

Spoeisende eigenstandige motie

Wijzigen adviesrecht bij omgevingsvergunning AZC Heerle

De raad van de gemeente Roosendaal, in vergadering bijeen tijdens de raadsvergadering op 6 februari 2025.

Constateerende dat;

- Dat de voorgenomen vestiging van AZC zich bevindt in landelijk gebied.
- Deze zogenaamde kruimelgevallen, waaronder tijdelijke voorzieningen, nu de BOPA procedure moeten doorlopen.
- Er in geval van BOPA sprake moet zijn van evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL), voorheen goede ruimtelijke ordening.
- De gemeenteraad behoefte heeft aan grondig inzicht in de juridische aspecten en mogelijkheden met betrekking tot de voorgenomen vestiging AZC te Heerle, om een weloverwogen besluit hierover te kunnen nemen.
- Er reeds een "Lijst met gevallen waarvoor advies van de gemeenteraad nodig is voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 16.15a onder b Omgevingswet" bestaat. Deze lijst is vastgesteld bij raadsbesluit van 10 maart 2022.
- De lijst onder ad 7 vermeld:
 - Grootschalige herstructurering of functiewijziging van (overwegend) onbebouwde gronden buiten de bebouwde kom, in afwijking van het omgevingsplan
- Advisering niet wordt uitgesloten voor tijdelijke projecten van maximaal tien jaar indien college heeft besloten uitgebreide procedure van toepassing te verklaren of wetgeving dit voorschrijft.
- Ingevolge art. 2 van Beleidsregel voor toepassing van de uniforme (=uitgebreide) openbare voorbereidingsprocedure conform afdeling 3.4 Awb bij aangewezen gevallen voor Bopa's van toepassing is op aanvraag voor:
 - Activiteiten die aanzienlijke gevolgen hebben op straatniveau, op buurtniveau, op wijkniveau of stadsniveau en waarbij verwacht wordt dat verschillende belanghebbenden bedenkingen hebben.
- Er geen sprake is van vastgestelde ontwikkelingskaders of gebiedsvisie waarbij uitgebreide procedure niet van toepassing verklaard kan worden.

Overwegende dat;

- De leden van de gemeenteraad vragen hebben bij de wenselijkheid van vestiging AZC op die locatie.
- Er sprake kan zijn van een ontwikkeling die een behoorlijke impact kan hebben op de omgeving.
- Er weliswaar sprake is van een tijdelijke ontwikkeling maar dat hier vanwege uitgebreide procedure sprake is van adviesrecht.
- Met toepassing van het adviesrecht de gemeenteraad aan zet is.
- Er dan tevens sprake is van verplichte participatie volgens raadsbesluit 2022.

Verzoekt het college;

1. De uitgebreide procedure van toepassing te verklaren;
2. De vestiging van AZC in buitengebied Heerle te beschouwen als een casus vallende onder 7. van deze lijst en verplichte advisering van raad toe te passen;

3. Verplichte participatie toe te passen;
4. uw raad juridische ondersteuning te bieden zodat ze op de hoogte is van juridische mogelijkheden, risico's en relevante jurisprudentie om tot een weloverwogen besluit te komen over de voorgenomen vestiging van tijdelijk AZC te Heerle en gaat over tot de orde van de dag.

Namens Burger Belangen Roosendaal,
Gerard de Backer.

Bijlage:

Beleidsregel voor toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure conform afdeling 3.4 Awb bij aangewezen gevallen voor Bopa's

<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR725666/1>

Voorstel voor gevallen waarin de raad gebruik maakt van haar adviesrecht ten aanzien van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten

[17-Bijlage-1-adviesrecht-Bopas-en-participatieplicht.pdf](#)

[Microsoft Word - 17 - Raadsvoorstel Adviesrecht Bopas en participatieplicht](#)