



BIJLAGEN BIJ DE TOELICHTING





BIJLAGE 1 VOORONDERZOEK BODEM





aeres milieu

ingenieursbureau voor bodem, archeologie, geohydrologie, ecologie

Vooronderzoek NEN 5725
Nispensestraat 76 Roosendaal
(gemeente Roosendaal)

Vooronderzoek NEN 5725 Nispensestraat 76 Roosendaal (gemeente Roosendaal)

Aeres Milieu Projectnummer : AM23511
Status rapport : Definitief (versie 1)
Datum : 4 januari 2024

Opdrachtgever : Ordito
Postbus 94
5126 ZH Gilze

Opgesteld door : ing. J.A. Peters

Gecontroleerd door : ing. J.M.G. Reuver

Aeres Milieu B.V.
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
(t) 0475 – 320 000
e-mail: info@aeres-milieu.nl
www.aeres-milieu.nl

Disclaimer

Het onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden (opzet conform NEN 5725 en interpretatie aan de hand van de Leidraad Bodembescherming).

Opgemerkt wordt dat bij een vooronderzoek sprake is van een momentopname. Dit betekent dat Aeres Milieu op voorhand geen aansprakelijkheid accepteert voor maatregelen of mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Aeres Milieu uitgevoerde onderzoek neemt. Tevens wordt opgemerkt dat Aeres Milieu voor het verkrijgen van de voor het historisch onderzoek noodzakelijke informatie (mede) afhankelijk is van externe bronnen. Voor Aeres Milieu is niet te verifiëren of deze bronnen altijd volledig en zonder fouten zijn. Hierdoor kan Aeres Milieu niet instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING.....	4
2.	VOORONDERZOEK.....	6
2.1	Topografische beschrijving.....	6
2.2	Bewonings- en bebouwingsgeschiedenis.....	6
2.3	Historische (bodem) informatie.....	7
2.4	Bodemopbouw en geo(hydro)logie.....	10
2.5	Beschrijving van de onderzoekslocatie.....	11
2.6	Profileringsboringen.....	11
2.7	Asbest.....	11
2.8	Bodemkwaliteitskaart.....	12
2.9	Onderzoekshypothese.....	12
3.	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN.....	13

Bijlagen:

1	Topografische en kadastrale overzichtskaart
2	Foto's onderzoekslocatie
3	Situatietekening onderzoekslocatie met fotopunten en boorpuntlocaties
4	Boorprofielen
5	Omgevingsrapportage Nispensestraat 76 Roosendaal

1. INLEIDING

In opdracht van Ordito heeft Aeres Milieu een vooronderzoek conform de NEN 5725 uitgevoerd op de locatie:

Adres onderzoekslocatie	: Nispensestraat 76 Roosendaal
Gemeente	: Roosendaal
Kadastrale registratie	: Roosendaal en Nispen, sectie D, nummer 2947
Oppervlakte	: circa 360 m ²
Huidig gebruik van de locatie	: voormalig bedrijfsgebouw autogarage
Toekomstig gebruik	: appartementencomplex

Aanleiding

De aanleiding voor het laten uitvoeren van dit bodemonderzoek is het opstellen van een bestemmingsplan voor de beoogde herontwikkeling van het perceel. Het voornemen bestaat om de bestaande bedrijfsbebouwing (voormalige autogarage) met bedrijfswoning op het perceel te slopen en te vervangen door nieuwbouw in de vorm van een kleinschalig appartementencomplex met vijf wooneenheden verdeeld over drie bouwlagen.

Doel

Het doel van het vooronderzoek is om op basis van de onderzoeksgegevens vast te stellen of er sprake is van een mogelijke verontreiniging van de bodem met stoffen die een belemmering kunnen vormen met het oog op de voorgenomen ontwikkelingen.

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de richtlijnen van de NEN 5725 van het Nederlands Normalisatie-Instituut. In dit vooronderzoek wordt het volgende beschreven:

- algemene gegevens;
- het voormalige gebruik van de onderzoekslocatie;
- het toekomstige gebruik van de onderzoeklocatie;
- de directe omgeving van de onderzoekslocatie;
- de bodemopbouw en de diepte en stroming van het freatisch grondwater.

In principe richt het vooronderzoek zich op alle percelen waarop het onderzoek betrekking heeft én de direct hieraan grenzende percelen. Indien een direct aangrenzend perceel smal (< 10 m breed) is, worden ook de percelen hier weer aan grenzend meegenomen. Indien de aangrenzende percelen groot zijn, wordt alleen het gedeelte van deze percelen binnen 25 meter vanaf de grens van de bodemonderzoekslocatie in beschouwing genomen, tenzij er aanleiding bestaat toch het gehele perceel te onderzoeken.

De in hoofdstuk 2 opgenomen informatie is afkomstig van/uit:

- opdrachtgever;
- kadaster.nl;
- topotijdreis.nl;
- dinoloket.nl;
- AHN.nl;
- gemeente Roosendaal;
- omgevingsdienst Midden- en West-Brabant;
- provincie Noord-Brabant;
- terreininspectie.

Aeres Milieu B.V. heeft geen binding met de opdrachtgever en de onderzoekslocatie anders dan als onafhankelijk onderzoeksbureau.

2. VOORONDERZOEK

2.1 Topografische beschrijving

De onderzoekslocatie ligt aan de Nispensestraat 76 Roosendaal. Kadastraal is de locatie bekend als Roosendaal en Nispen, sectie D, nummer 2947. De coördinaten volgens het R.D. stelsel zijn $X = 90.622$ / $Y = 393.662$. Zie bijlage 1 voor een topografische en kadastrale kaart. Op onderstaande luchtfoto is de globale begrenzing van de onderzoekslocatie weergegeven.



Afbeelding 1: globale begrenzing onderzoekslocatie (bron luchtfoto: PDOKViewer)

2.2 Bewonings- en bebouwingsgeschiedenis

In het kader van het vooronderzoek is historisch kaartmateriaal bestudeerd. De locatie ligt noordelijk van de autosnelweg A58 en aan de noordzijde van de wijk 'Vrouwenhof'. Uit kaartmateriaal van de geraadpleegde historische kaarten is af te leiden dat de onderzoekslocatie, net als de omgeving, tot circa 1910 onbebouwd was. De Nispensestraat is al te wel te zien op kaartmateriaal voor 1900. Vanaf 1910 is langs de Nispensestraat lintbebouwing ontstaan. Op de onderzoekslocatie is vanaf circa 1915 (bron: BAGviewer) ook bebouwing aanwezig. In de jaren vijftig van de vorige eeuw is de bebouwing op locatie uitgebreid. Vervolgens is in het begin van de jaren tachtig van de vorige eeuw de bebouwing deels verwijderd, waarna 10 jaar later weer een uitbreiding van de bebouwing heeft plaatsgevonden. Sindsdien is de bebouwing niet meer ingrijpend gewijzigd.



1937



1965



1980



1990



2006



2021

Afbeelding 2: geraadpleegde historische kaarten (bron kaarten: toptijdreis.nl)

2.3 Historische (bodem) informatie

Voor het verkrijgen van historische informatie van de onderzoekslocatie is op 26 oktober 2023 een informatieverzoek ingediend bij de gemeente Roosendaal en bij het BHIC. Op 14 november 2023 is een herhaald informatieverzoek ingediend bij de gemeente Roosendaal. Gevraagd is naar uitgevoerde bodemonderzoeken en/of bodemsaneringen, verleende hinderwet- of milieuvergunningen, bouw- en/of sloopvergunningen, de aanwezigheid van onder- en/of bovengrondse brandstoftanks en gegevens over calamiteiten. Tevens is gevraagd of de locatie en de directe omgeving verdacht is op het voorkomen van verhoogde gehalten aan PFAS en/of GenX, of dat er ter plaatse bronlocaties bekend zijn voor PFAS of GenX.

Vanuit het gemeentelijk archief is geen informatie beschikbaar gesteld. Vanuit het BHIC is wel informatie bekend, met name bodemonderzoeken.

Via de website van de omgevingsdienst Midden- en West-Brabant is bodeminformatie gedownload van de locatie en directe omgeving. De bodemrapportage is opgenomen in bijlage 5. Uit de rapportage blijkt dat er in het verleden enkele bodemonderzoeken zijn uitgevoerd op de locatie. Uiteindelijk is de locatie ook gesaneerd in 2001.

Volgens informatie van de eigenaar is de onderzoekslocatie sinds 1959 in gebruik als autoreparatiebedrijf/benzineservicestation. Gedurende de periode 1959 – 2001 zijn ondergrondse brandstoftanks (benzine, diesel) aanwezig geweest op de locatie, alsmede een ondergrondse tank voor afgewerkte olie. In 1985 is er voor het laatst een aanpassing geweest op de locatie (bebouwing).

Ter plaatse heeft ondergronds een 6.000 liter dieseltank, een 6.000 liter en 20.000 liter benzinetank en een 2.000 liter afgewerkte olietank gelegen. Deze tanks zijn in 2000 en 2001 gesaneerd. Volgens de omgevingsrapportage zijn de tanks met een KIWA-certificaat afgevoerd, maar deze certificaten zijn niet beschikbaar. Daarna is het tankstation gesaneerd (september 2001). Na sanering van het tankstation, zijn er nog gedurende enkele jaren autoreparatie-werkzaamheden uitgevoerd op de locatie.

Binnen het plangebied Nispensestraat 76 in Roosendaal zijn meerdere bodemonderzoeken uitgevoerd. In onderstaande tabel 2.1 worden de meest relevante bodemonderzoeken weergegeven voor zover bekend. Niet alle onderzoeken zijn beschikbaar.

Onderzoek	Samenvatting resultaten
Basisdocument bodemonderzoek BSB cluster Roosendaal, Tritium Advies, kenmerk: 0312/017/AO-38 d.d.: 28-07-2004	<p>Dit basisdocument is opgesteld binnen het kader van het BSB-cluster Roosendaal. Hierbij is uitgegaan van de NVN5725.</p> <p>Tot 1910 was de locatie onbebouwd. In 1910 is een woonhuis gerealiseerd op locatie. In 1959 zijn werkzaamheden als autoreparatiebedrijf gestart op locatie waarbij een werkplaats is gerealiseerd. Kort daarna, in 1960, zijn 2 ondergrondse benzinetanks geïnstalleerd en is de locatie ook in gebruik als benzine-servicestation. In 1976 is het tankstation uitgebreid met een derde ondergrondse tank (2.000 liter).</p> <p>Op 11 maart 1986 is een hinderwet-vergunning verleend. In 1986 is het terrein gesaneerd waarbij enige lekkende brandstoftanks zijn verwijderd. Van deze sanering zijn geen verdere gegevens bekend.</p> <p>De werkplaats is in 1993 voorzien van een vloei-stofdichte vloer. Gelijktijdig is er een olie-/vetafscheider geïnstalleerd. In 1995 heeft er een lekkage plaats gevonden ter plaatse van het afgiftepunt voor diesel. Een paar jaar later, in 2001, is de locatie gesaneerd waarbij verontreinigde grond zoveel mogelijk is afgegraven en afgevoerd. Er is nog geen volledig evaluatierapport opgesteld van deze sanering.</p> <p>Er zijn op basis van de informatie vier deellocaties geselecteerd.</p> <p>A) Werkplaats B) Voormalige ondergrondse tanks (afgewerkte olie, loodvrije benzine en superbenzine) C) voormalige ondergrondse tank (diesel) D) olie-/vetafscheider.</p> <p>In 2001 is een sanering van de grond uitgevoerd. Na sanering zijn de restverontreinigingen in de bodem achtergebleven:</p> <p>Een sterke verontreiniging met xylenen (1,2-2,1 m -mv) ter plaatse van de vulpunten tegen het woonhuis, onder het woonhuis, op 0,5 -0,8 m -mv zijn licht verhoogde gehalten aan ethylbenzeen en xylenen aangetroffen. In de zuidwand van de ontgraving van de euro-tank is een licht verhoogd gehalte aan minerale olie aangetroffen. Nabij en onder de kabels en leidingen zijn sterk verhoogde gehalten aan xylenen aangetroffen. Plaatselijk is ook minerale olie en ethylbenzeen sterk verhoogd.</p> <p>De restverontreinigingen bevinden zich voornamelijk onder grondwaterniveau (0,5 m -mv) en zullen door middel van doorspoelen worden verwijderd.</p> <p>Bij de reeds op de locatie uitgevoerde bodemonderzoeken is de verontreinigingssituatie ter plaatse van de vulpunten, ondergrondse tanks, het pompeiland en de olie-/vetafscheider voldoende onderzocht. In het kader van de BSB-actie dient alleen de aanwezige werkplaats nog onderzocht te worden.</p> <p>De onderzoeken die voordien zijn uitgevoerd zijn bij deze rapportage als bijlage toegevoegd en worden derhalve niet meer apart besproken.</p>

Onderzoek	Samenvatting resultaten
Inventariserend bodemonderzoek, Tritium Advies, kenmerk 0408/028/KK d.d.: 18-10-2004	In het kader van de BSB-operatie is het hiervoor beschreven basisdocument opgesteld. Uit het vooronderzoek volgen de volgende bodemverontreinigende bedrijfsactiviteiten: A: Werkplaats B: Voormalige ondergrondse tanks (2 m ³ afgewerkte olie, 20 m ³ loodvrije benzine en 6 m ³ superbenzine) C: Voormalige ondergrondse tank (diesel 6 m ³) D: Olie-/vetafscheider

Bij de reeds op locatie uitgevoerde onderzoeken is de verontreinigingssituatie ter plaatse van de vulpunten, ondergrondse tanks, het pompeiland en de olie/vetafscheider al voldoende onderzocht.

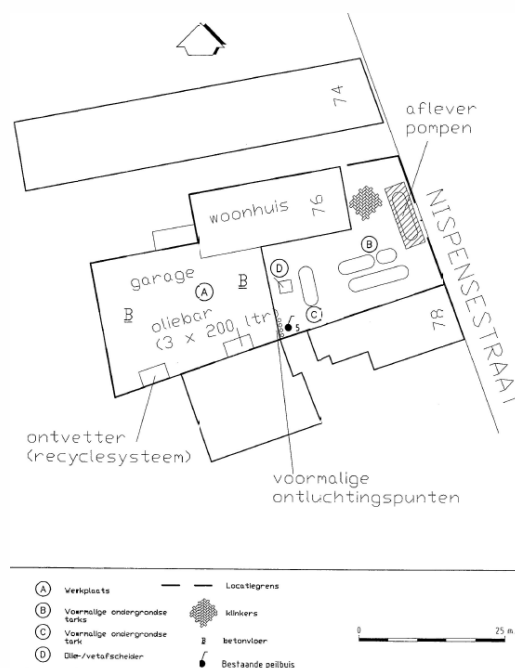
In het kader van de BSB-actie dient alleen de aanwezige werkplaats nog onderzocht te worden.

Op de onderzochte deellocatie A (werkplaats) zijn de bovengrond (0,0 – 0,5 m-mv) en het grondwater matig verontreinigd met zink. De bovengrond is tevens licht verontreinigd met zware metalen en PAK en het grondwater tevens met zware metalen. De aangetroffen gehalten zijn echter dermate dat nader onderzoek hiernaar noodzakelijk wordt geacht.

De matige verontreiniging met aromaten in het grondwater bij deellocatie A (peilbuis 5) hangt vermoedelijk samen met een restverontreiniging welke is achtergebleven na de sanering van bodemverontreiniging ter plaatse van de ondergrondse brandstoftanks en niet met de op de locatie verrichte bedrijfsactiviteiten.

De onderzoeksresultaten leveren geen beperkingen op ten aanzien van het huidige gebruik van de locatie.

Middels onderhavig onderzoek is tevens de nulsituatie bij de potentieel bodemverontreinigende bedrijfsactiviteiten vastgelegd. Vergelijking van de resultaten van het onderhavig onderzoek en herhalingsonderzoek kan duidelijk maken of er als gevolg van de bedrijfsactiviteiten verontreiniging aan de bodem is toegevoegd. Voor de monitoring van het grondwater kan daarbij gebruik worden gemaakt van de bij onderhavig onderzoek geplaatste peilbuizen.



Onderzoek	Samenvatting resultaten
Faxbericht sanerings evaluatie, Oranjewoud, kenmerk: 2001/25/0200 d.d.: 14-09-2001	<p>Betreft een faxbericht van Oranjewoud naar de regionale milieudienst, naar aanleiding van een overleg d.d. 11 september 2001.</p> <p>De grondsanering is uitgevoerd conform de uitgangspunten van het Plan van Aanpak. De ontgravingsgrenzen zijn mede bepaald door de technische randvoorwaarden ten aanzien van de stabiliteit van de aangrenzende bebouwing en de asfaltweg.</p> <p>Bij de vulpunten tegen het huis (deellocatie B) is een restverontreiniging met sterk verhoogde gehalten aan xylenen aangetroffen. Onder de bebouwing is nog een lichte restverontreiniging met ethylbenzeen en xylenen aangetroffen. Vanwege de stabiliteit van de woning is niet verder ontgraven.</p> <p>Ter plaatse van het pompeiland zijn direct nabij de aanwezige kabels en leidingen nog sterk verhoogde gehalten aan xylenen aangetroffen. Plaatselijk is hier ook nog een sterke restverontreiniging met minerale olie en ethylbenzeen aangetoond in de putbodem. Verder graven bleek niet mogelijk.</p> <p>De beschreven restverontreiniging zal worden gesaneerd door middel van doorspoelen. De restverontreinigingen bevinden zich onder het grondwaterniveau.</p> <p>Voor de sanering van de restverontreiniging zal een grondwatersysteem worden geplaatst.</p>

Tabel 2.1: Overzicht beschikbare relevante uitgevoerde bodemonderzoeken op de locatie Nispensestraat 76 Roosendaal

Er is geen informatie bekend dat op de locatie of directe omgeving (bedrijfs)activiteiten hebben plaatsgevonden die een potentiële bron zijn voor PFAS en/of GenX.

Voor zover bekend hebben er op de locatie geen ophogingen, opvullingen of dempingen plaatsgevonden. Uit informatie vanuit de interactieve bodemkwaliteitskaart Midden- en West-Brabant blijkt dat binnen of direct nabij het onderzoeksgebied geen ontgravingen, (voormalige) stortplaatsen of ernstige bodemverontreinigingen bekend zijn.

2.4 Bodemopbouw en geo(hydro)logie

De bodemopbouw van de onderzoekslocatie wordt schematisch weergegeven in tabel 2.2.

Diepte [m-mv]	Lithostratigrafie	Lithologie
0,0 – 6,0	Formatie van Boxtel	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand, weinig zandige klei en grof zand en een spoor klei, veen en grind
6,0 – 12,0	Formatie van Waalre	Kleiige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit zandige klei, klei en midden zand, weinig veen, fijn en grof zand en een spoor grind
12,0 – 28,0	Formatie van Peize en Formatie van Waalre	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en grof zand, met weinig zandige klei, fijn zand en grind en een spoor klei en veen

Tabel 2.2: Geo(hydro)logische indeling (bron: Dinoloket identificatienummer B49F0077)

Het maaiveld ter plaatse van de onderzoekslocatie bevindt zich op een hoogte van circa 3,1 meter +NAP. De stroming van het freatisch grondwater is globaal noordelijk gericht en bevindt zich op een hoogte van circa 2,5 meter +NAP, overeenkomend met circa 0,6 meter-maaiveld. De onderzoekslocatie bevindt zich niet binnen de grenzen van een grondwater-beschermingsgebied.

2.5 Beschrijving van de onderzoekslocatie

Op 22 november 2023 is een veldinspectie uitgevoerd. Hierbij is gelet op het terreingebruik en de aanwezigheid van ondergrondse tanks, stookplaatsen, (half)verhardingslagen, ophogingen, storthopen, dempingen, afgravingen en asbestverdacht materiaal op het terrein. Een fotoreportage van de onderzoekslocatie is opgenomen in bijlage 2.

Aan de noordzijde van de onderzoekslocatie ligt een oude, niet meer in gebruik zijnde, woning met dakpannen (zie bijlage 2, foto 1 en 3). Aan de voorzijde en aan de zuidzijde van de woning is de locatie verhard met tegels en er is een overblijfsel van de voormalige tanklocatie/tankeiland te zien (zie foto's 2, 4, 5 in bijlage 2). Aan de zuidzijde van de onderzoekslocatie ligt de voormalige autogarage (foto's 3, 6, 7 in bijlage 2).

Uit de terreininspectie is gebleken dat de olie-vetafscheider nog aanwezig is. Ook de basis van het pompeiland is er nog. Tijdens de veldinspectie is op het terrein geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. De werkplaats is ook nog aanwezig.

Op locatie zijn nog enkele peilbuizen aanwezig uit 2005. Waarschijnlijk waren deze peilbuizen onderdeel van het grondwatermonitoringssysteem dat na de sanering in 2001 is geïnstalleerd.

De onderzoekslocatie wordt aan de noordzijde begrensd door een woning aan de Nispensestraat 74, aan de oostzijde door de Nispensestraat, aan de zuidzijde door een woning aan de Nispensestraat 78 en aan de westzijde door een terrein met bomen / tuin.

2.6 Profileringsboringen

Op 22 november 2023 zijn door de heer H. van den Tillaar uitpandig twee profileringsboringen geplaatst tot maximaal 1,4 m-mv. om een beeld te krijgen van de bodemopbouw. De boringen zijn verricht met behulp van de Edelmanboor (ø 7 of 10 cm). Zie voor de boorpuntlocaties bijlage 3.

Het opgeboorde bodemmateriaal is volgens de classificatienorm voor onverharde bodems (NEN 5104) beoordeeld. Daarnaast is vastgesteld in hoeverre het opgeboorde materiaal mogelijke aanwijzingen biedt voor de aanwezigheid van visueel zichtbare verontreiniging.

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen en de bodemopbouw heeft laagsgewijze profielbeschrijving plaatsgevonden. De uitkomende grond en alle zintuiglijk waargenomen bijzonderheden zijn per boring beschreven in de profielbeschrijvingen (zie bijlage 4). In de ondergrond van boring 02 is een zwakke bijmenging met baksteen waargenomen. Voor het overige zijn er geen bijzonderheden waargenomen.

2.7 Asbest

Op basis van de verzamelde informatie, de uitgevoerde tanksanering in 2001 en de uitgevoerde veldinspectie is informatie naar voren gekomen dat ter plaatse van de onderzoekslocatie asbestverdachte activiteiten hebben plaatsgevonden. Het betreft de sloop van de bebouwing in de jaren tachtig van de vorige eeuw waarbij niet valt uit te sluiten dat er asbestverdacht materiaal in de bodem terecht is gekomen. Dit asbestverdacht materiaal is niet meer aanwezig ter plaatse van de voormalige ondergrondse tanks omdat hier de grond in 2001 is gesaneerd.

2.8 Bodemkwaliteitskaart

Uit de interactieve bodemkwaliteitskaart van Midden- en West-Brabant blijkt dat voor de onderzoekslocatie de ontgravingsklasse 'Wonen' geldt voor bovengrond. Voor de ondergrond geldt de ontgravingsklasse 'Achtergrondwaarde'. Op de bodemfunctieklassenkaart heeft de locatie de functieklassse 'Wonen'.

2.9 Onderzoekshypothese

Gebaseerd op de verzamelde gegevens uit het vooronderzoek wordt de onderzoekslocatie als "verdacht" beschouwd op het voorkomen van bodemverontreiniging.

Uit de verzamelde gegevens blijkt dat in 2001 een restverontreiniging met aromaten en minerale olie is achtergebleven op de locatie.

Daarnaast is er sinds 1993 een olie-vetafscheider aanwezig op locatie. Dit betreft ook een potentieel verdachte locatie voor minerale olie.

Verder is ter plaatse van de huidige bebouwing de locatie verdacht voor bodemverontreiniging omdat in de jaren tachtig van de vorige eeuw de oude bebouwing is gesloopt en vervangen door nieuwe bebouwing. Over deze sloopactiviteiten zijn geen verdere gegevens bekend.

De aanwezigheid van asbestverdacht materiaal in de bodem valt niet uit te sluiten, met name ter plaatse van de huidige bebouwing (verdacht).

3. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Gebaseerd op de verzamelde gegevens uit het vooronderzoek wordt de onderzoekslocatie als “verdacht” beschouwd op het voorkomen van bodemverontreiniging.

Daarbij zijn een aantal deelloccaties te onderscheiden:

- 1) restverontreiniging na sanering uit 2001
- 2) olie/vetafscheider
- 3) te slopen bebouwing

Ter plaatse van deelloccatie 1, de restverontreiniging, wordt maatwerk aanbevolen om te verifiëren of deze restverontreiniging met minerale olie en aromaten nog aanwezig is of dat deze, zoals verwacht, is verminderd.

Bij deelloccatie 2, de olie/vetafscheider, is de bodem ter plaatse is verdacht voor de aanwezigheid van minerale olie. Hier wordt geadviseerd om een verkennend bodemonderzoek uit te voeren volgens de strategie VEP-OO (verdachte locatie met één of meerdere ondergrondse tanks).

Ter plaatse van deelloccatie 3, de te slopen bebouwing, is mogelijk verontreiniging met zware metalen aanwezig. Er wordt geadviseerd hier een verkennend bodemonderzoek uit te voeren volgens de strategie VED-HE-NL (heterogeen verontreinigd). Tevens wordt geadviseerd om hier een verkennend onderzoek naar asbest in bodem uit te voeren. Deze onderzoeken kunnen het beste na sloop van de bebouwing worden uitgevoerd.

Indien er werkzaamheden plaatsvinden, waarbij grond vrijkomt, kan de grond niet zonder meer worden afgevoerd of elders worden toegepast. Ten aanzien van hergebruik van deze grond elders is het Besluit Bodemkwaliteit en Handelingskader PFAS van toepassing.


Bijlage 1

Topografische en kadastrale overzichtskaart



<p>BEBOUWING</p> <p>a b </p> <p>b gebouwen</p> <p>c d </p> <p>c hoogbouw</p> <p>d kas</p>	<p>WEGEN</p> <p> autosnelweg</p> <p> hoofdweg met gescheiden rijbanen</p> <p> hoofdweg</p> <p> regionale weg met gescheiden rijbanen</p> <p> regionale weg</p> <p> lokale weg met gescheiden rijbanen</p> <p> lokale weg</p> <p> weg met losse of slechte verharding</p> <p> onverharde weg</p> <p> straat/overige weg</p> <p> voetgangersgebied</p> <p> fietspad</p> <p> pad, voetpad</p> <p> weg in aanleg</p> <p> viaduct</p> <p> aquaduct</p> <p> tunnel</p> <p> vaste brug</p> <p> beweegbare brug</p> <p> brug op pijlers</p>	<p>SPORWEGEN</p> <p> spoorweg: enkelspoor</p> <p> spoorweg: meersporig</p> <p> a station b spoorweg in tunnel</p> <p> tramweg</p> <p> a sneltram b sneltramhalte</p> <p> a metro bovengronds b metrostation</p> <p>HYDROGRAFIE</p> <p> waterloop: smaller dan 3 m</p> <p> waterloop: 3-6 m breed</p> <p> waterloop: breder dan 6 m</p> <p> a schutsluis b stuwen</p> <p> a duiker b grondduiker</p> <p> c afsluitbare duiker</p> <p>BODEMGEBRUIK</p> <p> a grasland met sloten</p> <p> b akkerland met greppels</p> <p> c boomgaard</p> <p> d fruitkwekerij</p> <p> e boomkwekerij</p> <p> f grasland met populierenopstand</p> <p> g loofbos</p> <p> h naaldbos</p> <p> i gemengd bos</p> <p> j griend</p> <p> k heide</p> <p> l zand</p> <p> m drasland, moeras</p> <p> n rietland</p> <p> o dodenakker, begraafplaats</p> <p> p overig bodemgebruik</p>	<p>OVERIGE SYMBOLEN</p> <p>a b </p> <p>a religieus gebouw</p> <p>b toren, hoge koepel</p> <p>c d </p> <p>c religieus gebouw met toren</p> <p>d markant object</p> <p>e f </p> <p>e watertoren</p> <p>f vuurtoren</p> <p>a b </p> <p>a gemeentehuis</p> <p>b postkantoor</p> <p>c d </p> <p>c politiebureau</p> <p>d wegwijzer</p> <p>a b </p> <p>a kapel</p> <p>b kruis</p> <p>c d </p> <p>c vlampijp</p> <p>d telescoop</p> <p>a b </p> <p>a windmolen</p> <p>b waterradmolen</p> <p>c d </p> <p>c windmotor</p> <p>d windturbine</p> <p>a b </p> <p>a oliepominstallatie</p> <p>b seinmast</p> <p>c zendmast</p> <p>a b </p> <p>a hunebed</p> <p>b monument</p> <p>c </p> <p>a b </p> <p>a kampeerterein</p> <p>b sportcomplex</p> <p>c </p> <p>a b </p> <p>a paal b grenspunt c boom</p> <p> schietbaan</p> <p> afrastering</p> <p> hoogspanningsleiding met mast</p> <p> muur</p> <p> geluidswering</p>
--	--	---	---



<p>12345 Perceelnummer</p> <p>25 Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Roosendaal en Nispen</p> <p>Sectie D</p> <p>Perceel 2947</p>	<p>kadaster</p> 
--	--	--

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 26 oktober 2023
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 2

