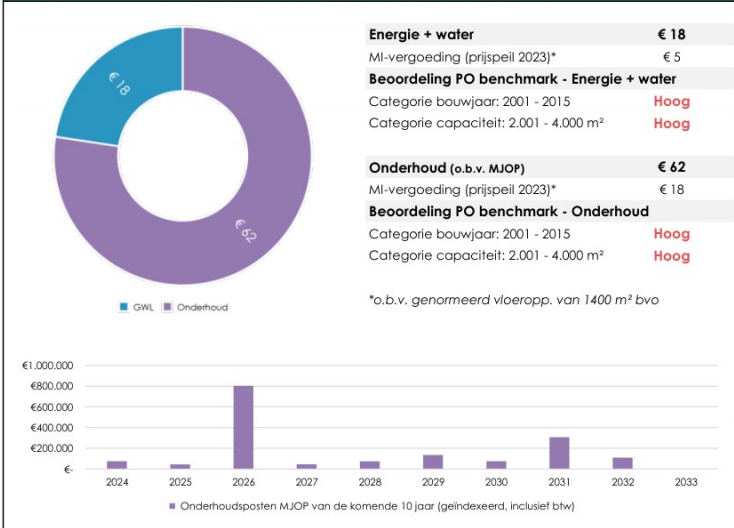


OPMERKINGEN

Het oudbouw gedeelte van de school is geheel in eigendom van gemeente Roosendaal (gemeentelijk monument), in dit oudbouw gedeelte huurt Kober & Connection, De Vlindertuin heeft 6 lokalen in medegebruik. De Vlindertuin ontvangt voor de leegstand van de bibliotheek in de nieuwbouw een tegemoetkoming in de kosten.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

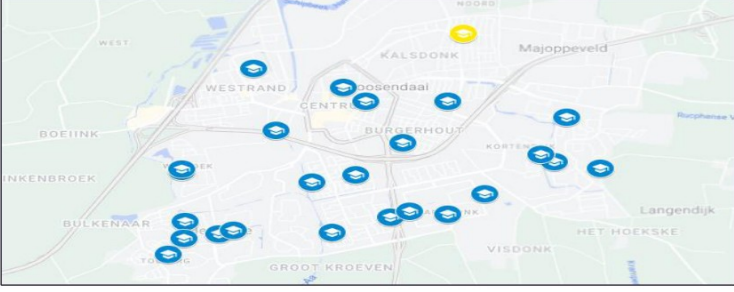


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	14,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	61	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,4	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie-label:		
CO ₂ -uitsloot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
WEII-indicatie:		
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	2006	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	3	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	3	3
Temperatuur	3	
Licht	3	
Geluid	2	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme	

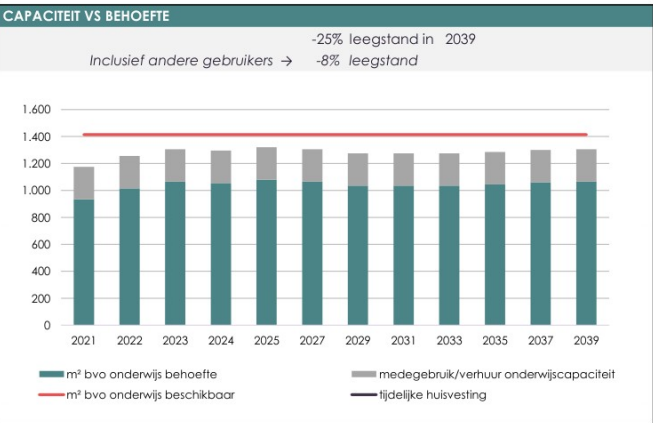
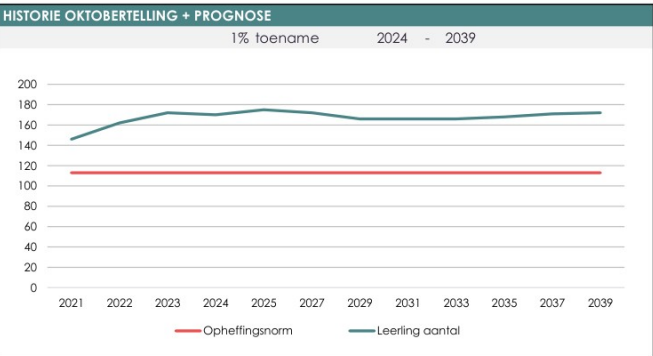


ALGEMENE GEGEVENS			
Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Diamantdijk 262 4706 HM Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	17EZ00	Denominatie:	RK

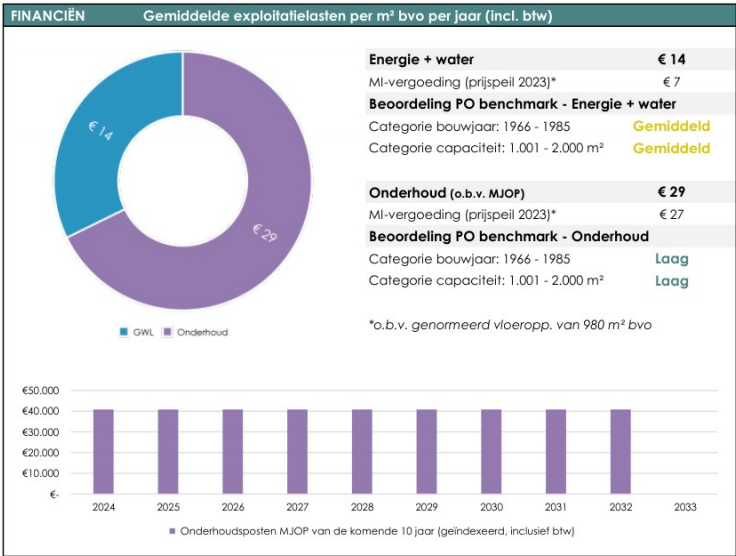
GEBOUW			
Juridisch eigendom:	KPO		
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal		
Bouwjaar initieel:	1977		
Uitbreiding(en):	1978		
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ 244.144	per	1-1-2023

CAPACITEIT GEBOUW			
Onderwijsruimte:	1.414	m² bvo	Aantal lokalen: 11
Overig:		m² bvo	Aantal speellokalen: 1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:
Totale capaciteit:	1.414	m² bvo	Totaal aantal lokalen: 12
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.

GEBRUIKERS			
Aantal leerlingen:	170	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober	240	m² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:			



OPMERKINGEN	



DUURZAAMHEID			
- Gem. verbruik gas	11,3	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik elektra	20	kWh per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik water	0,4	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:			
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEII-indicatie:			
Zonnepanelen:	Nee		
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	1977	1978	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	6		6
Buitenkant	6		
Binnenkant	6		
Installaties	6		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	5		5
Werkomgeving staf	5		
Facilitaire voorzieningen	5		
Toegankelijkheid	5		
Speelplein	5		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	4		5
Temperatuur	6		
Licht	4		
Geluid	6		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4		5
Verkeersveiligheid	5		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Beryldijk 113 4706 DZ Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	17AM00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1976				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	241.827	per	1-1-2023	

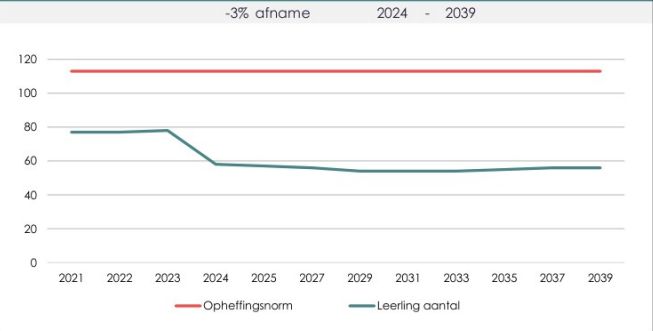
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.192	m ² bvo	Aantal lokalen:	11
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.192	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	12
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEbruikers

Aantal leerlingen:	58	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober	120	m ² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

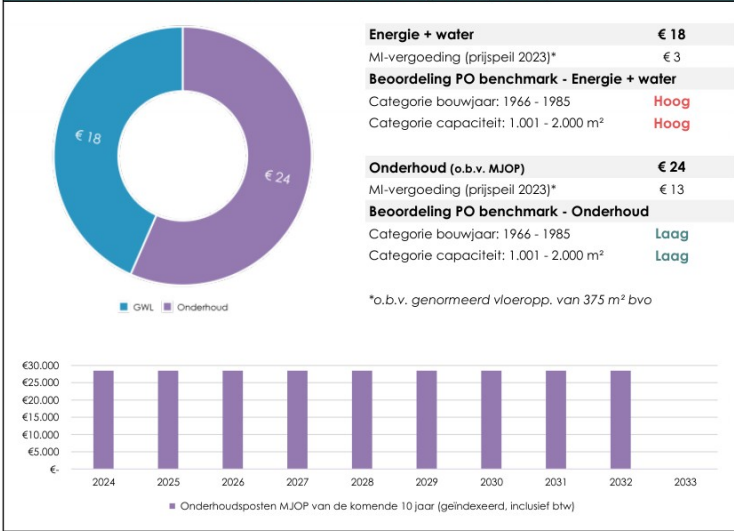


OPMERKINGEN

Sinds schooljaar 2023/2024 een kleiner gebouw door gedeeltelijke sloop.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

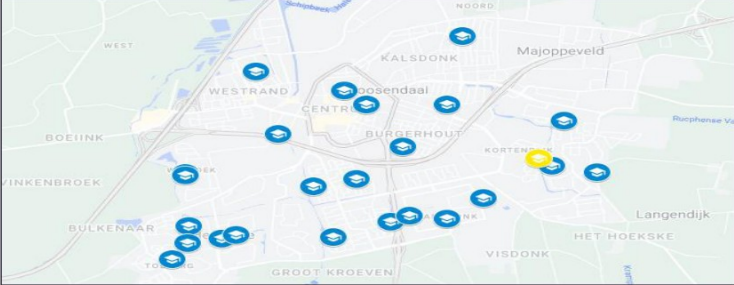


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	17,9	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	17	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:		
CO₂-uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
WEL-indicatie:		
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1976	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	6	6
Buitenkant	6	
Binnenkant	6	
Installaties	6	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	5	5
Werkomgeving staf	5	
Facilitaire voorzieningen	5	
Toegankelijkheid	5	
Speelplein	5	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	4	5
Temperatuur	6	
Licht	4	
Geluid	6	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4	5
Verkeersveiligheid	5	
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme	

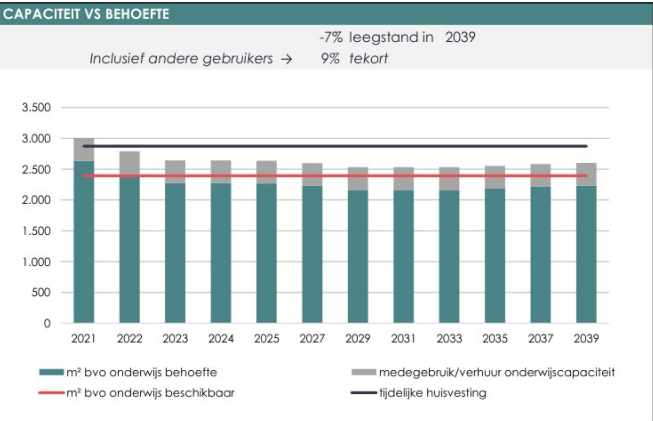
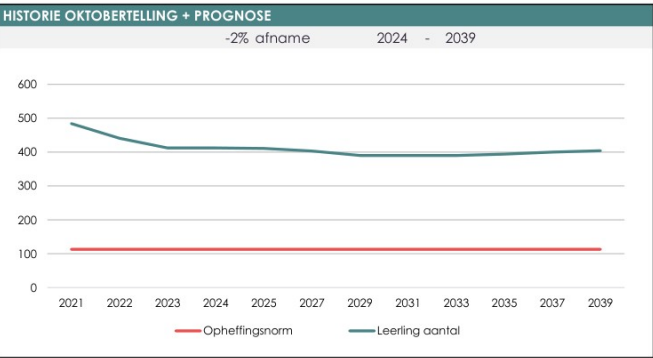


