

10 FEBRUARI 2023

**OBSERVATIERAPPORT DE BRUG**

# **SITUATIE**

# **GASTELSEWEG**

# Observatierapport

## DE BRUG

# GASTELSEWEG

In dit onderzoek worden de bevindingen van de observatie aan de Gastelseweg getoond van februari 2023. Deze bevindingen en observaties worden getoond aan de hand van tekstuele, grafische en figuurlijke onderbouwingen. Deze opdracht is naar aanleiding van de toenemende vraag van de bewoners en op verzoek van de gemeente Roosendaal uitgevoerd.

In dit onderzoek is er een observerende en passieve houding aangenomen. De bedoeling is om het onderzoek vanuit een neutraal standpunt te bekijken en te focussen op de observatie. Vanuit dit perspectief is dit onderzoek gestart en afgerond. In de volgende hoofdstukken worden in de verschillende vormen het onderzoek onderbouwd en de resultaten getoond.

Dit onderzoek is een vervolg op het onderzoek uit 2021 en 2022, alle onderzoeken zijn met dezelfde insteek uitgevoerd om een zo goed mogelijk en objectief mogelijk beeld te schetsen.

Om het beeld in de onderzoeken te onderbouwen zullen er teksten en onderschriften worden toegevoegd. Alle cijfers zijn op basis van twee posities in het gebied genoteerd. De cijfers zijn op basis van observatie geregistreerd.

# Inhoudsopgave

Gastelseweg	1
Opbouw onderzoek	3
Positie	3
Doelstelling	5
Algemene punten en constatering februari 2023	5
Supermarkt	5
Overtredingen	5
Omgeving	5
Grafieken en tabellen Fase 1 ,2 en 3	6
Totaal gemiddeld aantal Bezoekers Gastelseweg	7
Bezoekers supermarkt	13
Foto's	15
Afsluiting	18

## OPBOUW ONDERZOEK

Het onderzoek is gestart op 23 januari 2023. De weken waarin onderzoek is gedaan vallen in de maand januari en februari van 23 januari tot 5 februari 2023. In deze twee weken zijn op verschillende situaties gelet. Daarnaast is er gekeken naar bewegingen, aantal bezoekers van de Gastelseweg en de overtredingen.

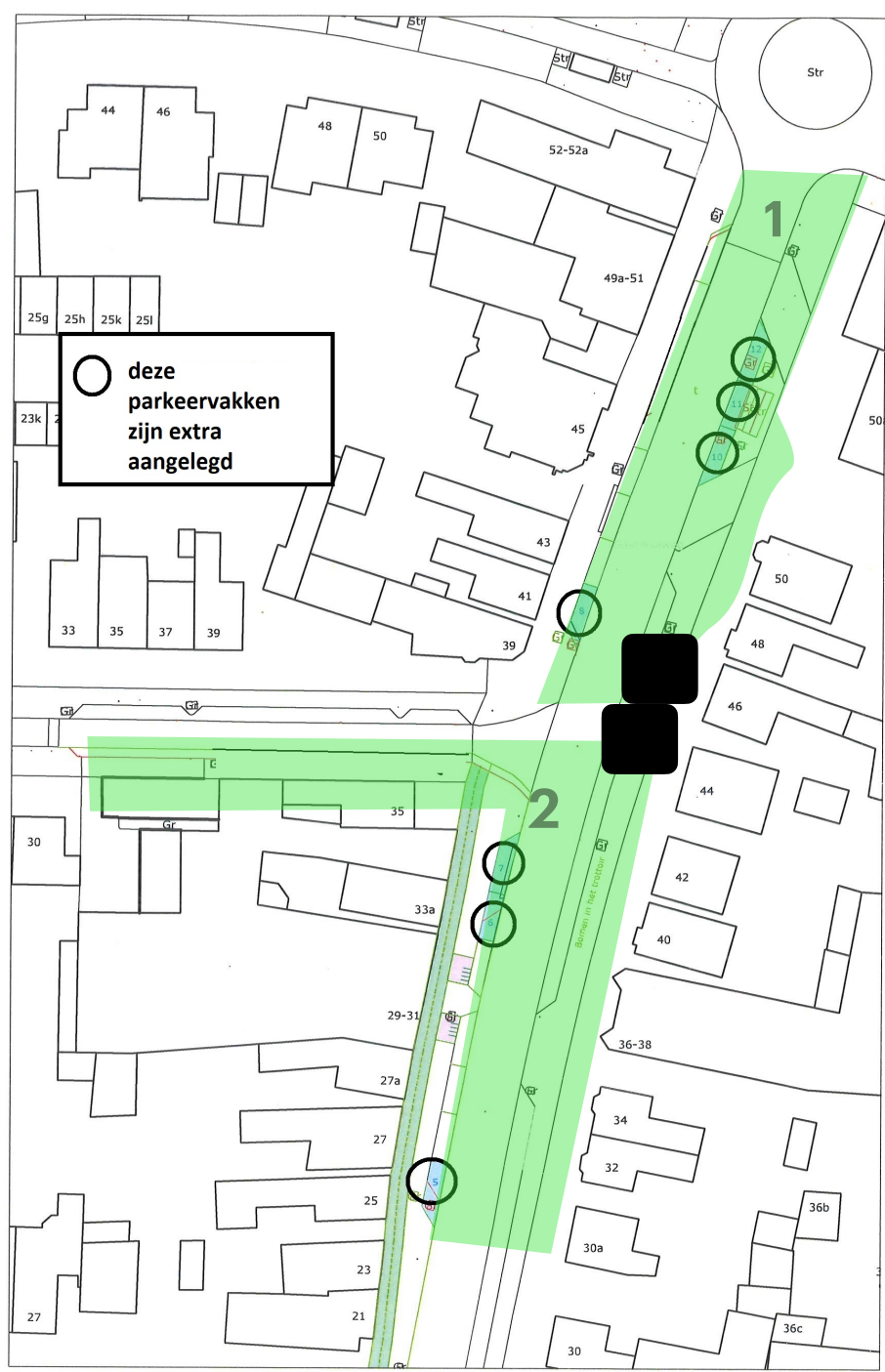
Dit onderzoek is onafhankelijk en gebaseerd op feiten. Deze feiten zijn geconstateerd door twee medewerkers van de Brug Security. De twee medewerkers zijn op verschillende posities in het gebied geplaatst om een duidelijk beeld te krijgen van de situatie. Aan de hand van de observaties is dit onderzoek geschreven.