Foto's onderzoekslocatie



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

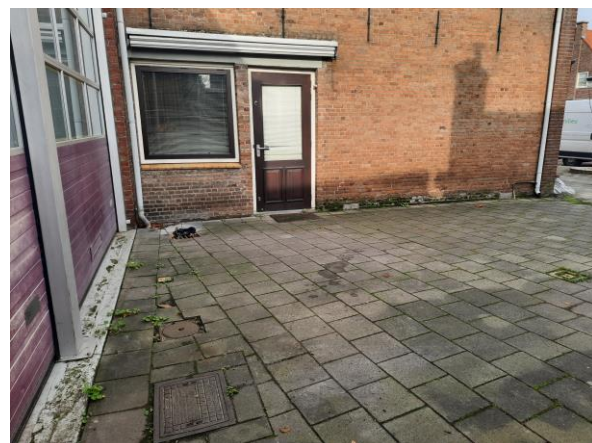


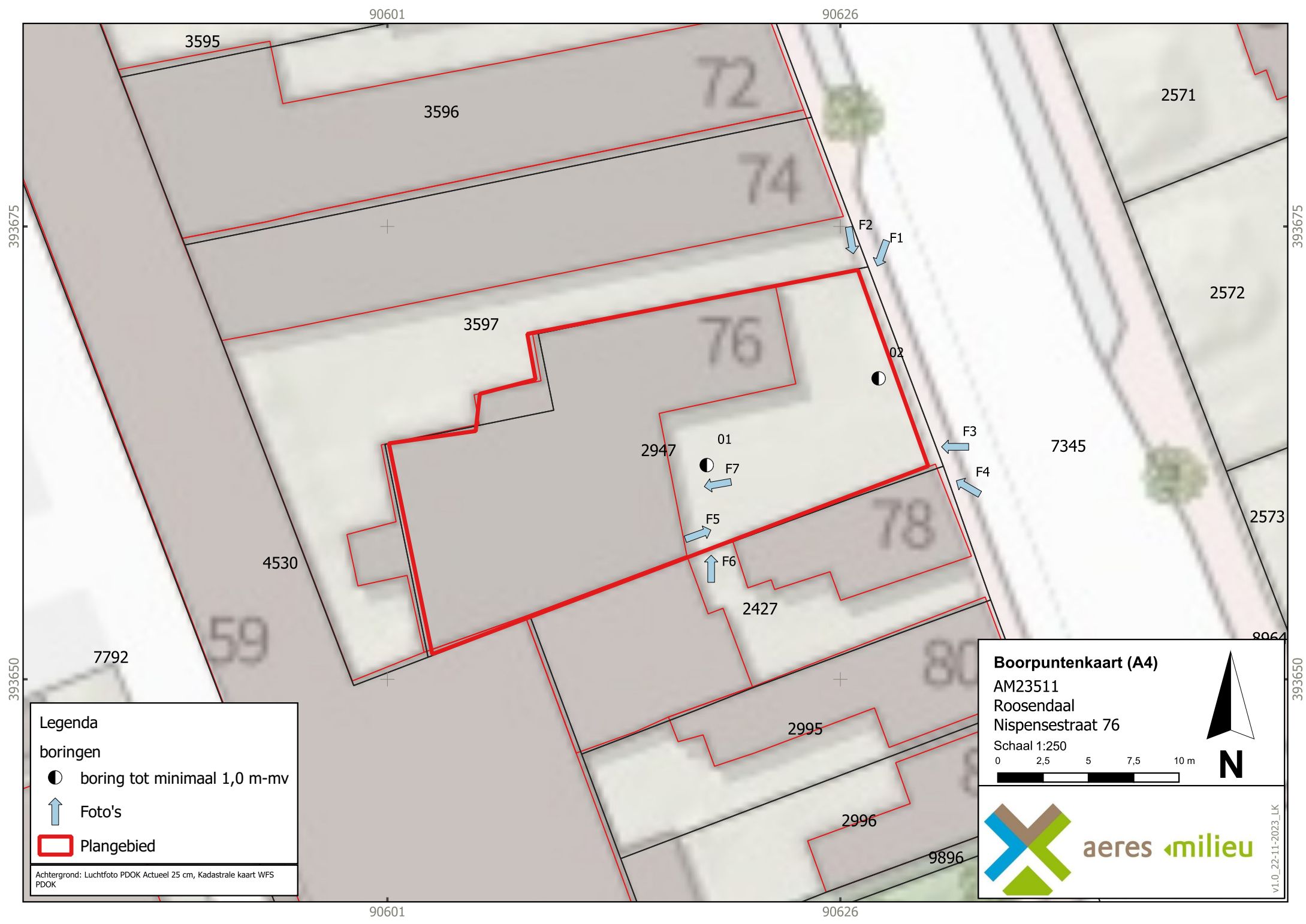
Foto 6



Foto 7

Bijlage 3

Situatietekening onderzoekslocatie met fotopunten en boorpuntlocaties



Legenda

boringen

- boring tot minimaal 1,0 m-mv
- ↑ Foto's
- ▭ Plangebied

Achtergrond: Luchtfoto PDOK Actueel 25 cm, Kadastrale kaart WFS PDOK

Boorpuntenkaart (A4)
AM23511
Roosendaal
Nispensestraat 76
Schaal 1:250

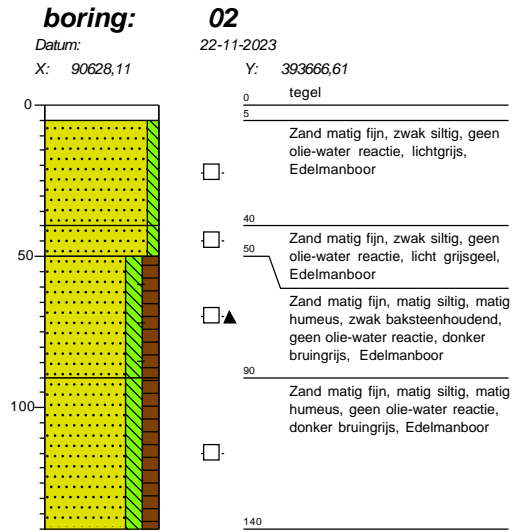
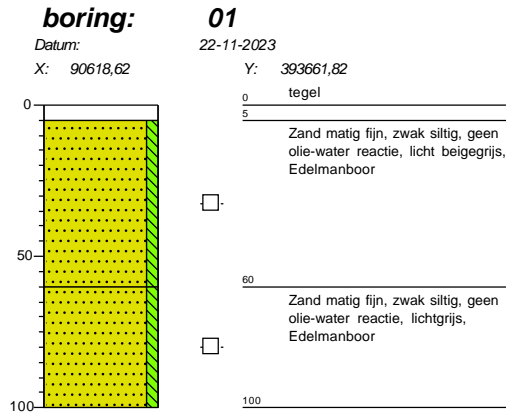
0 2,5 5 7,5 10 m

v1.0_22-11-2023_LK

Bijlage 4

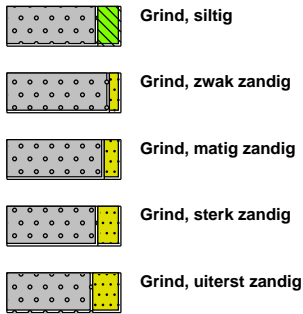
Boorprofielen

Schaal 1: 25



Schaal 1: 25

grind



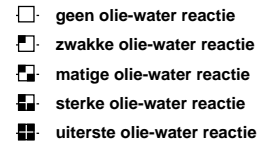
klei



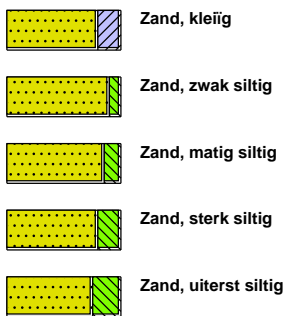
geur



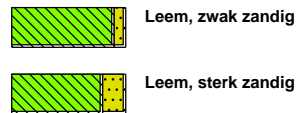
olie



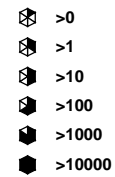
zand



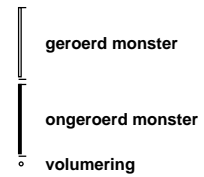
leem



p.i.d.-waarde



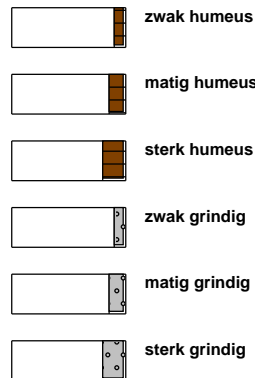
monsters



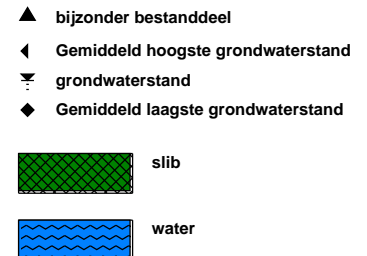
veen



overige toevoegingen



overig



Bijlage 5

Omgevingsrapportage Nispensestraat 76 Roosendaal

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Gegevens binnen het geselecteerde gebied	5
Locaties	5
Gegevens binnen de 25.00-meter contour rond het geselecteerde gebied	11
Locaties	11
Disclaimer	17
Toelichting	18

Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieu-hygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van deze rapportage is aangegeven. De rapportage is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem (bis) van de gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord-Brabant.

Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.

Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?

Bij de uitvoering van de gemeentelijke en provinciale bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis.

Geen informatie aanwezig

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het Hinderwetearchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

Opbouw van de rapportage

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie:

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk:

”Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie”.

Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens

Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis bekend zijn. Onder de locatiegegevens worden ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

Overzicht onderzoeken

Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergegeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis bekend zijn.

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis bekend zijn.

Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie

Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

Gegevens binnen het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: Nispensestraat 76 (= 470/111)

Locatiennaam	Nispensestraat 76 (= 470/111)
Adres	Nispensestraat 76
Woonplaats	ROSENDAAAL
Gemeente	Roosendaal
Locatiecode	AA167400112
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB167400060
Gegevensbeheerder	Provincie Noord-Brabant
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	voldoende onderzocht
Laatst uitgevoerd onderzoek	Monitoringsrapportage: Monitoring 2 17-03-2008

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
17-03-2008	Monitoringsrapportage	Monitoring 2	Oranjewoud		
06-11-2007	Monitoringsrapportage	Monitoring 1	Oranjewoud		
18-10-2004	Bodemsanering bedrijven (BSB)	Inventariserend bodemonderzoek	Tritium Advies		
05-10-2004	Sanerings evaluatie	Evaluatie Sanering 1	Oranjewoud		
28-07-2004	Historisch onderzoek	Basisdocument voor het verkennend bodemonderzoek BSB-cluster Roosendaal	Tritium Advies		
06-09-2001	BOOT	Tankst Bp Handelsmij / Notenboom			Naam: Tankst Bp Handelsmij / Notenboom Straat/Huisnummer: Nispensestraat 76 - 78 Postcode/Plaats: 4701CX Roosendaal Gemeente: Roosendaal Aanwezig: Nee In gebruik: Nee Volume: 6000 Product: Diesel KIWA-certificaat?: Ja KIWA-certificaatnummer: MA563 t/m 566 Bodemverontreiniging: Nee Datum sanering: 06-09-2001 Status: afgesloten - gesaneerd met KIWA Code Nazca: NZ167401803 X/Y coördinaten: 90619.800 / 393669.027

					<p>Opmerking1: 28/01/2000 - 2m3 A.O. tank gereinigd en afgevoerd. - tanks (20,6 ,6 m3) op 17/01/2000 gereinigd, op 28/01/2000 verwijderd - TANKSTATION GESANEERD 6/9/2001</p> <p>Opmerking2: BRON: BOOTRSD Tankslag deelnemer: - WBB: - p of b: b h of a: a ADRES_OUD: - WATERWIN_GEBIED: - TANKS_AANWEZIG: NEE TANKS_AANTAL_TOTAAL: 4 TANKS_AANTAL_buiten_gebruik: 4 TANKS_IN_GEBRUIK: 0 INGEBR_JAAR: - BUITENGEBR_JAAR: - LIGGING_VERMOED: VOOR AANTAL_PRODUCT_VOLUME: B6 B20 D2 D6 AFVULMASSA: - SAN_PAKKET: V gewijzigd: 05-09-2001 SAN_DATUM: 06-09-2001 bodem_VERONTR: NEE KIWA_CERT: MA563 t/m 566 STATUS: afgesloten - gesaneerd met KIWA NUMMERAANDUIDING_ID: 1674200000015393 SBG_X: - SBG_Y: - SBG_VINDPLAATS: - SBG_DOSSIER_NR: - SBG_SBI_1: - SBG_SBI1OMS: - SBG_BRON_NR: -</p>
06-09-2001	BOOT	Tankst Bp Handelsmij / Notenboom			<p>Naam: Tankst Bp Handelsmij / Notenboom Straat/Huisnummer: Nispensestraat 76 - 78 Postcode/Plaats: 4701CX Roosendaal Gemeente: Roosendaal Aanwezig: Nee In gebruik: Nee Volume: 2000 Product: Diesel KIWA-certificaat?: Ja KIWA-certificaatnummer: MA563 t/m 566 Bodemverontreiniging: Nee Datum sanering: 06-09-2001 Status: afgesloten - gesaneerd met KIWA Code Nazca: NZ167401802 X/Y coördinaten: 90619.800 / 393669.027 Opmerking1: 28/01/2000 - 2m3 A.O. tank gereinigd en afgevoerd. - tanks (20,6 ,6 m3) op 17/01/2000 gereinigd, op 28/01/2000 verwijderd -</p>

					<p>TANKSTATION GESANEERD 6/9/2001 Opmerking2: BRON: BOOTRSD Tankslag deelnemer: - WBB: - p of b: b h of a: a ADRES_OUD: - WATERWIN_GEBIED: - TANKS_AANWEZIG: NEE TANKS_AANTAL_TOTAAL: 4 TANKS_AANTAL_buiten_gebruik: 4 TANKS_IN_GEBRUIK: 0 INGEBR_JAAR: - BUITENGEBR_JAAR: - LIGGING_VERMOED: VOOR AANTAL_PRODUCT_VOLUME: B6 B20 D2 D6 AFVULMASSA: - SAN_PAKKET: V gewijzigd: 05-09-2001 SAN_DATUM: 06-09-2001 bodem_VERONTR: NEE KIWA_CERT: MA563 t/m 566 STATUS: afgesloten - gesaneerd met KIWA NUMMERAANDUIDING_ID: 1674200000015393 SBG_X: - SBG_Y: - SBG_VINDPLAATS: - SBG_DOSSIER_NR: - SBG_SBI_1: - SBG_SBI1OMS: - SBG_BRON_NR: -</p>
06-09-2001	BOOT	Tankst Bp Handelsmij / Notenboom			<p>Naam: Tankst Bp Handelsmij / Notenboom Straat/Huisnummer: Nispensestraat 76 - 78 Postcode/Plaats: 4701CX Roosendaal Gemeente: Roosendaal Aanwezig: Nee In gebruik: Nee Volume: 6000 Product: Benzine KIWA-certificaat?: Ja KIWA-certificaatnummer: MA563 t/m 566 Bodemverontreiniging: Nee Datum sanering: 06-09-2001 Status: afgesloten - gesaneerd met KIWA Code Nazca: NZ167401789 X/Y coördinaten: 90619.800 / 393669.027 Opmerking1: 28/01/2000 - 2m3 A.O. tank gereinigd en afgevoerd. - tanks (20, 6 ,6 m3) op 17/01/2000 gereinigd, op 28/01/2000 verwijderd - TANKSTATION GESANEERD 6/9/2001 Opmerking2: BRON: BOOTRSD Tankslag deelnemer: -</p>

					<p>WBB: - p of b: b h of a: a ADRES_OUD: - WATERWIN_GEBIED: - TANKS_AANWEZIG: NEE TANKS_AANTAL_TOTAAL: 4 TANKS_AANTAL_buiten_gebruik: 4 TANKS_IN_GEBRUIK: 0 INGEBR_JAAR: - BUITENGEBR_JAAR: - LIGGING_VERMOED: VOOR AANTAL_PRODUCT_VOLUME: B6 B20 D2 D6 AFVULMASSA: - SAN_PAKKET: V gewijzigd: 05-09-2001 SAN_DATUM: 06-09-2001 bodem_VERONTR: NEE KIWA_CERT: MA563 t/m 566 STATUS: afgesloten - gesaneerd met KIWA NUMMERAANDUIDING_ID: 1674200000015393 SBG_X: - SBG_Y: - SBG_VINDPLAATS: - SBG_DOSSIER_NR: - SBG_SBI_1: - SBG_SBI1OMS: - SBG_BRON_NR: -</p>
06-09-2001	BOOT	Tankst Bp Handelsmij / Notenboom			<p>Naam: Tankst Bp Handelsmij / Notenboom Straat/Huisnummer: Nispensestraat 76 - 78 Postcode/Plaats: 4701CX Roosendaal Gemeente: Roosendaal Aanwezig: Nee In gebruik: Nee Volume: 20000 Product: Benzine KIWA-certificaat?: Ja KIWA-certificaatnummer: MA563 t/m 566 Bodemverontreiniging: Nee Datum sanering: 06-09-2001 Status: afgesloten - gesaneerd met KIWA Code Nazca: NZ167401790 X/Y coördinaten: 90619.800 / 393669.027 Opmerking1: 28/01/2000 - 2m3 A.O. tank gereinigd en afgevoerd. - tanks (20, 6 ,6 m3) op 17/01/2000 gereinigd, op 28/01/2000 verwijderd - TANKSTATION GESANEERD 6/9/2001 Opmerking2: BRON: BOOTRSD Tanks slag deelnemer: - WBB: - p of b: b h of a: a ADRES_OUD: - WATERWIN_GEBIED: -</p>

					<p>TANKS_AANWEZIG: NEE TANKS_AANTAL_TOTAAL: 4 TANKS_AANTAL_buiten_gebruik: 4 TANKS_IN_GEBRUIK: 0 INGEBR_JAAR: - BUITENGEBR_JAAR: - LIGGING_VERMOED: VOOR AANTAL_PRODUCT_VOLUME: B6 B20 D2 D6 AFVULMASSA: - SAN_PAKKET: V gewijzigd: 05-09-2001 SAN_DATUM: 06-09-2001 bodem_VERONTR: NEE KIWA_CERT: MA563 t/m 566 STATUS: afgesloten - gesaneerd met KIWA NUMMERAANDUIDING_ID: 1674200000015393 SBG_X: - SBG_Y: - SBG_VINDPLAATS: - SBG_DOSSIER_NR: - SBG_SBI_1: - SBG_SBI1OMS: - SBG_BRON_NR: -</p>
01-11-1999	Saneringsplan	Plan van aanpak BP-tankstation	Oranjewoud		
01-03-1999	avr (aanvullend rapport)	aanvullend bodemonderzoek BP-tankstation	Oranjewoud		
02-10-1997	Orienterend bodemonderzoek	Orienterend Onderzoek 1	Afvalwater Services		
22-07-1997	Historisch onderzoek	Historisch onderzoek	Rovytech		

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
autohandel (geen reparatie)	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Nee
benzine-service-station	1960	heden	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee
paraplufabriek	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee
autoreparatiebedrijf	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Nee
brandstoftank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Nee	onbekend	Nee
dieseltank (ondergronds)	onbekend	2001	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee
benzinetank (ondergronds)	onbekend	2001	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee
afgewerkte olietank (ondergronds)	onbekend	2001	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee
glastuinbouw	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
07-01-1998	Geen vervolg (geen adm Nazorg)		Definitief

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Gegevens binnen de 25.00-meter contour rond het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: Laan van Belgie ong.

Locatiennaam	Laan van Belgie ong.
Adres	Laan van Belgie ong.
Woonplaats	Roosendaal
Gemeente	Roosendaal
Locatiecode	AA167402875
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB167405031
Gegevensbeheerder	Roosendaal
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740: Verkennend Onderzoek 1 01-09-1987

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
01-09-1987	Verkennend onderzoek NVN 5740	Verkennend Onderzoek 1	Gemeente Roosendaal		
01-01-1900	BOOT	RIAGG			<p>Naam: RIAGG Straat/Huisnummer: Laan van Belgie 55 Postcode/Plaats: 4701CJ Roosendaal Gemeente: Roosendaal Aanwezig: Ja In gebruik: Ja KIWA-certificaat?: Nee Status: BARIM - gesaneerd pre BOOT Code Nazca: NZ167400060 X/Y coördinaten: 90550.630 / 393626.658 Opmerking1: hoorde bij huidige appartementen nrs 57-65 - niet eerder bekend of gemeld Opmerking2: BRON: MAKELAAR Tankslag deelnemer: - WBB: - p of b: b h of a: a ADRES_OUD: - WATERWIN_GEBIED: - TANKS_AANWEZIG: JA TANKS_AANTAL_TOTAAL: 1 TANKS_AANTAL_buiten_gebruik: 0 TANKS_IN_GEBRUIK: 1 INGEBR_JAAR: - BUITENGEBR_JAAR: - LIGGING_VERMOED: NAAST AANTAL_PRODUCT_VOLUME: -</p>

					AFVULMASSA: - SAN_PAKKET: N gewijzigd: 30-03-2006 SAN_DATUM: - bodem_VERONTR: - KIWA_CERT: NEE STATUS: BARIM - gesaneerd pre BOOT NUMMERAANDUIDING_ID: 1674200000047365 SBG_X: - SBG_Y: - SBG_VINDPLAATS: - SBG_DOSSIER_NR: - SBG_SBI_1: - SBG_SBI1OMS: - SBG_BRON_NR: -
--	--	--	--	--	--

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
zoolleerlooielij	heden	heden	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: [Laan van Belgie 59](#)

Locatienaam	Laan van Belgie 59
Adres	Laan van Belgie 59
Woonplaats	ROOSENDAAL
Gemeente	Roosendaal
Locatiecode	AA167401369
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB167402114
Gegevensbeheerder	Provincie Noord-Brabant
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Uitvoeren historisch onderzoek
Laatst uitgevoerd onderzoek	

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
autowasserij	1980	1985	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	1980	1985	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee
drukkerijen en aanverwante activiteiten	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Nispensestraat 82

Locatienaam	Nispensestraat 82
Adres	Nispensestraat 82
Woonplaats	ROOSENDAAL
Gemeente	Roosendaal
Locatiecode	AA167401326
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB167402366
Gegevensbeheerder	Provincie Noord-Brabant
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Uitvoeren historisch onderzoek
Laatst uitgevoerd onderzoek	

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
vleesrokerij	1922	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Nispensestraat 72

Locatiennaam	Nispensestraat 72
Adres	Nispensestraat 72
Woonplaats	ROOSENDAAL
Gemeente	Roosendaal
Locatiecode	AA167401399
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	NB167402365
Gegevensbeheerder	Provincie Noord-Brabant
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren historisch onderzoek
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Uitvoeren historisch onderzoek
Laatst uitgevoerd onderzoek	

Uitgevoerde onderzoeken

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
brandstoftank (ondergronds)	onbekend	onbekend	Nee	Nee	Onbekend	onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de omgevingsdiensten in Noord-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Disclaimer

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven met betrekking tot de actuele kwaliteit van grond en grondwater. De gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord - Brabant zijn niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast.

Toelichting

Toelichting op gebruikte terminologie

Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analysesresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigings situatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Niet verontreinigd geen vervolg: Volgens de beschikbare informatie is de locatie niet verontreinigd, een nader bodemonderzoek is niet noodzakelijk.
- Ernstig: Potentieel ernstig. Het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging.
- Een locatie wordt ook als Pot. Ernstig gekwalificeerd als er alleen bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden (historisch bodemonderzoek). De locatie is dan als het ware verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.
- Urgent c.q. Spoedeisend: Potentieel urgent. Het vermoeden bestaat dat de ernstige verontreiniging risico's vormt voor de gezondheid, ecologie en verspreiding.
- verontreinigd: Geen vervolg. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar er is geen aanleiding tot het doen van vervolgonderzoek.
- Niet Ernstig: Er is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging.
- Ernstig, niet urgent c.q. Spoedeisend: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Er zijn geen gezondheids-, Ecologische en/ of verspreidingsrisico's.
- Ernstig, urgentie c.q. spoedeisendheid niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater waarvan de urgentie (risico's) niet zijn vastgesteld.
- Ernstig en urgent c.q. spoedeisend, sanering binnen 4 jaar: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. De verontreiniging vormt een actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding.

Indien er op een locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging is aangetroffen is de provincie bevoegd gezag. De provincie zal afhankelijk van de situatie een beschikking afgeven.

- Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de vervolgstappen vastgesteld. We onderscheiden de volgende stappen (activiteiten):
- Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.
- Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een (aanvullend) Historisch Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een Nader Onderzoek, een Saneringonderzoek en het opstellen van een Saneringsplan.
- Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater worden ontdaan van de verontreinigende componenten.

- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.
- Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten (hoeveelheid verwijderde grond, terugsaneerwaarde, etc) worden vastgelegd in een rapport.
- Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door de provincie in een beschikking zijn vastgelegd.
- Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt. Ook deze activiteiten zijn in een beschikking vastgelegd.
- Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij de provincie en de gemeente. Bij het kadaster wordt een aantekening gemaakt.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- BOOT of indicatief onderzoek: Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN = verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- B.O.O.T. (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.

- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten in conclusie

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van letters en symbolen. De combinatie hiervan geeft aan of de bodem verontreinigd is of niet. De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

AW= Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is dit de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan “verontreinigende” stoffen. Streefwaarde: is de waarde waarbij sprake is van schone grond, geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico's voor de volksgezondheid, ecologische risico's en verspreidingsrisico's bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde gesaneerde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.



BIJLAGE 2 STANDAARD VERANTWOORDING GROEPSRISICO



BRANDWEER



Gemeente ROOSENDAAL
T.a.v. College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 5000
4700 KA ROOSENDAAL

Sector Risicobeheersing
Taakveld RO&I
Postbus 3208
5003 DE Tilburg
Telefoon (088) 2250100
www.brandweermwb.nl

Datum	23 januari 2023	Behandeld door	Harry Killaars / Jaap Oosterwegel
Onze referentie	VRMWB2023-000486	Doorkiesnummer	06-53625089 / 10073204
Uw referentie		E-mail	info@brandweermwb.nl
Uw brief van		Onderwerp	Standaardadvies 2023

Geacht College,

Een deel van uw gemeente is gelegen in invloedsgebieden van één of meerdere Brzo bedrijven of van een spoorlijn, autoweg of buisleiding. Uw gemeentelijk beleid externe veiligheid en de Besluiten externe veiligheid inrichtingen (Bevi), buisleidingen (Bevb) en transportroutes (Bevt) verplichten u het groepsrisico te verantwoorden van ieder ruimtelijk besluit dat u in een invloedsgebied neemt. De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant heeft voor uw gemeente een standaard groepsrisicoverantwoording opgesteld. Het standaardadvies van de Veiligheidsregio is hierop afgestemd.

Werkingsfeer advies

Met deze brief voorzien wij u van een standaard advies 2023, voor ruimtelijke ontwikkelingen in de invloedsgebieden van een Bevi-inrichting en/of de infrastructuur.

U kunt de informatie uit de bijlage gebruiken voor de verantwoording van het groepsrisico voor ruimtelijke ontwikkelingen met plangebieden die niet zijn gelegen binnen de nader genoemde afstanden van risicobronnen. In de bijlage kunt u zien wanneer u het standaard advies kunt gebruiken, toegespitst op uw gemeente.

Heeft u vragen over de bereikbaarheid en de juiste hoeveelheid bluswater bij een object of geheel plangebied of voor maatwerk adviezen dan dient u deze te richten aan info@brandweermwb.nl

Omgevingswet

Heeft u vragen bij onderwerpen uit de Omgevingswet, de keuzes bij het overnemen van de Bruidsschatregels of bij het opstellen van een Omgevingsplan dan adviseren wij u contact op te nemen met de bovengenoemde contactpersonen.

Hoogachtend,
Namens het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant,
Afdelingshoofd Industriële Veiligheid,

Dina van der Aart



BRANDWEER

De werking van deze bijlage is voorzien van een inhoudsopgave, u kunt in de digitale versie klikken op de gewenste onderwerpen.

Inhoudsopgave

Zone indeling standaard verantwoording groepsrisico.....	3
Roosendaal	3
Zeer kwetsbare gebouwen	4
Stroomschema standaard verantwoording.....	5



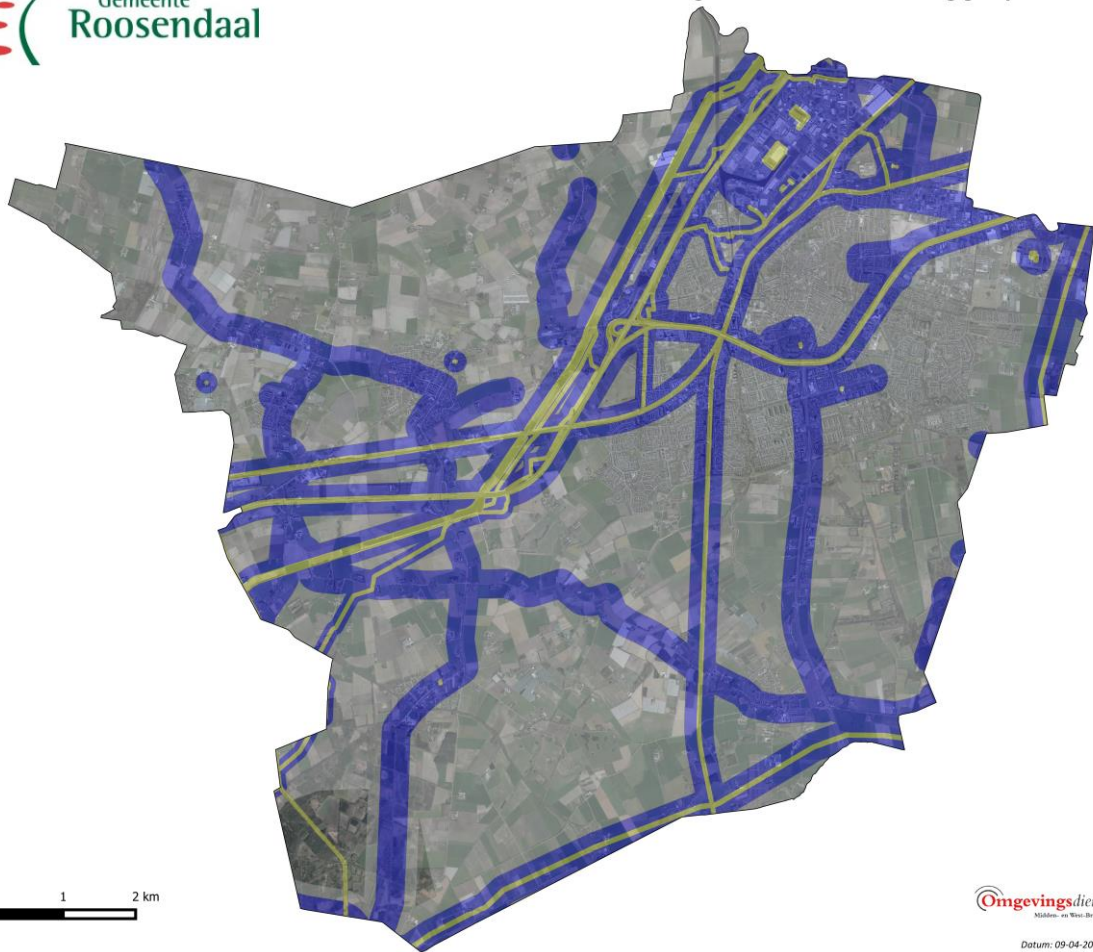
BRANDWEER

Zone indeling standaard verantwoording groepsrisico

Roosendaal



Zone indeling standaard verantwoording groepsrisico



Datum: 09-04-2019



BRANDWEER

Zeer kwetsbare gebouwen

Zeer kwetsbare gebouwen hebben volgens Besluit Kwaliteit Leefomgeving (Omgevingswet) een ...

 Gezondheidszorgfunctie met bed- gebied	 Onderwijsfunctie (minderjarigen met lichamelijke of geestelijke beperking)
 Woonfunctie voor zorg	 Bijeenkomstfunctie voor kinderopvang
 Onderwijsfunctie (basisschool)	 Celfunctie

Waarom extra aandacht voor zeer kwetsbare gebouwen?

Indien bij een van deze gebouwen brand of een incident op afstand plaatsvindt heeft dat direct gevolgen voor de hulpverleningscapaciteit. Niet zelfredzame personen hebben altijd hulp nodig om in veiligheid te worden gebracht.

We hanteren voor het begrip zeer kwetsbare gebouwen op een gelijkwaardige wijze als in het Besluit Kwaliteit Leefomgeving Bijlage VI.

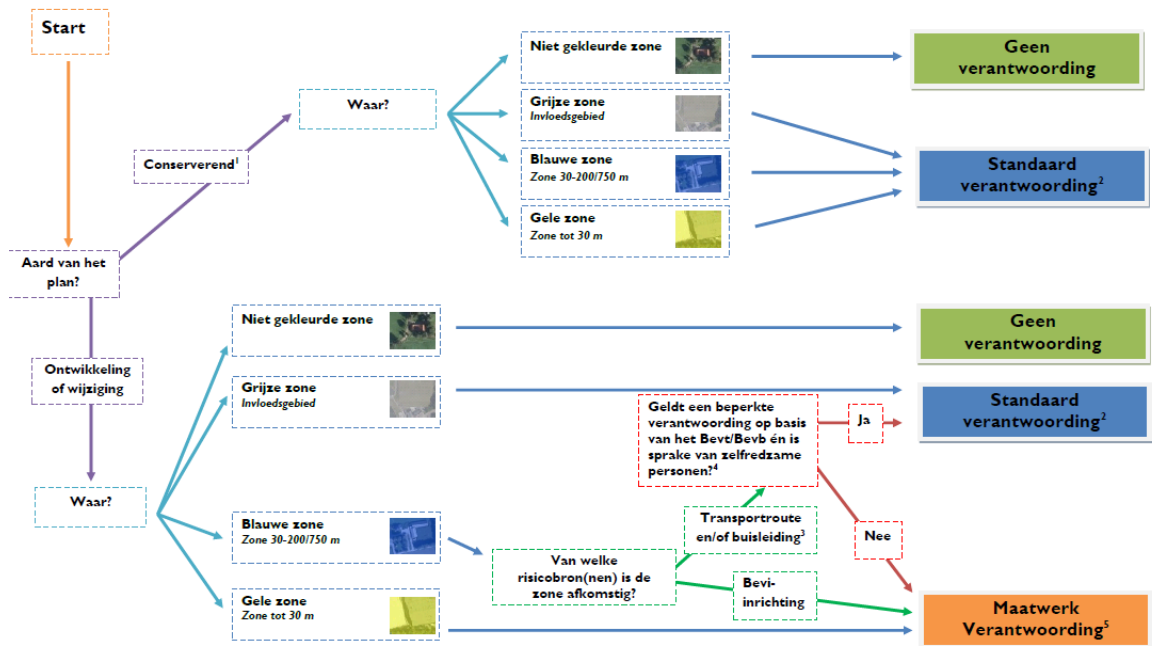
E. Zeer kwetsbare gebouwen

Een gebouw met een van de volgende gebruiksfuncties, alleen voor zover het gaat om die gebruiksfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan:

- a. een woonfunctie voor 24-uurszorg;
- b. een bijeenkomstfunctie:
 - 1°. voor kinderopvang; of
 - 2°. voor dagverblijf van personen met een lichamelijke of geestelijke beperking;
- c. een celfunctie als bedoeld in bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving;
- d. een gezondheidszorgfunctie met bedgebied; of
- e. een onderwijsfunctie:
 - 1°. voor basisschoolonderwijs; of
 - 2°. voor onderwijs aan minderjarigen met een lichamelijke of geestelijke beperking.