ALGEMENE GEGEVENS			
Schoolbestuur:	OBO		
Adres:	Platinadijk 25 4706 LK Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	09FX00	Denominatie:	Openbaar

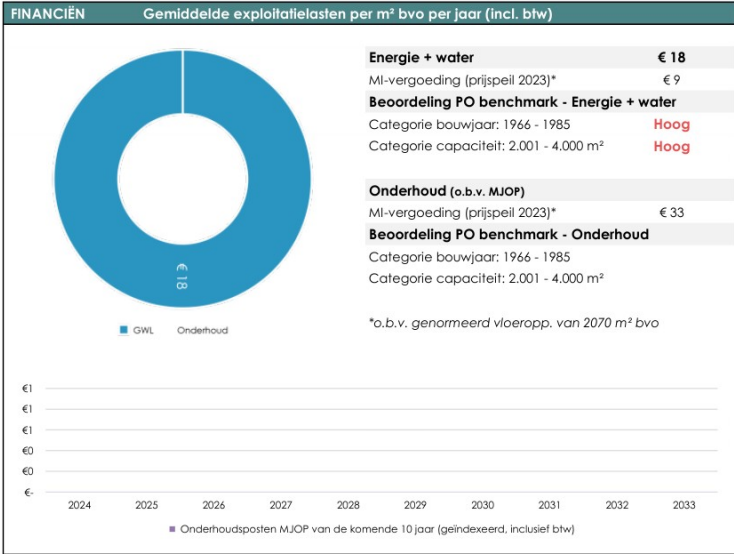
GEBOUW				
Juridisch eigendom:	OBO			
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal			
Bouwjaar initieel:	1978			
Uitbreiding(en):	2015	2022		
Renovatie(s):	2022			
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn
Huurcontract:	maanden			
Boekwaarde:	€	941.421	per	1-1-2023

CAPACITEIT GEBOUW			
Onderwijsruimte:	2.393	m² bvo	Aantal lokalen: 16
			Aantal speellokalen: 1
Overig:	390	m² bvo	Aantal lokalen overig: 5
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal gymzalen: 1
Totale capaciteit:	2.783	m² bvo	Totaal aantal lokalen: 22
Tijdelijke huisvesting:	480	m² bvo	Aantal tijdelijke huisv. 6

GEBRUIKERS			
Aantal leerlingen:	412	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Kibeo	245	m² bvo (enkel)
	Kibeo	55	m² bvo (dubbel)
	Wijssamen	125	m² bvo (dubbel)
Gebruikers overige ruimte:			



OPMERKINGEN	
1978:	Oud deel gerenoveerd
2015:	Tijdelijke noodunits
2022:	Sloop oude school en nieuwbouw
Verkeersveiligheid is de gemeente nu aan het aanpakken.	
Voor dit gebouw is nog geen MJOP opgesteld, dit wordt naar verwachting dit jaar gedaan.	



DUURZAAMHEID			
- Gem. verbruik gas	7,8	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik elektra	34	kWh per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:	Onbekend		
CO ₂ -uitstoot (indicatie):	78.160	kg per jaar	= (33 kg per m² bvo per jaar)
WEI-indicatie:			= (kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee		
Andere duurzaamheidsaspecten Let op, gezien renovatie net afgerond is, zijn de verbruiken van afgelopen			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	1978	2015	2022	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat				Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	3	1	2
Buitenkant	1	2	1	
Binnenkant	3	3	1	
Installaties	4	3	2	
Functionaliteit				Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	2	1	2
Werkomgeving staf	2	2	1	
Facilitaire voorzieningen	2	2	1	
Toegankelijkheid	2	2	1	
Speelplein	2	2	1	
Binnenklimaat				Totaaloordeel
Ventilatie	3	3	1	3
Temperatuur	4	4	4	
Licht	1	1	1	
Geluid	1	1	1	
Veiligheid				Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2			2
Verkeersveiligheid	2			
Vandalisme			Er is soms sprake van vandalisme	

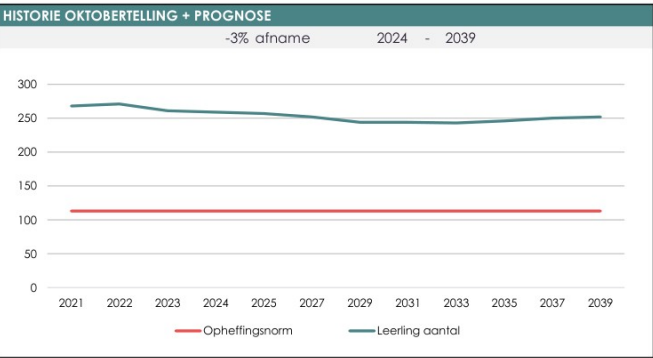


ALGEMENE GEGEVENS			
Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Lavadijk 183 4706 KZ Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	17FJ00	Denominatie:	RK

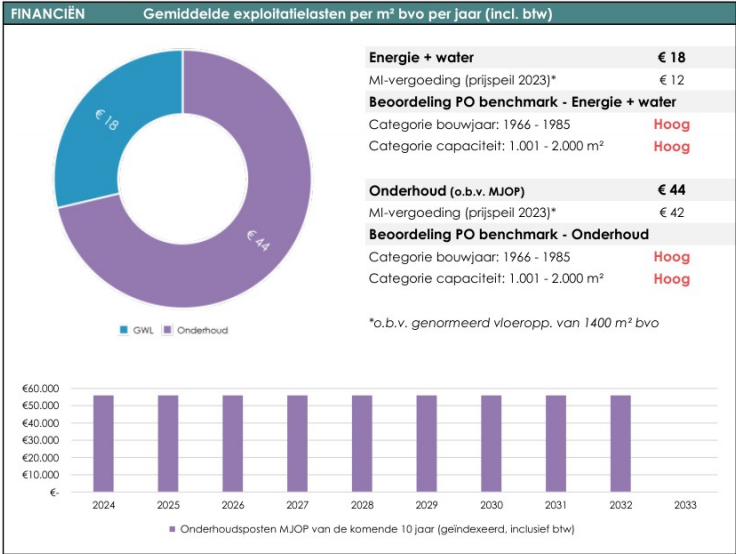
GEBOUW			
Juridisch eigendom:	KPO		
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal		
Bouwjaar initieel:	1980		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ 268.588	per	1-1-2023

CAPACITEIT GEBOUW			
Onderwijsruimte:	1.278 m² bvo	Aantal lokalen:	11
Overig:	m² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:	m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.278 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	12
Tijdelijke huisvesting:	230 m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	2

GEBRUIKERS			
Aantal leerlingen:	259	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober	120 m² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:			

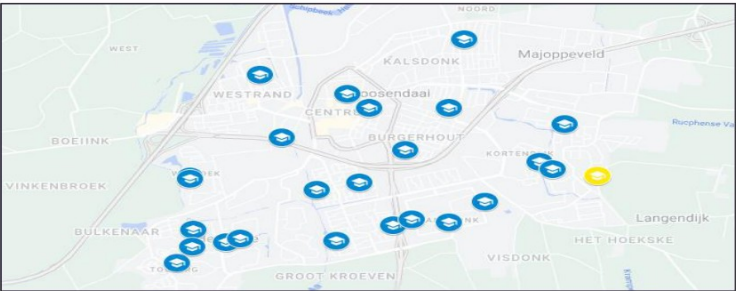


OPMERKINGEN	



DUURZAAMHEID			
- Gem. verbruik gas	14,1	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik elektra	23	kWh per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik water	1,0	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:			
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEL-indicatie:			
Zonnepanelen:	Nee		
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee		

Kwaliteit Gebouw(Delen)		1980	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	6		6
Buitenkant	6		
Binnenkant	6		
Installaties	6		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	5		5
Werkomgeving staf	5		
Facilitaire voorzieningen	5		
Toegankelijkheid	5		
Speelplein	5		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	4		5
Temperatuur	6		
Licht	4		
Geluid	6		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4		5
Verkeersveiligheid	5		
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme		



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	OBO		
Adres:	Het Zand 2 4707 VX Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	22KU00	Denominatie:	Openbaar

GEBOUW

Juridisch eigendom:	OBO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	2021				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€ 4.844.388	per	1-1-2023		

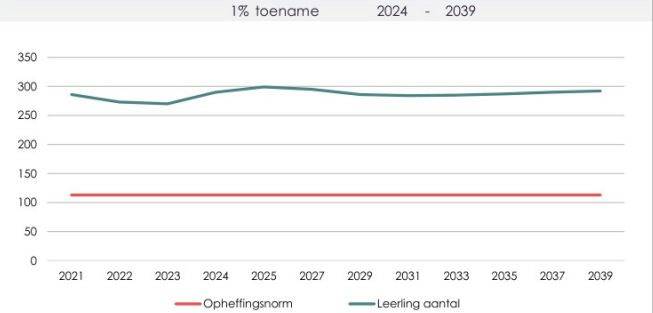
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.005	m² bvo	Aantal lokalen:	13
Overig:		m² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	2.005	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	14
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

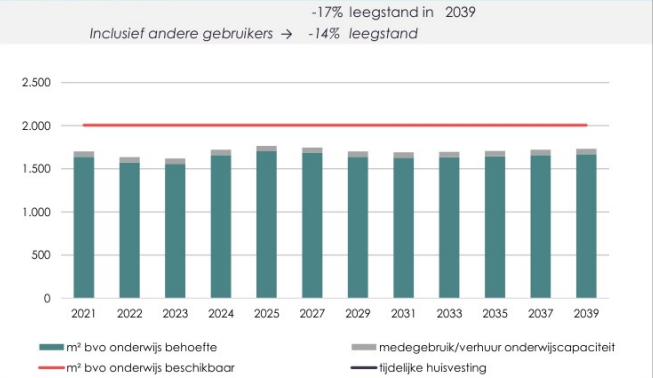
GEbruikers

Aantal leerlingen:	290	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober		62	m² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



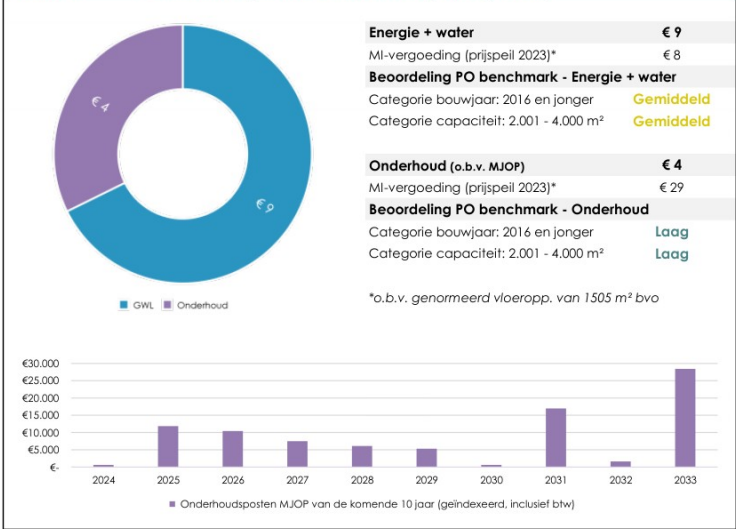
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

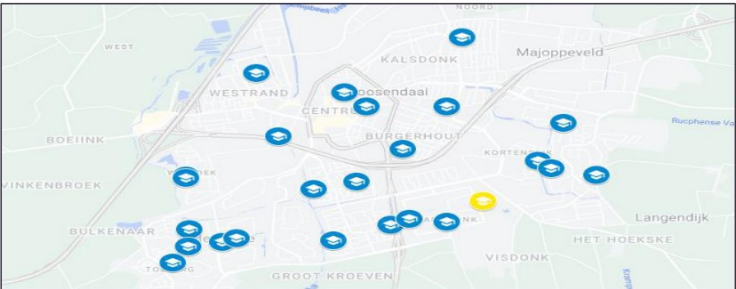


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	3,6	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	14	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO ₂ -uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
WEL-indicatie:		
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	2021	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	1	1
Buitenkant	1	
Binnenkant	1	
Installaties	2	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	1	1
Werkomgeving staf	1	
Facilitaire voorzieningen	1	
Toegankelijkheid	1	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	1	1
Temperatuur	2	
Licht	1	
Geluid	1	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Pallas		
Adres:	Melis Stokelaan 42 4707 HS Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	00CU00	Denominatie:	Algemeen Bijzonder