## POSITIE

De medewerkers hebben twee posities aangenomen.

- De eerste positie is in de Gastelseweg ten hoogte van de Jacob van Heemskerckstraat. Dit is een zijstraat van de Gastelseweg. Hier is de positie gebruikt om het verkeer, de situatie aan de achterkant van de supermarkt en overtredingen te meten. Vanaf dit punt kunnen alle kanten worden waargenomen en kan de straat goed in de gaten gehouden worden. Het hele terrein aan de achterkant is duidelijk zichtbaar. Zowel de parkeerplaats, het laden en lossen van de supermarkt en de situatie in de straat. Ook zijn de bezoekers van de supermarkt in kaart gebracht vanaf deze positie.
- De tweede positie is ook op de Gastelseweg, deze positie is genomen bij het tankstation. Deze positie is aangenomen om een duidelijke zichtlijn te hebben op de cafetaria en het gebied eromheen. Daarnaast is er een duidelijk beeld van de situatie bij het tankstation, dit is belangrijk doordat er een dode hoek is en er veel ruimte is voor parkeren. Het einde van de Gastelseweg is hierdoor volledig in beeld.





deze parkeervakken zijn extra aangelegd

- = Te verwijderen boom
  - = Te plaatsen boom
  - = Fietsen
  - = Nieuwe parkeerplaats
  - = Voetgangerszone 2,4m
  - = Nieuwe lijn
  - = Bestaande lijn
  - = Fietsenrek
- Adres:  
 Gastelseweg 31  
 4702 SZ Roosendaal

**Observatiegebied**

**Observant**

Oprichtgever: Swojska Chata	Fase: Voorlopig Ontwerp	Schaal: 1:2000
Onderwerp: Parkeren - variant 1	Datum: 07-12-2021	Projectnr: 21031
Bureau Phi Architecten & Ingenieurs Breda	Formaat: A3	Bladnr: VO-01

## DOELSTELLING

Het observeren van de situatie rondom de supermarkt op de Gastelseweg en hiervan een duidelijk beeld te geven op basis van feiten en cijfers.

## ALGEMENE PUNTEN EN CONSTATERINGEN FEBRUARI 2023 SUPERMARKT

Merendeel bezoekers supermarkt komt te voet of met de auto.