Stroomschema standaard verantwoording



1. Een conserverend plan laat juridisch-planologisch geen nieuwe ontwikkelingen toe. Een beheersverordening behoort hier ook toe. Een conserverend bestemmingsplan waarin wijzigingsgebieden of uit te werken bestemmingen (opnieuw) worden vastgelegd, wordt beschouwd als een ontwikkeling/wijziging. Een legalisatie wordt ook beschouwd als een ontwikkeling/wijziging.
2. Bij een standaard verantwoording kan ook altijd het standaardadvies van de Veiligheidsregio worden toegepast.
3. Onder transportroute wordt verstaan: wegen (incl. gemeentelijke wegen), spoorwegen en waterwegen en buisleidingen.
4. Indien beide vragen met 'ja' beantwoord kunnen worden, volg dan 'ja'. Zo niet, volg dan 'nee'. Wat de toepassingsvereisten zijn bij een beperkte verantwoording staat verwoord in artikel 8, lid 2 van het Bevt en artikel 12, lid 3 van het Bevb. De motivering in hoeverre de beperkte verantwoording kan worden toegepast, dient te worden opgenomen in het ruimtelijk plan. Personen zijn zondermeer niet zelfredzaam wanneer sprake is van ziekenhuizen, basisscholen, kinderdagverblijven, peuterspeelzalen, bejaardentehuizen, verpleeg- en verzorgingstehuizen en gevangnissen.
5. De OMWB kan een dergelijke verantwoording voor uw gemeente opstellen of daarbij ondersteunen. (afhankelijk van uw DVO).

Voor alle overige ruimtelijke ontwikkelingen dient u het Bestuur van Veiligheidsregio MWB in de gelegenheid te stellen een maatwerkadvies uit te brengen.

Indien de planlocatie buiten de bovengenoemde zones ligt dan is een BEVI-adviesaanvraag niet vereist (situatie tot inwerkingtreding van de Omgevingswet).



BIJLAGE 3 AKOESTISCH ONDERZOEK WEGVERKEERSLAWAAI



AO Nispensestraat 76 Roosendaal

Wegverkeerslawaaï

Rapportnummer: Rm230544aaA0

Opdrachtgever: Aeres Milieu
Noordhoven 4 6042 NW ROERMOND
Tel.: 0475-320000

Contactpersoon: mevrouw F. Tegels

Adviseur: K+ Adviesgroep
Jodenstraat 6 6101 AS ECHT
Postbus 224 6100 AE ECHT
Tel: 0475-470470
E-mail: info@k-plus.nl

Behandeld door: mw. F. Sonnemans BSc

Datum : 06-12-2023

Referentie : Rm230544aaA0.flso_01

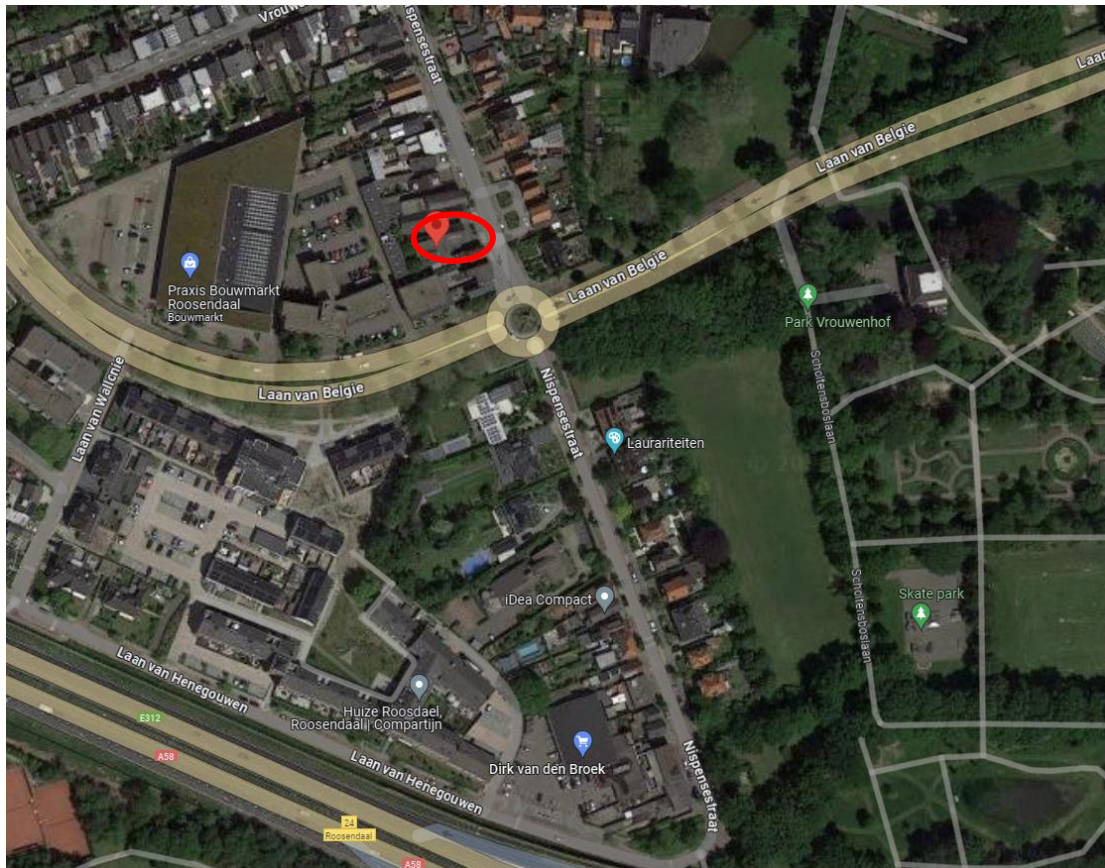
INHOUD

1	Inleiding	4
2	Uitgangspunten	5
2.1	Ruimtelijke gegevens	5
2.2	Verkeersgegevens	5
2.2.1	Wegverkeerslawaaï	5
2.3	Toegepaste rekenmethode	6
3	Normstelling Wet geluidhinder	7
3.1	Wegverkeerslawaaï	7
3.1.1	Algemeen	7
3.1.2	Omvang geluidzones langs wegen	7
3.1.3	Aftrek conform artikel 110g Wet geluidhinder	7
3.1.4	Aftrek stille banden	8
3.1.5	Stedelijk en buitenstedelijk gebied	8
3.1.6	Nieuwe situaties	9
3.1.7	Maximaal toelaatbare geluidbelasting	9
3.2	Bouwbesluit 2012	9
4	Berekeningsresultaten	10
4.1	Wegverkeerslawaaï	10
4.1.1	A58	10
4.1.2	Laan van België	11
4.1.3	Nispensestraat	12
4.2	Cumulatie en Bouwbesluit	12
5	Evaluatie Rekenresultaten & Conclusie	14
5.1	Algemeen	14
5.1.1	Algemeen	14
5.1.2	A58	14
5.1.3	Laan van België	14
5.1.4	Nispensestraat	15
 Bijlagen:		
Bijlage I	Figuren akoestisch model	
Bijlage II	Berekeningsgegevens en –resultaten optredende geluidbelasting	
Bijlage III	Verstreckte verkeersgegevens	

1 INLEIDING

In opdracht van Aeres Milieu is, in het kader van de realisatie van 5 nieuwbouw appartementen in de omgeving van de Nispensestraat 76 te Roosendaal, door K+ Adviesgroep een akoestisch onderzoek verricht naar de te verwachten optredende geluidbelastingen vanwege wegverkeerslawaai ter plaatse van de nieuwe situatie in het kader van de Wet geluidhinder.

In figuur 1.1 is de locatie globaal omcirkeld, in bijlage I is de situatie opgenomen.



Figuur 1.1: Situatie (bron: Google maps)

Het akoestisch onderzoek is noodzakelijk omdat het plan is gelegen binnen de geluidzone van de A58, de Laan van België en Nispensestraat.

De berekeningen zijn gebaseerd op:

- de “Wet geluidhinder”;
- het “Reken- en Meetvoorschrift Geluid 2012”;
- het “Besluit Geluidhinder”.

2 UITGANGSPUNTEN

2.1 Ruimtelijke gegevens

Bij het onderzoek is gebruik gemaakt van een door de opdrachtgever verstrekte situatietekening, kaartmateriaal van de Publieke Dienstverlening op de Kaart (PDOK), het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN4) en Google Streetview. In bijlage I is de gehanteerde situatietekening opgenomen.

2.2 Verkeersgegevens

2.2.1 Wegverkeerslawaaï

De verkeersgegevens voor de autosnelweg A58, inclusief de geluidafschermdende objecten, zijn afkomstig van het geluidregister als bedoeld in artikel 11.25 van de Wet milieubeheer. De gegevens zijn gedownload op 1 december 2023 en laatst gewijzigd op 21 november 2023.

De verkeersgegevens voor de Laan van België, en Nispensestraat zijn aangereikt door het BBMA. De gegevens zijn aangeleverd in de vorm van shape-bestanden voor de jaren 2030 en 2040. Om te komen tot het maatgevende jaar 2034 zijn de gegevens geïnterpoleerd.

In tabel 2.1 is een overzicht opgenomen van de gehanteerde verkeersgegevens. Voor een overzicht van de verkeersgegevens van de autosnelweg A58 wordt verwezen naar bijlage II.

De verkeersgegevens zijn opgenomen in bijlage III.

Tabel 2.1: Overzicht verkeersgegevens 2034.

Straat	Etmaal-intensiteit	Periode verdeling	Verdeling per voertuigcategorie			Snelheid km/h	Wegdek	
			Qlv	Qmv	Qzv			
Laan van België Deel 1	3.930	D	6,67%	92,51%	5,09%	2,40%	50	01
		A	3,34%	96,22%	2,65%	1,13%		
		N	0,82%	92,10%	5,21%	2,69%		
Laan van België Deel 2	6.471	D	6,67%	93,02%	4,75%	2,23%	50	01
		A	3,35%	96,49%	2,46%	1,05%		
		N	0,82%	92,63%	4,86%	2,50%		
Laan van België Deel 3	10.381	D	6,67%	92,83%	4,88%	2,30%	50	01
		A	3,35%	96,39%	2,53%	1,08%		
		N	0,82%	92,43%	4,99%	2,57%		
Laan van België Deel 4	8.315	D	6,67%	92,82%	4,88%	2,30%	50	01
		A	3,35%	96,38%	2,53%	1,08%		
		N	0,82%	92,43%	5,00%	2,57%		
Laan van België Deel 5	3.977	D	6,67%	93,78%	4,23%	1,99%	50	01
		A	3,36%	96,88%	2,18%	0,94%		
		N	0,82%	93,43%	4,33%	2,23%		

Vervolgtabel 2.1: Overzicht verkeersgegevens 2034.

Straat	Etmaal-intensiteit	Periode verdeling		Verdeling per voertuigcategorie			Snelheid km/h	Wegdek
				Qlv	Qmv	Qzv		
Laan van België Deel 6	4.337	D	6,68%	91,96%	5,46%	2,57%	50	01
		A	3,33%	95,93%	2,85%	1,22%		
		N	0,82%	91,53%	5,59%	2,88%		
Laan van België Deel 7	8.315	D	6,67%	92,82%	4,88%	2,30%	50	01
		A	3,35%	96,38%	2,53%	1,08%		
		N	0,82%	92,42%	5,00%	2,57%		
Laan van België Deel 8	7.652	D	6,67%	93,13%	4,67%	2,20%	50	01
		A	3,35%	96,55%	2,42%	1,04%		
		N	0,82%	92,76%	4,78%	2,46%		
Laan van België Deel 9	3.475	D	6,67%	93,50%	4,42%	2,08%	50	01
		A	3,35%	96,74%	2,28%	0,98%		
		N	0,82%	93,14%	4,53%	2,33%		
Laan van België Deel 10	4./177	D	6,67%	92,84%	4,87%	2,29%	50	01
		A	3,35%	96,39%	2,53%	1,08%		
		N	0,82%	92,44%	4,99%	2,57%		
Nispensestraat Deel 1	3.118	D	6,68%	95,26%	3,27%	1,47%	50	01
		A	3,38%	97,47%	1,77%	0,76%		
		N	0,78%	95,63%	3,10%	1,27%		
Nispensestraat Deel 2	2,112	D	6,67%	97,43%	1,77%	0,80%	50	01
		A	3,41%	98,64%	0,95%	0,41%		
		N	0,78%	97,64%	1,68%	^0,69%		

Hierbij is:

Periode: gemiddeld uuraandeel betreffende periode in procenten van de etmaalintensiteit.

Qlv: gemiddeld uuraandeel lichte motorvoertuigen voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode in procenten.

Qmv: gemiddeld uuraandeel middelzware motorvoertuigen voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode in procenten.

Qzv: gemiddeld uuraandeel zware motorvoertuigen voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode in procenten.

Snelheid: ter plaatse toegestane maximumsnelheid.

Wegdek: type 01: Glad.

2.3 Toegepaste rekenmethode

De geluidbelastingen zijn bepaald met behulp van “Standaard Rekenmethode 2”, zoals deze is beschreven in het “Reken- en Meetvoorschrift geluid 2012”.

Bij de modellering van het akoestisch rekenmodel is gebruik gemaakt van het pakket WinHavik als ontwikkeld door dirActivity.

3 NORMSTELLING WET GELUIDHINDER

3.1 Wegverkeerslawaaï

3.1.1 Algemeen

In de Wet geluidhinder dient met betrekking tot de geluidbelasting van een weg in nieuwe situaties de geluidbelasting in L_{den} in dB te worden bepaald. Dit is een gemiddeld geluidniveau over de dag-, avond- en nachtperiode en wordt bepaald met de volgende formule:

$$L_{den} = 10 \lg \frac{1}{24} \left(12 * 10^{\frac{L_{day}}{10}} + 4 * 10^{\frac{L_{evening} + 5}{10}} + 8 * 10^{\frac{L_{night} + 10}{10}} \right)$$

3.1.2 Omvang geluidzones langs wegen

Krachtens de Wet geluidhinder worden aan weerszijden van een weg zones aangegeven (art. 74 Wgh). Binnen deze zones worden eisen gesteld aan de geluidbelasting. Buiten de zones worden geen eisen gesteld. Een weg is niet zoneplichtig indien er sprake is van:

- wegen die gelegen zijn binnen een als woonerf aangeduid gebied (art. 74 lid 2a. Wgh) of;
- wegen waarvoor een maximum snelheid van 30 km/h geldt (art. 74 lid 2b. Wgh).

De breedte van de geluidzones als functie van het aantal rijstroken van de weg en het soort gebied is weergegeven in tabel 3.1.

Tabel 3.1: Breedte geluidzones aan weerszijde van de weg in meters.

Gebied		Breedte (m) geluidzones (art. 74)
Stedelijk	1 of 2 rijstroken	200
	3 of meer rijstroken	350
Buitenstedelijk	1 of 2 rijstroken	250
	3 of 4 rijstroken	400
	5 of meer rijstroken	600

3.1.3 Aftrek conform artikel 110g Wet geluidhinder

Op grond van verdere ontwikkelingen in de techniek en het treffen van geluid reducerende maatregelen aan de motorvoertuigen, is te verwachten, dat het wegverkeer in de toekomst minder geluid zal produceren dan momenteel het geval is.

Binnen de Wet geluidhinder is middels artikel 110g de mogelijkheid geschapen om deze vermindering van de geluidsproductie in de geluidbelasting door te voeren. Deze aftrek mag alleen worden toegepast bij het toetsen van de geluidbelasting aan de normstelling en niet bij het bepalen van het binnenniveau (artikel 3.4 Reken- en Meetvoorschrift geluid 2012). De

hoogte van de aftrek is afhankelijk van de representatieve snelheid voor lichte motorvoertuigen. In tabel 3.2 is een overzicht opgenomen van de hoogte van de aftrek.

Tabel 3.2: Overzicht aftrek 110 g Wet geluidhinder (artikel 3.4 RMV2012).

Representatieve snelheid	Aftrek artikel 110g Wgh
< 70 km/h	5 dB
≥ 70 km/h	4 dB voor situaties dat de geluidbelasting zonder aftrek artikel 110g Wgh 57 dB bedraagt
≥ 70 km/h	3 dB voor situaties dat de geluidbelasting zonder aftrek artikel 110g Wgh 56 dB bedraagt
≥ 70 km/h	2 dB voor andere waarden van de geluidbelasting

3.1.4 Aftrek stille banden

In artikel 3.5 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 is een aftrek opgenomen voor stille banden. Deze aftrek geldt alleen bij wegen met rij snelheden van 70 km/h en hoger. Standaard is de aftrek 2 dB. In de volgende situaties is de aftrek 1 dB:

- Zeer Open Asphalt Beton;
- 2-laags ZOAB, met uitzondering van 2-laags ZOAB-fijn;
- Uitgeborsteld beton;
- Geoptimaliseerd uitgeborsteld beton;
- Oppervlaktebewerking.

Een overzicht van de stille bandenaftrek is opgenomen in tabel 3.3.

Tabel 3.3: Overzicht stille banden aftrek.

Representatieve snelheid	Wegverharding	Correctie artikel 3.5 (stille banden aftrek)
< 70 km/h	Alle	0 dB
≥ 70 km/h	ZOAB, 2-laags ZOAB, uitgeborsteld beton, geoptimaliseerd uitgeborsteld beton, oppervlaktebewerking	1 dB
≥ 70 km/h	Alle andere verhardingen dan bovenstaand vermeld	2 dB

3.1.5 Stedelijk en buitenstedelijk gebied

Gebieden binnen de bebouwde kom, met uitzondering van de gebieden binnen de bebouwde kom gelegen binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens, worden als stedelijk aangemerkt.

Als buitenstedelijke gebieden worden gebieden buiten de bebouwde kom, alsmede de bovengenoemde uitgezonderde gebieden binnen de bebouwde kom aangemerkt.

3.1.6 Nieuwe situaties

In al die gevallen waar in de aanleg van een geluidgevoelig object en/of een zoneplichtige weg door vaststelling of herziening van een bestemmingsplan wordt voorzien, is er sprake van 'nieuwe situaties'.

3.1.7 Maximaal toelaatbare geluidbelasting

Normen met betrekking tot de geluidbelasting in 'nieuwbouw situaties' zijn in artikel 82 t/m 87 van de Wet geluidhinder vermeld.

In eerste instantie wordt ervan uitgegaan dat een zogenaamde voorkeursgrenswaarde niet mag worden overschreden. Indien de voorkeursgrenswaarde wel maar de maximale ontheffingswaarde niet wordt overschreden, kan onder bepaalde voorwaarden bij Algemene Maatregel van Bestuur ontheffing worden verleend voor een hogere toelaatbare geluidbelasting. Wanneer de maximale ontheffingswaarde wordt overschreden is onder zeer strikte regels nieuwbouw mogelijk. Het plan dient dan te voorzien in zogenaamde dove-niveaus.

In de Wet geluidhinder worden voor nog niet geprojecteerde woningen in stedelijk gebied de volgende eisen gesteld:

- | | |
|--|-----------------------|
| - voorkeursgrenswaarde: | 48 dB (art. 82 lid 1) |
| - maximale ontheffingswaarde stedelijk gebied | 63 dB (art. 83 lid 2) |
| - maximale ontheffingswaarde autoweg/autosnelweg | 53 dB (art. 83 lid 1) |

Niet geprojecteerd betekent dat het vigerende bestemmingsplan geen woonbebouwing toestaat of dat de huidige locatie geen woonbebouwing heeft zodat het bestemmingsplan moet worden herzien. In het kader van de Wet geluidhinder is sprake van een nieuwe situatie.

3.2 Bouwbesluit 2012

In het Bouwbesluit 2012 zijn in afdeling 3.1 voorschriften opgenomen voor bescherming tegen geluid van buiten. Als bij industrie-, weg- en spoorweglawaai de betreffende voorkeursgrenswaarde wordt overschreden stellen gemeenten op basis van de Wet geluidhinder een zogenoemd hogere-waardenbesluit vast, waarin plaatselijk hogere geluidbelastingen worden toegestaan («hoogst toelaatbare geluidbelasting») die in het bestemmingsplan worden opgenomen. In dergelijke zones mag alleen worden gebouwd wanneer de door de aanvrager van een omgevingsvergunning te realiseren karakteristieke geluidwering hoger is dan de in artikel 3.2 gegeven minimum waarde van 20 dB. Voor bestaande bouw dient te worden uitgegaan van het reeds verkregen niveau.

Wanneer dergelijke zones niet zijn vastgesteld, zoals bij 30 km/h wegen dan dient overeenkomstig artikel 3.2 te worden voldaan aan de minimum eis van 20 dB.

4 BEREKENINGSRESULTATEN

Uitgaande van voornoemde uitgangspunten zijn de te verwachten toekomstige optredende gevelbelastingen bepaald. Als waarneemhoogte is uitgegaan van ongeveer het midden van de gevel, een en ander afhankelijk van het aantal bouwlagen en de gebouwhoogte. De ligging van de waarneempunten is opgenomen in de in bijlage I opgenomen figuren.

Navolgend is per weg aangegeven het waarneempunt, de waarneemhoogte, de berekende waarde, de gehanteerde aftrek artikel 110g, de toetsingswaarde, de voorkeursgrenswaarde en de maximale ontheffingswaarde. De bijbehorende rekenbladen zijn opgenomen in bijlage II.

De toetsingswaarden zijn tegen een gekleurde achtergrond weergegeven. De betekenis hiervan is als volgt:

Groen: de voorkeursgrenswaarde wordt niet overschreden in het kader van de Wet geluidhinder worden geen restricties opgelegd.

Geel: de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden, de maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden. Aan de hand van door de gemeente vastgestelde beleidsregels kan onder bepaalde voorwaarden ontheffing worden verleend voor een hogere toelaatbare geluidbelasting.

Oranje: de maximale ontheffingswaarde wordt overschreden. Voor de betreffende gevel kan geen hogere toelaatbare grenswaarde worden vastgesteld. Woningbouw is niet toegestaan of het plan moet ter plaatse voorzien in een “dove” gevel.

4.1 Wegverkeerslawaaï

4.1.1 A58

Tabel 4.1: Berekeningsresultaten A58 (in dB).

Waarneempunt	Waarneemhoogte	Berekende waarde	Aftrek artikel 110g Wgh	Toetsingswaarde Wgh	Bestemming	Voorkeursgrenswaarde Wgh	Maximale grenswaarde Wgh
1	1.5	49	5	44	wonen	48	53
1	4.5	49	5	44	wonen	48	53
1	7.5	48	5	43	wonen	48	53
2	1.5	49	5	44	wonen	48	53
2	4.5	49	5	44	wonen	48	53
2	7.5	49	5	44	wonen	48	53
3	1.5	48	5	43	wonen	48	53
3	4.5	50	5	45	wonen	48	53
3	7.5	51	5	46	wonen	48	53
4	1.5	48	5	43	wonen	48	53
4	4.5	50	5	45	wonen	48	53

Vervolg tabel 4.1: Berekeningsresultaten A58 (in dB).

Waarneempunt	Waarneemhoogte	Berekende waarde	Aftrek artikel 110g Wgh	Toetsingswaarde Wgh	Bestemming	Voorkeursgrenswaarde Wgh	Maximale grenswaarde Wgh
4	7.5	51	5	46	wonen	48	53
5	1.5	48	5	43	wonen	48	53
5	4.5	50	5	45	wonen	48	53
5	7.5	51	5	46	wonen	48	53
6	1.5	50	5	45	wonen	48	53
6	4.5	51	5	46	wonen	48	53
6	7.5	52	5	47	wonen	48	53
7	1.5	50	5	45	wonen	48	53
7	4.5	51	5	46	wonen	48	53
7	7.5	52	5	47	wonen	48	53

4.1.2 Laan van België

Tabel 4.2: Berekeningsresultaten Laan van België (in dB).

Waarneempunt	Waarneemhoogte	Berekende waarde	Aftrek artikel 110g Wgh	Toetsingswaarde Wgh	Bestemming	Voorkeursgrenswaarde Wgh	Maximale grenswaarde Wgh
1	1.5	56	5	51	wonen	48	63
1	4.5	57	5	52	wonen	48	63
1	7.5	58	5	53	wonen	48	63
2	1.5	54	5	49	wonen	48	63
2	4.5	56	5	51	wonen	48	63
2	7.5	57	5	52	wonen	48	63
3	1.5	45	5	40	wonen	48	63
3	4.5	47	5	42	wonen	48	63
3	7.5	45	5	40	wonen	48	63
4	1.5	42	5	37	wonen	48	63
4	4.5	44	5	39	wonen	48	63
4	7.5	47	5	42	wonen	48	63
5	1.5	39	5	34	wonen	48	63
5	4.5	42	5	37	wonen	48	63
5	7.5	46	5	41	wonen	48	63
6	1.5	41	5	36	wonen	48	63
6	4.5	45	5	40	wonen	48	63
6	7.5	51	5	46	wonen	48	63
7	1.5	42	5	37	wonen	48	63
7	4.5	46	5	41	wonen	48	63
7	7.5	53	5	48	wonen	48	63

4.1.3 Nispensestraat

Tabel 4.3: Berekeningsresultaten Nispensestraat (in dB).

Waarneempunt	Waarneemhoogte	Berekende waarde	Aftrek artikel 110g Wgh	Toetsingswaarde Wgh	Bestemming	Voorkeursgrenswaarde Wgh	Maximale grenswaarde Wgh
1	1.5	64	5	59	wonen	48	63
1	4.5	64	5	59	wonen	48	63
1	7.5	63	5	58	wonen	48	63
2	1.5	64	5	59	wonen	48	63
2	4.5	64	5	59	wonen	48	63
2	7.5	63	5	58	wonen	48	63
3	1.5	58	5	53	wonen	48	63
3	4.5	58	5	53	wonen	48	63
3	7.5	58	5	53	wonen	48	63
4	1.5	55	5	50	wonen	48	63
4	4.5	55	5	50	wonen	48	63
4	7.5	55	5	50	wonen	48	63
5	1.5	52	5	47	wonen	48	63
5	4.5	52	5	47	wonen	48	63
5	7.5	52	5	47	wonen	48	63
6	1.5	29	5	24	wonen	48	63
6	4.5	31	5	26	wonen	48	63
6	7.5	28	5	23	wonen	48	63
7	1.5	30	5	25	wonen	48	63
7	4.5	32	5	27	wonen	48	63
7	7.5	31	5	26	wonen	48	63

4.2 Cumulatie en Bouwbesluit

Om te bezien of sprake is van een goede ruimtelijke ordening zijn de geluidbelastingen van alle wegen gecumuleerd. Het resultaat is weergegeven in tabel 4.4. De genoemde waarden zijn exclusief aftrek artikel 110g Wgh.

Het Bouwbesluit stelt alleen eisen aan de gevelgeluidwering voor situaties waar een Hogere Waarde is verleend. Dit betekent dat geen eisen gelden bij 30 km/uur wegen die een verhoogde geluidbelasting veroorzaken.

In de kolom eis Bouwbesluit is de benodigde karakteristieke gevelgeluidwering opgenomen gebaseerd op de hoogste geluidbelasting per gezoneerde weg. In de kolom comforteis is de karakteristieke gevelgeluidwering opgenomen wanneer men uitgaat van de gecumuleerde geluidbelasting.

Tabel 4.4: Gecumuleerde geluidbelasting (in dB).

Waar- neem- punt	Waar- neem- hoogte	Berekende waarde				Eis Bouw besluit	Comfort eis
		A58	Laan van België	Nispense- straat	Totaal wvl		
1	1.5	49	56	64	64	31	31
1	4.5	49	57	64	65	31	32
1	7.5	48	58	63	64	30	31
2	1.5	49	54	64	64	31	31
2	4.5	49	56	64	65	31	32
2	7.5	49	57	63	64	30	31
3	1.5	48	45	58	59	25	26
3	4.5	50	47	58	59	25	26
3	7.5	51	45	58	59	25	26
4	1.5	48	42	55	56	22	23
4	4.5	50	44	55	56	22	23
4	7.5	51	47	55	57	22	24
5	1.5	48	39	52	54	20	21
5	4.5	50	42	52	54	20	21
5	7.5	51	46	52	55	20	22
6	1.5	50	41	29	50	20	20
6	4.5	51	45	31	52	20	20
6	7.5	52	51	28	54	20	21
7	1.5	50	42	30	50	20	20
7	4.5	51	46	32	52	20	20
7	7.5	52	53	31	55	20	22

5 EVALUATIE REKENRESULTATEN & CONCLUSIE

5.1 Algemeen

In opdracht van Aeres Milieu is, in het kader van de realisatie van 5 nieuwbouw appartementen in de omgeving van de Nispensestraat 76 te Roosendaal, gemeente Roosendaal, door K+ Adviesgroep een akoestisch onderzoek verricht naar de te verwachten optredende geluidbelastingen vanwege wegverkeerslawaai ter plaatse van de nieuwe situatie in het kader van de Wet geluidhinder.

Het akoestisch onderzoek is noodzakelijk omdat het plan is gelegen binnen de geluidzone van de A58, De Laan van België en Nispensestraat.

5.1.1 Algemeen

De Wet geluidhinder geeft uitsluitend grenswaarden ten aanzien van de geluidbelasting op de gevels van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen.

De definitie van een gevel luidt: *“de bouwkundige constructie die een ruimte in een woning of gebouw scheidt van de buitenlucht, daaronder begrepen het dak, met uitzondering van een constructie zonder te openen delen en met een in NEN 5077 bedoelde karakteristieke geluidwering die tenminste gelijk is aan het verschil tussen de geluidbelasting van die constructie en 33dB (bij verkeerslawaai)”*.

5.1.2 A58

- De geluidbelasting ten gevolge van deze weg is maximaal 47 dB, incl. aftrek artikel 110g. De waarde ligt onder de voorkeursgrenswaarde waardoor geen hogere waarde ten aanzien van deze weg hoeft te worden aangevraagd. De Wet geluidhinder legt ten gevolge van deze weg geen restricties op aan het plan.