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Stichting Pallas				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1968				
Uitbreiding(en):	2006				
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	82.473	per	1-1-2023	

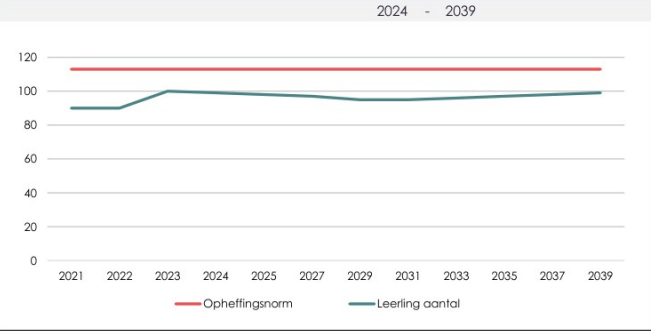
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	932	m ² bvo	Aantal lokalen:	8
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	932	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	8
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEbruikers

Aantal leerlingen:	99	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	INSTIA Kinderopvang	55	m ² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



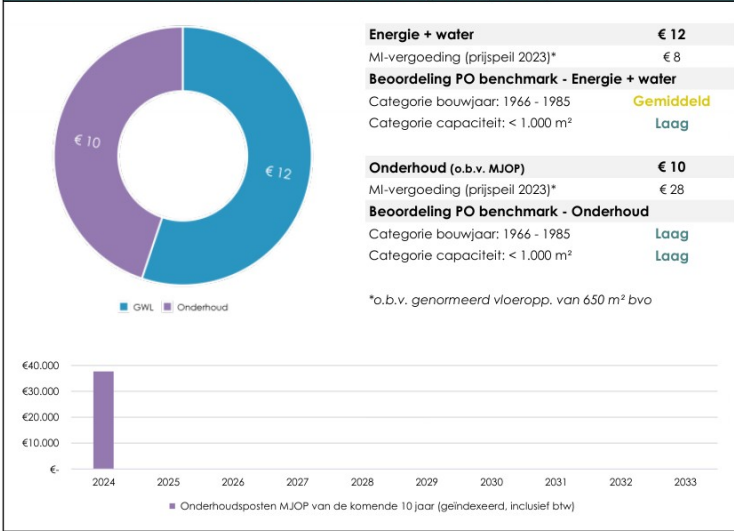
OPMERKINGEN

De gepleegde uitbreiding was een multifunctionele ruimte.
geen ventilatiesysteem aanwezig

LET OP: voor Zilverlinde geldt dat het gebouw niet meer in gebruik is door de school. Zilverlinde gebruikt een tijdelijke voorziening aan de Elisadonk. De factsheet geeft een overzicht over het object met gegevens vanuit Zilverlinde.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

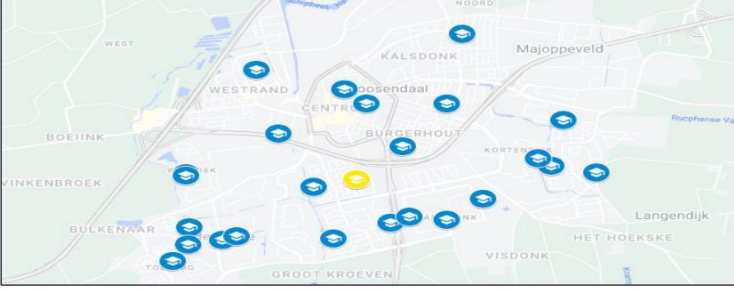


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	12,0	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	12	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,2	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO ₂ -uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
WEL-indicatie:	Nee	
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1968	2006	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	4	3	4
Buitenkant	4	3	
Binnenkant	4	3	
Installaties	5	3	
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	4	3	4
Werkomgeving staf	5		
Facilitaire voorzieningen	4		
Toegankelijkheid	4	4	
Speelplein	3		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	6	4	5
Temperatuur	5	3	
Licht	5	3	
Geluid	5	3	
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4		4
Verkeersveiligheid	4		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Luciadonk 65 4707 VK Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	17BY00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1974				
Uitbreiding(en):	2002				
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	269.443	per	1-1-2023	

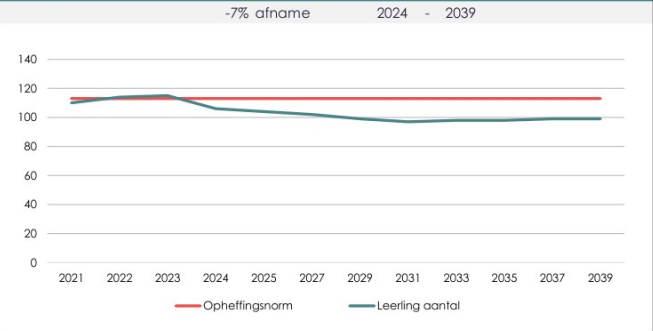
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.239	m ² bvo	Aantal lokalen:	9
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.239	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	10
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEbruikers

Aantal leerlingen:	106	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober		120	m ² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



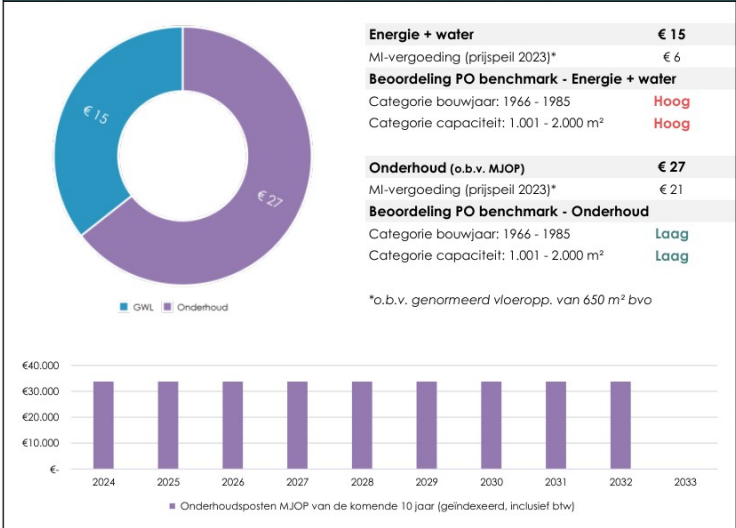
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	13,9	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	17	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:		
CO₂-uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
WEL-indicatie:		
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1974	2002	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	6		6
Buitenkant	6		
Binnenkant	6		
Installaties	6		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	5		5
Werkomgeving staf	5		
Facilitaire voorzieningen	5		
Toegankelijkheid	5		
Speelplein	5		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	4		5
Temperatuur	6		
Licht	4		
Geluid	6		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4		5
Verkeersveiligheid	5		
Vandalisme		Er is vaak sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	SPCO		
Adres:	Langdonk 39 4707 TG Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	09UL00	Denominatie:	PC

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Gemeente Roosendaal				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	2003				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€ 682.770	per	1-1-2023		

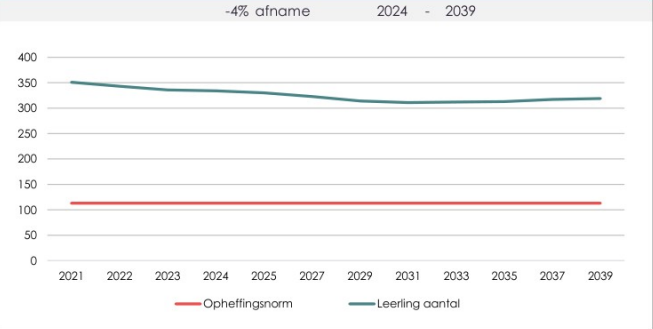
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.805	m ² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	2.805	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
			Totaal aantal lokalen:	
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEbruikers

Aantal leerlingen:	334	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



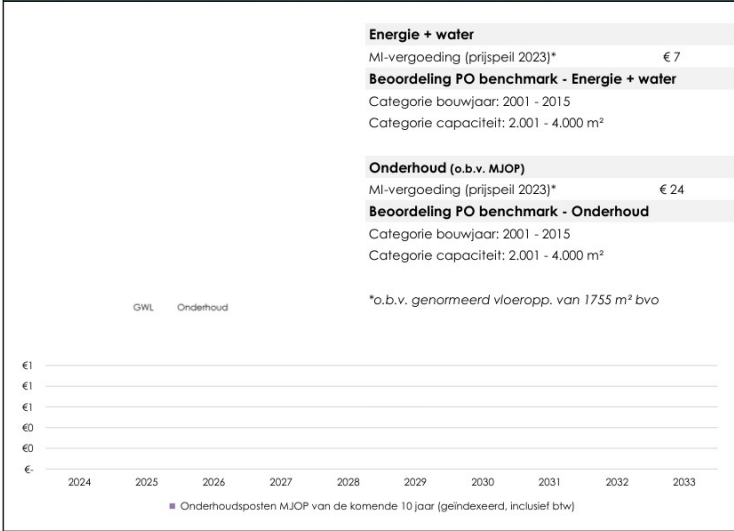
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

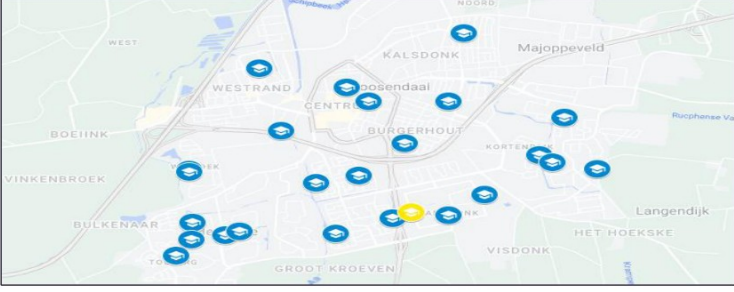


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	-	kWh per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m ² bvo per jaar
Energie label:		
CO₂-uitsloot (indicatie):		= (kWh/m ² per jaar)
WEL-indicatie:		
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2003 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat	Totaaloordeel
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	Totaaloordeel
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Speelplein	
Binnenklimaat	Totaaloordeel
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	
Veiligheidsaspecten	
Vandalisme	

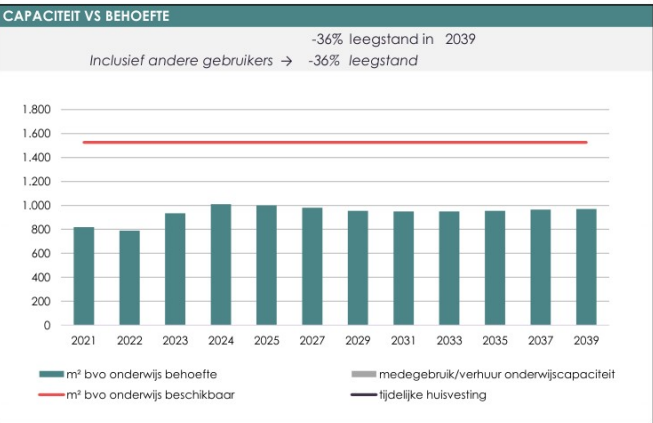
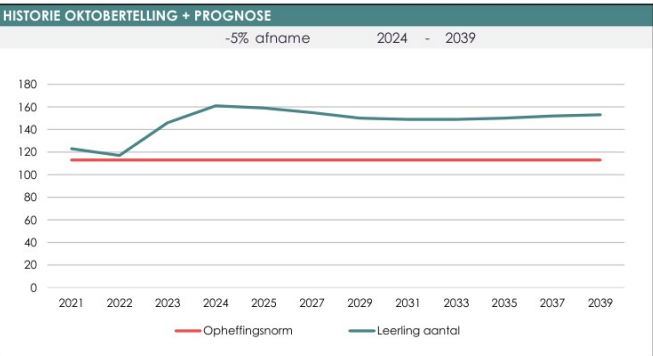