Sinds de plaatsing van de hekjes wordt er minder hard gereden op de stoep.

De parkeerplaats achter de supermarkt wordt niet tot nauwelijks gebruikt.

Drukke bij de supermarkt tussen 11.00-13.00 en 16.30 - 18.00.

De supermarkt heeft medewerkers die bezoekers aanspreekt op gedrag en handelingen, maar zijn weinig te zien. Het lijkt erop dat de medewerkers de klanten minder pro-actief benadert dan de afgelopen keer. Het is ook niet duidelijk of de bezoekers worden begroet of aangesproken worden.

Omwonenden van de supermarkt blijven buiten hangen en roepen elkaar meerdere malen op een dag. Dit zorgt voor overlast op de Gastelseweg.

De nieuwe parkeervakken worden goed benut door de bezoekers van de supermarkt. Er is overdag voldoende ruimte om te parkeren. Op drukke momenten wordt er op straat en buiten de vakken geparkeerd.

## OVERTREDINGEN

Te hoge snelheden auto's Gastelseweg (meerdere malen per dag geconstateerd), maar de meeste auto's remmen af bij de drempels.

## OMGEVING

Situatie stoep voor de supermarkt door fietsers meerdere malen per dag gebruikt.

Drukke op de Gastelseweg is toegenomen. Dit is te zien in het aantal mensen die zijn geconstateerd, zowel bezoekers als bezorgers op de Gastelseweg.