5.1.3 Laan van België

- De voorkeursgrenswaarde wordt wel, maar de maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden. De geluidbelasting ten gevolge van de Laan van België is maximaal 53 dB (incl. aftrek art. 110g Wgh).
- Bij de gemeente Roosendaal kan een verzoek worden ingediend voor het verlenen van een hogere waarde.
- In de voorliggende situatie kan als ontheffingscriterium worden aangedragen dat het nieuwbouwproject wordt gebouwd ter vervanging van bestaande bedrijfsgebouwen, omgeven door bestaande woonbebouwing.
- Het treffen van maatregelen aan de bron in de vorm van een andere wegverharding zou kunnen worden overwogen. Hiermee is een geluidreductie van maximaal 5 dB te realiseren. De geluidbelasting kan daarmee worden teruggebracht tot de voorkeursgrenswaarde of

- lager. De kosten voor dergelijke maatregelen worden geraamd op €65.000,- (200 m * 6.5 m * €50,-) en stuiten daarmee op bezwaren van financiële aard en praktische uitvoerbaarheid.
- Indien een hogere waarde wordt vastgesteld, kan de gemeente aan deze ontheffing aanvullende voorwaarden stellen. Dit kan betekenen dat het bouwplan dient te beschikken over ten minste één geluidluwe gevel. Hieronder wordt veelal verstaan dat de gevelbelasting niet hoger mag zijn dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor elk van de te onderscheiden geluidbronnen. Volgens tabel 4.1 t/m 4.4 is zichtbaar dat alle gevels behalve de voorgevel één geluidluwe gevel is.
 - Conform Bouwbesluit worden in deze situatie eisen gesteld aan de minimale gevelgeluidwering. Wanneer een hogere waarde wordt verleend, moet voor de nieuwe woning worden aangetoond welke geluidwerende maatregelen aan de gevel noodzakelijk zijn om te kunnen voldoen aan het gestelde in Afdeling 3.1 van het Bouwbesluit. De minimaal vereiste geluidwering is het verschil in geluidbelasting (zonder aftrek artikel 110g Wgh) en 33 dB. In tabel 4.4 is de benodigde karakteristieke geluidwering weergegeven.

5.1.4 Nispensestraat

- De voorkeursgrenswaarde wordt wel, maar de maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden. De geluidbelasting ten gevolge van de Laan van België is maximaal 59 dB (incl. aftrek art. 110g Wgh).
- Bij de gemeente Roosendaal kan een verzoek worden ingediend voor het verlenen van een hogere waarde.
- In de voorliggende situatie kan als ontheffingscriterium worden aangedragen dat het nieuwbouwproject wordt gebouwd ter vervanging van bestaande bedrijfsgebouwen, omgeven door bestaande woonbebouwing.
- Het treffen van maatregelen aan de bron in de vorm van een andere wegverharding zou kunnen worden overwogen. Hiermee is een geluidreductie van maximaal 5 dB te realiseren. De geluidbelasting kan daarmee worden teruggebracht tot de voorkeursgrenswaarde of lager. De kosten voor dergelijke maatregelen worden geraamd op €65.000,- (200 m * 6.5 m * €50,-) en stuiten daarmee op bezwaren van financiële aard en praktische uitvoerbaarheid.
- Indien een hogere waarde wordt vastgesteld, kan de gemeente aan deze ontheffing aanvullende voorwaarden stellen. Dit kan betekenen dat het bouwplan dient te beschikken over ten minste één geluidluwe gevel. Hieronder wordt veelal verstaan dat de gevelbelasting niet hoger mag zijn dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor elk van de te onderscheiden geluidbronnen. Volgens tabel 4.1 t/m 4.4 is zichtbaar dat het gebouw beschikt over één geluidluwe gevel de achtergevel.
- Conform Bouwbesluit worden in deze situatie eisen gesteld aan de minimale gevelgeluidwering. Wanneer een hogere waarde wordt verleend, moet voor de nieuwe woning worden aangetoond welke geluidwerende maatregelen aan de gevel noodzakelijk zijn om te kunnen voldoen aan het gestelde in Afdeling 3.1 van het Bouwbesluit. De

minimaal vereiste geluidwering is het verschil in geluidbelasting (zonder aftrek artikel 110g Wgh) en 33 dB. In tabel 4.4 is de benodigde karakteristieke geluidwering weergegeven.

BIJLAGE I

Figuren akoestisch model

K+ Adviesgroep b.v.

project Nispensestraat 76 Roosendaal
opdrachtgever Aeres Milieu



objecten

- bodemabsorptie
- bebouwing
- rijlijn
- scherp scherm
- stomp scherm
- hoogtelijn met scherm
- + waarneempunt gevel

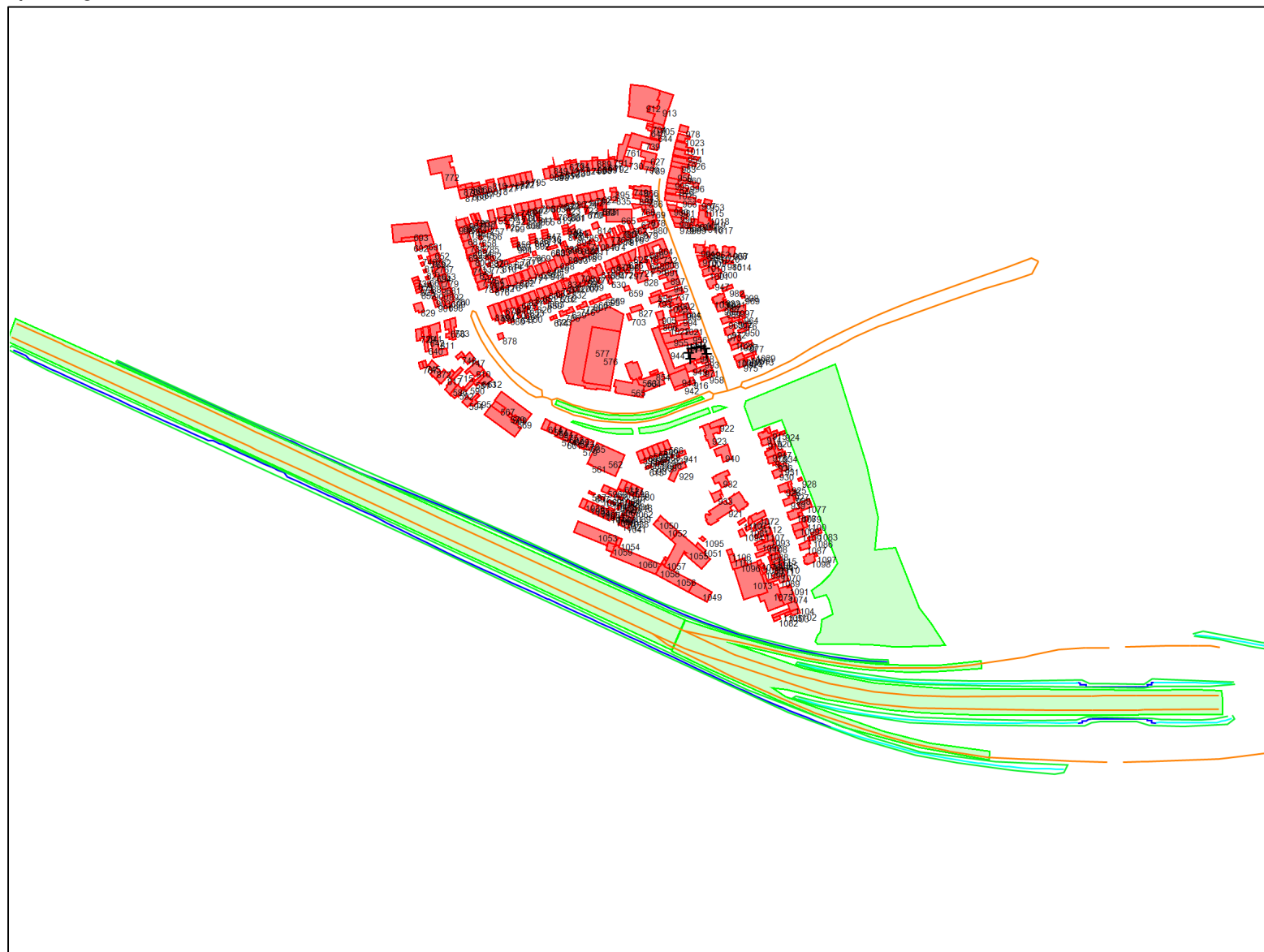
omschrijving

Figuur 1:
Situatie



K+ Adviesgroep b.v.

project Nispensestraat 76 Roosendaal
opdrachtgever Aeres Milieu



objecten

- bodemabsorptie
- bebouwing
- rijlijn
- scherp scherm
- stomp scherm
- hoogtelijn met scherm
- +** waarneempunt gevel

omschrijving

Figuur 2:
Nummering bebouwing

K+ Adviesgroep b.v.

project Nispensestraat 76 Roosendaal
opdrachtgever Aeres Milieu



objecten

- bodemabsorptie
- bebouwing
- rijlijn
- scherp scherm
- stomp scherm
- hoogtelijn met scherm
- + waarneempunt gevel

omschrijving

Figuur 3:
Nummering bodemabsorptie

K+ Adviesgroep b.v.

project Nispensestraat 76 Roosendaal
opdrachtgever Aeres Milieu



objecten

- bodemabsorptie
- bebouwing
- rijlijn
- scherp scherm
- stomp scherm
- hoogtelijn met scherm
- + waarneempunt geluid

omschrijving

Figuur 4:
Nummering scherm

K+ Adviesgroep b.v.

project Nispensestraat 76 Roosendaal
opdrachtgever Aeres Milieu



objecten

- bodemabsorptie
- bebouwing
- rijlijn
- scherp scherm
- stomp scherm
- hoogtelijn met scherm
- + waarneempunt gevel

omschrijving

Figuur 5:
Weergave wegen



K+ Adviesgroep b.v.

project Nispensestraat 76 Roosendaal
opdrachtgever Aeres Milieu



objecten

- bodemabsorptie
- bebouwing
- rijlijn
- scherp scherm
- stomp scherm
- hoogtelijn met scherm
- + waarneempunt gevel

omschrijving

Figuur 6:
Nummering waarneempunten

BIJLAGE II

Berekeningsgegevens en –resultaten optredende geluidbelasting

Projectgegevens

projectnaam: Nispensestraat 76 Roosendaal
opdrachtgever: Aeres Milieu
adviseur: FS
databaseversie: 920
situatie: eerste situatie
uitsnede: basismodel

omschrijvingverkeerslawai

rekenhart: 17.3.1 (build0)
kenhart17;rmg2022

aut. berekening gemiddeld maaiveld:
alleen absorptiegebieden(geen hz-lijnen):
standaard bodemabsorptie: 0 %
rekenresultaat binnengelezen (datum): 04-12-2023
rekenresultaat binnengelezen (tijd): 10:23
maximum aantal reflecties: 1 graden
minimum zichthoek reflecties: 2 graden
maximum sectorhoek: 5 graden
vaste sectorhoek: 2
methode aftrek110g: per wnp per weg RMG2012/2014 .

Bebouwing

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
559	12.1	3.5	19		80	
560	7.4	3.5	11		80	
561	13.2	3.6	6		80	
562	16.1	3.6	102		80	
563	7.0	3.2	7		80	
564	10.4	3.2	134		80	
565	13.9	3.2	79		80	
566	12.1	3.4	20		80	
567	4.6	1.7	31		80	
568	19.4	1.7	10		80	
569	7.3	1.7	24		80	
570	15.9	1.7	178		80	
571	12.7	4.0	23		80	
572	6.2	3.5	7		80	
573	12.4	3.5	26		80	
574	9.0	3.4	12		80	
575	12.3	3.4	23		80	
576	9.7	3.3	164		80	
577	13.5	3.3	277		80	
578	12.7	3.5	23		80	
579	6.8	3.5	13		80	
580	12.7	3.9	23		80	
581	5.9	3.3	8		80	
582	6.8	3.5	13		80	
583	12.1	3.5	21		80	
584	12.7	3.3	26		80	
585	12.4	3.5	26		80	
586	9.1	3.2	38		80	
587	6.7	3.8	7		80	
588	6.8	3.5	13		80	
589	12.7	3.5	20		80	
590	5.9	3.3	18		80	
591	12.5	3.4	25		80	
592	9.0	3.2	40		80	
593	6.2	3.5	8		80	
594	8.9	3.2	28		80	
595	6.0	3.2	35		80	
596	7.3	3.9	21		80	
597	7.3	4.0	8		80	
598	13.2	4.0	24		80	
599	12.1	3.5	21		80	
600	6.8	3.5	15		80	
601	6.9	3.4	12		80	
602	12.7	3.4	22		80	
603	6.2	3.5	8		80	
604	6.8	3.5	12		80	
605	12.7	3.5	20		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
606	6.2	3.5	8		80	
607	6.6	3.9	7		80	
608	7.3	3.9	20		80	
609	12.4	3.5	26		80	
610	7.4	3.8	12		80	
611	12.6	3.8	21		80	
612	9.1	3.1	37		80	
613	6.3	3.1	37		80	
614	12.4	3.2	21		80	
615	6.2	3.5	8		80	
616	10.4	2.8	20		80	
617	5.9	2.8	15		80	
618	8.9	2.6	30		80	
619	5.7	2.6	8		80	
620	8.9	2.5	42		80	
621	5.9	2.8	41		80	
622	10.9	2.8	30		80	
623	5.3	2.9	9		80	
624	5.3	2.5	20		80	
625	5.7	2.7	24		80	
626	9.7	2.7	36		80	
627	9.5	3.0	40		80	
628	11.6	2.8	21		80	
629	5.6	2.8	14		80	
630	6.7	2.8	21		80	
631	5.4	2.5	16		80	
632	11.7	2.5	31		80	
633	10.8	2.4	23		80	
634	5.4	2.4	17		80	
635	8.2	2.4	7		80	
636	11.7	2.5	24		80	
637	10.5	2.4	32		80	
638	5.5	2.4	19		80	
639	5.9	2.8	16		80	
640	5.3	2.1	24		80	
641	8.5	2.1	29		80	
642	5.3	2.1	8		80	
643	4.8	2.4	9		80	
644	10.5	3.0	31		80	
645	6.0	3.0	14		80	
646	9.0	2.4	26		80	
647	5.2	2.4	11		80	
648	5.5	2.9	8		80	
649	8.9	2.5	23		80	
650	5.7	2.5	12		80	
651	9.0	2.5	32		80	
652	10.3	2.4	25		80	
653	10.3	2.4	32		80	
654	5.5	2.4	16		80	
655	11.6	2.7	24		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
656	7.9	2.2	56		80	
657	5.1	2.5	11		80	
658	4.8	2.4	9		80	
659	5.2	2.7	13		80	
660	6.1	2.8	18		80	
661	4.8	2.3	9		80	
662	4.8	2.3	9		80	
663	11.5	2.4	30		80	
664	5.9	2.4	39		80	
665	7.7	3.0	69		80	
666	9.1	2.9	34		80	
667	5.6	2.8	17		80	
668	5.5	2.5	8		80	
669	5.6	2.9	10		80	
670	5.5	2.8	16		80	
671	11.7	2.7	30		80	
672	5.8	2.6	20		80	
673	10.3	2.6	20		80	
674	5.6	2.9	9		80	
675	10.7	2.4	23		80	
676	6.0	2.4	22		80	
677	6.3	2.9	10		80	
678	12.3	2.9	26		80	
679	9.1	2.4	20		80	
680	6.0	2.4	19		80	
681	10.4	2.4	31		80	
682	8.7	2.4	37		80	
683	10.1	2.6	27		80	
684	5.7	2.6	11		80	
685	5.5	2.6	10		80	
686	8.8	2.6	28		80	
687	10.7	2.4	32		80	
688	8.9	2.5	32		80	
689	5.3	2.5	9		80	
690	8.9	2.5	21		80	
691	10.5	2.2	34		80	
692	7.0	2.2	51		80	
693	14.0	2.2	105		80	
694	8.3	2.4	49		80	
695	5.9	2.9	19		80	
696	5.0	2.5	11		80	
697	11.4	2.5	26		80	
698	5.7	2.2	34		80	
699	10.3	2.2	30		80	
700	8.2	2.2	4		80	
701	5.1	2.5	11		80	
702	10.5	2.8	23		80	
703	6.4	3.3	15		80	
704	6.0	3.0	14		80	
705	10.5	3.0	27		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
706	10.3	2.6	21		80	
707	5.6	2.5	12		80	
708	5.4	2.5	9		80	
709	8.9	2.5	24		80	
710	6.2	2.6	9		80	
711	12.0	2.6	41		80	
712	8.2	2.4	4		80	
713	10.7	2.4	27		80	
714	5.1	2.5	12		80	
715	5.9	2.9	25		80	
716	8.8	2.8	46		80	
717	11.4	2.5	26		80	
718	5.4	2.4	11		80	
719	10.7	2.4	26		80	
720	5.5	2.8	16		80	
721	5.7	2.8	20		80	
722	11.4	2.5	26		80	
723	5.7	2.7	15		80	
724	10.7	2.7	22		80	
725	5.6	2.4	39		80	
726	10.5	2.4	32		80	
727	11.4	2.5	26		80	
728	5.4	2.7	8		80	
729	10.1	2.1	28		80	
730	6.0	2.9	25		80	
731	4.8	2.5	17		80	
732	10.5	2.8	42		80	
733	7.6	2.2	47		80	
734	6.1	2.8	14		80	
735	11.6	2.8	22		80	
736	5.1	2.5	11		80	
737	9.2	2.9	50		80	
738	4.9	2.3	12		80	
739	8.4	3.0	85		80	
740	4.8	2.3	9		80	
741	10.5	2.5	22		80	
742	5.5	2.5	16		80	
743	10.3	2.5	30		80	
744	5.6	2.5	16		80	
745	5.9	2.7	16		80	
746	5.5	2.8	10		80	
747	9.0	2.9	27		80	
748	5.8	2.9	24		80	
749	5.3	3.0	9		80	
750	8.7	2.4	54		80	
751	11.7	2.5	32		80	
752	5.5	2.5	10		80	
753	10.5	2.4	26		80	
754	5.3	2.4	21		80	
755	6.5	2.4	22		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
756	5.6	2.4	11		80	
757	9.9	2.4	46		80	
758	7.3	2.9	16		80	
759	11.7	2.8	25		80	
760	5.4	2.8	11		80	
761	6.9	2.9	61		80	
762	10.3	2.4	33		80	
763	5.3	2.4	17		80	
764	5.0	2.6	14		80	
765	5.4	2.6	19		80	
766	10.7	2.6	28		80	
767	10.4	2.4	29		80	
768	7.0	3.0	38		80	
769	12.5	3.0	27		80	
770	5.9	2.8	16		80	
771	4.8	2.3	12		80	
772	7.2	2.4	110		80	
773	4.8	2.3	12		80	
774	11.0	2.7	22		80	
775	5.8	2.7	11		80	
776	8.8	2.4	29		80	
777	9.0	2.5	39		80	
778	5.2	2.5	16		80	
779	10.4	2.4	32		80	
780	5.9	2.7	18		80	
781	10.3	2.7	19		80	
782	5.4	2.4	11		80	
783	10.5	2.4	25		80	
784	8.8	2.4	25		80	
785	4.8	2.3	9		80	
786	5.8	2.8	20		80	
787	6.1	2.9	13		80	
788	10.5	2.4	31		80	
789	12.8	3.0	28		80	
790	6.8	3.0	20		80	
791	6.1	2.7	14		80	
792	11.5	2.7	22		80	
793	11.1	2.8	29		80	
794	8.8	2.5	26		80	
795	11.4	2.6	26		80	
796	5.8	2.4	16		80	
797	6.3	2.6	16		80	
798	9.7	2.6	42		80	
799	5.1	2.5	11		80	
800	10.6	2.4	25		80	
801	5.3	2.6	11		80	
802	5.1	2.5	12		80	
803	4.8	2.3	12		80	
804	10.3	2.6	25		80	
805	5.6	2.6	14		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
806	5.9	3.2	16		80	
807	5.5	2.8	10		80	
808	10.8	2.8	39		80	
809	5.1	2.5	16		80	
810	5.1	2.3	14		80	
811	7.6	2.2	92		80	
812	4.8	2.3	9		80	
813	5.2	2.6	18		80	
814	7.0	2.8	17		80	
815	9.1	2.5	31		80	
816	11.6	2.7	25		80	
817	9.0	3.0	52		80	
818	10.6	2.4	33		80	
819	5.7	2.4	17		80	
820	4.8	2.3	11		80	
821	4.8	2.3	8		80	
822	10.4	2.7	24		80	
823	5.6	2.7	9		80	
824	11.7	2.8	26		80	
825	12.0	2.5	21		80	
826	6.2	2.5	28		80	
827	5.6	2.8	28		80	
828	8.5	2.8	27		80	
829	10.7	2.3	34		80	
830	5.1	2.6	11		80	
831	8.8	2.4	24		80	
832	5.8	2.5	17		80	
833	12.0	2.5	22		80	
834	6.1	2.5	15		80	
835	8.0	2.9	20		80	
836	5.1	2.5	12		80	
837	4.8	2.3	9		80	
838	9.5	2.7	34		80	
839	9.1	2.4	26		80	
840	4.7	2.4	9		80	
841	5.5	2.5	27		80	
842	10.3	2.5	30		80	
843	8.7	2.9	41		80	
844	7.3	2.5	9		80	
845	11.7	2.5	31		80	
846	9.3	2.6	36		80	
847	5.1	2.5	12		80	
848	11.6	2.7	25		80	
849	6.1	2.7	12		80	
850	5.6	2.7	13		80	
851	5.0	2.6	16		80	
852	4.9	2.4	12		80	
853	6.1	2.6	9		80	
854	5.5	3.3	13		80	
855	5.1	2.5	11		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
856	5.1	2.5	12		80	
857	5.6	2.7	17		80	
858	5.4	2.7	24		80	
859	4.8	2.3	12		80	
860	10.6	2.4	23		80	
861	5.7	2.4	19		80	
862	6.0	2.8	21		80	
863	10.4	2.8	20		80	
864	9.1	2.9	53		80	
865	10.7	2.6	23		80	
866	5.6	2.4	17		80	
867	10.7	2.4	23		80	
868	5.1	2.5	12		80	
869	5.3	2.5	13		80	
870	5.7	2.4	16		80	
871	10.6	2.4	24		80	
872	9.0	3.2	51		80	
873	8.9	2.5	41		80	
874	5.2	2.4	22		80	
875	5.4	2.8	10		80	
876	5.1	2.5	16		80	
877	8.7	2.4	26		80	
878	7.5	2.5	16		80	
879	5.8	2.9	20		80	
880	9.8	2.9	40		80	
881	5.2	2.6	11		80	
882	8.8	2.4	26		80	
883	5.7	2.5	13		80	
884	9.0	2.5	28		80	
885	4.8	2.3	8		80	
886	9.8	2.9	32		80	
887	6.3	2.9	17		80	
888	11.5	2.8	21		80	
889	5.5	2.8	14		80	
890	10.4	2.7	31		80	
891	8.7	2.9	49		80	
892	10.3	2.4	32		80	
893	5.5	2.6	16		80	
894	5.4	2.7	8		80	
895	5.5	2.8	16		80	
896	9.0	2.5	41		80	
897	9.4	2.9	51		80	
898	5.7	2.7	13		80	
899	11.7	2.8	25		80	
900	4.8	2.3	8		80	
901	5.8	2.3	13		80	
902	10.7	2.8	23		80	
903	4.8	2.4	9		80	
904	5.1	2.2	12		80	
905	5.8	3.0	22		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
906	10.5	2.3	25		80	
907	5.3	2.3	15		80	
908	8.1	2.3	5		80	
909	11.5	2.7	29		80	
910	9.2	3.0	54		80	
911	11.4	2.6	26		80	
912	7.4	3.1	135		80	
913	12.1	3.1	107		80	
914	11.8	3.3	33		80	
915	6.7	3.3	41		80	
916	5.8	3.1	18		80	
917	6.8	3.3	37		80	
918	12.0	3.3	31		80	
919	12.1	3.3	33		80	
920	6.7	3.3	35		80	
921	10.2	3.8	123		80	
922	10.5	3.5	35		80	
923	7.0	3.5	77		80	
924	5.8	3.5	8		80	
925	6.8	3.2	21		80	
926	11.3	3.2	37		80	
927	6.0	3.3	16		80	
928	6.7	3.3	8		80	
929	7.7	3.9	47		80	
930	11.8	3.4	38		80	
931	6.2	3.4	25		80	
932	9.7	3.9	62		80	
933	7.2	3.9	29		80	
934	6.7	3.3	20		80	
935	12.2	3.3	28		80	
936	6.4	3.3	12		80	
937	6.2	3.5	8		80	
938	6.5	3.3	15		80	
939	11.5	3.3	37		80	
940	9.9	3.7	45		80	
941	7.6	3.8	20		80	
942	7.8	3.1	37		80	
943	13.4	3.1	44		80	
944	7.9	3.1	112		80	
945	10.2	2.8	37		80	
946	8.1	3.0	50		80	
947	10.0	3.0	45		80	
948	14.0	3.0	44		80	
949	7.5	3.1	33		80	
950	5.7	3.1	29		80	
951	6.5	3.1	11		80	
952	11.4	3.1	29		80	
953	9.8	3.4	17		80	
954	9.8	3.0	58		80	
955	7.4	2.8	53		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
956	11.9	2.8	28		80	
957	11.1	3.1	21		80	
958	9.1	3.0	36		80	
959	10.0	3.1	47		80	
960	6.5	3.1	31		80	
961	6.6	3.0	15		80	
962	6.5	3.0	22		80	
963	11.3	3.0	34		80	
964	7.3	3.0	16		80	
965	9.2	2.8	28		80	
966	9.9	2.9	67		80	
967	6.4	3.4	8		80	
968	9.5	2.9	17		80	
969	7.1	2.9	9		80	
970	9.0	3.1	17		80	
971	9.1	3.0	48		80	
972	10.8	3.1	26		80	
973	6.0	3.1	4		80	
974	6.5	3.2	9		80	
975	11.9	3.2	22		80	
976	6.0	3.1	11		80	
977	6.0	3.2	19		80	
978	9.4	3.2	21		80	
979	9.6	2.9	17		80	
980	10.6	2.8	23		80	
981	6.4	2.8	15		80	
982	5.5	2.9	18		80	
983	8.7	3.1	26		80	
984	5.7	3.1	18		80	
985	5.8	3.1	12		80	
986	9.0	2.8	28		80	
987	6.3	3.0	10		80	
988	11.4	3.0	41		80	
989	7.1	3.0	2		80	
990	9.4	2.9	39		80	
991	10.7	3.0	30		80	
992	9.0	3.0	6		80	
993	9.8	2.9	29		80	
994	11.3	3.1	27		80	
995	11.3	3.1	21		80	
996	6.2	3.1	48		80	
997	6.4	3.0	33		80	
998	7.1	2.9	12		80	
999	6.3	2.9	13		80	
1000	6.5	3.1	30		80	
1001	12.5	3.1	31		80	
1002	9.4	2.9	35		80	
1003	6.0	2.9	30		80	
1004	9.2	2.8	51		80	
1005	6.5	3.2	15		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
1006	7.2	3.2	1		80	
1007	11.9	3.2	30		80	
1008	11.0	3.2	22		80	
1009	6.5	3.0	29		80	
1010	9.6	3.0	27		80	
1011	10.3	3.2	31		80	
1012	6.6	3.0	16		80	
1013	6.2	3.4	9		80	
1014	5.9	3.1	10		80	
1015	6.6	2.9	18		80	
1016	6.6	2.9	18		80	
1017	6.5	2.9	19		80	
1018	6.4	2.9	20		80	
1019	11.7	2.9	61		80	
1020	5.7	3.3	9		80	
1021	11.5	3.1	34		80	
1022	5.9	3.1	41		80	
1023	9.4	3.2	30		80	
1024	9.4	2.8	51		80	
1025	8.4	2.9	43		80	
1026	9.1	3.2	34		80	
1027	6.6	3.1	46		80	
1028	10.2	3.1	30		80	
1029	5.8	3.3	9		80	
1030	10.2	2.9	6		80	
1031	6.3	2.9	7		80	
1032	11.4	2.9	32		80	
1033	12.7	4.0	24		80	
1034	6.6	4.0	7		80	
1035	12.7	4.0	24		80	
1036	12.7	3.8	23		80	
1037	7.4	4.0	16		80	
1038	13.2	4.0	21		80	
1039	12.6	4.0	20		80	
1040	6.7	4.0	8		80	
1041	12.7	4.0	20		80	
1042	7.5	4.0	12		80	
1043	7.3	4.0	10		80	
1044	12.6	4.0	30		80	
1045	6.6	4.0	7		80	
1046	12.7	4.0	24		80	
1047	6.7	4.0	7		80	
1048	6.6	4.0	7		80	
1049	12.6	3.6	52		80	
1050	14.4	3.6	1		80	
1051	7.6	3.6	25		80	
1052	11.5	3.6	65		80	
1053	15.6	3.6	100		80	
1054	9.6	3.6	20		80	
1055	15.2	3.6	156		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
1056	19.7	3.6	96		80	
1057	8.7	3.6	23		80	
1058	22.8	3.6	2		80	
1059	19.8	3.6	27		80	
1060	15.6	3.6	124		80	
1061	6.7	4.0	7		80	
1062	12.7	4.0	20		80	
1063	6.7	4.0	8		80	
1064	6.7	4.0	7		80	
1065	12.7	4.0	23		80	
1066	6.7	4.0	8		80	
1067	6.7	4.0	8		80	
1068	6.7	4.0	7		80	
1069	6.7	4.0	7		80	
1070	8.9	3.4	29		80	
1071	6.7	3.3	13		80	
1072	11.0	3.3	36		80	
1073	11.7	3.5	93		80	
1074	11.9	3.5	66		80	
1075	7.9	3.5	106		80	
1076	6.6	3.8	13		80	
1077	6.6	3.3	29		80	
1078	12.5	3.3	46		80	
1079	6.9	3.3	15		80	
1080	6.6	3.8	12		80	
1081	6.5	3.7	11		80	
1082	6.3	3.7	20		80	
1083	6.4	3.5	25		80	
1084	6.7	3.4	11		80	
1085	11.2	3.4	18		80	
1086	6.7	3.5	21		80	
1087	11.0	3.5	37		80	
1088	9.4	3.4	53		80	
1089	11.0	3.4	45		80	
1090	6.9	3.8	15		80	
1091	11.3	3.5	6		80	
1092	6.6	3.4	23		80	
1093	11.0	3.4	30		80	
1094	6.7	4.0	17		80	
1095	6.4	4.0	11		80	
1096	7.2	4.2	30		80	
1097	6.7	3.3	9		80	
1098	11.9	3.3	39		80	
1099	12.3	3.4	28		80	
1100	7.2	3.4	33		80	
1101	7.2	4.4	20		80	
1102	10.5	3.6	22		80	
1103	6.6	3.6	11		80	
1104	10.5	3.5	33		80	
1105	6.5	3.5	24		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
1106	7.2	4.4	15		80	
1107	11.8	3.4	42		80	
1108	10.1	3.4	29		80	
1109	12.5	3.4	30		80	
1110	11.2	3.4	18		80	
1111	6.7	3.4	11		80	
1112	9.8	3.3	37		80	
1113	7.3	3.7	14		80	
1114	6.7	3.4	11		80	
1115	11.4	3.4	18		80	