ALGEMENE GEGEVENS			
Schoolbestuur:	OBO		
Adres:	Rodenbachlaan 31 4707 NH Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	10BV00	Denominatie:	Openbaar

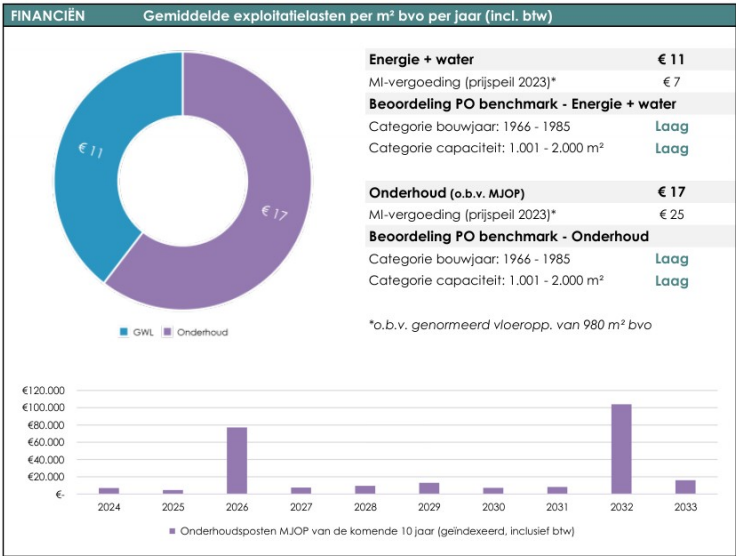
GEBOUW				
Juridisch eigendom:	O&O			
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal			
Bouwjaar initieel:	1974			
Uitbreiding(en):				
Renovatie(s):	2020			
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn
Huurcontract:				maanden
Boekwaarde:	€ 2.447.978	per	1-1-2023	

CAPACITEIT GEBOUW			
Onderwijsruimte:	1.526	m² bvo	Aantal lokalen: 10
			Aantal speellokalen: 1
Overig:		m² bvo	Aantal lokalen overig:
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal gymzalen:
Totale capaciteit:	1.526	m² bvo	Totaal aantal lokalen: 11
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.

GEBRUIKERS			
Aantal leerlingen:	161	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober	62	m² bvo (dubbel)
Gebruikers overige ruimte:			

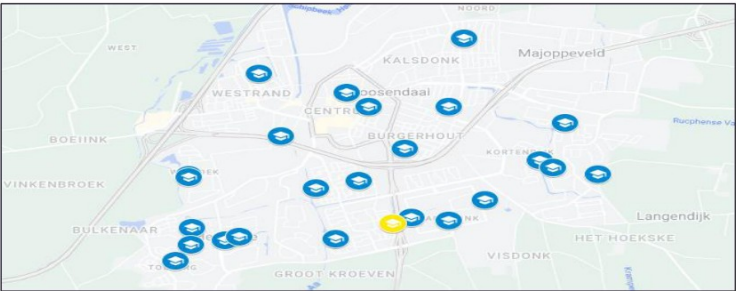


OPMERKINGEN	



DUURZAAMHEID			
- Gem. verbruik gas	5,8	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik elektra	13	kWh per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar	
Energie-etiket:	Onbekend		
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:	= (kWh/m² per jaar)		
Zonnepanelen:	Nee		
Andere duurzaamheidsaspecten			

Kwaliteit Gebouw(Delen)		1974	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	2		2
Buitenkant	1		
Binnenkant	1		
Installaties	2		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2		2
Werkomgeving staf	3		
Facilitaire voorzieningen	1		
Toegankelijkheid	1		
Speelplein	1		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	2		2
Temperatuur	2		
Licht	1		
Geluid	1		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2		2
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme		

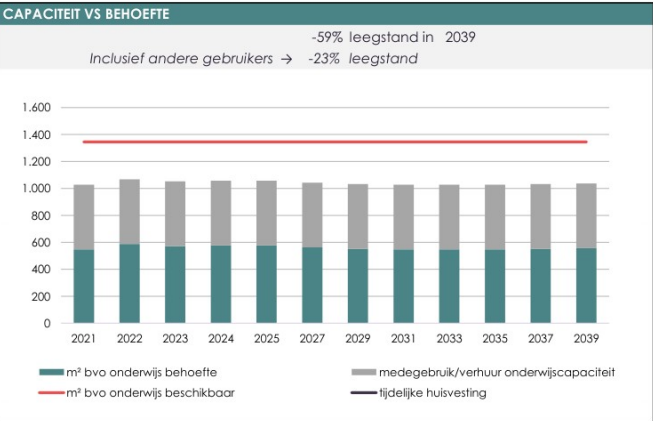
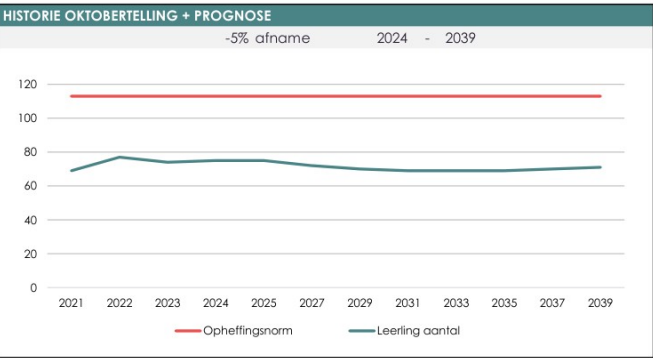


ALGEMENE GEGEVENS			
Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Poollaan 84 4707 JE Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	17CT00	Denominatie:	RK

GEBOUW			
Juridisch eigendom:	KPO		
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal		
Bouwjaar initieel:	1970		
Uitbreiding(en):	1971		
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ 110.896	per	1-1-2023

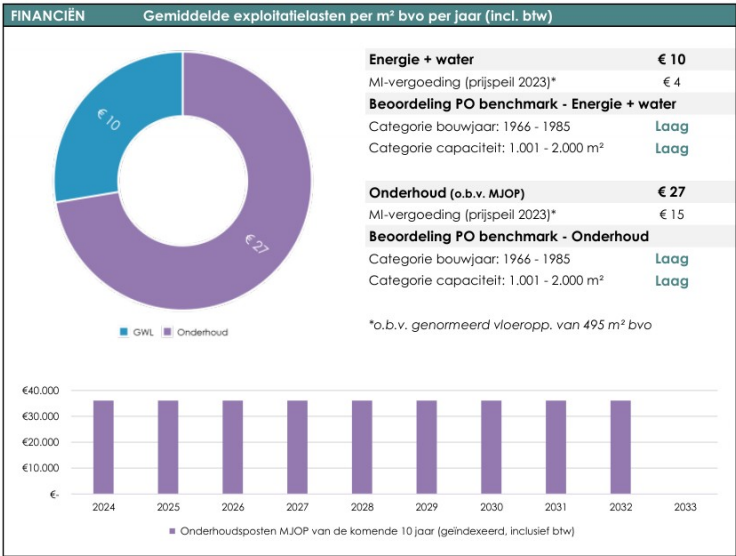
CAPACITEIT GEBOUW			
Onderwijsruimte:	1.345	m² bvo	Aantal lokalen: 9
Overig:		m² bvo	Aantal speellokalen:
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig: 2
Totale capaciteit:	1.345	m² bvo	Aantal gymzalen:
			Totaal aantal lokalen: 11
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.

GEBRUIKERS			
Aantal leerlingen:	75	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober	120	m² bvo (enkel)
	Time for Kids	360	m² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:			



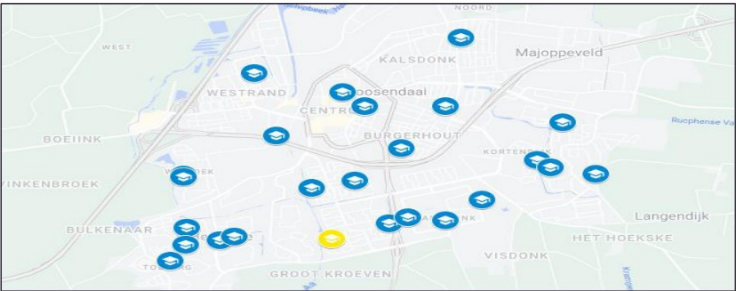
OPMERKINGEN

Locatie bestaat uit 2 gebouwen naast elkaar.



DUURZAAMHEID			
- Gem. verbruik gas	11,4	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik elektra	8	kWh per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:			
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEL-indicatie:			
= (kWh/m² per jaar)			
Zonnepanelen:			
Andere duurzaamheidsaspecten			

Kwaliteit Gebouw(Delen)		1970	1971	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat				Totaaloordeel
Geheel algemeen	6			6
Buitenkant	6			
Binnenkant	6			
Installaties	6			
Functionaliteit				Totaaloordeel
Onderwijsruimten	5			5
Werkomgeving staf	5			
Facilitaire voorzieningen	5			
Toegankelijkheid	5			
Speelplein	5			
Binnenklimaat				Totaaloordeel
Ventilatie	4			5
Temperatuur	6			
Licht	4			
Geluid	6			
Veiligheid				Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4			5
Verkeersveiligheid	5			
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme			



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Vondellaan 44 4707 AG Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	17CI00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1966				
Uitbreiding(en):	2002				
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	430.620	per	1-1-2023	

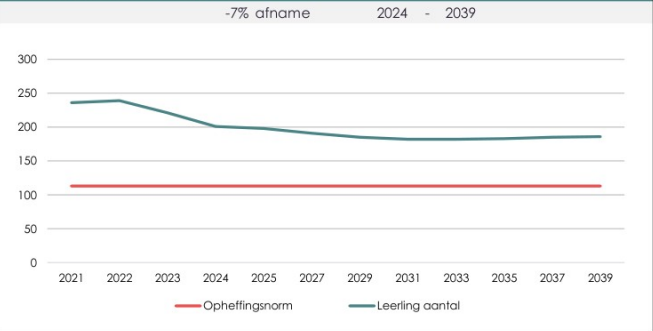
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.799	m ² bvo	Aantal lokalen:	16
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.799	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	17
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	201	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte: Kober			240	m ² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



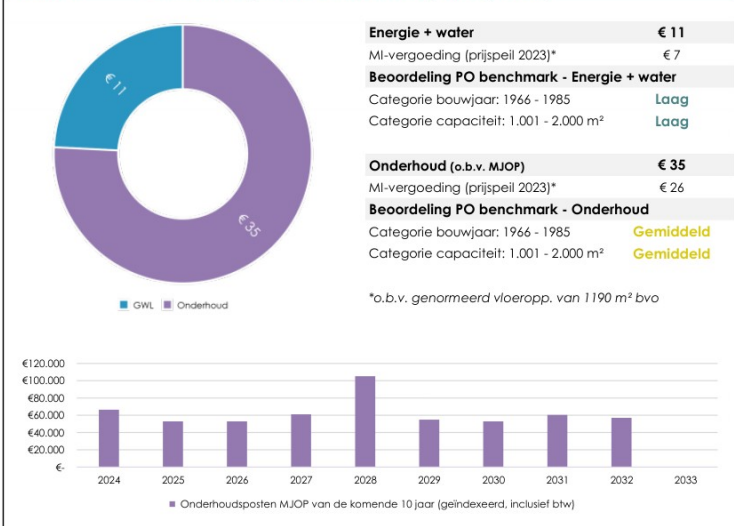
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

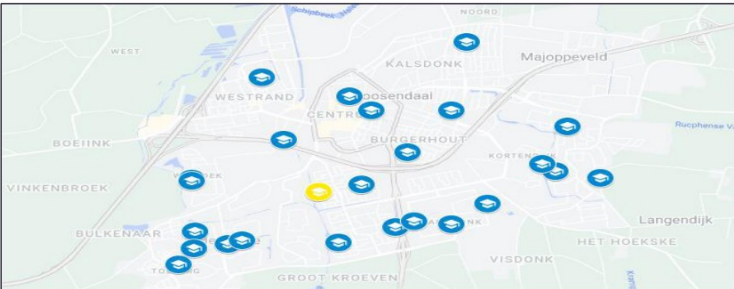


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	11,4	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	11	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,2	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:		
CO₂-uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
WEL-indicatie:		
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1966	2002	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	6		6
Buitenkant	6		
Binnenkant	6		
Installaties	6		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	5		5
Werkomgeving staf	5		
Facilitaire voorzieningen	5		
Toegankelijkheid	5		
Speelplein	5		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	4		5
Temperatuur	6		
Licht	4		
Geluid	6		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4		4
Verkeersveiligheid	4		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Enclaveberg 172 4708 EC Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	21OX00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1988				
Uitbreiding(en):	2002				
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€ 1.255.335	per	1-1-2023		

