

## Motie

### Voorrang circulaire bouwvergunningen

De gemeenteraad van Roosendaal in vergadering bijeen op donderdag 13 maart 2025, gehoord hebbende de beraadslagingen over het raadsvoorstel Kwaliteitssprong RSD2040;

#### Constaterende dat:

- in het voorliggende visiedocument uitgesproken wordt dat economie hand in hand gaan om bij te dragen aan een gemeente die duurzaam, innovatief en toekomstbestendig is;
- Dat daarnaast bodem en watersysteem de basis zijn, landschap en natuur meegroeien, er veel nieuwe woningen versterken bestaande stad en dorpen moeten versterken, met kwalitatieve werkgebieden, als randvoorwaarde voor een circulaire economie.
- Er in de huidige regionale afspraken wordt uitgegaan van het toevoegen van 650ha groene ruimte en nieuwe natuur, waar in de commissie duidelijk uitgesproken is dat deze ruimte tevens ingevuld kan worden met nieuwe groene duurzame vormen van landbouw;
- Er veel veeteeltbedrijven op zoek zijn naar een alternatief verdienmodel wanneer veehouderij activiteiten worden gestaakt of als aanvullend verdienmodel voor boeren die willen afschalen met vee.
- Deze verdienmodellen pas slagen als er een lokale gesloten ketensamenwerking is voor biobased bouwmaterialen zoals men in andere regio's al volop mee bezig is zoals "Boeren voor biobased bouwen";

#### Overwegende dat:

- in onze regio West-Brabant-West nog geen proactieve ketenafspraken voor biobased bouwen en verbouwen zijn gemaakt;
- Er naast milieuprestatienormen geen verdere stimulans bestaat om biobased bouwen in Roosendaal te activeren;
- er een partij is genaamd Building Balance welke, ook in onze regio het niet wint van de focus die Bergen op Zoom vooral inzet op Agri & Food;
- Roosendaal de komende jaren koploper is in bouwactiviteiten en plannen waardoor de gemeente op het gebied van Agri & Bouw juist de aanjager in de regio kan zijn;
- onze gemeente als afgifte instantie van bouwvergunningen de hefboommogelijkheid heeft om circulaire bouwen te bevorderen;
- onze gemeente daardoor juist ook voor onze overstappende agrariërs een nieuw verdienmodel tot een succes kunnen maken, samenwerkend met Building Balance, met als doel lokale ketensamenwerkingen tussen bouwers en boeren te stimuleren;

#### Verzoekt het college:

1. de mogelijkheden te onderzoeken om bouwvergunningen met gebruik van circulaire bouwmaterialen voorrang te kunnen geven op normale bouwvergunningen, waarbij lokaal verbouwde en geproduceerde circulaire bouwmaterialen extra gestimuleerd worden;
2. om voor 1 oktober 2025 met een voorstel naar de raad te komen;

En gaat over tot de orde van de vergadering.

Namens,

GroenLinks Roosendaal, Christian Villée  
PvdA Roosendaal, Björn Rommens