Schermen

nr	z,gem	m,gem	lengte	type	reflectie [%]		schermverhogingen	zwevend vl/rl	gekoppeld il	kenmerk
					links	rechts				
6619	11.6	8.6	75	st.(-2dB)	0	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6691	10.9	6.5	385	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6751	7.3	4.7	233	st.(-2dB)	0	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6822	11.5	7.7	5	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6864	12.2	8.8	16	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7273	11.8	8.0	46	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7629	8.2	4.0	108	st.(-2dB)	0	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7915	10.4	6.4	197	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7927	12.1	8.7	17	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8181	9.7	6.9	24	st.(-2dB)	0	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8200	11.8	8.8	45	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8270	12.0	8.2	7	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8645	11.8	8.2	7	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8796	9.5	6.5	18	st.(-2dB)	0	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9481	10.4	7.0	127	st.(-2dB)	0	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9768	11.5	7.8	4	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10070	13.1	8.6	127	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10078	13.2	9.0	225	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10116	10.6	7.4	122	st.(-2dB)	0	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10119	10.0	5.6	205	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10216	12.1	7.7	8	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10504	10.3	6.0	28	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10527	12.0	8.5	131	st.(-2dB)	0	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11056	12.2	8.4	130	st.(-2dB)	0	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11834	12.1	8.7	21	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11863	12.2	8.8	20	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11970	10.8	6.6	403	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
12191	11.8	8.8	45	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
12224	12.5	8.6	76	st.(-2dB)	0	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
12678	11.6	8.0	46	scherp	20	20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Bodemlijnen

nr	z,gem	lengte	type	kenmerk
1	6.4	2250	hoogtelijn + stomp scherm	
2	6.7	1633	hoogtelijn + stomp scherm	
3	8.1	870	hoogtelijn + stomp scherm	
4	8.0	864	hoogtelijn + stomp scherm	
5	4.3	229	hoogtelijn + stomp scherm	

Waarneempunten met rekenresultaten

nr	z1	m1 adres	huisnr type	afw.toets	refl kenmerk	rhart groep	(*) IL: inc. maatregel, VL:inc aftrek, RL: inc prognosetoeslag							(^) VL: ex. optrektoeslag											
							sh	wnh	dag	avond	nacht	Lden	af Lden(*)	Letm	af Letm(*)	dag(^)	avond(^)	nacht(^)							
1	0.0	3.0	gevel			VL totaal (0)	1	1.5	63.83	60.54	54.55	64.40	64	64.55	65	63.83	60.54	54.55							
							1	4.5	64.02	60.72	54.74	64.59	65	64.74	65	64.02	60.72	54.74							
							1	7.5	63.69	60.39	54.43	64.27	64	64.43	64	63.69	60.39	54.43							
							1	1.5	47.82	44.36	40.46	49.12	2	47	50.46	2	48	47.82	44.36	40.46					
							1	4.5	47.37	43.93	40.04	48.69	2	47	50.04	2	48	47.37	43.93	40.04					
							1	7.5	47.12	43.73	39.85	48.48	2	46	49.85	2	48	47.12	43.73	39.85					
							1	1.5	54.93	51.46	45.88	55.54	5	51	55.88	5	51	54.93	51.46	45.88					
							1	4.5	56.62	53.15	47.57	57.23	5	52	57.57	5	53	56.62	53.15	47.57					
							1	7.5	56.95	53.49	47.90	57.57	5	53	57.90	5	53	56.95	53.49	47.90					
							1	1.5	63.10	59.84	53.71	63.64	5	59	63.71	5	59	63.10	59.84	53.71					
							1	4.5	63.03	59.77	53.63	63.57	5	59	63.63	5	59	63.03	59.77	53.63					
							1	7.5	62.53	59.28	53.14	63.07	5	58	63.14	5	58	62.53	59.28	53.14					
							2	0.0	3.0	gevel			VL totaal (0)	1	1.5	63.83	60.55	54.54	64.40	64	64.54	65	63.83	60.55	54.54
														1	4.5	63.97	60.69	54.69	64.54	65	64.69	65	63.97	60.69	54.69
														1	7.5	63.67	60.38	54.40	64.24	64	64.40	64	63.67	60.38	54.40
1	1.5	47.84	44.38	40.50	49.15	2								47	50.50	2	48	47.84	44.38	40.50					
1	4.5	47.46	44.02	40.12	48.78	2								47	50.12	2	48	47.46	44.02	40.12					
1	7.5	47.41	44.03	40.14	48.77	2								47	50.14	2	48	47.41	44.03	40.14					
1	1.5	53.38	49.91	44.33	53.99	5								49	54.33	5	49	53.38	49.91	44.33					
1	4.5	55.35	51.89	46.30	55.97	5								51	56.30	5	51	55.35	51.89	46.30					
1	7.5	55.94	52.48	46.89	56.56	5								52	56.89	5	52	55.94	52.48	46.89					
1	1.5	63.30	60.04	53.91	63.84	5								59	63.91	5	59	63.30	60.04	53.91					
1	4.5	63.22	59.96	53.83	63.76	5								59	63.83	5	59	63.22	59.96	53.83					
1	7.5	62.74	59.49	53.35	63.28	5								58	63.35	5	58	62.74	59.49	53.35					
3	0.0	3.0	gevel			VL totaal (0)								1	1.5	58.24	54.95	49.05	58.84	59	59.05	59	58.24	54.95	49.05
														1	4.5	58.54	55.24	49.41	59.16	59	59.41	59	58.54	55.24	49.41
														1	7.5	57.97	54.67	48.92	58.62	59	58.92	59	57.97	54.67	48.92
							1	1.5	46.98	43.45	39.57	48.25	2	46	49.57	2	48	46.98	43.45	39.57					
							1	4.5	48.53	45.00	41.06	49.77	2	48	51.06	2	49	48.53	45.00	41.06					
							1	7.5	49.62	46.17	42.09	50.85	2	49	52.09	2	50	49.62	46.17	42.09					
							1	1.5	44.56	41.04	35.52	45.17	5	40	45.52	5	41	44.56	41.04	35.52					
							1	4.5	46.75	43.24	37.70	47.36	5	42	47.70	5	43	46.75	43.24	37.70					
							1	7.5	44.55	41.02	35.50	45.15	5	40	45.50	5	41	44.55	41.02	35.50					
							1	1.5	57.70	54.44	48.30	58.24	5	53	58.30	5	53	57.70	54.44	48.30					
							1	4.5	57.76	54.50	48.37	58.30	5	53	58.37	5	53	57.76	54.50	48.37					
							1	7.5	57.04	53.78	47.65	57.58	5	53	57.65	5	53	57.04	53.78	47.65					
							4	0.0	3.0	gevel			VL totaal (0)	1	1.5	55.11	51.80	46.10	55.77	56	56.10	56	55.11	51.80	46.10
														1	4.5	55.48	52.15	46.55	56.17	56	56.55	57	55.48	52.15	46.55
														1	7.5	56.00	52.67	47.12	56.70	57	57.12	57	56.00	52.67	47.12
1	1.5	46.91	43.38	39.48	48.17	2								46	49.48	2	47	46.91	43.38	39.48					
1	4.5	48.36	44.83	40.88	49.60	2								48	50.88	2	49	48.36	44.83	40.88					
1	7.5	49.29	45.81	41.77	50.52	2								49	51.77	2	50	49.29	45.81	41.77					
1	1.5	41.22	37.63	32.18	41.81	5								37	42.18	5	37	41.22	37.63	32.18					
1	4.5	42.92	39.32	33.88	43.51	5								39	43.88	5	39	42.92	39.32	33.88					
1	7.5	46.41	42.90	37.36	47.02	5								42	47.36	5	42	46.41	42.90	37.36					
1	1.5	54.19	50.93	44.80	54.73	5								50	54.80	5	50	54.19	50.93	44.80					
1	4.5	54.24	50.97	44.85	54.78	5								50	54.85	5	50	54.24	50.97	44.85					
1	7.5	54.31	51.04	44.92	54.85	5								50	54.92	5	50	54.31	51.04	44.92					
5	0.0	3.0	gevel			VL totaal (0)								1	1.5	52.90	49.55	44.10	53.63	54	54.10	54	52.90	49.55	44.10

													(*) IL: inc. maatregel, VL:inc aftrek, RL: inc prognosetoeslag			(^) VL: ex. optrektoeslag									
nr	z1	m1 adres	huisnr	type	afw.toets	refl	kenmerk	rhart	groep	sh	wnh	dag	avond	nacht	Lden	af Lden(*)	Letm	af Letm(*)	dag(^)	avond(^)	nacht(^)				
									VL	totaal (0)	1	4.5	53.60	50.22	44.91	54.37	54	54.91	55	53.60	50.22	44.91			
									VL	totaal (0)	1	7.5	54.27	50.90	45.62	55.05	55	55.62	56	54.27	50.90	45.62			
									VL	A58 (1)	1	1.5	46.93	43.38	39.50	48.19	2	46	49.50	2	48	46.93	43.38	39.50	
									VL	A58 (1)	1	4.5	48.51	44.97	41.03	49.74	2	48	51.03	2	49	48.51	44.97	41.03	
									VL	A58 (1)	1	7.5	49.36	45.87	41.85	50.59	2	49	51.85	2	50	49.36	45.87	41.85	
									VL	Laan van Belgie (2)	1	1.5	38.84	35.13	29.81	39.41	5	34	39.81	5	35	38.84	35.13	29.81	
									VL	Laan van Belgie (2)	1	4.5	41.68	38.03	32.65	42.26	5	37	42.65	5	38	41.68	38.03	32.65	
									VL	Laan van Belgie (2)	1	7.5	45.67	42.15	36.62	46.27	5	41	46.62	5	42	45.67	42.15	36.62	
									VL	Nispensestraat (3)	1	1.5	51.39	48.13	42.00	51.93	5	47	52.00	5	47	51.39	48.13	42.00	
									VL	Nispensestraat (3)	1	4.5	51.56	48.30	42.17	52.10	5	47	52.17	5	47	51.56	48.30	42.17	
									VL	Nispensestraat (3)	1	7.5	51.59	48.32	42.19	52.12	5	47	52.19	5	47	51.59	48.32	42.19	
6	0.0	3.0							gevel	VL	totaal (0)	1	1.5	49.20	45.62	41.57	50.36	50	51.57	52	49.20	45.62	41.57		
									gevel	VL	totaal (0)	1	4.5	51.10	47.54	43.31	52.19	52	53.31	53	51.10	47.54	43.31		
									gevel	VL	totaal (0)	1	7.5	53.17	49.69	44.98	54.11	54	54.98	55	53.17	49.69	44.98		
									gevel	VL	A58 (1)	1	1.5	48.52	44.97	41.09	49.78	2	48	51.09	2	49	48.52	44.97	41.09
									gevel	VL	A58 (1)	1	4.5	50.04	46.51	42.55	51.27	2	49	52.55	2	51	50.04	46.51	42.55
									gevel	VL	A58 (1)	1	7.5	50.39	46.90	42.85	51.61	2	50	52.85	2	51	50.39	46.90	42.85
									gevel	VL	Laan van Belgie (2)	1	1.5	40.51	36.78	31.49	41.08	5	36	41.49	5	36	40.51	36.78	31.49
									gevel	VL	Laan van Belgie (2)	1	4.5	44.26	40.62	35.22	44.84	5	40	45.22	5	40	44.26	40.62	35.22
									gevel	VL	Laan van Belgie (2)	1	7.5	49.89	46.42	40.84	50.50	5	46	50.84	5	46	49.89	46.42	40.84
									gevel	VL	Nispensestraat (3)	1	1.5	28.65	25.21	19.23	29.14	5	24	29.23	5	24	28.65	25.21	19.23
									gevel	VL	Nispensestraat (3)	1	4.5	30.03	26.58	20.60	30.52	5	26	30.60	5	26	30.03	26.58	20.60
									gevel	VL	Nispensestraat (3)	1	7.5	27.35	23.94	17.94	27.85	5	23	27.94	5	23	27.35	23.94	17.94
7	0.0	3.0							gevel	VL	totaal (0)	1	1.5	49.34	45.76	41.67	50.48	50	51.67	52	49.34	45.76	41.67		
									gevel	VL	totaal (0)	1	4.5	51.42	47.86	43.53	52.47	52	53.53	54	51.42	47.86	43.53		
									gevel	VL	totaal (0)	1	7.5	54.61	51.15	46.26	55.49	55	56.26	56	54.61	51.15	46.26		
									gevel	VL	A58 (1)	1	1.5	48.60	45.05	41.15	49.85	2	48	51.15	2	49	48.60	45.05	41.15
									gevel	VL	A58 (1)	1	4.5	49.97	46.44	42.47	51.20	2	49	52.47	2	50	49.97	46.44	42.47
									gevel	VL	A58 (1)	1	7.5	50.84	47.38	43.32	52.07	2	50	53.32	2	51	50.84	47.38	43.32
									gevel	VL	Laan van Belgie (2)	1	1.5	40.97	37.24	31.94	41.54	5	37	41.94	5	37	40.97	37.24	31.94
									gevel	VL	Laan van Belgie (2)	1	4.5	45.77	42.16	36.73	46.36	5	41	46.73	5	42	45.77	42.16	36.73
									gevel	VL	Laan van Belgie (2)	1	7.5	52.21	48.77	43.16	52.83	5	48	53.16	5	48	52.21	48.77	43.16
									gevel	VL	Nispensestraat (3)	1	1.5	29.64	26.20	20.22	30.13	5	25	30.22	5	25	29.64	26.20	20.22
									gevel	VL	Nispensestraat (3)	1	4.5	31.48	28.05	22.06	31.97	5	27	32.06	5	27	31.48	28.05	22.06
									gevel	VL	Nispensestraat (3)	1	7.5	30.14	26.75	20.73	30.64	5	26	30.73	5	26	30.14	26.75	20.73

Rijlijnen

nr z,gem	lengte	wegdek	hellingcor. groep	omschrijving	kenmerk	art 110g	etm.intens.	%periode	Intensiteiten				snelheden					
									%	licht	middel	zwaar	motor	licht	middel	zwaar	motor	
43508	3.0	5 01 glad asfalt/DAB	Laan van Belgie (2)	deel 7	Laan van Belgie	vlicht	8315.0	<input checked="" type="checkbox"/>	dag	6.67	92.82	4.88	2.30	.00	50	50	50	50
									avond	3.35	96.38	2.53	1.08	.00	50	50	50	50
									nacht	.82	92.43	5.00	2.57	.00	50	50	50	50
43509	2.9	5 01 glad asfalt/DAB	Laan van Belgie (2)	deel 8	Laan van Belgie	vlicht	7652.0	<input checked="" type="checkbox"/>	dag	6.67	93.13	4.67	2.20	.00	50	50	50	50
									avond	3.35	96.55	2.42	1.04	.00	50	50	50	50
									nacht	.82	92.76	4.78	2.46	.00	50	50	50	50
43513	3.2	320 01 glad asfalt/DAB	Laan van Belgie (2)	deel 1	Laan van Belgie	vlicht	3930.0	<input checked="" type="checkbox"/>	dag	6.67	92.51	5.09	2.40	.00	50	50	50	50
									avond	3.34	96.22	2.65	1.13	.00	50	50	50	50
									nacht	.82	92.10	5.21	2.69	.00	50	50	50	50
43516	2.6	112 01 glad asfalt/DAB	Laan van Belgie (2)	deel 9	Laan van Belgie	vlicht	3475.0	<input checked="" type="checkbox"/>	dag	6.67	93.50	4.42	2.08	.00	50	50	50	50
									avond	3.36	96.74	2.28	.98	.00	50	50	50	50
									nacht	.82	93.14	4.53	2.33	.00	50	50	50	50
43519	3.0	165 01 glad asfalt/DAB	Laan van Belgie (2)	deel 5	Laan van Belgie	vlicht	3977.0	<input checked="" type="checkbox"/>	dag	6.67	93.78	4.23	1.99	.00	50	50	50	50
									avond	3.36	96.88	2.18	.94	.00	50	50	50	50
									nacht	.82	93.43	4.33	2.23	.00	50	50	50	50
43526	3.2	321 01 glad asfalt/DAB	Laan van Belgie (2)	deel 2	Laan van Belgie	vlicht	6471.0	<input checked="" type="checkbox"/>	dag	6.67	93.02	4.75	2.23	.00	50	50	50	50
									avond	3.35	96.49	2.46	1.05	.00	50	50	50	50
									nacht	.82	92.63	4.86	2.50	.00	50	50	50	50
43534	2.7	116 01 glad asfalt/DAB	Laan van Belgie (2)	deel 10	Laan van Belgie	vlicht	4177.0	<input checked="" type="checkbox"/>	dag	6.67	92.84	4.87	2.29	.00	50	50	50	50
									avond	3.35	96.39	2.53	1.08	.00	50	50	50	50
									nacht	.82	92.44	4.99	2.57	.00	50	50	50	50
43545	3.3	14 01 glad asfalt/DAB	Laan van Belgie (2)	deel 4	Laan van Belgie	vlicht	8315.0	<input checked="" type="checkbox"/>	dag	6.67	92.82	4.88	2.30	.00	50	50	50	50
									avond	3.35	96.38	2.53	1.08	.00	50	50	50	50
									nacht	.82	92.43	5.00	2.57	.00	50	50	50	50
43553	3.2	165 01 glad asfalt/DAB	Nispensestraat (3)	deel 1	Nispensestraat	vlicht	3118.0	<input checked="" type="checkbox"/>	dag	6.68	95.26	3.27	1.47	.00	50	50	50	50
									avond	3.38	97.47	1.77	.76	.00	50	50	50	50
									nacht	.78	95.63	3.10	1.27	.00	50	50	50	50
43554	0.0	54 01 glad asfalt/DAB	Nispensestraat (3)	deel 2	Nispensestraat	vlicht	2112.0	<input checked="" type="checkbox"/>	dag	6.67	97.43	1.77	.80	.00	50	50	50	50
									avond	3.41	98.64	.95	.41	.00	50	50	50	50
									nacht	.78	97.64	1.68	.69	.00	50	50	50	50
43561	3.3	14 01 glad asfalt/DAB	Laan van Belgie (2)	deel 3	Laan van Belgie	vlicht	10381.0	<input checked="" type="checkbox"/>	dag	6.67	92.83	4.88	2.30	.00	50	50	50	50
									avond	3.35	96.39	2.53	1.08	.00	50	50	50	50
									nacht	.82	92.43	4.99	2.57	.00	50	50	50	50
43567	3.0	172 01 glad asfalt/DAB	Laan van Belgie (2)	deel 6	Laan van Belgie	vlicht	4337.0	<input checked="" type="checkbox"/>	dag	6.68	91.96	5.46	2.57	.00	50	50	50	50
									avond	3.33	95.93	2.85	1.22	.00	50	50	50	50
									nacht	.82	91.53	5.59	2.88	.00	50	50	50	50
43913	8.8	44 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag		1217.10	75.42	94.56	.00	100	90	85	85
									avond		608.96	17.77	30.02	.00	100	90	85	85
									nacht		197.35	13.91	25.86	.00	100	90	85	85
44224	5.9	55 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag		805.89	14.14	20.16	.00	80	80	75	75
									avond		397.05	5.98	11.01	.00	80	80	75	75
									nacht		166.25	2.42	4.12	.00	80	80	75	75
44379	7.3	107 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag		1726.67	90.99	106.26	.00	100	90	85	85
									avond		854.19	23.31	35.25	.00	100	90	85	85
									nacht		310.50	18.63	27.99	.00	100	90	85	85
45266	3.9	88 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag		809.98	11.80	17.25	.00	50	50	50	50
									avond		396.36	3.87	7.78	.00	50	50	50	50
									nacht		102.07	1.16	2.58	.00	50	50	50	50
46277	8.8	44 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag		1201.73	97.89	109.87	.00	100	90	85	85

nr.z.gem	lengte	wegdek	hellingcor. groep	omschrijving	kenmerk	art 110g	etm.intens.	%periode	Intensiteiten			snelheden							
									%	licht	middel	zwaar	motor	licht	middel	zwaar	motor		
									<input type="checkbox"/>										
										avond	577.32	21.74	30.43	.00	100	90	85		
										nacht	185.78	20.20	29.77	.00	100	90	85		
46353	7.9	46 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		dag	1751.31	72.42	93.09	.00	100	90	85		
										avond	860.17	17.72	31.11	.00	100	90	85		
46821	6.3	329 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	246.21	11.55	21.87	.00	100	90	85		
										dag	1726.67	90.99	106.26	.00	100	90	85		
										avond	854.19	23.31	35.25	.00	100	90	85		
48238	7.6	366 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	310.50	18.63	27.99	.00	100	90	85		
										dag	1217.10	75.42	94.56	.00	100	90	85		
										avond	608.96	17.77	30.02	.00	100	90	85		
49230	6.0	49 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	197.35	13.91	25.86	.00	100	90	85		
										dag	1201.73	97.89	109.87	.00	100	90	85		
										avond	577.32	21.74	30.43	.00	100	90	85		
50323	3.2	23 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	185.78	20.20	29.77	.00	100	90	85		
										dag	805.89	14.14	20.16	.00	50	50	50		
										avond	397.05	5.98	11.01	.00	50	50	50		
50675	5.3	68 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	166.25	2.42	4.12	.00	50	50	50		
										dag	809.98	11.80	17.25	.00	65	65	65		
										avond	396.36	3.87	7.78	.00	65	65	65		
53690	6.0	75 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	102.07	1.16	2.58	.00	65	65	65		
										dag	1217.10	75.42	94.56	.00	100	90	85		
										avond	608.96	17.77	30.02	.00	100	90	85		
55089	5.9	64 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	197.35	13.91	25.86	.00	100	90	85		
										dag	1751.31	72.42	93.09	.00	100	90	85		
										avond	860.17	17.72	31.11	.00	100	90	85		
55228	7.9	42 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	246.21	11.55	21.87	.00	100	90	85		
										dag	1726.67	90.99	106.26	.00	100	90	85		
										avond	854.19	23.31	35.25	.00	100	90	85		
56426	7.1	359 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	310.50	18.63	27.99	.00	100	90	85		
										dag	1201.73	97.89	109.87	.00	100	90	85		
										avond	577.32	21.74	30.43	.00	100	90	85		
57567	3.3	17 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	185.78	20.20	29.77	.00	100	90	85		
										dag	1245.44	18.56	16.00	.00	50	50	50		
										avond	614.35	5.20	5.94	.00	50	50	50		
58011	8.8	0 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	236.01	3.40	4.42	.00	50	50	50		
										dag	1217.10	75.42	94.56	.00	100	90	85		
										avond	608.96	17.77	30.02	.00	100	90	85		
58252	8.8	5 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	197.35	13.91	25.86	.00	100	90	85		
										dag	1217.10	75.42	94.56	.00	100	90	85		
										avond	608.96	17.77	30.02	.00	100	90	85		
58281	6.0	86 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	197.35	13.91	25.86	.00	100	90	85		
										dag	809.98	11.80	17.25	.00	80	80	75		
										avond	396.36	3.87	7.78	.00	80	80	75		
58339	6.7	70 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	102.07	1.16	2.58	.00	80	80	75		
										dag	809.98	11.80	17.25	.00	65	65	65		
										avond	396.36	3.87	7.78	.00	65	65	65		
59310	6.3	17 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>		nacht	102.07	1.16	2.58	.00	65	65	65		
										dag	809.98	11.80	17.25	.00	65	65	65		
										avond	396.36	3.87	7.78	.00	65	65	65		
										nacht	102.07	1.16	2.58	.00	65	65	65		

nr.z.gem	lengte	wegdek	hellingcor. groep	omschrijving	kenmerk	art 110g	Intensiteiten					snelheden				
							etm.intens.	%periode	%	licht	middel	zwaar	motor	licht	middel	zwaar
60573	5.8	16 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	805.89	14.14	20.16	.00	80	80	75
									avond	397.05	5.98	11.01	.00	80	80	75
									nacht	166.25	2.42	4.12	.00	80	80	75
63450	9.0	240 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	1726.67	90.99	106.26	.00	100	90	85
									avond	854.19	23.31	35.25	.00	100	90	85
									nacht	310.50	18.63	27.99	.00	100	90	85
64199	3.3	64 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	1039.77	11.50	9.35	.00	50	50	50
									avond	533.03	3.44	3.91	.00	50	50	50
									nacht	196.29	2.18	2.85	.00	50	50	50
64584	6.5	74 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	809.98	11.80	17.25	.00	80	80	75
									avond	396.36	3.87	7.78	.00	80	80	75
									nacht	102.07	1.16	2.58	.00	80	80	75
64957	6.4	220 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	1751.31	72.42	93.09	.00	100	90	85
									avond	860.17	17.72	31.11	.00	100	90	85
									nacht	246.21	11.55	21.87	.00	100	90	85
65012	4.9	139 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	805.89	14.14	20.16	.00	65	65	65
									avond	397.05	5.98	11.01	.00	65	65	65
									nacht	166.25	2.42	4.12	.00	65	65	65
67664	7.5	121 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	1751.31	72.42	93.09	.00	100	90	85
									avond	860.17	17.72	31.11	.00	100	90	85
									nacht	246.21	11.55	21.87	.00	100	90	85
68096	9.1	238 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	1751.31	72.42	93.09	.00	100	90	85
									avond	860.17	17.72	31.11	.00	100	90	85
									nacht	246.21	11.55	21.87	.00	100	90	85
68981	3.5	8 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	1039.77	11.50	9.35	.00	50	50	50
									avond	533.03	3.44	3.91	.00	50	50	50
									nacht	196.29	2.18	2.85	.00	50	50	50
69413	3.7	116 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	805.89	14.14	20.16	.00	50	50	50
									avond	397.05	5.98	11.01	.00	50	50	50
									nacht	166.25	2.42	4.12	.00	50	50	50
72057	5.6	72 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	805.89	14.14	20.16	.00	80	80	75
									avond	397.05	5.98	11.01	.00	80	80	75
									nacht	166.25	2.42	4.12	.00	80	80	75
72675	5.9	1 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	1751.31	72.42	93.09	.00	100	90	85
									avond	860.17	17.72	31.11	.00	100	90	85
									nacht	246.21	11.55	21.87	.00	100	90	85
73069	8.6	74 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	1217.10	75.42	94.56	.00	100	90	85
									avond	608.96	17.77	30.02	.00	100	90	85
									nacht	197.35	13.91	25.86	.00	100	90	85
78403	3.7	21 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	1039.77	11.50	9.35	.00	50	50	50
									avond	533.03	3.44	3.91	.00	50	50	50
									nacht	196.29	2.18	2.85	.00	50	50	50
78501	4.0	150 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	1245.44	18.56	16.00	.00	50	50	50
									avond	614.35	5.20	5.94	.00	50	50	50
									nacht	236.01	3.40	4.42	.00	50	50	50
79781	3.5	66 01 glad asfalt/DAB	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	809.98	11.80	17.25	.00	50	50	50
									avond	396.36	3.87	7.78	.00	50	50	50
									nacht	102.07	1.16	2.58	.00	50	50	50
86929	8.7	81 71 1-laags zoab CROW316	A58 (1)			vlicht	.0	<input type="checkbox"/>	dag	1201.73	97.89	109.87	.00	100	90	85
									avond	577.32	21.74	30.43	.00	100	90	85
									nacht	185.78	20.20	29.77	.00	100	90	85

Bodemabsorptie

nr	lengte	absorptie [%]	kenmerk
1	771	50.0	
2	2055	50.0	
3	113	100.0	
4	119	100.0	
5	855	100.0	
6	27	100.0	
7	293	100.0	

BIJLAGE III

Verstreckte verkeersgegevens

Floor Sonnemans

Van: Verkeersmodel BBMA | Provincie Noord-Brabant
Verzonden: maandag 13 november 2023 15:57
Aan: Floor Sonnemans
Onderwerp: RE: Opvragen verkeersgegevens Nispenstraat Roosendaal
Bijlagen: Milieuintensiteiten Roosendaal.7z; Bijlagerapport - bijlage 5 - Handleiding Milieumodule.pdf; Disclaimer levering BBMA v2022.pdf

Beste Floor,

In de bijlage zijn Shape bestanden opgenomen met hierin de verrijkte verkeersdata van de Nispensestraat. De gegevens komen uit het BBMA v2022 voor de planjaren 2019, 2030 en 2040 en zijn verrijkt van werkdag naar weekdag. Alle geleverde intensiteiten betreffen modelintensiteiten, waarbij de resultaten uit 2019 zijn gebaseerd op telcijfers op onder andere de A58 en omgeving.

Deze modelintensiteiten zijn nog niet aangepast op potentieel gemeentelijk beleid. Laat de gemeente de cijfers goedkeuren voor gebruik.

Enkele wegen zijn helaas niet in de shape opgenomen, omdat deze buiten het detailniveau van de BBMA reiken. Wij kunnen helaas geen schatting geven op wegen die buiten dit detailniveau vallen. Het beste kunt u terecht bij de desbetreffende gemeente voor een inschatting op basis van lokale kennis.

Met deze data stellen we u in staat om een interpolatie te maken richting je benodigde jaar.

Met vriendelijke groet,

[Redacted] | Regisseur BBMA (verkeersmodellen) & verkeersveiligheidsdata | Programmlijn Info.Mobiliteit | +31 [Redacted]

Provincie Noord-Brabant

Brabantlaan 1 | Postbus 90151 | 5200 MC 's-Hertogenbosch | Telefoon 073 6812812 | Fax 073 6807680 | [contact](#) |
Twitter: @brabant | www.brabant.nl

Meer weten over de provincie Noord-Brabant?

Volg op Instagram: www.instagram.com/provincienoordbrabant

Van: Floor Sonnemans [Redacted]
Verzonden: vrijdag 10 november 2023 08:27
Aan: Verkeersmodel BBMA | Provincie Noord-Brabant [Redacted]
Onderwerp: FW: Opvragen verkeersgegevens Nispenstraat Roosendaal

Beste heer/mevrouw,

Voor onze opdrachtgever ben ik op zoek naar verkeersgegevens voor een bouwplan aan de Nispensestraat 76 te Roosendaal. Het plan is gelegen in de zone van de Laan van België en Nispensestraat.

Voor de genoemde wegen ben ik dan ook op zoek naar de volgende gegevens (voor zover beschikbaar):

- etmaalintensiteiten
- max. snelheid
- evt. obstakels (verkeerslichten, rotondes e.d.)
- verdeling lichte, middelzware en zware voertuigen
- verdeling lichte, middelzware en zware voertuigen over de dag-, avond-, nachtperiode.
- eventueel het ophogingspercentage om te komen tot het maatgevende jaar 2034.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,



T 0475 - 470 470

M

E

W k-plus.nl + k-plusinspectiedienst.nl



KvK 14049885 [Disclaimer](#)

Van: [Redacted]

Verzonden: donderdag 9 november 2023 15:50

Aan: Floor Sonnemans [Redacted]

CC: [Redacted]

Onderwerp: RE: Opvragen verkeersgegevens Nispenstraat Roosendaal

Beste mevrouw Sonnemans,

De meest recente telling op dit wegvak is uit 2019 en heb ik bijgevoegd. Voor modelcijfers en toekomstige cijfers rond 2034 kan je terecht bij de provincie: Verkeersmodel.BBMA@brabant.nl.

Voor wegdektype kunt u terecht bij mijn collega: [Redacted]

Met vriendelijke groet,



Adviseur Mobiliteit



Tel: [Redacted]

Van: Floor Sonnemans [Redacted]

Verzonden: vrijdag 3 november 2023 10:07

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Opvragen verkeersgegevens Nispensestraat Roosendaal

Beste heer [REDACTED]

Voor onze opdrachtgever ben ik op zoek naar verkeersgegevens voor een bouwplan aan de Nispensestraat 76 te Roosendaal. Het plan is gelegen in de zone van de Laan van België en Nispensestraat.

Voor de genoemde wegen ben ik dan ook op zoek naar de volgende gegevens (voor zover beschikbaar):

- etmaalintensiteiten
- max. snelheid
- wegdektype
- evt. obstakels (verkeerslichten, rotondes e.d.)
- verdeling lichte, middelzware en zware voertuigen
- verdeling lichte, middelzware en zware voertuigen over de dag-, avond-, nachtperiode.
- eventueel het ophogingspercentage om te komen tot het maatgevende jaar 2034.

Alvast bedankt voor de moeite.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



T 0475 - 470 470

M [REDACTED]

E [REDACTED]

W k-plus.nl + k-plusinspectiedienst.nl



KvK 14049885 [Disclaimer](#)



Brabantlaan 1 | Postbus 90151 | 5200 MC 's-Hertogenbosch | Telefoon 073 6812812 | Fax 073 6807680 | [contact](#) |

Twitter: [@brabant](#) | www.brabant.nl

Meer weten over de provincie Noord-Brabant?