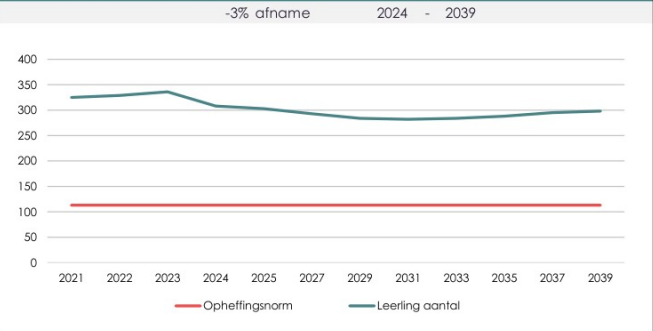
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.269	m² bvo	Aantal lokalen:	18
Overig:		m² bvo	Aantal speellokalen:	2
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	2.269	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	20
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	308	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober		500	m² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

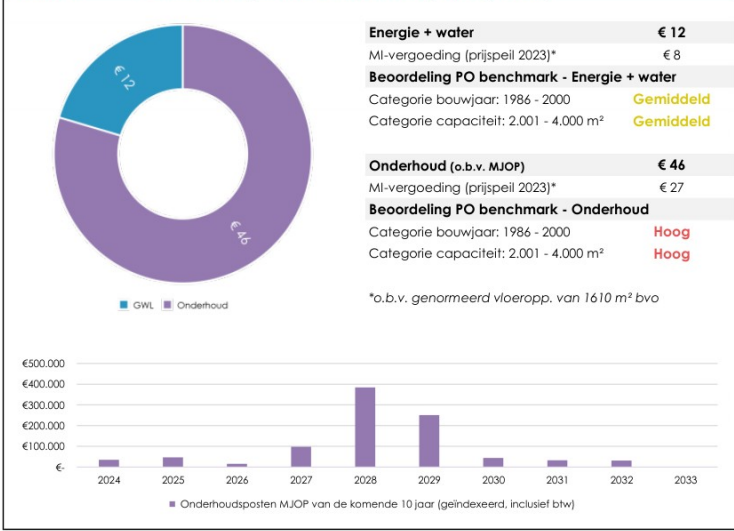


OPMERKINGEN

De twee gebouwdelen verschillen qua bouwjaar en kwaliteit sterk van elkaar, eindresultaten kwaliteit gebouwdelen geeft derhalve vertoebeld beeld van de werkelijkheid.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

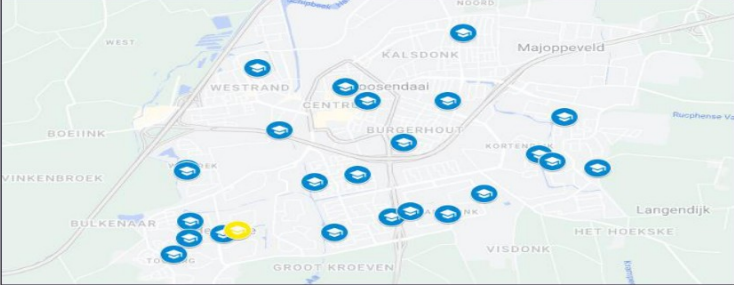


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	9,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	21	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,4	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:		
CO₂-uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
WEL-indicatie:		
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Oudbouw heeft HR++ beglazing	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1988	2002	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	2		2
Buitenkant	2		
Binnenkant	2		
Installaties	3		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2		2
Werkomgeving staf	2		
Facilitaire voorzieningen	2		
Toegankelijkheid	2		
Speelplein	3		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	3		3
Temperatuur	4		
Licht	3		
Geluid	3		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2		4
Verkeersveiligheid	5		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	

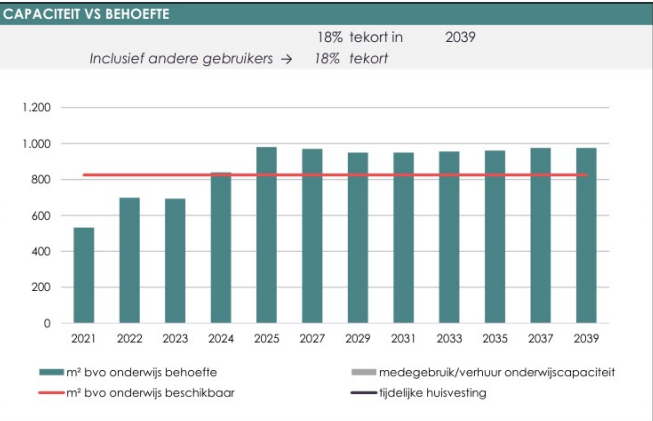
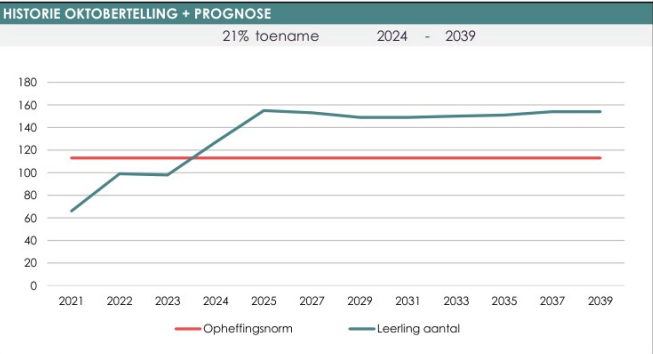


ALGEMENE GEGEVENS			
Schoolbestuur:	SIPO		
Adres:	Heulberg 1 4708 HL Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	31ML00	Denominatie:	IS

GEBOUW			
Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal		
Bouwjaar initieel:	1985		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ 786.646	per	1-1-2023

CAPACITEIT GEBOUW			
Onderwijsruimte:	825	m² bvo	Aantal lokalen: 8
Overig:		m² bvo	Aantal speellokalen: 1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig: 10
Totale capaciteit:	825	m² bvo	Totaal aantal lokalen: 19
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.

GEBRUIKERS			
Aantal leerlingen:	127	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:			



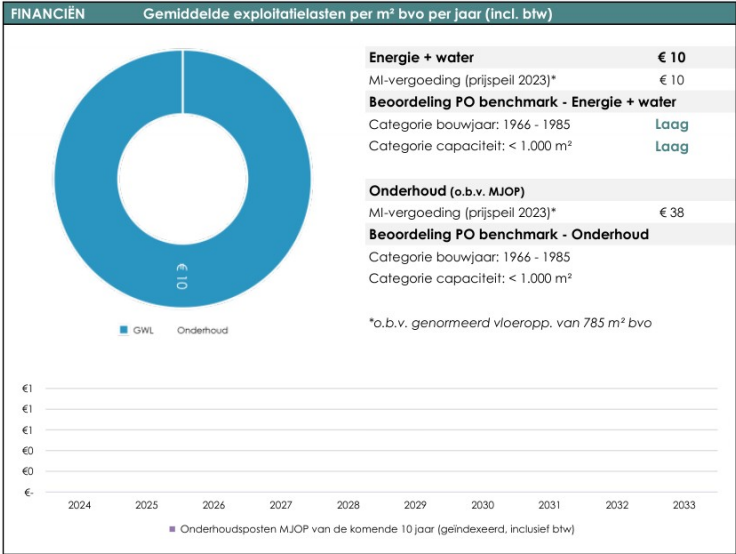
OPMERKINGEN

In 2022 een rapport opgesteld door Ruimte OK in verband met CO2 meters.

MJOP is niet bekend

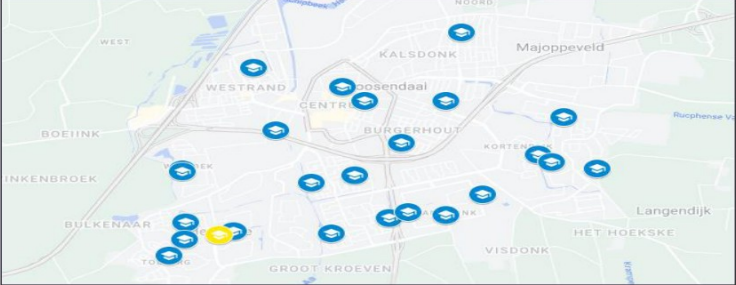
Het bouwjaar is niet geheel bekend, dit is een inschatting

LET OP: het leerlingenaantal groeit harder dan de prognose weergeeft, IBS Aisha zal naar verwachting van het schoolbestuur in 2026 de grens van 200 leerlingen overschrijden.



DUURZAAMHEID			
- Gem. verbruik gas	7,1	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik elektra	16	kWh per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:	Onbekend		
CO₂-uitsloot (indicatie):	4.232	kg per jaar	= (5 kg per m² bvo per jaar)
WEI-indicatie:			= (kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee		
Andere duurzaamheidsaspecten			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)		1985	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	2		2
Buitenkant	2		
Binnenkant	2		
Installaties	2		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	3		3
Werkomgeving staf	3		
Facilitaire voorzieningen	3		
Toegankelijkheid	2		
Speelplein	3		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	2		3
Temperatuur	4		
Licht	2		
Geluid	2		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2		3
Verkeersveiligheid	3		
Vandalisme		Er is geen sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	OBO		
Adres:	Hoveniersberg 37 4708 HD Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	22KV00	Denominatie:	Openbaar

GEBOUW

Juridisch eigendom:	OBO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1990				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):	2019				
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€ 1.797.419	per	1-1-2023		

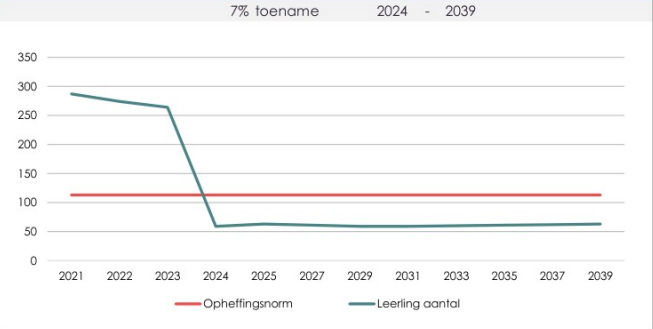
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	990	m² bvo	Aantal lokalen:	7
Overig:		m² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	990	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	8
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

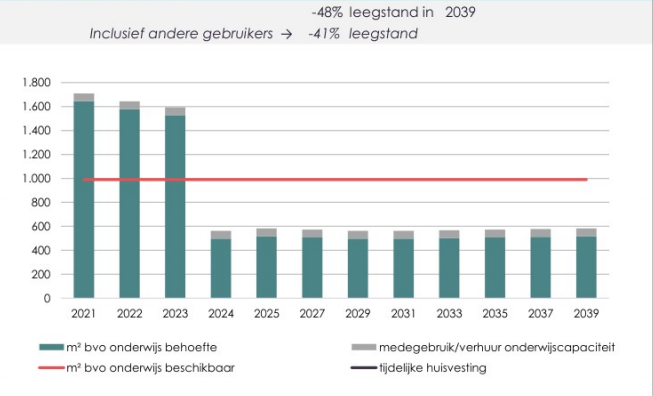
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	59	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kibeo		65	m² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



