

MOTIE

Lobby aanvulling gereedschapskist aanpak leegstand en verpaupering

agendapunt 7a

De raad van de gemeente Roosendaal, in vergadering bijeen op 19 december, gehoord de beraadslaging in de commissie ruimte van 11 december.

Constaterende dat:

1. in Vlaanderen, maar ook andere Nederlandse gemeenten, er al meer acties mogelijk zijn om leegstand en verpaupering tegen te gaan;
2. we als gemeente niet altijd de (juiste) juridische haak hebben om actie te ondernemen;
3. er verschillende experts zijn, zoals Platform 31, die Vlaamse voorbeelden (o.a. een leegstandsheffing) toejuichen.

Overwegende dat:

1. eigendomsrecht niet verward mag worden met het recht om Roosendaal te laten verpauperen. Dat recht heeft niemand;
2. het college graag meer wil doen, maar daar niet altijd de (juiste) juridische haken voor heeft.

Spreekt uit dat

1. het college zich gesteund mag voelen om de 'gereedschapskist' nader gevuld te krijgen

Roept het college op om:

1. lobby te voeren richting het Rijk om haar 'gereedschapskist' nader gevuld te krijgen;
2. lobby te voeren richting het Rijk om het inzetten van een leegstandsverordening makkelijker ook op andere plekken in een gemeente (bijvoorbeeld NPLV gebieden) inzetbaar te maken;
3. dit al dan niet samen met andere gemeenten op te pakken.

Namens,

Bjorn Rommens, PvdA Roosendaal
Christian Villée, GroenLinks Roosendaal