Volg op Instagram: www.instagram.com/provincienoordbrabant



BIJLAGE 4 QUICKSCAN NATUURWETGEVING





aeres milieu

ingenieursbureau voor bodem, archeologie, geohydrologie, ecologie

Quickscan Natuurwetgeving
Nispensestraat 76 te Roosendaal
(gemeente Roosendaal)

Quickscan Natuurwetgeving Nispensestraat 76 te Roosendaal



Aeres Milieu Projectnummer : AM23511
Status rapport : Definitief (versie 1)
Datum : 16 november 2023

Opdrachtgever : Ordito B.V.
Nieuwstraat 87
5126 CC Gilze

Opgesteld door : R. Rijnders BSc | ir. J.P.M Hovens

Gecontroleerd door : ing. J.M.G. Reuver

Aeres Milieu B.V.
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
(t) 0475 – 320 000
e-mail: info@aeres-milieu.nl
www.aeres-milieu.nl

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING.....	4
2.	WET- en REGELGEVING.....	5
2.1	Inleiding.....	5
2.2	Bescherming van Natura 2000-gebieden.....	5
2.3	Natuurnetwerk Nederland.....	6
2.4	Beschermde planten en dieren.....	6
3.	WERKWIJZE.....	8
3.1	Beschrijving van de voorgenomen werkzaamheden.....	8
3.2	Werkwijze quickscan.....	9
4.	BESCHERMDE NATUURWAARDEN.....	10
4.1	Beschrijving plangebied.....	10
4.2	Natura 2000-gebieden.....	10
4.3	Natuurnetwerk Nederland.....	11
4.4	Beschermde planten en dieren.....	12
5.	MOGELIJKE EFFECTEN OP BESCHERMDE NATUURWAARDEN.....	17
5.1	Natura 2000.....	17
5.2	Natuurnetwerk Brabant.....	17
5.3	Beschermde planten en dieren.....	17
6.	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN.....	19
6.1	Natura 2000.....	19
6.2	Natuurnetwerk Brabant.....	19
6.3	Beschermde planten en dieren.....	19
	LITERATUUR.....	20

Bijlage:

- 1 Toelichting per beschermingsregime
- 2 Extra aandachtspunten

1. INLEIDING

In opdracht van Ordito B.V. heeft Aeres Milieu B.V. in samenwerking met Faunaconsult B.V. een quickscan natuurwetgeving uitgevoerd op de locatie:

Adres onderzoekslocatie	: Nispensestraat 76 te Roosendaal
Gemeente	: Roosendaal
Kadastrale registratie	: Roosendaal, sectie D, nummer 2947
Oppervlakte	: 360 m ²
Huidige bestemming	: Bedrijf
Toekomstige bestemming	: Wonen

Op deze locatie worden woningen gerealiseerd. De voorgenomen ontwikkeling heeft aanleiding gegeven voor deze quickscan natuurwetgeving. Hierin is nagegaan welke effecten de ingreep heeft op lokaal voorkomende beschermde flora en fauna. Daarnaast is nagegaan welke invloed de ingreep heeft op beschermde Natura 2000-gebieden en overige beschermde natuurgebieden.

Doel en status van dit document

Het risico bestaat dat het plangebied deel uitmaakt van leefgebieden van diverse beschermde soorten. Dit document geeft inzicht in de mogelijke knelpunten in het kader van natuurwetgeving en -beleid en mogelijke effecten als gevolg van het project.

Het doel van dit document is om vast te stellen of de natuurwetgeving de geplande ontwikkeling in de weg staat. De ingreep kan een negatief effect hebben op beschermde natuurwaarden (plant- en diersoorten en bijbehorende leefgebieden) en beschermde gebieden. Dit document geeft aan of en welke vervolgstappen noodzakelijk zijn om te voldoen aan de minimale onderzoekinspanning vanuit de Wet natuurbescherming (Wnb) en het Natuurnetwerk Nederland (NNN).

Daarnaast worden mitigerende (verzachtende) maatregelen aangegeven om significant negatieve effecten op voorhand te voorkomen en daarmee te voldoen aan de natuurwetgeving.

Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt een korte beschrijving gegeven van de relevante wet- en regelgeving. Hoofdstuk 3 beschrijft de geplande werkzaamheden en de werkwijze van de inventarisaties van de natuurwaarden. In hoofdstuk 4 worden de resultaten van de beleids- en veldinventarisaties weergegeven. Hoofdstuk 5 beschrijft de effecten van de voorgenomen ingreep op Natura 2000-gebieden, de in en nabij het plangebied aanwezige natuurwaarden, evenals de mogelijke overtredingen op de Wnb. Hoofdstuk 6 geeft de conclusies en aanbevelingen weer.

2. WET- en REGELGEVING

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt een korte toelichting gegeven op de juridische bescherming van de Nederlandse natuur. De Wet natuurbescherming (Wnb), die per 1 januari 2017 is ingegaan, vervangt drie wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en Faunawet en de Boswet. De Natuurbeschermingswet 1998 zorgde voor de bescherming van (natuur)gebieden en de Flora- en faunawet regelde de bescherming van alle in het wild levende planten- en diersoorten, dus ook buiten de beschermde gebieden. Bij werkzaamheden met betrekking tot ruimtelijke ingrepen, moest worden nagegaan of deze negatieve gevolgen zouden kunnen hebben voor beschermde soorten en/of beschermde gebieden. Bij kap van bomen moest worden bepaald of de Boswet van toepassing was (de Boswet regelde het behoud van bosopstanden of compensatie ervan). De basis van de nieuwe wetgeving blijft in grote lijnen gelijk, al verandert er wel een aantal zaken.

2.2 Bescherming van Natura 2000-gebieden

Natura 2000 is de benaming voor een Europees netwerk van natuurgebieden waarin belangrijke flora en fauna voorkomen, gezien vanuit een Europees perspectief. Wat betreft gebiedsbescherming, vervalt de bescherming van de Beschermde natuurmonumenten. Deze vallen echter vrijwel altijd (op enkele kleine gebieden na) binnen Natura 2000 of het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen EHS) en houden dus indirect wel bescherming, zij het niet in dezelfde mate. De provincies hebben daarnaast de bevoegdheid om bijzondere provinciale landschappen of bijzondere provinciale natuurgebieden aan te wijzen. Zij kunnen in een later stadium door de Minister worden toegevoegd aan Natura 2000-gebieden.

Verder verandert er voor Natura 2000-gebieden weinig. De bescherming van deze gebieden is namelijk gebaseerd op internationale verplichtingen en die zijn niet veranderd.

Per Natura 2000-gebied zijn (instandhoudings)doelen (voor soorten en vegetatietypen) opgesteld. Iedereen die vermoedt of kan weten dat zijn handelen of nalaten, gelet op de instandhoudingdoelen, nadelige gevolgen voor een Natura 2000-gebied kan hebben, is verplicht deze handelingen achterwege te laten of te beperken. Het bevoegd gezag kan schadelijke activiteiten beperken en eisen dat een vergunning op de Wnb wordt aangevraagd. Regulier beheer en bestaand gebruik zijn opgenomen in Natura 2000-beheerplannen. Na vaststelling van de beheerplannen hoeft daarvoor geen vergunning aangevraagd te worden.

Wetlands worden beschermd door het internationale Ramsar-verdrag. Het zijn ook Natura 2000-gebieden en daardoor beschermd door de Wnb.

Toetsing van de voorgenomen werkzaamheden in het plangebied aan de Wnb wat betreft Natura 2000-gebieden is opgenomen in hoofdstuk 5.

2.3 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN), vroeger de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) genoemd, is het Nederlandse netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. Het NNN is gebaseerd op provinciale regelgeving, die met ingang van de Wnb niet is veranderd.

In het Natuurnetwerk Nederland liggen:

- bestaande natuurgebieden, waaronder de 20 Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en de Waddenzee;
- alle Natura 2000-gebieden.

Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor de begrenzing en ontwikkeling van dit natuurnetwerk. Tot die tijd was de Rijksoverheid hiervoor verantwoordelijk. In het Natuurpact hebben de provincies met het rijk afgesproken om tot 2027 80.000 hectare natuur in te richten. Het NNN moet uiteindelijk samen met de natuurgebieden in andere Europese landen het aaneengesloten pan-Europees Ecologisch Netwerk (PEEN) vormen.

De provincies hebben – zoals ook al in paragraaf 2.2 aangegeven - de bevoegdheid om bijzondere provinciale landschappen of bijzondere provinciale natuurgebieden aan te wijzen. Veel provincies hebben de Nationale Landschappen (sinds 2011 geen onderdeel meer van nationaal beleid) in hun provinciale beleid opgenomen.

De toetsing van de voorgenomen werkzaamheden in het plangebied aan het provinciale beleid is opgenomen in hoofdstuk 5.

2.4 Beschermden planten en dieren

De lijsten met beschermde soorten zijn veranderd. Er zijn soorten die voorheen beschermd waren en onder de Wnb niet meer en andersom. Zo zijn een aantal soorten orchideeën, de kleine modderkruiper en rode bosmier sinds 1 januari 2017 niet meer beschermd. De Wnb kent drie algemene beschermingsregimes waarin de voorschriften van de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn en twee verdragen (Bern en Bonn) zijn geïmplementeerd en waarin aanvullende voorschriften zijn gesteld voor de dier- en plantensoorten die niet onder die specifieke voorschriften vallen, maar wel bescherming behoeven (zie bijlage 1 voor een toelichting op verboden handelingen, afwijkingsmogelijkheden en criteria voor ontheffing/vrijstelling per beschermingsregime):

- Vogels

alle vogels in de zin van de Vogelrichtlijn (paragraaf 3.1 van de Wnb). Verder nemen de meeste provincies de onder de Flora- en faunawet benoemde vogelsoorten waarvan het nest jaarrond werd beschermd over. Voor een aantal vogelsoorten geldt dat hun nesten jaarrond beschermd zijn, ook als de soort op het moment van de handeling geen gebruik maakt van het nest. Dit is het geval wanneer een vogelsoort jaarlijks terugkeert naar zijn nest en niet of nauwelijks in staat is om elders in zijn leefgebied een vervangend nest te vinden of te maken;

- Internationaal beschermde soorten

alle dieren en planten, genoemd in de bijlagen bij de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (paragraaf 3.2 van de Wnb);

- Overige beschermde soorten

soorten genoemd in de bijlage bij de Wnb, die niet onder de reikwijdte van paragraaf 3.2 vallen (paragraaf 3.3 van de Wnb). Hieronder vallen onder meer de 'algemene' soorten die onder de Flora- en faunawet bij ruimtelijke ingrepen waren vrijgesteld. Vrijwel al deze soorten zijn door alle provincies eveneens voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld (een uitzondering geldt bijvoorbeeld voor de mol, die onder de Wnb niet meer is beschermd).

De beschermde status van soorten kan echter per provincie verschillen. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten (Provinciale staten van Noord-Brabant, 2016). Er is dan geen ontheffing nodig voor werkzaamheden.

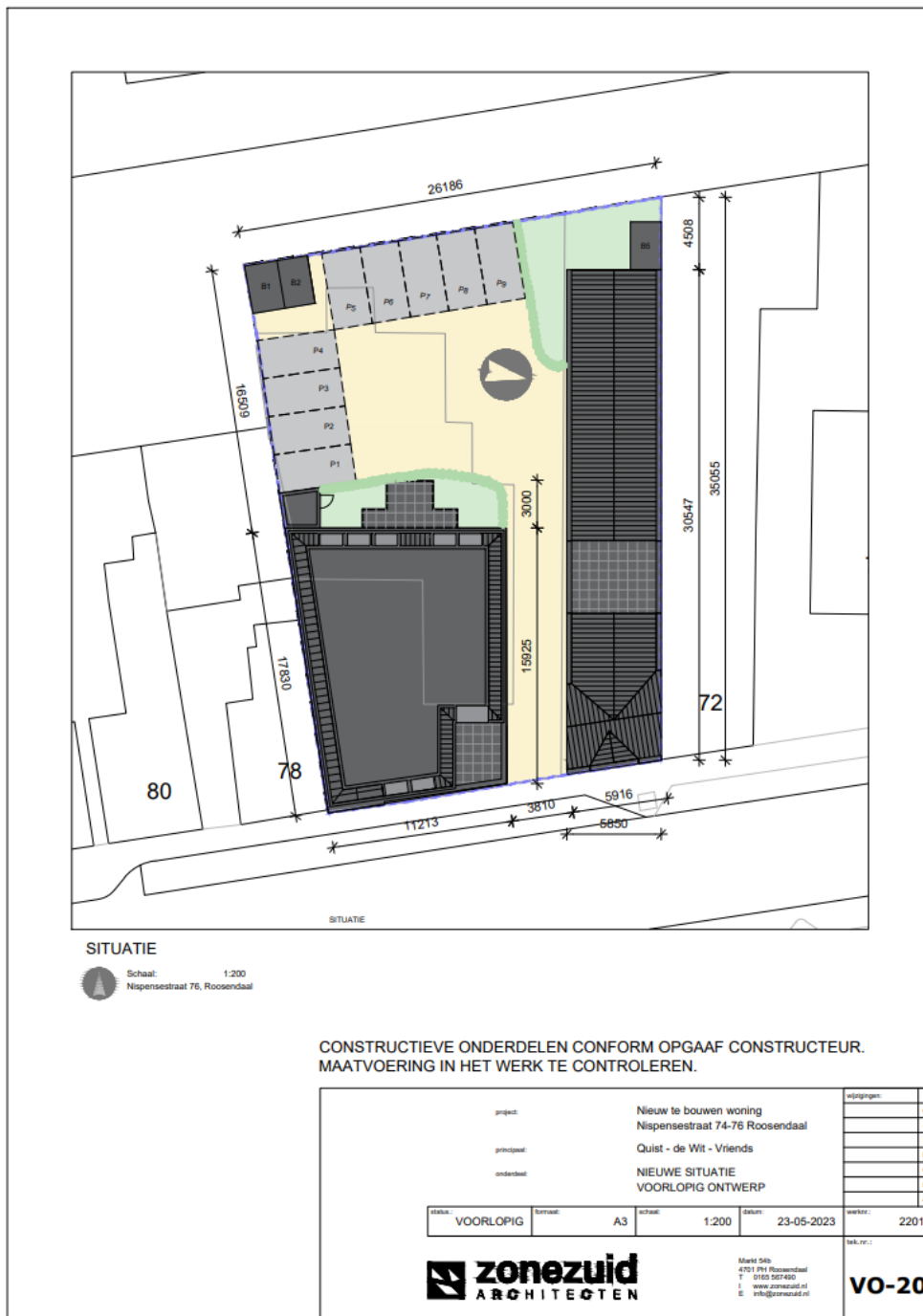
Voor soorten die ook niet in de bijlagen van de Wnb worden genoemd, fungeert de zorgplichtbepaling (artikel 1.11 Wnb) als vangnet. Op grond van deze bepaling moeten schadelijke handelingen voor alle in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in beginsel achterwege worden gelaten, dan wel moeten maatregelen worden genomen om schadelijke gevolgen (zoveel mogelijk) te voorkomen.

De toetsing van de voorgenomen werkzaamheden in het plangebied aan de Wnb wat betreft flora en fauna is opgenomen in hoofdstuk 5.

3. WERKWIJZE

3.1 Beschrijving van de voorgenomen werkzaamheden

De autogarage en woning worden gesloopt. De twee bomen aan de voorzijde van het plangebied en de overige straatvegetatie worden verwijderd. Vervolgens worden er 5 woningen gerealiseerd met parkeerplaatsen achter de woningen, nieuwe verharding en wat groen (zie figuur 3.1).



Figuur 3.1. Schets van de voorgestane situatie. Bron: zone zuid architecten.

3.2 Werkwijze quickscan

Deze quickscan natuurwetgeving is uitgevoerd door middel van een veldbezoek en een literatuurstudie. Op 2 november 2023 heeft Faunaconsult B.V. het plangebied en de omgeving in een straal van 100 meter rond het plangebied bezocht voor een habitatgeschiktheidsonderzoek. Hierbij werd beoordeeld voor welke plant- en diersoorten het plangebied een geschikte habitat biedt. Waarnemingen van soorten in het plangebied zijn genoteerd. Met betrekking tot zoogdieren werd speciaal gelet op pootafdrukken, krabsporen, wissels, uitwerpselen, haren, graafsporen, hollen en potentieel geschikte verblijfplaatsen. Tijdens het veldbezoek was het 11 graden, bewolkt en met een windkracht van 4 Bft.

Het bureauonderzoek is gebaseerd op vrij verkrijgbare verspreidingsbronnen en waarnemingen van soorten:

- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (www.natura2000.nl/gebieden);
- RAVON (www.ravon.nl);
- FLORON (www.floron.nl);
- SOVON (www.sovon.nl);
- Zoogdiervereniging (www.zoogdiervereniging.nl);
- NDFF Verspreidingsatlas (www.verspreidingsatlas.nl).

4. BESCHERMDE NATUURWAARDEN

4.1 Beschrijving plangebied

Het plangebied (zie figuur 4.1.1) bevindt zich ten zuiden van het centrum van Roosendaal, binnen de bebouwde kom. Ten noorden en zuiden van het plangebied bevinden zich woningen. Aan de oostzijde bevindt zich de Nispensestraat met daarachter wederom woningen. Ten westen van het plangebied bevindt zich het GGZ en de Praxis. Het plangebied zelf bestaat uit een autogarage en een woning. Aan de voorzijde van de bebouwing bevinden zich een iep, een valse acacia en wat algemene plantensoorten als Canadese guldenroede, grote brandnetel, zachte ooievaarsbek, en paardenbloem. Het overige deel van het plangebied is verhard.



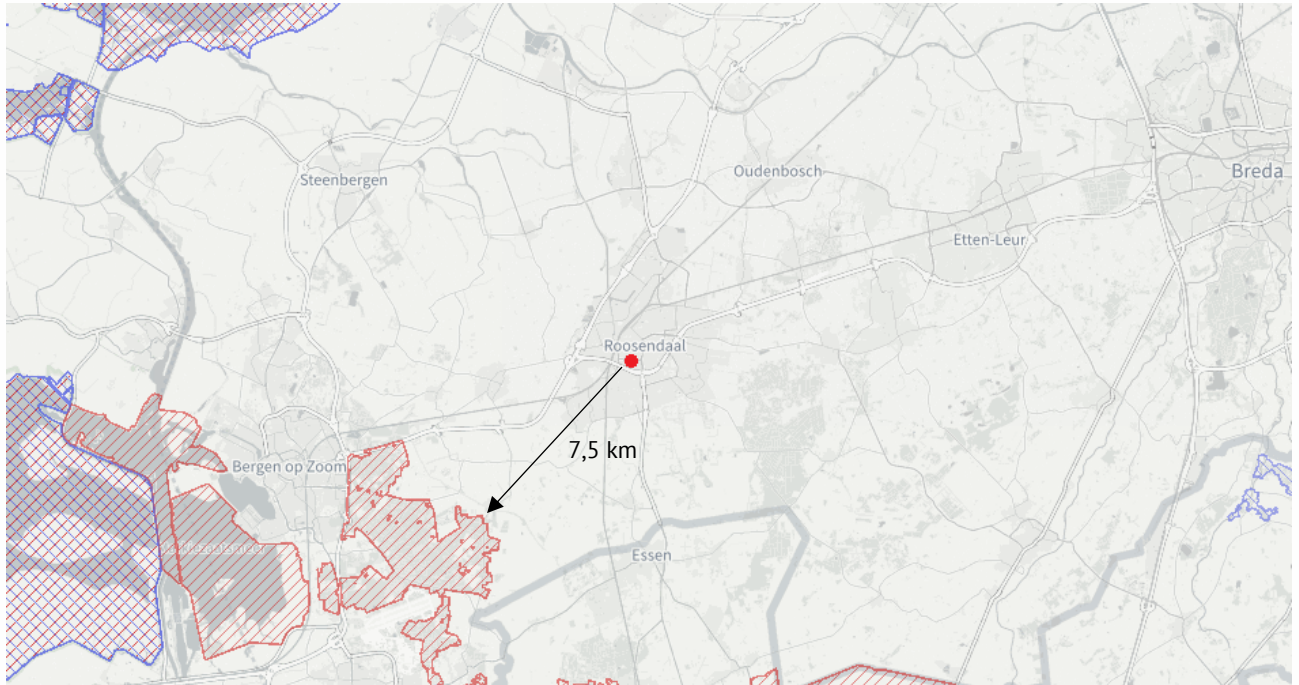
Figuur 4.1.1. Het plangebied (rood omlijnd).

4.2 Natura 2000-gebieden

In tabel 4.2. is een overzicht weergegeven van de Natura 2000-gebieden binnen een afstand van 10 kilometer van het plangebied. Overige Natura 2000-gebieden liggen op meer dan 10 kilometer afstand van het plangebied. Figuur 4.2 laat de ligging van het plangebied zien ten opzichte van Natura 2000-gebieden.

Tabel 4.2. Overzicht van de natura 2000 gebieden binnen een afstand van 10 km van het plangebied.

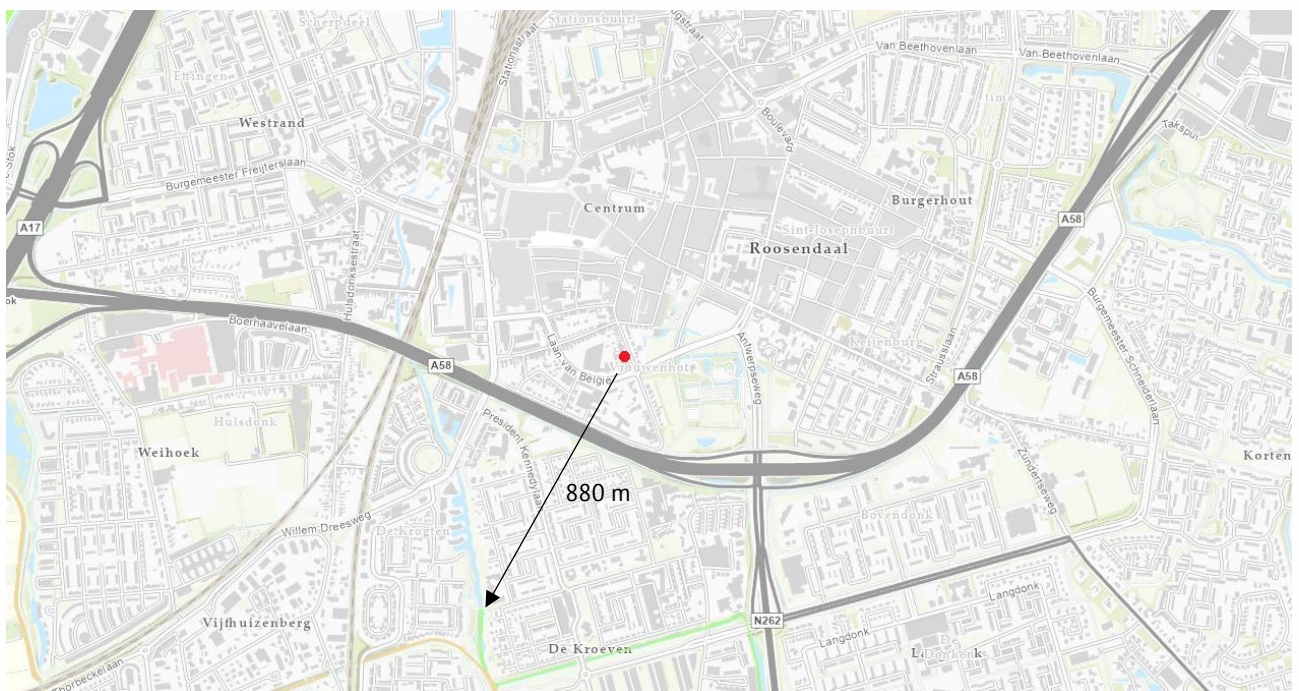
Natura 2000 gebieden	Afstand tot plangebied (km)
Brabantse Wal	7,5



Figuur 4.2. Ligging van het plangebied (rode stip) ten opzichte van Natura-2000 gebieden (rood en blauw gearceerd). Bron: [Natura 2000 Network Viewer](#).

4.3 Natuurnetwerk Nederland

Op zo'n 880 meter ten zuiden van het plangebied bevindt zich het dichtstbijzijnde onderdeel van het Natuurnetwerk Brabant (NNB), het Brabantse deel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Dit bestaat uit het beheertype 'Beek en Bron' (zie figuur 4.3).



Figuur 4.3. Ligging van het plangebied (rode stip) ten opzichte van het NNB (lichtgroen en oranje gekleurd). Bron: [Provincie Noord-Brabant](#).

4.4 Beschermde planten en dieren

Vogels

Tijdens het veldbezoek is de houtduif waargenomen. De woning bevat enkelsteensmuren en een pannendak met dakbeschot. Door de opgemetselde kopgevels hebben vogels hier geen toegang tot de ruimte onder de gevelpannen. Onder de onderste rij dakpannen is geen vogelschroot aanwezig (zie figuur 4.4.1). Deze ruimtes zijn daarom geïnspecteerd, maar vogelnesten zijn overal afwezig. De autogarage bevat een plat dak. Hier zijn vogelnesten ook zeker afwezig. In de woning en de garage zelf zijn nergens vogeluitwerpselen, braakballen, veren etc. waargenomen. Ook in de twee kleine bomen aan de voorzijde van het plangebied, direct aan de straat, zijn geen vogelnesten aanwezig. Daarmee is het voorkomen van jaarrond beschermde, strenger beschermde en algemene vogelnesten in het plangebied uitgesloten. Het is ook niet aannemelijk dat algemene vogelsoorten gedurende het broedseizoen in de twee bomen direct aan de straat zullen gaan broeden.

De nieuwe woningen worden direct naast de gevel van Nispensestraat 78 gebouwd, waardoor de bouw mogelijk een verstoring zou kunnen opleveren voor eventueel aanwezige broedende huismussen of gierzwaluwen. Het pand aan de Nispensestraat 78 bevat echter platte dakpannen waardoor het voorkomen van huismus- en gierzwaluwnesten hier is uitgesloten.



Figuur 4.4.1 Onder de onderste rij dakpannen is geen vogelschroot aanwezig; de ruimtes onder de onderste dakpannen zijn daarom geïnspecteerd maar vogelnesten zijn afwezig.

Zoogdieren

Het plangebied bevindt zich in atlasblok 4927. Tabel 4.4.1 geeft de strenger beschermde zoogdieren weer die volgens de NDFF verspreidingsatlas en de verspreidingsgegevens van de Zoogdierverseniging in de afgelopen 13 jaar in het atlasblok voorkwamen.

Tabel 4.4.1. Strenger beschermde zoogdieren die volgens de NDFF verspreidingsatlas en de verspreidingsgegevens van de Zoogdierverseniging in de afgelopen 13 jaar in het atlasblok voorkwamen.

Vleermuizen	Overige zoogdieren
Baardvleermuis	Boommarter
Bosvleermuis	Bunzing
Franjestaart	Eekhoorn
Gewone dwergvleermuis	Hermelijn
Gewone grootoorvleermuis	Wezel
Laatvlieger	
Meervleermuis	
Rosse vleermuis	
Ruige dwergvleermuis	
Watervleermuis	

Door de enkelsteensmuren van de woning is er geen spouw waar vleermuizen in kunnen kruipen. Zoals reeds vermeld bevat de woning opgemetselde kopgevels waardoor vleermuizen hier niet de ruimte onder de gevelpannen kunnen bereiken. De zuidgevel (zie figuur 4.4.2) bevat voor een groot deel een dakkapel met daaronder een houten plank. Tussen de gevel en de plank is geen ruimte aanwezig waar vleermuizen achter kunnen verblijven (zie figuur 4.4.3). Het achterste deel van de zuidgevel is tegen de garage aangebouwd waardoor de dakpannen tot het platte dak van de garage reiken. Aan de voorzijde van de zuidgevel is over een lengte van ongeveer een meter een dakgoot aanwezig die nauw op de gevel aansluit. Vleermuizen hebben bij de zuidgevel dus geen verblijfsmogelijkheden. De noordgevel bevat over de gehele lengte een boeiboord dat nauw aansluit op de gevel (zie figuur 4.4.4). De goot bevindt zich hier op de gevel waardoor vleermuizen ook bij deze gevel geen verblijfsmogelijkheden hebben. Vleermuisverblijven zijn in de woning dus afwezig.



Figuur 4.4.2. De zuidgevel van de woning.



Figuur 4.4.3. Tussen de houten plank en de gevel is geen ruimte voor vleermuizen.



Figuur 4.4.4. Tussen het boeiboord en gevel is geen ruimte voor vleermuizen.

De garage bevat spouwmuren en een plat dak. De gevels bevatten nergens open stootvoegen of andere toegangsmogelijkheden tot de spouw. De houten gevelbekleding aan de voorzijde kiert niet met de gevel. Ook de garage bevat dus geen vleermuisverblijven.

De nieuwe woningen worden direct naast de gevel van Nispensestraat 78 gebouwd. Deze gevel bevat enkele ventilatiesleuven (zie figuur 4.4.5). Door de komst van de woningen zullen deze openingen niet meer bereikbaar zijn voor vleermuizen.

De ventilatiesleuven zijn daarom geïnspecteerd; hieruit bleek dat de spouwen volledig zijn gevuld met isolatiewol (luchtpouw is dus afwezig; zie figuur 4.4.5). Verder is er tussen het boeiboord en de gevel geen ruimte voor vleermuizen. Vleermuisverblijven zijn hier dus ook afwezig. De twee kleine bomen aan de voorzijde van het plangebied bevatten geen holtes, waardoor het voorkomen van verblijven van boom-bewonende vleermuissoorten in het plangebied ook is uitgesloten.

Hoger opgaande lijnvormige vegetatiestructuren die kunnen fungeren als vaste vliegrouwe/foerageergebied voor vleermuizen zijn in en rond het plangebied afwezig.



Figuur 4.4.5. In de ventilatiesleuven in de gevel van Nispensestraat 78 (l) bevindt zich overal isolatiewol (r). Tussen het boeiboord en de gevel is daarnaast geen ruimte voor vleermuizen.

De twee kleine bomen aan de voorzijde van het plangebied bevatten geen eekhoornnesten en zoals reeds benoemd geen holtes, waardoor verblijven van boomarters in het plangebied zijn uitgesloten. Door de ligging van het plangebied in bebouwd gebied en het aanwezige biotoop (gehele verharding) zijn marterachtigen als de das, wezel, bunzing en hermelijn niet te verwachten in het plangebied. Steenmarteruitwerpselen zijn nergens in de woning, garage of elders in het plangebied aangetroffen. Algemene zoogdiersoorten als de huisspitsmuis kunnen wel in het plangebied voorkomen.

Amfibieën, reptielen en vissen

Tabel 4.4.2 geeft de strenger beschermde amfibieën, reptielen en vissen weer die volgens de NDFF verspreidingsatlas en verspreidingsgegevens van RAVON in de afgelopen 13 jaar in het atlasblok voorkwamen.

Tabel 4.4.2. Strenger beschermde amfibieën, reptielen en vissen die volgens de NDFF verspreidingsatlas en de verspreidingsgegevens van RAVON in de afgelopen 13 jaar in het atlasblok voorkwamen.

Amfibieën	Reptielen	Vissen
Alpenwatersalamander	Levendbarende hagedis	

Volgens de NDFF verspreidingsatlas en verspreidingsgegeven van de Zoogdiervereniging kwamen in de afgelopen 13 jaar in het 5x5 kilometerhok waarin het plangebied zich bevindt de alpenwatersalamander en levendbarende hagedis voor. Wateren die als voortplantingswater en leefgebied van vissen en amfibieën kunnen dienen zijn in en rond het plangebied afwezig. Vissen zijn dus zeker afwezig in het plangebied. Daarnaast is het plangebied geheel verhard waardoor het ongeschikt is voor strenger beschermde amfibieënsoorten.