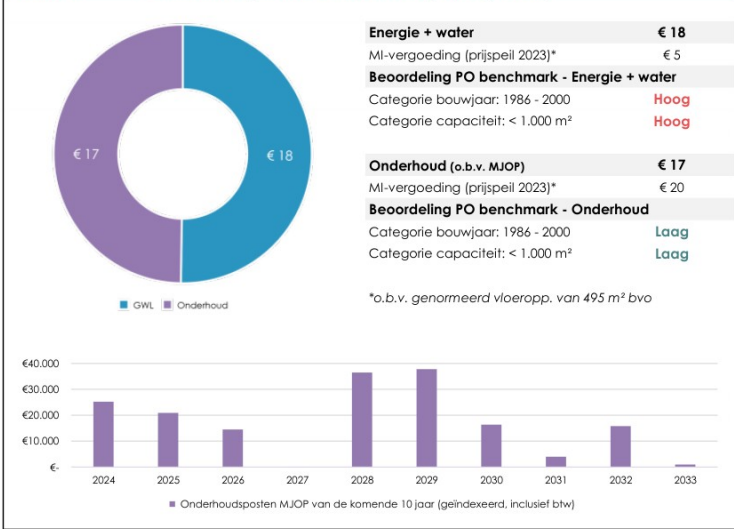
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

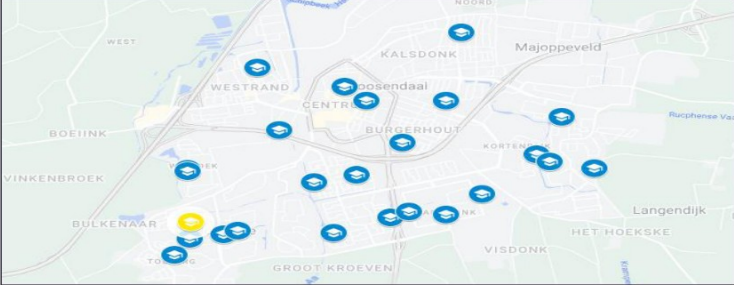


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	6,8	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	31	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
Wet-indicatie:	Nee	
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1990	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	1	
Installaties	2	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	1	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	2	2
Temperatuur	3	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	1	1
Verkeersveiligheid	1	
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Heulberg 71 4708 HL Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	23CM00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	2003				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€ 838,740	per	1-1-2023		

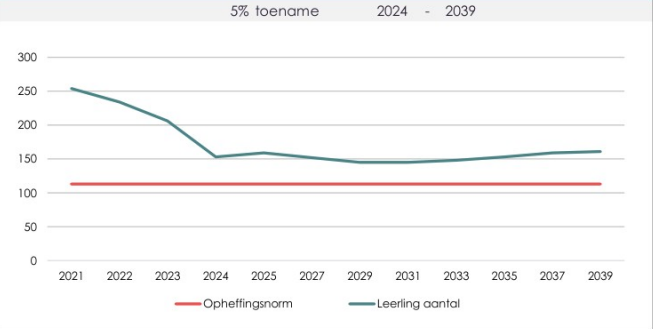
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.154	m² bvo	Aantal lokalen:	10
Overig:		m² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.154	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	11
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEbruikers

Aantal leerlingen:	153	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober	240	m² bvo (enkel)
	KPO BS De Sponder	240	m² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



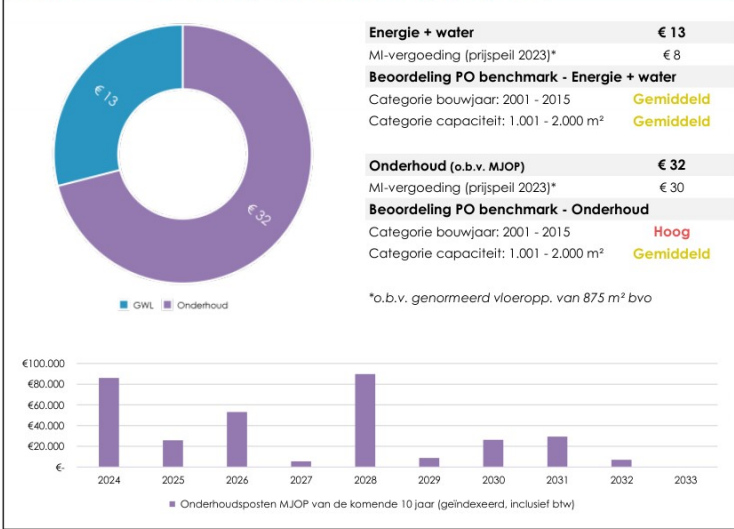
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

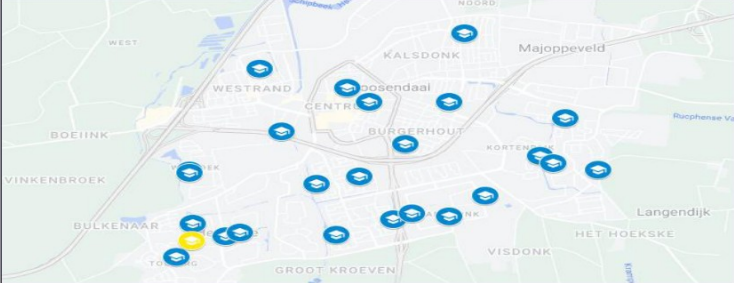


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	9,6	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	22	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:		
CO₂-uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
WEL-indicatie:		
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	2003	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	3
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	4	
Speelplein	3	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	3	3
Temperatuur	4	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	4
Verkeersveiligheid	6	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

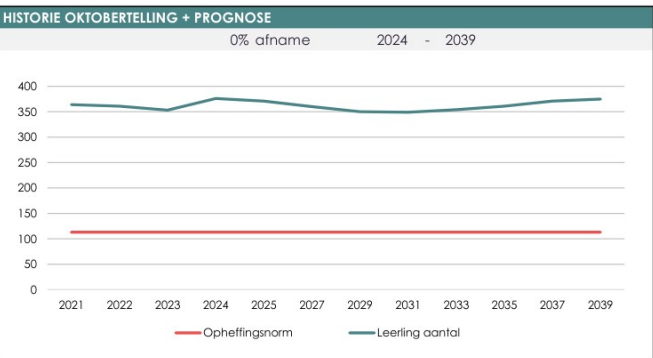


ALGEMENE GEGEVENS			
Schoolbestuur:	OBO		
Adres:	Kersenberg 52 4708 KC Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	24NL00	Denominatie:	Openbaar

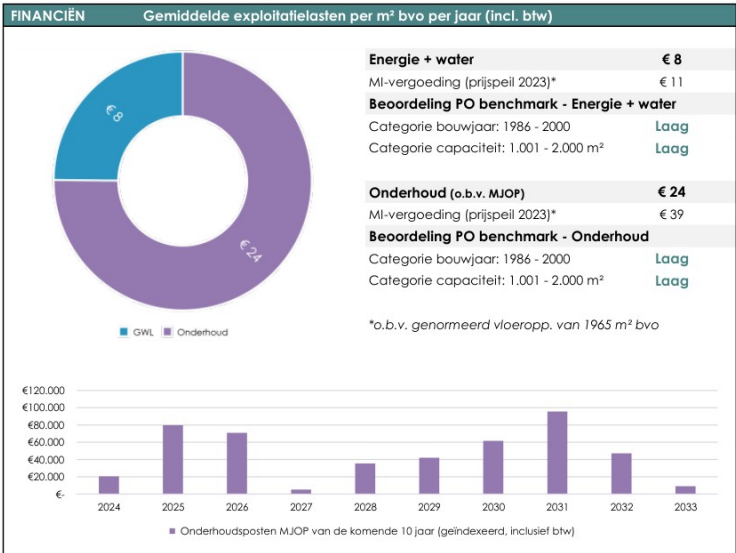
GEBOUW			
Juridisch eigendom:	OBO		
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal		
Bouwjaar initieel:	1993		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ 1.209.295	per	1-1-2023

CAPACITEIT GEBOUW			
Onderwijsruimte:	1.937	m² bvo	Aantal lokalen: 17
			Aantal speellokalen: 1
Overig:	306	m² bvo	Aantal lokalen overig: 1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal gymzalen: 1
Totale capaciteit:	2.243	m² bvo	Totaal aantal lokalen: 19
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.

GEBRUIKERS			
Aantal leerlingen:	376	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober	52	m² bvo (dubbel)
	Kober	52	m² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:			

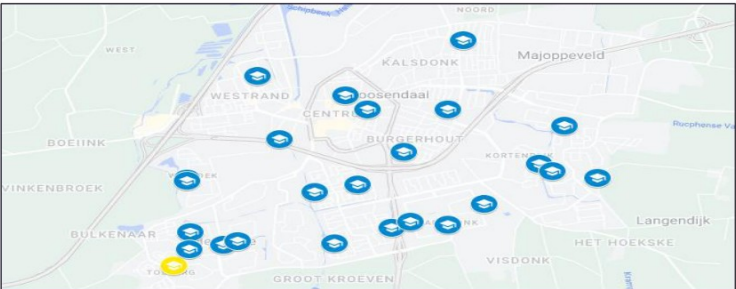


OPMERKINGEN	
Ventilatie via dauerluffing i.c.m. mechanische afzuiging, middels driestandenschakelaar.	



DUURZAAMHEID			
- Gem. verbruik gas	6,1	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik elektra	0	kWh per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar	
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:	Onbekend		
CO₂-uitstoot (indicatie):	22.496	kg per jaar	= (12 kg per m² bvo per jaar)
WEI-indicatie:			= (kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Ja		
Andere duurzaamheidsaspecten			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)		1993	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	2		3
Buitenkant	2		
Binnenkant	3		
Installaties	4		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	4		3
Werkomgeving staf	4		
Facilitaire voorzieningen	2		
Toegankelijkheid	2		
Speelplein	2		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	4		4
Temperatuur	5		
Licht	4		
Geluid	3		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2		3
Verkeersveiligheid	3		
Vandalisme	Er is geen sprake van vandalisme		



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	OBO		
Adres:	Strijp 27		
	4727 EM Wouw		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	06CZ00	Denominatie:	Openbaar

GEBOUW

Juridisch eigendom:	OBO
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal
Bouwjaar initieel:	2023
Uitbreiding(en):	
Renovatie(s):	
Huurcontract:	afgesloten einddatum verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ 412.997 per 1-1-2023

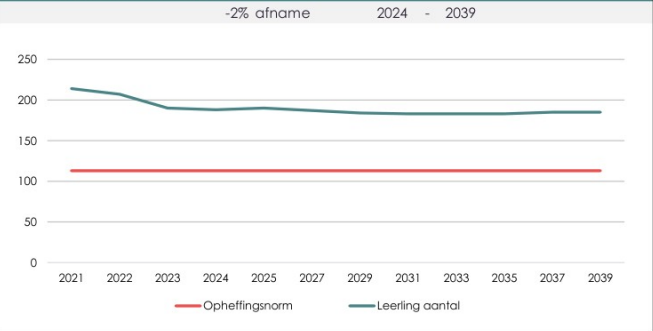
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.024	m ² bvo	Aantal lokalen:	9
			Aantal speellokalen:	1
Overig:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	1.024	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	10
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEbruikers

Aantal leerlingen:	188	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kibeo		54	m ² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

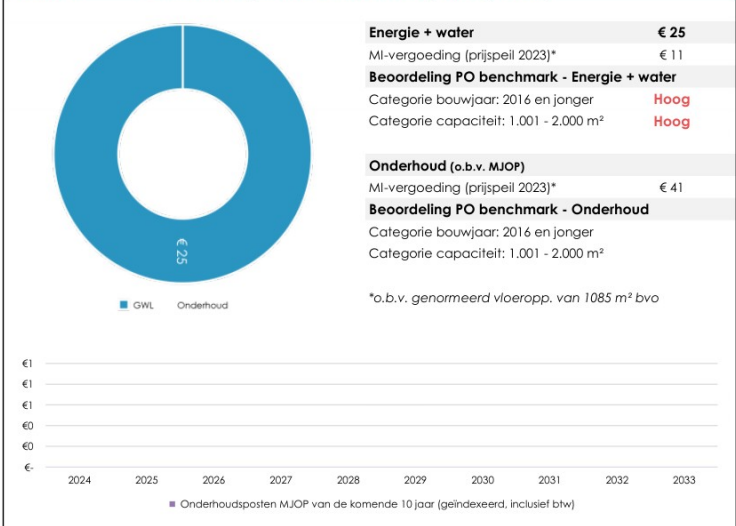
School is nu gesloopt en wordt vanaf 2024 opnieuw gebouwd.