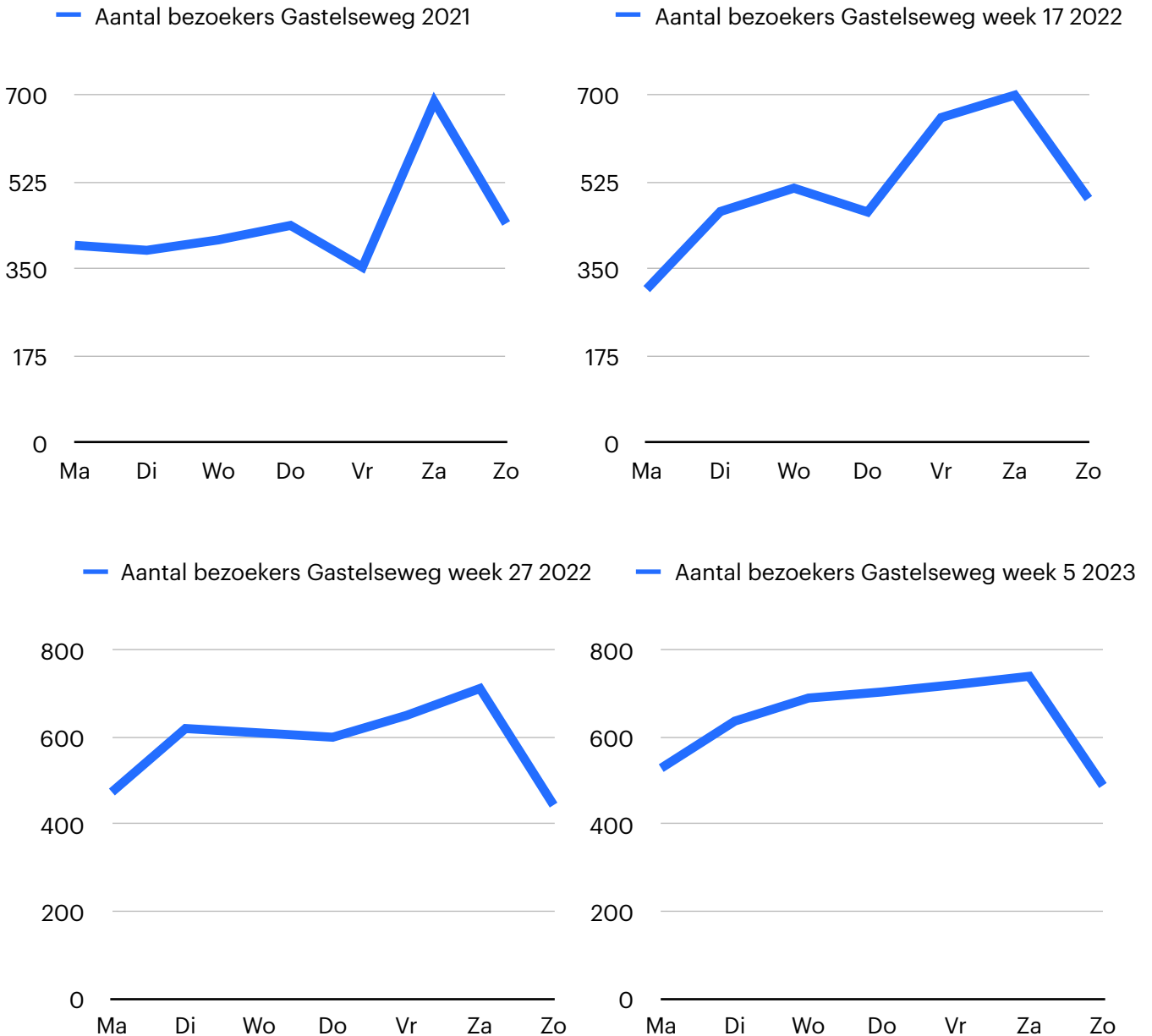
## GRAFIEKEN EN TABELLEN FASE 1,2 EN 3

In de grafieken en tabellen zijn de gegevens verwerkt van het aantal bezoekers tot het aantal overtredingen. Deze grafieken worden ondersteunt door tabellen waar nodig en zijn met een uitleg onderbouwd. De opbouw is als volgt, de grote massa wordt als eerst getoond. Dit wordt gedaan om een duidelijk beeld te geven van de totaal aantal bezoekers aan dit deel van de Gastelseweg. Door deze cijfers kunnen overige grafieken makkelijker in perspectief worden gezet. Vervolgens worden de overige bezoekers getoond. Daarna wordt er als trechtervorm naar de overige overtredingen gefocust.

De gegevens worden vergeleken tussen week 17-18-19 van 2021 en de weken 27 en 28 van 2022 en oktober 2022. In 2023 zijn de laatste week van januari en de eerste week van februari als onderzoeksperiode gekozen.

## TOTAAL GEMIDDELD AANTAL BEZOEKERS GASTELSEWEG

De allereerste stap richting een duidelijk beeld vormen voor de situatie op de Gastelseweg is het kijken naar de bezoekers. Hoeveel mensen komen er daadwerkelijk, wat is de parkeersituatie en waar gaan de bezoekers naartoe. In dit hoofdstuk zal daar meer duidelijkheid over worden gegeven.



In de figuren is te zien het aantal bezoekers van de Gastelseweg van zowel 2021 als 2022 en 2023 per dag. Het aantal bezoekers is elke dag toegenomen en is op vrijdag sterk gestegen in vergelijking met vorig jaar. Deze getallen zijn een gemiddelde van twee weken.

	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Week totaal
<b>Totaal aantal bezoekers gemiddeld 2021</b>	397	387	408	437	353	686	441	3109

	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Week totaal
<b>Totaal aantal bezoekers gemiddeld 2022</b>	309	465	512	464	654	699	491	3594

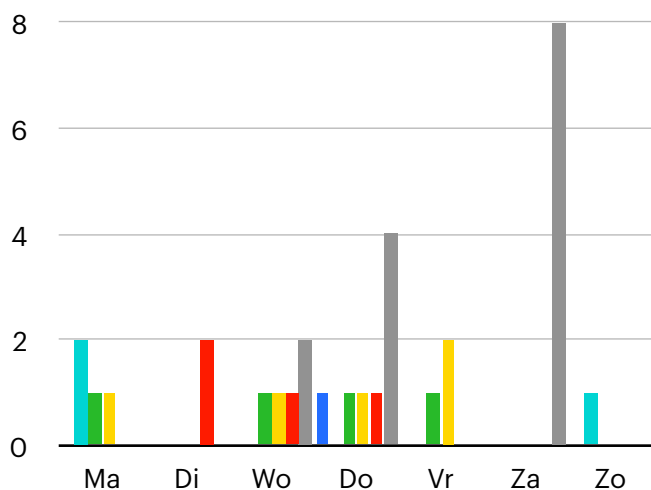
	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Week totaal
<b>Totaal aantal bezoekers gemiddeld Oktober 2022</b>	474	620	610	600	650	712	444	4110

	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo	Week totaal
<b>Totaal aantal bezoekers gemiddeld Februari 2023</b>	529	637	690	704	721	740	489	4510

In de volgende grafiek zijn het aantal keren dat een leverancier langskomt weergegeven. Deze leveranciers kwamen voor verschillende doelen naar de Gastelseweg.