Ook algemene amfibieënsoorten zijn wegens de gehele verharding van het plangebied niet te verwachten in het plangebied. Ook voor de levendbarende hagedis en andere reptielensoorten is het plangebied ongeschikt als leefgebied en zijn dus niet in het plangebied te verwachten.

Vlinder en libellen

Tabel 4.4.3 geeft de strenger beschermde vlinders en libellen weer die volgens de NDFV verspreidingsatlas en verspreidingsgegevens van de Vlinderstichting in de afgelopen 13 jaar in het atlasblok voorkwamen.

Tabel 4.4.3. Strenger beschermde vlinders en libellen die volgens de NDFV verspreidingsatlas en de verspreidingsgegevens van de Vlinderstichting in de afgelopen 13 jaar in het atlasblok voorkwamen.

Vlinders	Libellen
Bruine eikenpage	Bosbeekjuffer
Grote vos	
Teunisbloempijlstaart	

De vegetatie in het plangebied is schaars en nectarplanten zijn afwezig. Waardplanten van voorgenoemde vlindersoorten zijn ook afwezig; deze soorten zijn daarom niet in het plangebied te verwachten. Libellen zijn wegens de afwezigheid van geschikte wateren met oeverplanten ook niet te verwachten in en rond het plangebied.

Overige diersoorten

Overige diersoorten die zijn beschermd onder de Wnb, zoals het vliegend hert of de vermiljoenkever, zijn wegens de afwezigheid van een geschikt biotoop niet te verwachten in het plangebied.

Planten en houtopstanden

In het plangebied zijn alleen algemene, niet-beschermde planten waargenomen (zie paragraaf 4.1). In het plangebied bevinden zich twee te verwijderen kleine bomen aan de voorzijde van het plangebied. Omdat het maar 2 bomen betreft en omdat deze zich binnen de bebouwde kom bevinden is er geen sprake van een houtopstand en is een meldings- en herplantingsplicht niet van toepassing.

Tabel 4.4.4 geeft de beschermde soorten weer die (mogelijk) een vaste voortplantings- of rustplaats in het plangebied hebben.

Tabel 4.4.4. (potentieel) in het plangebied voorkomende beschermde soorten. Het beschermingsregime van de soorten in de Wnb is eveneens weergegeven.

Nederlandse en wetenschappelijke naam	Vogels	Internationaal beschermde soorten	Overige beschermde soorten
Aardmuis (<i>Microtus agrestis</i>)			X
Huisspitsmuis (<i>Crocidura russula</i>)			X
Veldmuis (<i>Microtus arvalis</i>)			X

5. MOGELIJKE EFFECTEN OP BESCHERMDE NATUURWAARDEN

5.1 Natura 2000

Door de voorgenomen werkzaamheden kan verstoring door geluid en beweging optreden. Deze effecten zijn zeer lokaal; bovendien ligt het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied 'Brabantse Wal' op een afstand van circa 7,5 kilometer van het plangebied. Vanwege de afstand verwachten wij van de voorgenomen werkzaamheden geen direct effect op bovengenoemde Natura 2000-gebieden.

Het hierboven genoemde Natura 2000-gebied 'Brabantse Wal' bevat tenminste één stikstofgevoelig habitatype, dat te maken heeft met overbelasting door stikstof. De sloop van de gebouwen, de realisatie van de nieuwbouw en de bewoning ervan zullen leiden tot wat stikstofuitstoot. Vanwege de afstand tussen de Natura 2000-gebieden en het plangebied verwachten wij echter geen significant effect op bovengenoemde (en verder van het plangebied gelegen) Natura 2000-gebied(en).

5.2 Natuurnetwerk Brabant

Het plangebied ligt op zo'n 880 meter afstand van het dichtstbijzijnde onderdeel van het Natuurnetwerk Brabant (NNB), bestaande uit het beheertype 'Beek en bron'. Vanwege de afstand tussen het NNB en het plangebied verwachten wij dat de plannen geen effect op het NNB zullen hebben.

5.3 Beschermde planten en dieren

Als gevolg van de werkzaamheden kunnen onderstaande effecten op beschermde flora en fauna optreden:

- Bij de werkzaamheden kunnen vaste voortplantings- of rustplaatsen van algemene beschermde zoogdieren worden aangetast. Individuen kunnen hierbij worden verwond of gedood.
- Bij de realisatie van de woningen kan er verstoring door licht en geluid ontstaan. Doordat de bouw van de woningen enkel overdag plaatsvindt en doordat er rond het plangebied al dagelijks menselijke activiteit is, zal noemenswaardige verstoring uitblijven.

In tabel 5.3 zijn de mogelijke overtredingen van de verbodsbepalingen van de Wnb weergegeven. In hoofdstuk 6 wordt uitgelegd hoe deze overtredingen kunnen worden voorkomen.

Soort	Beschermingsregime Wnb	Art. 3.1 lid 1	Art. 3.1 lid 2	Art. 3.5 lid 1	Art. 3.5 lid 2	Art. 3.5 lid 3	Art. 3.5 lid 4	Art. 3.10 lid 1
Algemeen voorkomende grondgebonden zoogdieren	Overige soorten							X

Tabel 5.3. Mogelijke overtredingen van algemene verbodsbepalingen van de Wnb. Zie bijlage 1 voor een verklaring van de beschermingscategorieën en een overzicht van alle verbodsbepalingen.

Artikel 3.1 (m.b.t. Vogels)

- lid 1: het opzettelijk doden en vangen van vogels
- lid 2: het opzettelijk vernielen en beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren en het wegnemen van nesten

Artikel 3.5 (m.b.t. Internationaal beschermde soorten):

- lid 1: het opzettelijk doden of vangen van habitatsoorten
- lid 2: het opzettelijk verstoren van habitatsoorten
- lid 3: het opzettelijk vernielen en rapen van eieren van habitatsoorten
- lid 4: het beschadigen en vernielen van de voortplantingsplaatsen en rustplaatsen van habitatsoorten

Artikel 3.10 lid 1 (m.b.t. A-soorten): het is verboden

(a) in het wild levende A-soorten opzettelijk te doden of te vangen;

(b) de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de A-soorten opzettelijk te beschadigen of te vernielen; en

De onder (a) en (b) genoemde verboden zijn niet van toepassing op de bos-, huisspits- en veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende ervan of roerende zaken bevinden (artikel 3.10 lid 3 Wnb).

6. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

6.1 Natura 2000

De plannen zullen naar onze mening waarschijnlijk geen effect op de natuurwaarden in Natura 2000-gebieden hebben. Om elk risico uit te sluiten, is het echter te overwegen de te verwachten stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden te laten bepalen. Indien daaruit blijkt dat er een significante toename is te verwachten, is er een vergunning nodig op grond van de Wnb.

6.2 Natuurnetwerk Brabant

De sloop van de gebouwen, en de bouw en het gebruik van de nieuwe woningen hebben waarschijnlijk geen negatieve effecten op het NNB. Omdat er geen negatieve effecten op het NNB zijn te verwachten, zijn er op dit punt geen bezwaren vanuit het provinciale natuurbeleid.

6.3 Beschermden planten en dieren

Algemeen voorkomende grondgebonden zoogdieren

In het plangebied komen mogelijk zoogdieren en amfibieën voor, die onder de Wnb zijn beschermd. Het gaat om algemeen voorkomende soorten (zogenaamde A-soorten), waarvoor in de provincie Noord-Brabant een algemene vrijstelling geldt in geval van ruimtelijke ontwikkeling en beheer en onderhoud. Dit houdt in dat deze soorten verstoord mogen worden, zonder dat daar vooraf een ontheffing voor is verkregen. Wel geldt altijd de Zorgplicht (artikel 1.11 Wnb); deze houdt in dat nadelige gevolgen voor dieren en planten altijd zoveel mogelijk moeten worden voorkomen. Om aan de algemene zorgplicht te voldoen, moeten dieren die tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen, zo snel mogelijk naar een aangrenzende locatie buiten het plangebied worden verplaatst.

Extra aandachtspunten

Zie bijlage 2 voor extra aandachtspunten.

LITERATUUR

- Ministerie van Economische Zaken, 2016. Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag.
- Provinciale staten van Noord-Brabant. 2016. Verordening van Provinciale Staten van de provincie Noord-Brabant houdende regels ter bescherming van de natuur (Verordening natuurbescherming Noord-Brabant). Link: http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Noord-Brabant/600901/CVDR600901_1.html.

BIJLAGE 1. TOELICHTING PER BESCHERMINGSREGIME

Vogels

Verbodsbepalingen en afwijkingsmogelijkheden

Het beschermingsregime voor vogels is neergelegd in de artikelen 3.1 tot en met 3.4 van de Wnb. Deze bepalingen gelden voor alle van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn.

Op grond van de artikelen 3.1 en 3.2 gelden voor deze vogels de volgende verboden:

- het opzettelijk doden en vangen van vogels (artikel 3.1 lid 1 Wnb)
- het opzettelijk vernielen en beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren en het wegnemen van nesten (artikel 3.1 lid 2 Wnb)
- het rapen en houden van eieren (artikel 3.1 lid 3 Wnb)
- het opzettelijk storen van vogels indien dit van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende soort (artikel 3.1 lid 4 en 5 Wnb)
- het verkopen, vervoeren voor verkoop, onder zich hebben voor verkoop of ten verkoop aanbieden van (gemakkelijk herkenbare delen of producten van) dode of levende vogels (artikel 3.2 lid 1 Wnb)
- het, anders dan voor verkoop, houden en vervoeren van (gemakkelijk herkenbare delen of producten van) dode of levende vogels (artikel 3.2 lid 6 Wnb)
- het, voor zover bij of krachtens de Wnb toegestaan, vangen of doden van vogels met – kort gezegd – verboden middelen en het achtervolgen met behulp van in de Vogelrichtlijn genoemde vervoermiddelen overeenkomstig de in de Vogelrichtlijn omschreven wijze (artikel 3.4 lid 1 Wnb).

Het beschermingsregime gaat uit van het 'nee, tenzij-principe'. Dit betekent dat de genoemde schadelijke handelingen verboden zijn, tenzij het bevoegd gezag een afwijking van het verbod toestaat. Die toestemming kan worden verleend door middel van een ontheffing of vrijstelling.

Criteria voor ontheffing of vrijstelling

Gedeputeerde staten ('GS') kunnen van vrijwel alle hierboven omschreven verboden ontheffing verlenen. Provinciale staten ('PS') kunnen daarnaast bij verordening vrijstelling verlenen van deze verboden. Voor een paar specifieke verboden is de minister van Economische Zaken (de 'minister') het bevoegd gezag, namelijk de verboden die zien op de verkoop en het vervoer van vogels. Indien een afwijking van een verbodsbepaling wordt toegestaan, moet daarbij in ieder geval worden bepaald op welke soort de afwijking betrekking heeft, welke middelen, installaties of methoden voor het vangen of doden zijn toegestaan en welke voorwaarden gelden ter beperking van de risico's en met betrekking tot het tijdstip en de plaats van de handeling. Daarnaast moet voor de verlening van een ontheffing of vrijstelling aan een aantal cumulatieve criteria zijn voldaan. Dit betekent dat er:

- geen andere bevredigende oplossing mag bestaan;
- de maatregelen niet mogen leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort en;

- de ontheffing nodig is in verband met één van de volgende zes gronden:
 - het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
 - het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
 - ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
 - ter bescherming van flora of fauna;
 - voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten of voor de daarmee samenhangende teelt; of
 - om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.

Internationaal beschermde soorten

Deze soorten worden in de praktijk vaak aangeduid als de 'strikt beschermde soorten', omdat voor deze soorten alleen onder strikte voorwaarden ontheffing van een verbodsbepaling kan worden verkregen. Bekende voorbeelden van habitatsoorten zijn de drijvende waterweegbree, de rugstreeppad en de zandhagedis.

Verbodsbepalingen

De belangrijkste verboden uit de Wnb zijn:

- het opzettelijk doden of vangen van habitatsoorten (artikel 3.5 lid 1 Wnb)
- het opzettelijk verstoren van habitatsoorten (artikel 3.5 lid 2 Wnb)
- het opzettelijk vernielen en rapen van eieren van habitatsoorten (artikel 3.5 lid 3 Wnb)
- het beschadigen en vernielen van de voortplantingsplaatsen en rustplaatsen van habitatsoorten (artikel 3.5 lid 4 Wnb)
- het opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen en vernielen van habitatsoorten (artikel 3.5 lid 5 Wnb)
- het, anders dan voor verkoop, onder zich hebben of vervoeren van habitatsoorten (artikel 3.6 lid 2 Wnb).

Criteria voor ontheffing of vrijstelling

Gedeputeerde Staten kunnen van deze verboden ontheffing verlenen en Provinciale Staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van deze verboden (artikel 3.8 lid 2 en 3.9 lid 2 Wnb). Er is een aantal (cumulatieve) criteria (opgesomd in artikel 3.8 lid 5 Wnb) om ontheffing of vrijstelling te kunnen verlenen; deze worden slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat (alternatieventoets)
- er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijk verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan
- de ontheffing of vrijstelling nodig is:
 - In het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
 - ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
 - in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
 - voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten; of
 - om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

Overige beschermde soorten

Dit aanvullende beschermingsregime vloeit niet voort uit Europese wet- of regelgeving en beschermt alleen de in het wild levende diersoorten die worden genoemd in onderdeel A van de bijlage bij de Wnb. Voorbeelden zijn de hermelijn en de wezel ('A-soorten'). Daarnaast worden vaatplanten beschermd van de soorten die worden genoemd in onderdeel B in de bijlage bij de Wnb, zoals de akkerboterbloem en de muurbloem ('B-soorten'). Uit de wetsgeschiedenis is gebleken dat het nodig is om deze soorten bij wet aan te wijzen, omdat zij niet voldoende worden beschermd door enkel de zorgplicht. Het gaat daarbij in het bijzonder om soorten die in Nederland in hun voortbestaan worden bedreigd. Op de bijlagen zijn dan ook bijvoorbeeld de Rode Lijst-soorten aangewezen.

Verboden handelingen

Het is verboden op grond van artikel 3.10 lid 1 Wnb:

- (a) in het wild levende A-soorten opzettelijk te doden of te vangen;
- (b) de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de A-soorten opzettelijk te beschadigen of te vernielen en
- (c) B-soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

De onder (a) en (b) genoemde verboden zijn niet van toepassing op de bos-, huisspits- en veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende ervan of roerende zaken bevinden (artikel 3.10 lid 3 Wnb). Voor deze overige soorten gelden dus minder verboden dan voor de strikt beschermde soorten. Zo is bijvoorbeeld het (opzettelijk) verstoren van soorten niet verboden.

Ruimere afwijkingsmogelijkheden

Voor de overige soorten gelden bovendien ruimere afwijkingsmogelijkheden dan voor de strikt beschermde soorten. Artikel 3.8 Wnb (dat de afwijkingsmogelijkheden voor Habitatsoorten bepaalt) is grotendeels van overeenkomstige toepassing op de overige soorten. Dit betekent dat een ontheffing of vrijstelling slechts wordt verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat (alternatieventoets)
- er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijk verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan
- de ontheffing of vrijstelling nodig is:
 - in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
 - ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
 - in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
 - voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten; of

- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

Anders dan voor Habitatsoorten, kan voor de overige soorten ook ontheffing of vrijstelling worden verleend als dit noodzakelijk is (artikel 3.8 lid 2):

- in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
- ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;
- ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omringende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;
- ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;
- in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied, of;
- ten behoeve van het algemeen belang.

Overzicht verbodsbepalingen Wet natuurbescherming (Ministerie van Economische Zaken, 2016)

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wn	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wn	Beschermingsregime andere soorten § 3.3 Wn
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen	Art. 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Art. 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	Art.3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen	Art. 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art. 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben	Art. 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	Niet van toepassing
Art. 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren	Niet van toepassing

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wn	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wn	Beschermingsregime andere soorten § 3.3 Wn
instandhouding van de desbetreffende vogelsoort		

BIJLAGE 2. EXTRA AANDACHTSPUNTEN

Voor algemeen voorkomende broedvogels (waarvan het nest gedurende broedperiode beschermd is) dienen mitigerende maatregelen getroffen te worden:

- Voer eventuele snoeiwerkzaamheden buiten het broedseizoen uit. Het broedseizoen loopt ongeveer van 15 maart tot 15 juli, maar kan afhankelijk van het weer en andere factoren verschuiven.
- Indien het niet mogelijk is om buiten het broedseizoen te werken, dienen geschikte broedlocaties voorafgaand aan het broedseizoen ongeschikt te worden gemaakt en gehouden te worden totdat de werkzaamheden zijn afgerond.
- Indien werkzaamheden starten binnen het broedseizoen, dient door een deskundig ecooloog onderzocht te worden of broedende vogels ter plaatse aanwezig zijn.

Door de voorgenomen werkzaamheden bestaat de kans dat holen van algemene soorten als konijn, egel en diverse muizensoorten worden vergraven. De volgende maatregelen zijn nodig om rekening te houden met deze soorten:

- Indien er verstoring plaatsvindt, dient er een passende vluchtroute beschikbaar te zijn. Dit geldt in het bijzonder voor grondgebonden zoogdieren (zoals muizen en egels), maar ook voor vogels, om verkeersslachtoffers te voorkomen. Werk vanaf één zijde en bij voorkeur van een drukke naar een rustige locatie toe, zoals een open veld of ruigte. Werk ook op een aangepast tempo, zodat dieren kunnen vluchten.
- Kunstmatige verlichting werkt verstorend op zoogdieren en andere fauna. Werk daarom niet tussen zonsondergang en zonsopkomst.
- Voorkom of beperk daarnaast de toepassing van kunstlicht en de verstrooiing van licht buiten de projectlocatie. Voorkom ook het direct schijnen op groenelementen, zoals bosschages en ruigtes (met name voor vleermuizen).

Gelet op de algemene zorgplicht dienen voorafgaand aan de werkzaamheden alle maatregelen te worden getroffen om nadelige gevolgen voor flora en fauna zoveel mogelijk te voorkomen, beperken of ongedaan te maken. Dit geldt altijd en voor alle planten- en diersoorten.

- Ook voor mogelijke aanwezigheid van egel en vestiging van de rugstreeppad dient de zorgplicht in acht te worden genomen. Voorkom opslag van materialen waaronder dieren kunnen gaan verblijven. Het ontstaan van poeltjes en plassen op het terrein dient gedurende het zomerhalfjaar (vanaf april) te worden voorkomen. Als deze soorten worden waargenomen, dienen zij zichzelf in veiligheid te kunnen brengen.

Indien een soort die niet in de quickscan wordt genoemd in het terrein wordt geconstateerd bij aanvang van de werkzaamheden, dient hier passend op te worden gereageerd. Het is hierbij nodig om contact op te nemen met een ter zake kundige en een maatregel toe te passen, zodat de wet niet wordt overtreden.



BIJLAGE 5 STIKSTOFBEREKENING



STIKSTOFDEPOSITIE NISPENSESTRAAT 76 ROOSENDAAL, GEMEENTE ROOSENDAAL



Project:	Ontwikkeling kleinschalig appartementencomplex
Locatie:	Nispensestraat 76, Roosendaal
Datum rapport:	07-11-2023
Bedrijf:	Ordito B.V.
Auteur:	K. Kusters

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding	2
1.1 Aanleiding	2
1.2 Planvoornemen	3
1.3 Natura 2000-gebieden	4
1.4 Werkwijze.....	6
1.4.1 Aanlegfase.....	6
1.4.2 Gebruiksfase.....	7
2. Aanlegfase	8
2.1 Inleiding.....	8
2.2 Uitkomsten aanlegfase.....	8
2.3 Berekeningsresultaten aanlegfase	11
3. Gebruiksfase	12
3.1 Inleiding.....	12
3.2 Uitkomsten gebruiksfase.....	12
3.3 Berekeningsresultaten gebruiksfase	13
4. Conclusie	14

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

Het Programma Aanpak Stikstof (PAS) en de daarbij behorende toetsingskader is in werking getreden op 1 juli 2015. Te veel stikstof is slecht voor de natuur, waardoor een natuurvergunning of een ander toestemmingsbesluit nodig is voor activiteiten waar stikstof bij vrij komt (bijvoorbeeld in de landbouw, woningbouw of de industrie). Tot 29 mei 2019 was toestemming voor dergelijke activiteiten gebaseerd op het Programma Aanpak Stikstof. Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State het PAS ongeldig verklaard. Het Programma Aanpak Stikstof (PAS) biedt niet genoeg bescherming aan zogenoemde Natura 2000-gebieden.

Een nieuwe stikstofrekeningtoepassing maakt sommige bouwprojecten toch mogelijk. Het kabinet heeft destijds een nieuwe rekenmethode naar buiten gebracht (de 'AERIUS Calculator 2020') welke het verlenen van vergunning voor projecten mogelijk moet maken. Inmiddels is 'AERIUS Calculator (versie 2023.0.1)' de meest recente versie waarmee gerekend kan worden. Projecten waarvan (met behulp van deze rekenmethode) kan worden bewezen dat ze de natuur niet raken, komen in aanmerking voor een vergunning. De natuur wordt niet geraakt zolang de depositie van stikstof op beschermde natuurgebieden niet hoger bedraagt dan 0,00 mol/ha/j. In het geval de depositie wél hoger is dan 0,00 mol/ha/j, zijn er enkele mogelijkheden zoals het (intern of extern) salderen of de ADC-toets. Deze toets is echter enkel bruikbaar bij zeer grote dwingende projecten zonder alternatief, waarbij tevens gecompenseerd wordt. Het salderen is een manier om uiteindelijk de natuurvergunning te verkrijgen door binnen of buiten het project aan te tonen dat er minder of geen extra stikstof neerslaat op Natura 2000-gebieden.

1.2 Planvoornemen

Onderhavig planvoornemen betreft de wens om ter plaatse van de leegstaande bebouwing een vervangend (kleinschalig) appartementencomplex met 5 appartementen te ontwikkelen. Het pand is leegstaand omdat de voormalige bedrijfsactiviteiten ter plaatse zijn beëindigd.

De nieuwbouw ontwikkeling voorziet in 5 appartementen verdeeld over 3 bouwlagen. Op de begane grond en de eerste verdieping worden per verdieping twee wooneenheden gerealiseerd. Op de derde en bovenste verdieping wordt één wooneenheid gerealiseerd. De goot- en bouwhoogte van het beoogde pand bedraagt respectievelijk 7 meter en 11 meter. Hierbij wordt de voorgevel, in vergelijking met de huidige situatie, naar voren gehaald waardoor aansluiting wordt gezocht bij de voorgevelrooilijn van de naastgelegen bebouwing.

Het hoofdgebouw krijgt een diepte van 18 meter en een breedte van 14 meter. Derhalve kent de nieuwe bebouwing een grondoppervlakte van circa 250 m².

Om onderhavig planvoornemen mogelijk te maken wordt de bestaande bebouwing gesloopt. De sloop betreft de bestaande bedrijfsbebouwing (loods) met een oppervlakte van circa 175 m² en complementaire bedrijfswoning met een oppervlakte van circa 75 m². In totaal wordt er derhalve circa 250 m² bebouwing gesloopt.



Tekening onderhavig planvoornemen

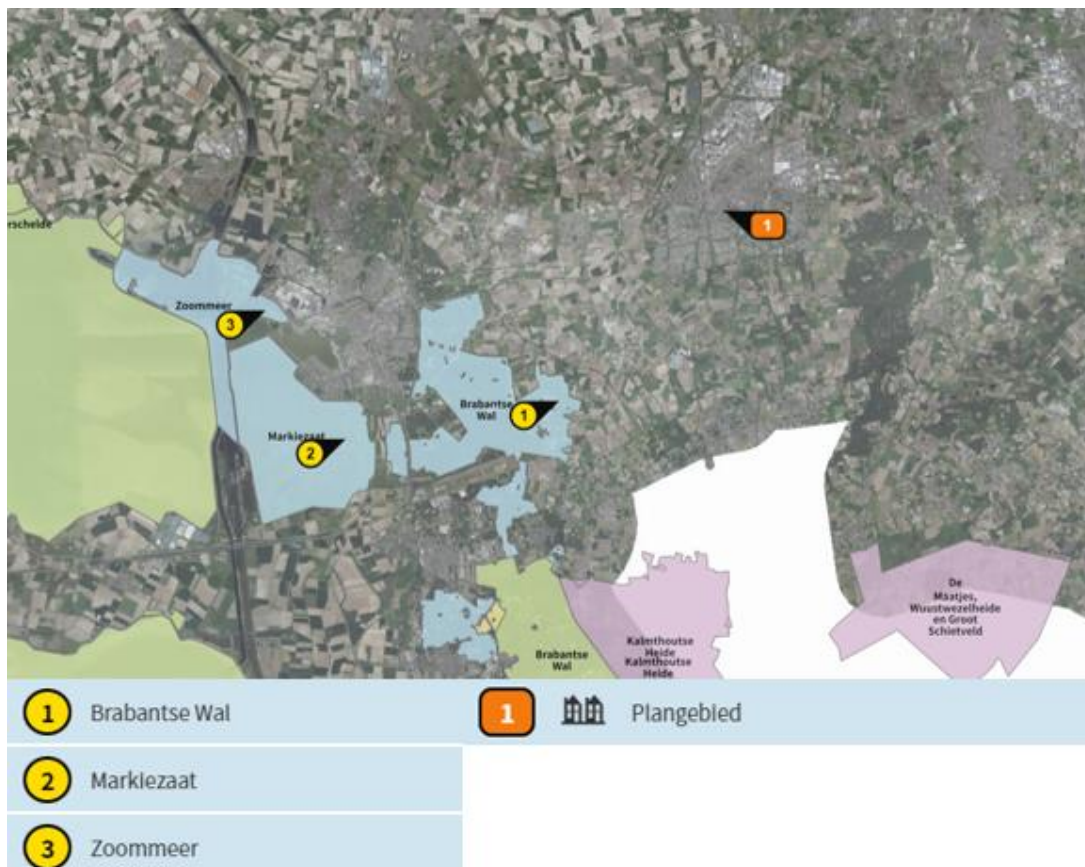
1.3 Natura 2000-gebieden

Nederlandse Natura 2000-gebieden

In onderstaand overzicht zijn de meest nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden in Nederland ten opzichte van het plangebied weergegeven. Per natuurgebied is het meest stikstofgevoelige habitattypen gegeven. Ook zijn de bijbehorende habitatcode, omschrijving en kritische depositiewaarde (KDW) vermeld.

- **Brabantse Wal:** H3130 – Zwakgebufferde vennen, KDW = 500 mol N/ha/jaar.
- **Markiezzaat:** Geen stikstofgevoelige habitattypen.
- **Zoommeer:** Geen stikstofgevoelige habitattypen.

In onderstaande afbeelding zijn de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden weergegeven. Het Natura 2000-gebied 'Brabantse Wal' is het dichtstbijzijnd gelegen op circa 7,6 km. Het Natura-2000 gebied 'Markiezzaat' ligt op een afstand van circa 13,3 km van het plangebied. Op een afstand van circa 14,6 km van het plangebied is het Natura 2000-gebied Zoommeer gelegen.

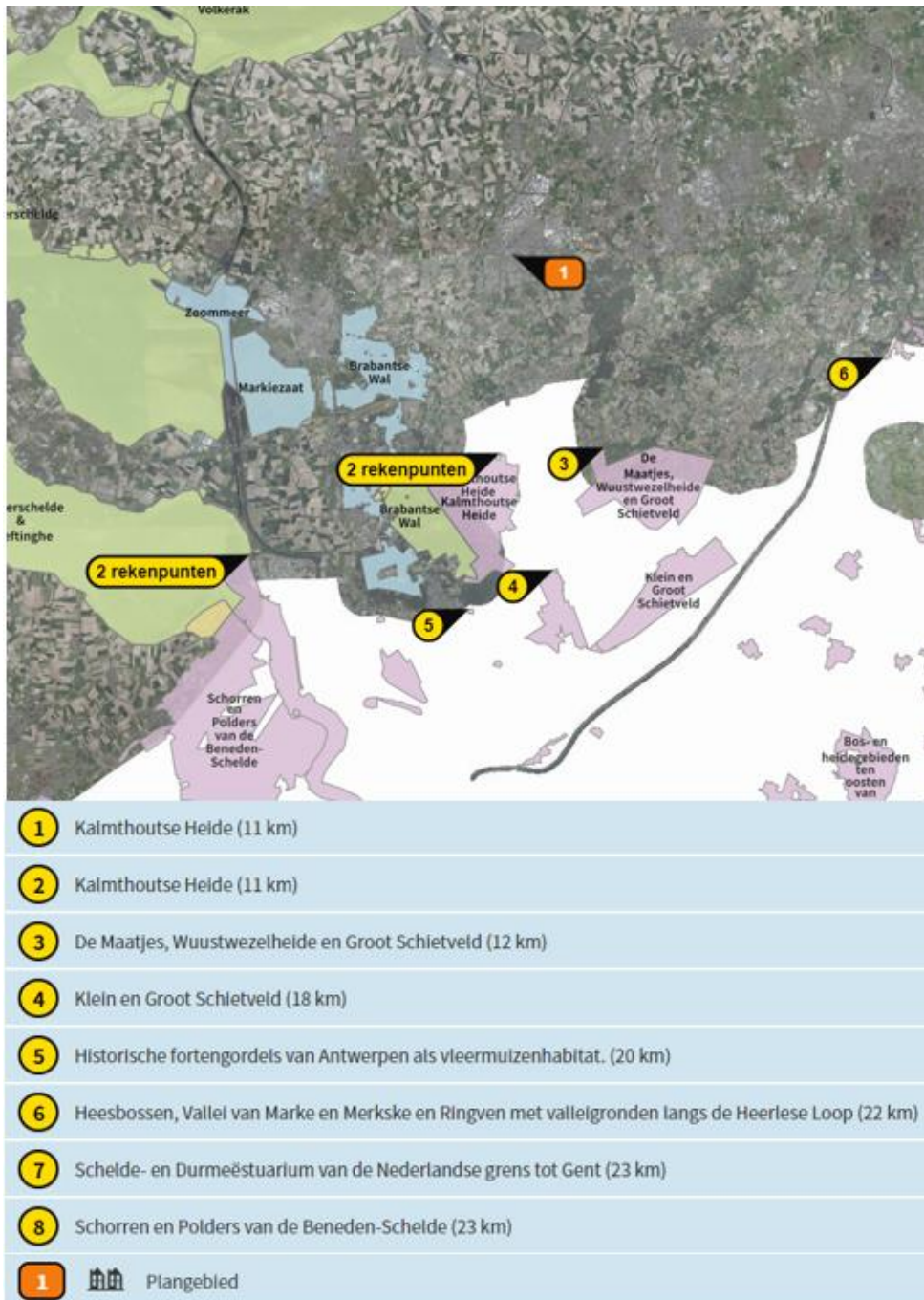


Ligging omliggende Natura 2000-gebieden

Buitenlandse Natura 2000-gebieden

Gelet op de ligging van het plangebied ten opzichte van de Belgische Natura 2000-gebieden is het noodzakelijk dat deze natuurgebieden ook meegenomen worden in de berekening.

Voorzichtigheidshalve zijn alle stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden in het buitenland (in dit geval België) binnen een straal van 25 km ten opzichte van het plangebied weergegeven. In onderstaande afbeelding zijn de meest nabijgelegen buitenlandse Natura 2000-gebieden in kaart gebracht met de daarbij behorende afstand tot het plangebied. Voor elk buitenlands Natura 2000-gebied is een eigen rekenpunt opgenomen in het rekenmodel. De buitenlandse Natura 2000-gebieden hoeft je alleen op te nemen als er binnen 25 km van het plangebied minimaal één Natura 2000-gebied aanwezig is.