Oude gebouw is gesloopt, zitten nu in tijdelijke huisvesting Strijp 27, Wouw.

Vanaf 2024 wordt nieuwe school gerealiseerd.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	21,0	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	45	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO ₂ -uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
WEII-indicatie:	Nee	
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	2023	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	4	4
Buitenkant	3	
Binnenkant	3	
Installaties	5	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	3	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	4	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	6	4
Temperatuur	5	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Kloosterstraat 17 4727 EE Wouw		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	08PB00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	2021				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€ 5.434.195	per	1-1-2023		

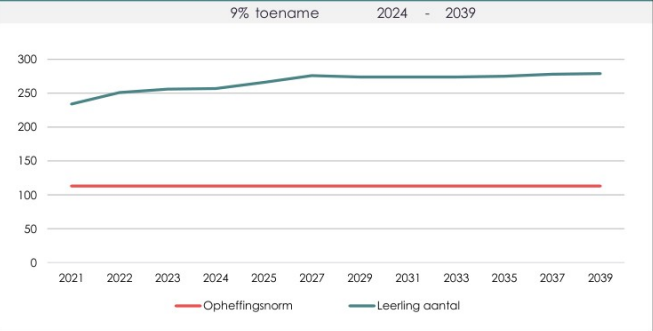
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.638	m² bvo	Aantal lokalen:	11
Overig:		m² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	4
Totale capaciteit:	1.638	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	16
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	257	per	01-10-2023		
Gebruikers onderwijsruimte:	KPO KO		450	m² bvo	(enkel)
	KPO KO		51	m² bvo	(dubbel)
Gebruikers overige ruimte:					

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

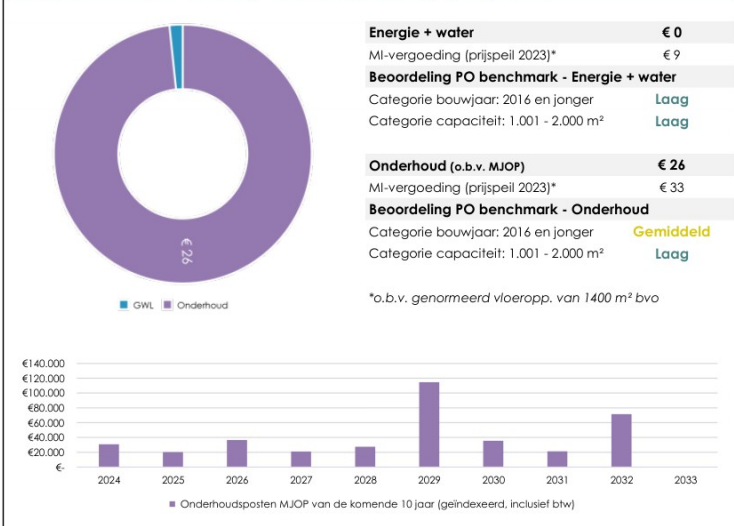


OPMERKINGEN

GPR gemiddeld 8.1



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

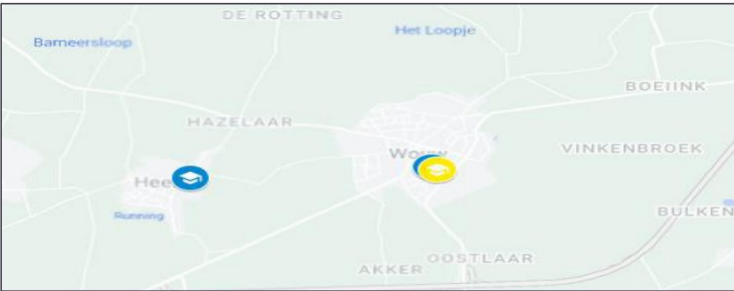


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	-	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	A	
CO ₂ -uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
Weii-indicatie:		
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	WKO	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	2021	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	1	1
Buitenkant	1	
Binnenkant	1	
Installaties	1	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	1	1
Werkomgeving staf	1	
Facilitaire voorzieningen	1	
Toegankelijkheid	1	
Speelplein	1	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	1	1
Temperatuur	1	
Licht	1	
Geluid	1	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	1	1
Verkeersveiligheid	1	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Herelsestraat 110 4726 AH Heerle		
Locatie:	Hoofddlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	03UM00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1929				
Uitbreiding(en):	1985				
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€ 120.358	per	1-1-2023		

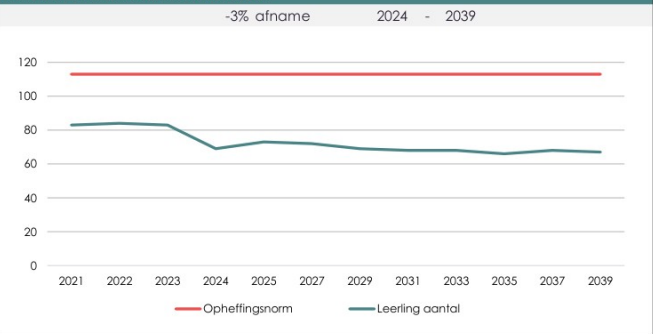
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.240	m ² bvo	Aantal lokalen:	7
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.240	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
			Totaal aantal lokalen:	8
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

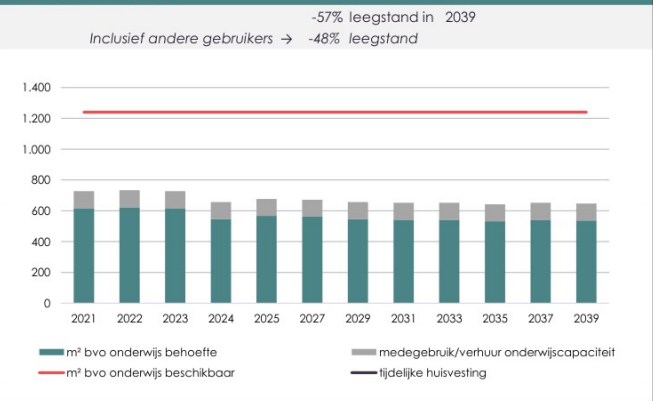
GEbruikers

Aantal leerlingen:	69	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober		110	m ² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

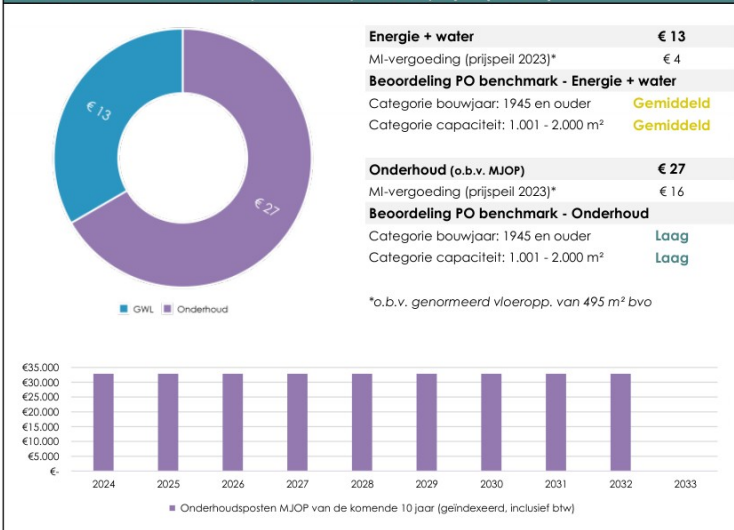
Technische staat: gebouw voldoet aan minimale technische eisen en wordt zo in stand gehouden tot in voorbereiding vervangende nieuwbouw gereed is.; Functionaliteit: gebouw is ongeschikt voor huidige en toekomstige onderwijs, faciliteiten voldoen aan minimale eisen; Binnenklimaat: voldoet aan minimale eisen ventilatie en verlichting, temperatuur en geluid (zeer) slecht.

Veiligheid: gebouw voldoet aan minimale eisen

Overeenkomst met Kober voor het gebruik van een deel van de grond, waaraan tijdelijke unit KO (eigendom Kober) staat.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	14,2	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	14	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO ₂ -uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
WEII-indicatie:	Nee	
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1929	1985	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	6	6	6
Buitenkant	4	6	
Binnenkant	6	6	
Installaties	6	6	
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	6	6	6
Werkomgeving staf	6	6	
Facilitaire voorzieningen	6	6	
Toegankelijkheid	6	6	
Speelplein	6	6	
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	4	4	5
Temperatuur	6	6	
Licht	4	4	
Geluid	6	6	
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	4		5
Verkeersveiligheid	5		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Plantagebaan 228 4725 AG Wouwse Plantage		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	06WJ00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1968				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	11.231	per	1-1-2023	

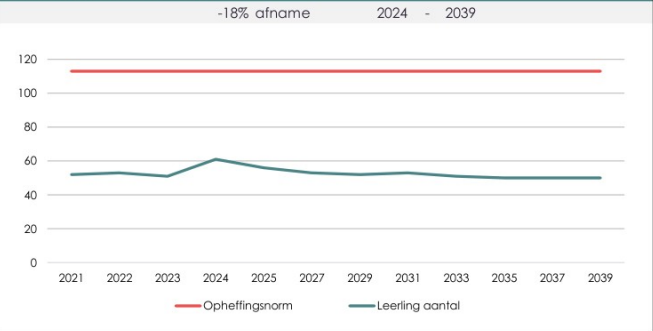
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	627	m² bvo	Aantal lokalen:	4
Overig:		m² bvo	Aantal speellokalen:	
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	1
Totale capaciteit:	627	m² bvo	Aantal gymzalen:	
			Totaal aantal lokalen:	5
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEbruikers

Aantal leerlingen:	61	per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober	120	m² bvo	(enkel)
	Kober	120	m² bvo	(dubbel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



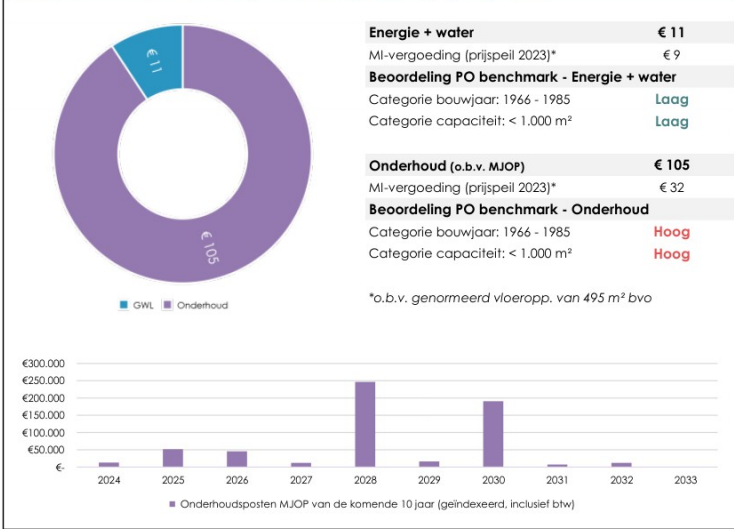
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	8,4	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	21	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:		
CO₂-uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
Wet-indicatie:		
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1968	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	3	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	3	3
Temperatuur	4	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Dorpsstraat 71 4709 AB Nispen		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	17EP00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	1925				
Uitbreiding(en):	1999				
Renovatie(s):	2015				
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	818.564	per	1-1-2023	

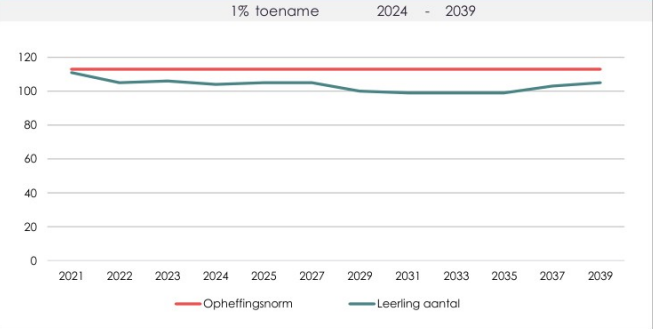
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	834	m ² bvo	Aantal lokalen:	5
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	1
Totale capaciteit:	834	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	6
			Aantal tijdelijke huisv.	

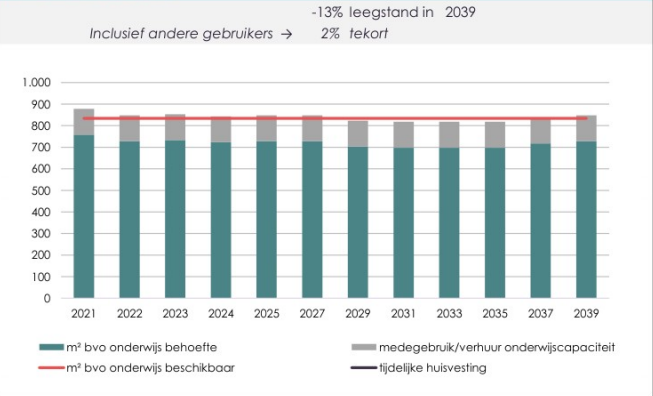
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	104	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Kober	120	m ² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



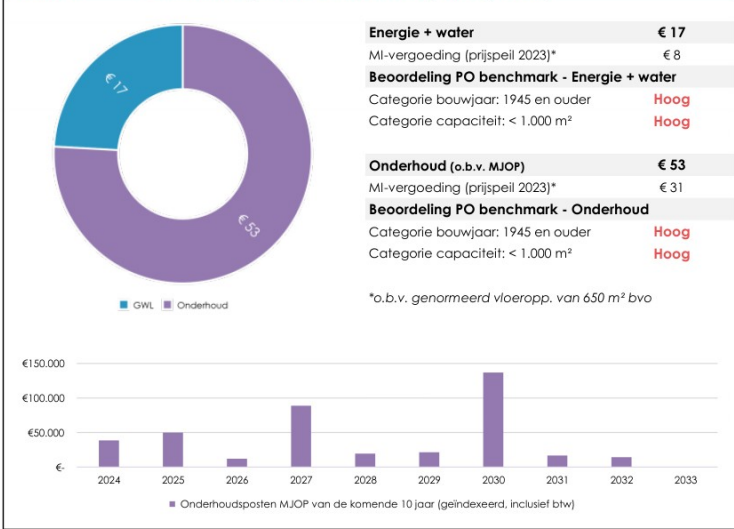
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	12,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	31	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,9	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:		
CO₂-uitstoot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
WEL-indicatie:		
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1925	1999	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	2		2
Buitenkant	2		
Binnenkant	2		
Installaties	2		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2		2
Werkomgeving staf	2		
Facilitaire voorzieningen	2		
Toegankelijkheid	3		
Speelplein	2		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	2		2
Temperatuur	3		
Licht	2		
Geluid	2		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2		3
Verkeersveiligheid	3		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO		
Adres:	Gerard ter Borchstraat 51 4703 NL Roosendaal		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	(Voortgezet) Speciaal
Brinnummer:	16LO00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	KPO
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal
Bouwjaar initieel:	2003
Uitbreiding(en):	
Renovatie(s):	
Huurcontract:	afgesloten einddatum verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ 1.747.068 per 1-1-2023

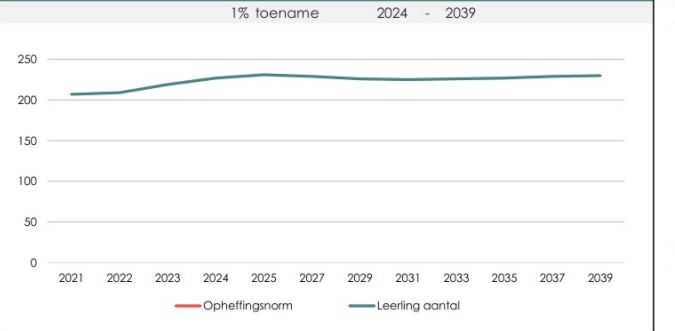
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.618	m² bvo	Aantal lokalen:	18
Overig:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	2.618	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	18
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	227	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

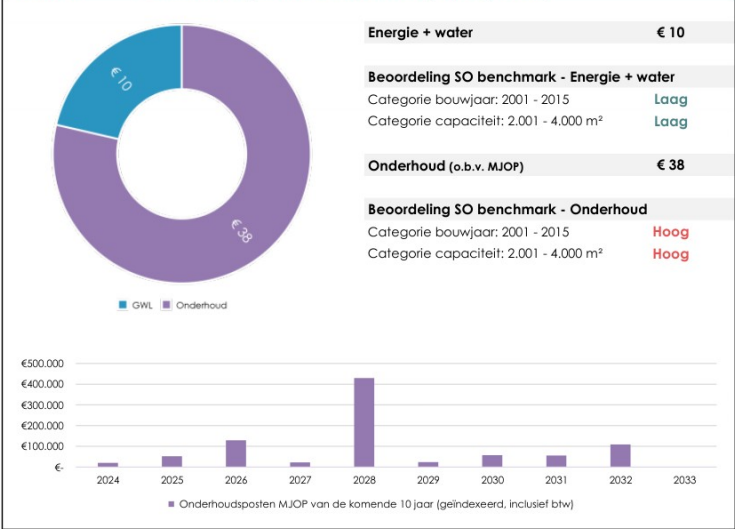


OPMERKINGEN

SDW heeft eigen tijdelijke units op de grond van de school



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

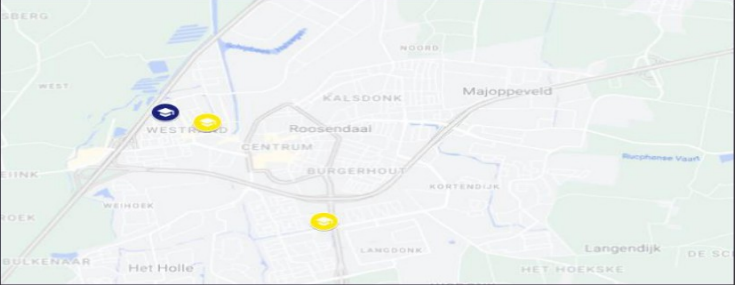


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	13,0	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	1	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:		
CO ₂ -uitsloot (indicatie):		= (kWh/m² per jaar)
Wet-indicatie:		
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	2003	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	3	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	2	
Plein	2	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	2	3
Temperatuur	3	
Licht	3	
Geluid	3	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	3
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	KPO, Koraal		
Adres:	Van Goghlaan 8 4703 JB Roosendaal		
Type locatie:	Brede school	Onderwijssoort:	SBO/SO
Brinnummer:	14CK00 02RH01	Denominatie:	RK / Alg. Bijz.

GEBOUW

Juridisch eigendom:	VVE KPO & Koraal				
Economisch claimrecht:	Gemeente Roosendaal				
Bouwjaar initieel:	2018				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€ 6.640.851	per	1-1-2023		

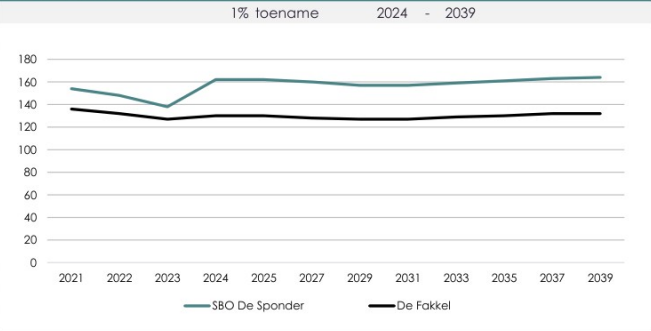
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.515	m ² bvo	Aantal lokalen:	19
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:	450	m ² bvo	Aantal lokalen overig:	1
Totale capaciteit:	2.965	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	21
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

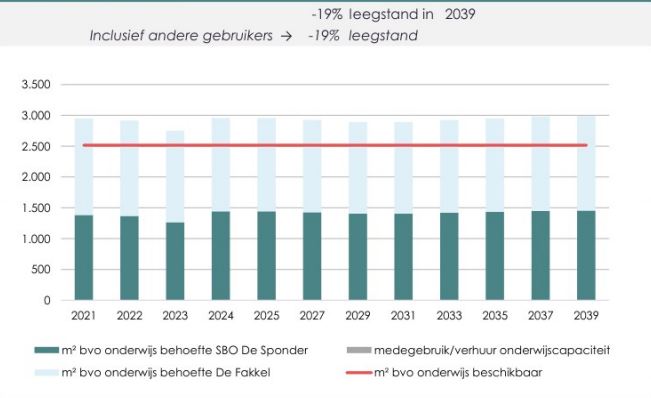
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	292	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte: SBO De Sponder	1.344	m ² bvo	(enkel)
De Fakkel	1.171	m ² bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



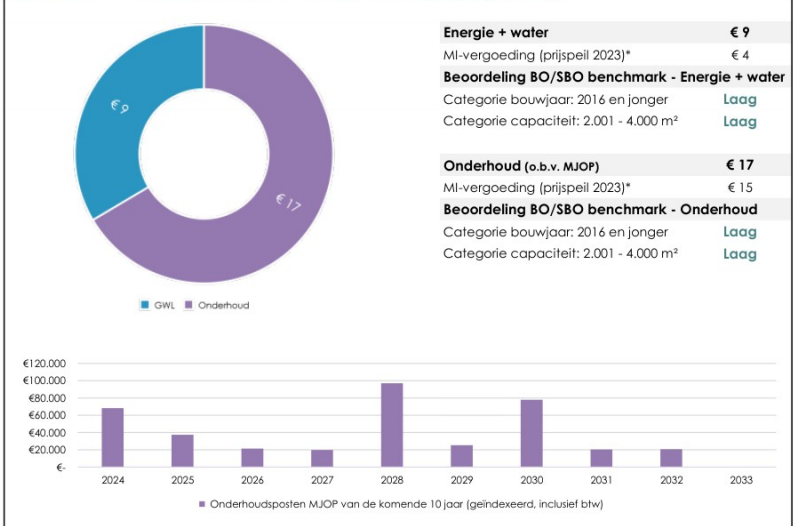
OPMERKINGEN

Sinds er een hek om het gebouw staat is vandalisme sterk afgenomen, blijft wel aanwezig vooral aan de voorkant.

De Fakkel zit samen met de Sponder in een gebouw in een VVE constructie. Koraal: Het is een op bijna alle aspecten een goed gebouw, alleen is er chronisch tekort aan ruimte als gevolg van groei aantal leerlingen. Onderdeel van KPO SBO De Sponder zijn 2 HBG (hoogbegaafden) groepen welke zijn gehuisvest in KPO BS Lavoord Heulberg



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

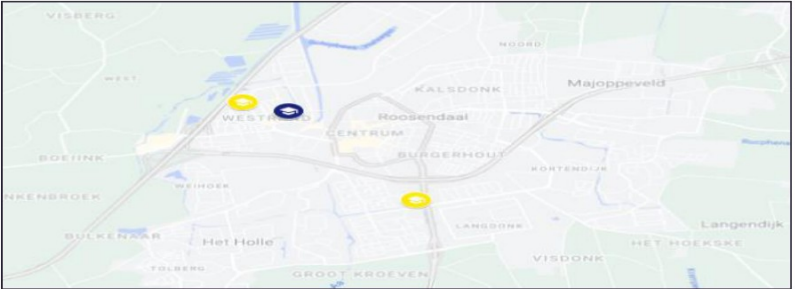


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	25	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0.2	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	0.2	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	A+++	
CO ₂ -uitstoot (indicatie):	11.058	kg per jaar = (4 kg per m² bvo per jaar)
WEII-indicatie:		= (kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten:	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) SBO De Sponder De Fakkel (Schaal 1 tot 6)

Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	1	2	2
Buitenkant	1	2	
Binnenkant	1	2	
Installaties	1	2	
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	1	2	2
Werkomgeving staf	1	4	
Facilitaire voorzieningen	1	2	
Toegankelijkheid	1	2	
Plein	2	2	
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	1	2	2
Temperatuur	1	2	
Licht	1	2	
Geluid	1	2	
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2		2
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme		Er is vaak sprake van vandalisme	



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

D Art. 5.1 lid 1 sub d

Deze informatie betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de UAVG