Ligging omliggende Natura 2000-gebieden in het buitenland

1.4 Werkwijze

Een standaard planvoornemen is onder te verdelen in de aanlegfase en gebruiksfase. De aanlegfase is een eenmalig proces en onder te verdelen in de slooperperiode en bouwperiode. De gebruiksfase komt na de aanlegfase. De gebruiksfase is een continu proces en bestaat uit de toekomstige uitstoot van het verkeer en van de bebouwing.

De emissies van beide fases worden in kaart gebracht en de emissies worden berekend. De berekening is gedaan met behulp van de Aerius calculator 2023.0.1. Deze rekentoepping toetst de emissies van beide fases aan de waarden van de stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden. Bij een rekenresultaat van 0,00 mol per hectare per jaar is de stikstofdepositie nihil en vormt het geen belemmering voor de natuur.



Indeling aanlegfase en gebruiksfase

1.4.1 Aanlegfase

Mobiele werktuigen

In de sloop- en bouwperiode van de aanlegfase wordt er gebruik gemaakt van mobiele werktuigen die zorgen voor de realisatie van onderhoud planvoornemen. Deze mobiele werktuigen stoten tijdens de werkzaamheden stikstof uit. In tabelvorm wordt het aantal draaiuren weergegeven. Hierbij wordt 6% AdBlue (van het totale verbruik) toegevoegd aan de diesel bij werktuigen met een vermogen groter dan 56 kW. In de aanlegfase wordt gebruik gemaakt van inschattingen die gebaseerd zijn op ervaringscijfers.

Verkeersgeneratie aanlegfase

De verkeersgeneratie van de slooperperiode wordt gebaseerd op de te verwachten duur van de werkzaamheden. Onderstaand tabel geeft voor woningen in de bouwperiode aan wanneer welke kengetallen met betrekking tot het aantal verkeersbewegingen moet worden opgenomen in de berekening. Dit zijn inschattingen die zijn gebaseerd op ervaringscijfers. Er wordt onderscheid gemaakt in drie categorieën verkeer. Het middelzware vrachtverkeer is bedoeld (kleinschalige) behoeften voor de bouw. Het zware vrachtverkeer is bedoeld voor (grootschalig) bouwmaterialen en het licht verkeer is ten behoeve van het personeel. Onderstaand tabel gaat uit van de volledige nieuwbouw van een woning.

TYPE VERKEER	AANTAL VERKEERSBEWEGINGEN
LICHT VERKEER	300 per woning per jaar
MIDDELZWAAR VRACHTVERKEER	50 per woning per jaar
ZWAAR VRACHTVERKEER	10 per woning per jaar

Aantal verkeersbewegingen per jaar afhankelijk van het type verkeer

1.4.2 Gebruiksfase

Bebouwing

De bebouwing van de gebruiksfase heeft in geval van niet-gasloze bebouwing stikstofuitstoot tot gevolg. Om de uitstoot te berekenen, wordt gebruik gemaakt van de standaard emissiekengetallen per type functie en/of bebouwing. Deze kengetallen zijn afkomstig van AERIUS. Indien bebouwing zonder gasaansluiting gerealiseerd wordt, is de emissie 0,0 NO_x kg/jaar.

Verkeersgeneratie gebruiksfase

Voor de emissie van het wegverkeer wordt gebruik gemaakt van de kencijfers van het CROW. Met behulp van deze publicaties wordt het maximale aantal motorvoertuigen per etmaal berekend voor de gebruiksfase.

2. AANLEGFASE

2.1 Inleiding

Voor de sloop van de bestaande bebouwing en de ontwikkeling van een (kleinschalig) appartementencomplex met 5 appartementen aan de Nispensestraat 76 in Roosendaal is een berekening van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden voor de aanlegfase noodzakelijk. Om het planvoornemen te realiseren wordt een inzet van mobiele werktuigen verwacht. De inzet van de te gebruiken werktuigen (en de daarbij behorende verkeersgeneraties) zorgen voor depositie van stikstof. De depositie van stikstof mag niet boven 0,00 mol/ha/j komen. Een berekening met behulp van de AERIUS calculator (Versie 2023.0.1) moet aantonen dat nieuwe situaties niet leiden tot een te hoge waarde.

2.2 Uitkomsten aanlegfase

Mobiele werktuigen

In onderstaand tabel zijn de benodigde mobiele werktuigen gedurende de aanlegfase weergegeven. De ontwikkeling betreft de sloop van de bestaande bedrijfsbebouwing en bedrijfswoning met een gezamenlijk oppervlak van circa 250 m². Vervolgens wordt in de bouwperiode een (kleinschalig) appartementencomplex ontwikkelt met 5 appartementen. Het complex kent een grondoppervlakte van circa 250 m². Per mobiel werktuig zijn de ingevoerde kenmerken weergegeven. Bij de bepaling van het brandstofgebruik is aansluiting gezocht bij de kengetallen van de TNO. In het kader van een worstcasescenario is hierbij uitgegaan van het oudste bouwjaar binnen de stageklasse 'Stage IV', namelijk 2014. De bepaling van het motorvermogen van de onvoorziene werktuigen is het gemiddelde van de gebruikte werktuigen per sloopfase en bouwperiode, afgerond naar het hogere 20-tal. De mobiele werktuigen generen samen een emissie van 31,7 NO_x kg/jaar.

Mobiele werktuigen	Stage	Standaard verbruik	kW	Draaiuren	Totale verbruik	AdBlue	Emissie NO _x
Sloopperiode							
<i>graafmachine</i>	stage IV	8,25 liter/u	80	80	660 liter/j	40 liter/j	3,8 kg/j
<i>kiewagen</i>	stage IV	29,45 liter/u	300	20	589 liter/j	35 liter/j	3,4 kg/j
Overig							
<i>onvoorziene werktuigen</i>	stage IV	19,81 liter/u	200	10	198 liter/j	12 liter/j	1,1 kg/j
Bouwperiode							
<i>graafmachine</i>	stage IV	8,25 liter/u	80	80	660 liter/j	40 liter/j	3,8 kg/j
<i>heimachine</i>	stage IV	19,81 liter/u	200	8	158 liter/j	10 liter/j	0,7 kg/j
<i>betonpomp</i>	stage IV	8,25 liter/u	80	8	66 liter/j	4 liter/j	0,4 kg/j
<i>trilplaat</i>	stage IV	2,5 liter/u	20	8	20 liter/j	nvt	0,4 kg/j
<i>hijskraan</i>	stage IV	12,1 liter/u	120	80	968 liter/j	58 liter/j	5,7 kg/j
<i>kiewagen</i>	stage IV	29,45 liter/u	300	20	589 liter/j	35 liter/j	3,4 kg/j
Overig							
<i>Onvoorziene werktuigen</i>	Stage IV	14,03 liter/u	140	20	286 liter/j	17 liter/j	1,7 kg/j
Stationair draaien mobiele werktuigen**							7,3 kg/j

* 10% van het totale aantal draaiuren wordt extra gerekend voor onvoorziene werktuigen

** 30% van de totale emissie NO_x wordt extra gerekend voor stationair draaien

Berekening emissiebronnen mobiele werktuigen

Toelichting

De slooperperiode betreft het verwijderen van het bestaande bedrijfsgebouw en de bedrijfswoning met een gezamenlijke oppervlakte van circa 250 m². Ten behoeve van deze sloopwerkzaamheden worden enkele mobiele werktuigen verwacht. In deze periode wordt een inzet verwacht van een graafmachine en kiepwagen. Naar verwachting duurt de slooperperiode maximaal 1 maand. De inzet van een graafmachine wordt ingeschat op maximaal 20 werkdagen, waarbij het werktuig maximaal 4 uur per dag in gebruik zijn. Hierdoor wordt de totale inzet van een graafmachine ingeschat op 80 draaiuren. De kiepwagen is naar verwachting 1 draaiuur per dag in gebruik gedurende een periode van maximaal 20 werkdagen. Dit komt neer op 20 draaiuren in totaal.

Gedurende de bouwperiode is onder andere rekening gehouden met de inzet van een graafmachine voor werkzaamheden zoals kleinere graafwerkzaamheden. Voor graafwerkzaamheden met betrekking tot het bouwrijp maken van de grond wordt een inzet van maximaal 20 werkdagen verwacht, waarbij de graafmachine 4 volledige draaiuren per dag in gebruik is. In totaal komt het aantal draaiuren hierdoor uit op 80.

Daarbij is rekening gehouden dat voor een gemiddelde woning naar verwachting een aantal van 10 per 100 m² nodig is. Onderhavig planvoornemen voorziet in de ontwikkeling van een (kleinschalig) appartementencomplex met 5 appartementen met een grondoppervlak van circa 250 m², waardoor naar verwachting in totaal 25 heipalen worden gebruikt. Een heimachine met een vermogen van 200 kW heeft normaliter een capaciteit van circa 30 palen per dag. Gelet op een aantal van 25 heipalen komt dit uit op een inzet van 6,67 draaiuren. Voorzichtigheidshalve is een inzet van 8 draaiuren (een volledige werkdag) opgenomen voor het gebruik van een heimachine.

Voor het storten van de fundering wordt gebruik gemaakt van een betonpomp. Gezien de gebruikelijke aanvoer- en loscapaciteit van beton is uitgegaan van circa 40 m³ beton per uur. Onderhavig planvoornemen voorziet in de realisatie van een (kleinschalig) appartementencomplex met 5 appartementen. Het totale bebouwde oppervlak in de toekomstige situatie bedraagt circa 250 m². Dit komt uit op 75 m³ (berekening: 250 m² * 0,3 m diep). Het storten van een fundering van 75 m³ duurt, rekening houdend met een gebruikelijke aanvoer- en loscapaciteit van beton van circa 40 m³ beton per uur, naar verwachting 1,9 draaiuren. Voorzichtigheidshalve wordt voor het storten en verwerken van de fundering uitgegaan van 8 draaiuren (een volledige werkdag).

Daarnaast is tevens het gebruik van een trilplaat ten behoeve van de bestrating opgenomen met een aantal van maximaal 8 draaiuren. Onderhavig plangebied is reeds verhard.

Voor de bouw van een woning kan het tevens voorkomen dat er gebruikt wordt gemaakt van een hijskraan. Deze wordt onder andere ingezet voor het plaatsen van dak- en wandconstructies. In de berekening is uitgegaan van een totale inzet van 20 werkdagen, waarbij de hijskraan elke werkdag 4 draaiuren in gebruik is. Dit komt neer op 80 draaiuren in totaal.

Ten behoeve van het transporteren van los stortgoed (zoals grind, zand, aarde, puin, etc.) is de inzet van een kiepwagen te verwachten. De kiepwagen wordt naar verwachting ingezet voor een periode van maximaal 4 weken (20 werkdagen), waarbij het mobiele werktuig dagelijks 1 draaiuren in gebruik is. De totale inzet komt hierdoor uit op 20 draaiuren.

Verder is een post onvoorziene werktuigen opgenomen. Deze post moet eventuele meerwerk aan werkzaamheden dekken in de berekening. Het uitgangspunt is dat het aantal draaiuren van de post onvoorziene werktuigen 10% van het totale aantal draaiuren bedraagt. Daarbij draaien mobiele werktuigen een substantieel deel van de tijd stationair. In de berekening is uitgegaan van gemiddeld 30% van de tijd stationair draaien. Het stationair draaien van de mobiele werktuigen is gemodelleerd als een vlakbron onder de sector 'Anders'. Hierbij is 30% van de totale emissie NO_x kg/jaar van de mobiele werktuigen opgenomen.

Verkeersgeneratie

Ook is rekening gehouden met de verkeersgeneratie van de aanlegfase. De rijroute dient ingevoerd te worden tot daar waar de verkeersstromen opgaan in het heersende verkeersbeeld. De verkeersintensiteit neemt in elk geval significant toe bij de Laan van België, waardoor het advies is om de verkeersbewegingen tot dit wegvak te modelleren. Zodoende wordt het wegvak gemodelleerd tot aan de kruising met de Nispensestraat en Laan van België.

De verkeersgeneratie in de slooperperiode wordt gebaseerd op de te verwachten duur van de werkzaamheden. De verwachting is dat de slooperperiode maximaal 1 maand in beslag neemt, oftewel 20 werkdagen. Naar verwachting genereert de slooperperiode dagelijks 2 voertuigen (4 verkeersbewegingen) aan zowel zwaar als middelzwaar verkeer ten behoeve van de afvoer van overbodige materialen en/of gronden. Bij een duur van 1 maand (20 werkdagen) leidt dit voor beide verkeerstypes tot een totale verkeersgeneratie van 80 mvt. Verder genereert de slooperperiode licht verkeer ten behoeve van personeel. Uitgaande van 5 personeelsleden per dag (10 verkeersbewegingen) komt dit uit op een totale verkeersgeneratie van 200 mvt aan lichtverkeer.

De verkeersgeneratie in de bouwperiode wordt bepaald aan de hand van kengetallen per verkeerscategorie. In paragraaf 1.4 Werkwijze zijn de kengetallen met betrekking tot de verkeersgeneratie in de bouwperiode weergegeven. Het planvoornemen voorziet in de realisatie van een (kleinschalig) appartementencomplex met 5 appartementen. In het kader van een worstcasescenario wordt voor de verkeersgeneratie aangesloten bij de kengetallen voor de bouw van volledige woningen, waardoor de ontwikkeling naar verwachting leidt tot de volgende verkeersgeneratie:

- Licht verkeer: 1.500 mvt/jaar
- Middelzwaar vrachtverkeer: 250 mvt/jaar
- Zwaar vrachtverkeer: 50 mvt/jaar

De sloop- en bouwwerkzaamheden vinden (in deze berekening) plaats binnen hetzelfde bouwjaar. Hierdoor worden de verkeersbewegingen in de slooperperiode en bouwperiode bij elkaar opgeteld. De aanlegfase voor onderhavig planvoornemen leidt naar verwachting tot de volgende verkeersgeneratie:

- Licht verkeer (personen auto's): 1.700 mvt/jaar
- Middelzwaar vrachtverkeer (bestelbussen): 330 mvt/jaar
- Zwaar vrachtverkeer (vrachtauto's): 130 mvt/jaar

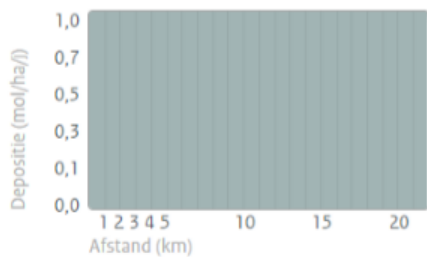
De emissiefactoren van het wegverkeer zijn onder andere gebaseerd op de snelheid van het wegverkeer. Voor verkeersbewegingen binnen de bebouwde kom bedraagt de snelheid namelijk 30 tot 50 km/uur. Voor dit wegvak is, vanwege het manoeuvreren en langzaam rijden, rekening gehouden met 100% filerijden. In totaal is de emissie als gevolg van het verkeer 0,2 NO_x kg/jaar.



Verkeersgeneratie aanlegfase

2.3 Berekeningsresultaten aanlegfase

In de onderstaande afbeelding zijn de berekeningsresultaten uit AERIUS Calculator (Versie 2023.0.1) van de aanlegfase van een (kleinschalig) appartementencomplex met 5 appartementen aan de Nispensestraat 76 in Roosendaal weergegeven. Uit de berekeningen blijkt dat – met de uitgangspunten die in dit onderzoek gedaan zijn - gedurende de aanlegfase geen toename van de stikstofdepositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend.



Er zijn geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j.

Weergave van de hoogste depositie (NO_x+NH₃) ten gevolge van de emissie van de ingevoerde bronnen (mol/ha/j) ten opzichte van de afstand tot de berekende bron(nen).

3. GEBRUIKSFASE

3.1 Inleiding

Voor de realisatie van een (kleinschalig) appartementencomplex met 5 appartementen aan de Nispensestraat 76 in Roosendaal is een berekening van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden voor de gebruiksfase noodzakelijk. Door de realisatie van onderhavig planvoornemen verandert onder andere de verkeersgeneratie in de directe omgeving. De depositie van stikstof mag niet boven 0,00 mol/ha/j komen. Een berekening met behulp van de AERIUS calculator (Versie 2023.0.1) moet aantonen dat nieuwe situaties niet leiden tot een te hoge waarde.

3.2 Uitkomsten gebruiksfase

Bebouwing

Onderhavig planvoornemen voorziet in de realisatie van een (kleinschalig) appartementencomplex met 5 appartementen. Sinds een wetwijziging per 1 juli 2018 kunnen aanvragen voor een bouwvergunning van een woning of bedrijf alleen verleend worden als deze géén aardgas aansluiting hebben. Dit houdt in dat de toekomstige bebouwing zonder gasaansluiting opgeleverd dient te worden. Dit heeft als gevolg dat de beoogde bebouwing geen stikstof uitstoot. Zodoende kan gesteld worden dat de toekomstige bebouwing geen invloed heeft op de berekening met betrekking tot de depositie van stikstof op omliggende Natura 2000-gebieden.

Verkeersgeneratie

Naast de bebouwing is ook de bijbehorende verkeersgeneratie meegenomen in de berekening. De gevolgen van de beoogde ontwikkeling op het verkeer wordt bepaald op basis van de verkeeraantrekkende werking. De toevoeging van de nieuwe wooneenheden zorgt voor een bijkomende verkeersgeneratie van bestemmingsverkeer in de vorm van personenauto's. Bij het in kaart brengen van de verkeeraantrekkende werking van het planvoornemen is gebruik gemaakt van de CROW-publicatie 381 'toekomstbestendig parkeren'.

Gezien de ligging van het plangebied in Roosendaal van de gemeente Roosendaal wordt voor het planvoornemen uitgegaan van de cijfers voor 'schil centrum – sterk stedelijk'. Onderhavig planvoornemen voorziet in een (kleinschalig) appartementencomplex met 5 appartementen, waardoor aansluiting is gezocht bij de kengetallen voor woningen. In de CROW-publicatie zijn kengetallen opgenomen voor 'koop, appartement, midden'. Hiervoor geldt een maximale verkeersgeneratie van 5,5 mvt/etmaal per woning. Uitgaande van deze kengetallen bedraagt de maximale bijkomende verkeersgeneratie 27,5 mvt/etmaal.

De rijroute dient ingevoerd te worden tot daar waar de verkeersstromen opgaan in het heersende verkeersbeeld. De verkeersintensiteit neemt in elk geval significant toe bij de Laan van België, waardoor het advies is om de verkeersbewegingen tot dit wegvak te modelleren. Zodoende wordt het wegvak gemodelleerd tot aan de kruising met de Nispensestraat en Laan van België.

Het planvoornemen voorziet in een (kleinschalig) appartementencomplex met 5 appartementen, waardoor uitsluitend licht verkeer wordt gegenereerd. De emissiefactoren van het wegverkeer zijn onder andere gebaseerd op de snelheid van het wegverkeer. Voor verkeersbewegingen binnen de bebouwde kom bedraagt de snelheid namelijk 30 tot 50 km/uur. Voor dit wegvak is, vanwege het manoeuvreren en langzaam rijden, rekening gehouden met 100% filerijden. In totaal is de emissie als gevolg van het verkeer 0,3 NO_x kg/jaar.

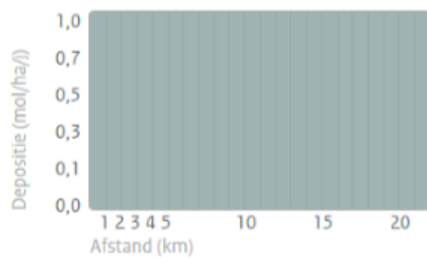


Verkeersgeneratie gebruiksfase

3.3 Berekeningsresultaten gebruiksfase

In de onderstaande afbeelding zijn de berekeningsresultaten uit AERIUS Calculator (Versie 2023.0.1) van de gebruiksfase van een (kleinschalig) appartementencomplex met 5 appartementen aan de Nispensestraat 76 in Roosendaal weergegeven. Uit de berekeningen blijkt dat – met de uitgangspunten die in dit onderzoek gedaan zijn - gedurende de gebruiksfase geen toename van de stikstofdepositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend.

Gebruiksfase



Er zijn geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j.

Weergave van de hoogste depositie (NO_x+NH₃) ten gevolge van de emissie van de ingevoerde bronnen (mol/ha/j) ten opzichte van de afstand tot de berekende bron(nen).

4. CONCLUSIE

Onderhavig planvoornemen betreft de wens om ter plaatse van de leegstaande bebouwing een vervangend (kleinschalig) appartementencomplex met 5 appartementen te ontwikkelen. Het pand is leegstaand omdat de voormalige bedrijfsactiviteiten ter plaatse zijn beëindigd.

De nieuwbouw ontwikkeling voorziet in 5 appartementen verdeeld over 3 bouwlagen. Op de begane grond en de eerste verdieping worden per verdieping twee wooneenheden gerealiseerd. Op de derde en bovenste verdieping wordt één wooneenheid gerealiseerd. De goot- en bouwhoogte van het beoogde pand bedraagt respectievelijk 7 meter en 11 meter. Hierbij wordt de voorgevel, in vergelijking met de huidige situatie, naar voren gehaald waardoor aansluiting wordt gezocht bij de voorgevelrooilijn van de naastgelegen bebouwing.

Het hoofdgebouw krijgt een diepte van 18 meter en een breedte van 14 meter. Derhalve kent de nieuwe bebouwing een grondoppervlakte van circa 250 m².

Om onderhavig planvoornemen mogelijk te maken wordt de bestaande bebouwing gesloopt. De sloop betreft de bestaande bedrijfsbebouwing (loods) met een oppervlakte van circa 175 m² en complementaire bedrijfswoning met een oppervlakte van circa 75 m². In totaal wordt er derhalve circa 250 m² bebouwing gesloopt.

Uit de berekeningen blijkt dat – met de uitgangspunten die in dit onderzoek gedaan zijn - gedurende de aanleg- en gebruiksfase geen toename van de stikstofdepositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend. Dit houdt in dat, met betrekking tot stikstofdepositie, negatieve effecten op stikstofgevoelige habitat- en leefgebieden zijn uit te sluiten. De natuurlijke kenmerken van de stikstofgevoelige gebieden blijven onaangetast.

Het gebruik van werktuigen met minimaal stageklasse IV, waarbij AdBlue (6%) bij de diesel is toegevoegd bij werktuigen met een vermogen van 56 kW of groter, geldt als aanbestedingseis. Wanneer de uitgangspunten in dit onderzoek wijzigen, dan dient een nieuwe AERIUS-berekening te worden uitgevoerd. Het is namelijk in dat geval mogelijk dat een Wnb-vergunningsplicht toch noodzakelijk is.

BIJLAGEN

BIJLAGE 1.55 B@; : 5 G9

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Ordito b.v.
Nispensestraat 76,
4701 CX Roosendaal

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Kleinschalig nieuwbouwproject
Kleinschalig appartementencomplex met 5 appartementen

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RUf9tdAFpZhk
07 november 2023, 08:41
Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

Aanlegfase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	1,0 kg/j	31,9 kg/j


Resultaten

Aanlegfase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

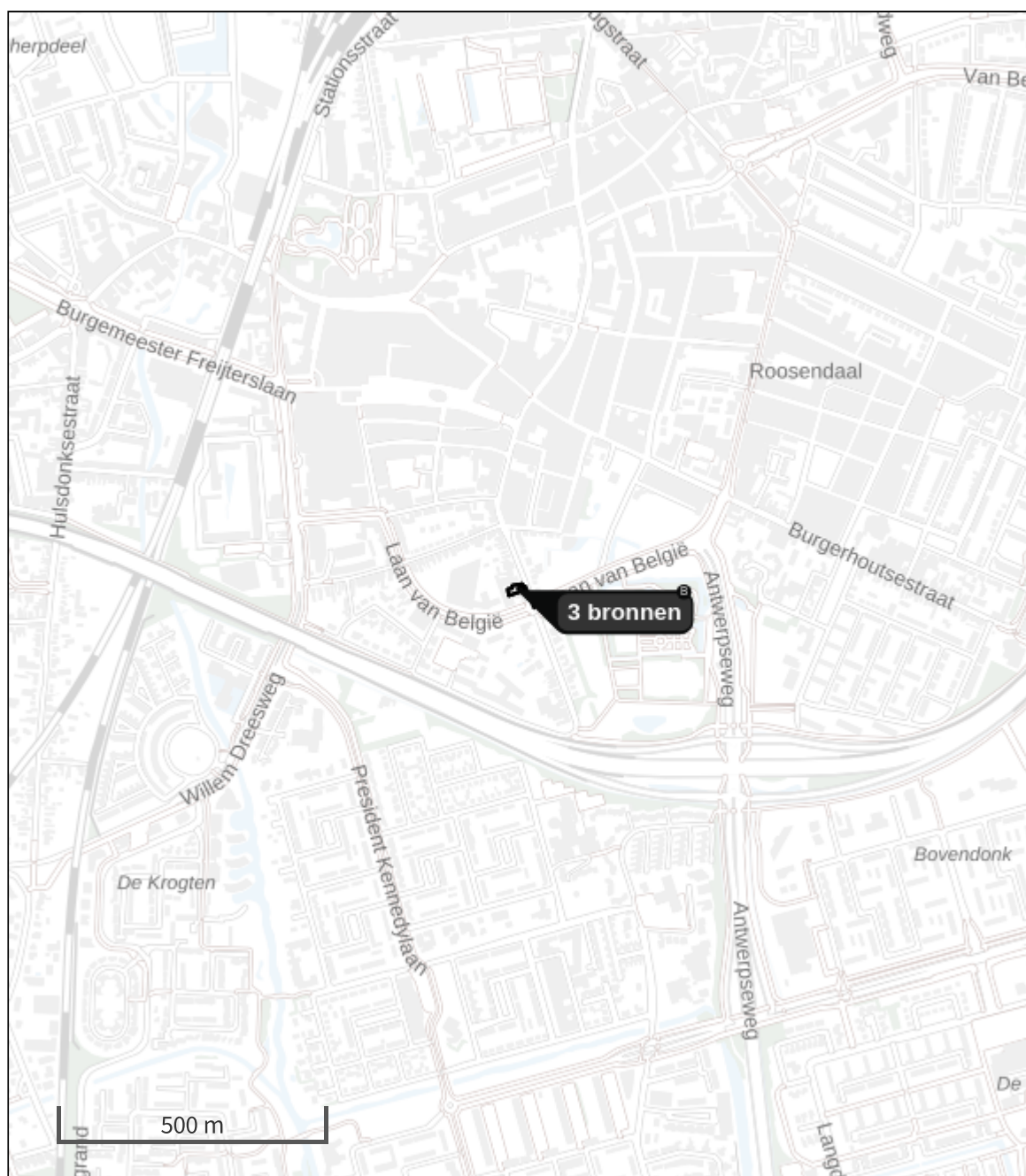
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		


Aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Sloopperiode	0,3 kg/j	8,3 kg/j
2 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Bouwperiode	0,7 kg/j	16,1 kg/j
3 Anders... Anders... Stationair draaien mobiele werktuigen	-	7,3 kg/j
 Verkeersnetwerk	3,2 g/j	0,2 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | | |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn |  | Grootste toename (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn |  | Grootste afname (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald | | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanlegfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
7	Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent (23 km)	X:75465 Y:376800	-
8	Schorren en Polders van de Beneden-Schelde (23 km)	X:75453 Y:376802	-
1	Kalmthoutse Heide (11 km)	X:89671 Y:382574	-
2	Kalmthoutse Heide (11 km)	X:88985 Y:382350	-
3	De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld (12 km)	X:95635 Y:382904	-
4	Klein en Groot Schietveld (18 km)	X:92722 Y:375942	-
5	Historische fortengordels van Antwerpen als vleermuizenhabitat. (20 km)	X:87940 Y:373745	-
6	Heesbossen, Vallei van Marke en Merkske en Ringven met valleigronden langs de Heerlese Loop (22 km)	X:111550 Y:388003	-

Aanlegfase, Rekenjaar 2023

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Slooperperiode	NO _x	8,3 kg/j			
Locatie	X:90615,97 Y:393663,13	NH ₃	0,3 kg/j			
Oppervlakte	0,04 ha					
Naam	Stageklasse	Brandstof- verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	660 l/j	80 u/j	40 l/j	NO _x	3,8 kg/j
					NH ₃	0,2 kg/j
Kiepwagen	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	589 l/j	20 u/j	35 l/j	NO _x	3,4 kg/j
					NH ₃	0,1 kg/j
Onvoorziene werktuigen	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	198 l/j	10 u/j	12 l/j	NO _x	1,1 kg/j
					NH ₃	47,5 g/j

2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bouwperiode	NO _x	16,1 kg/j
Locatie	X:90615,97 Y:393663,13	NH ₃	0,7 kg/j
Oppervlakte	0,04 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof- verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	660 l/j	80 u/j	40 l/j	NO _x	3,8 kg/j
					NH ₃	0,2 kg/j
Heimachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	158 l/j	8 u/j	10 l/j	NO _x	0,7 kg/j
					NH ₃	37,9 g/j
Betonpomp	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	66 l/j	8 u/j	4 l/j	NO _x	0,4 kg/j
					NH ₃	15,8 g/j
Trilplaat	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	20 l/j	8 u/j		NO _x	0,4 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j
Hijskraan	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	968 l/j	80 u/j	58 l/j	NO _x	5,7 kg/j
					NH ₃	0,2 kg/j
Kiepwagen	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	589 l/j	20 u/j	35 l/j	NO _x	3,4 kg/j
					NH ₃	0,1 kg/j
Onvoorziene werktuigen	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	286 l/j	20 u/j	17 l/j	NO _x	1,7 kg/j
					NH ₃	68,6 g/j

3 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien mobiele werktuigen	Uittreedhoogte Warmteinhoud Spreiding	<u>0,0 m</u> <u>0,000 MW</u> 0 m	NO _x	7,3 kg/j
Locatie	X:90615,97 Y:393663,13				
Oppervlakte	0,04 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

4 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer	Links	Rechts	NO _x	0,2 kg/j
Locatie	X:90639,26 Y:393656,96	-	-	NO ₂	46,7 g/j
Lengte	59,76 m	-	-	NH ₃	3,2 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.700,0 /jaar	100,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	330,0 /jaar	100,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	130,0 /jaar	100,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

BIJLAGE 2. ; 96 FI ⇒ G: 5 G9

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Ordito b.v.
Nispensestraat 76,
4701 CX Roosendaal

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Kleinschalig nieuwbouwproject
Kleinschalig appartementencomplex met 5 appartementen

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RWCtcW6oCorT
07 november 2023, 08:42
Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

Gebruiksfase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	9,1 g/j	0,3 kg/j

Resultaten

Gebruiksfase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Gebruiksphase (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

Emissie NH₃

Emissie NO_x


 Verkeersnetwerk

9,1 g/j

0,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|--|--|
|  Habitrichtlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitrichtlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
7	Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent (23 km)	X:75465 Y:376800	-
8	Schorren en Polders van de Beneden-Schelde (23 km)	X:75453 Y:376802	-
1	Kalmthoutse Heide (11 km)	X:89671 Y:382574	-
2	Kalmthoutse Heide (11 km)	X:88985 Y:382350	-
3	De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld (12 km)	X:95635 Y:382904	-
4	Klein en Groot Schietveld (18 km)	X:92722 Y:375942	-
5	Historische fortengordels van Antwerpen als vleermuizenhabitat. (20 km)	X:87940 Y:373745	-
6	Heesbossen, Vallei van Marke en Merkske en Ringven met valleigronden langs de Heerlese Loop (22 km)	X:111550 Y:388003	-

Gebruiksfase, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer	Links	Rechts	NO _x	0,3 kg/j
Locatie	X:90639,26 Y:393656,96	Type scherm	-	NO ₂	36,4 g/j
Lengte	59,76 m	Hoogte	-	NH ₃	9,1 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgescreven factoren	27,5 /etmaal	100,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgescreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgescreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgescreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>