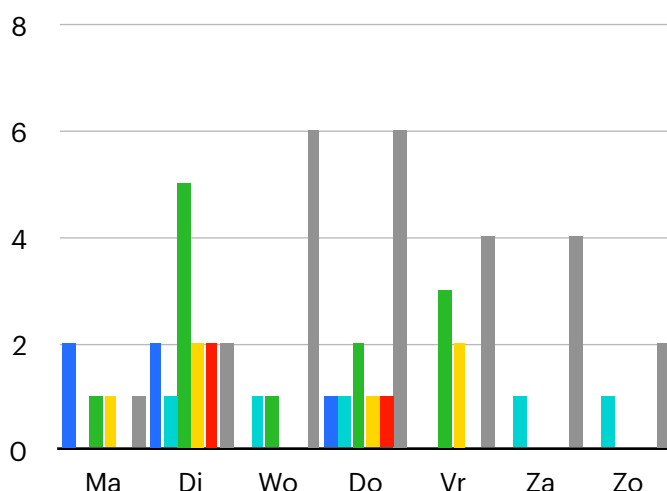
In de figuren is te zien welke partijen leveranciers per dag ontvangen en hoe vaak. In vergelijking met 2021 is er in 2022 een toename van het aantal leveranciers op de Gastelseweg. In 2023 is het nagenoeg gelijk aan 2022.

- Leverancier Dierenkliniek
- Leverancier Supermarkt
- Leverancier Tapijt DI
- Leverancier Cafeteria
- Leverancier Tankstation
- Leveranciers bewoners



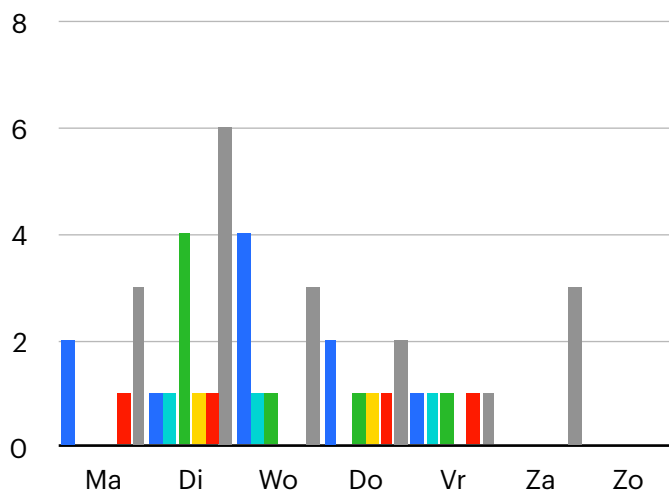
Aantal leveranciers POI Gastelseweg 2021

- Leverancier Dierenkliniek
- Leverancier Supermarkt
- Leverancier Tapijt DI
- Leverancier Cafeteria
- Leverancier Tankstation
- Leveranciers bewoners



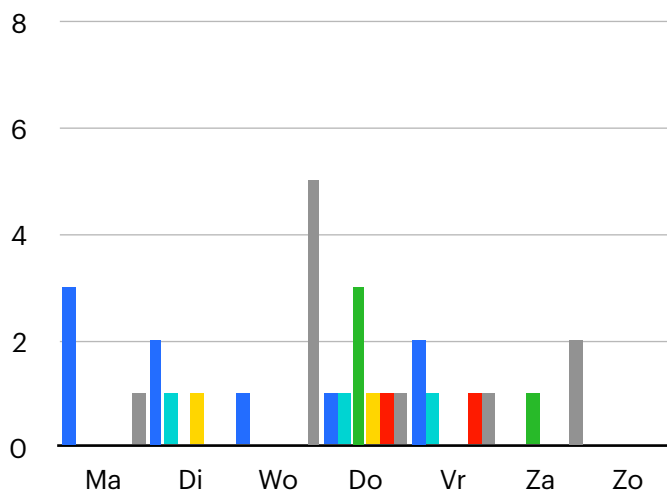
Aantal leveranciers POI Gastelseweg 2022

- Leverancier Dierenkliniek
- Leverancier Supermarkt
- Leverancier Tapijt DI
- Leverancier Cafeteria
- Leverancier Tankstation
- Leveranciers bewoners



Aantal leveranciers POI Gastelseweg oktober 2022

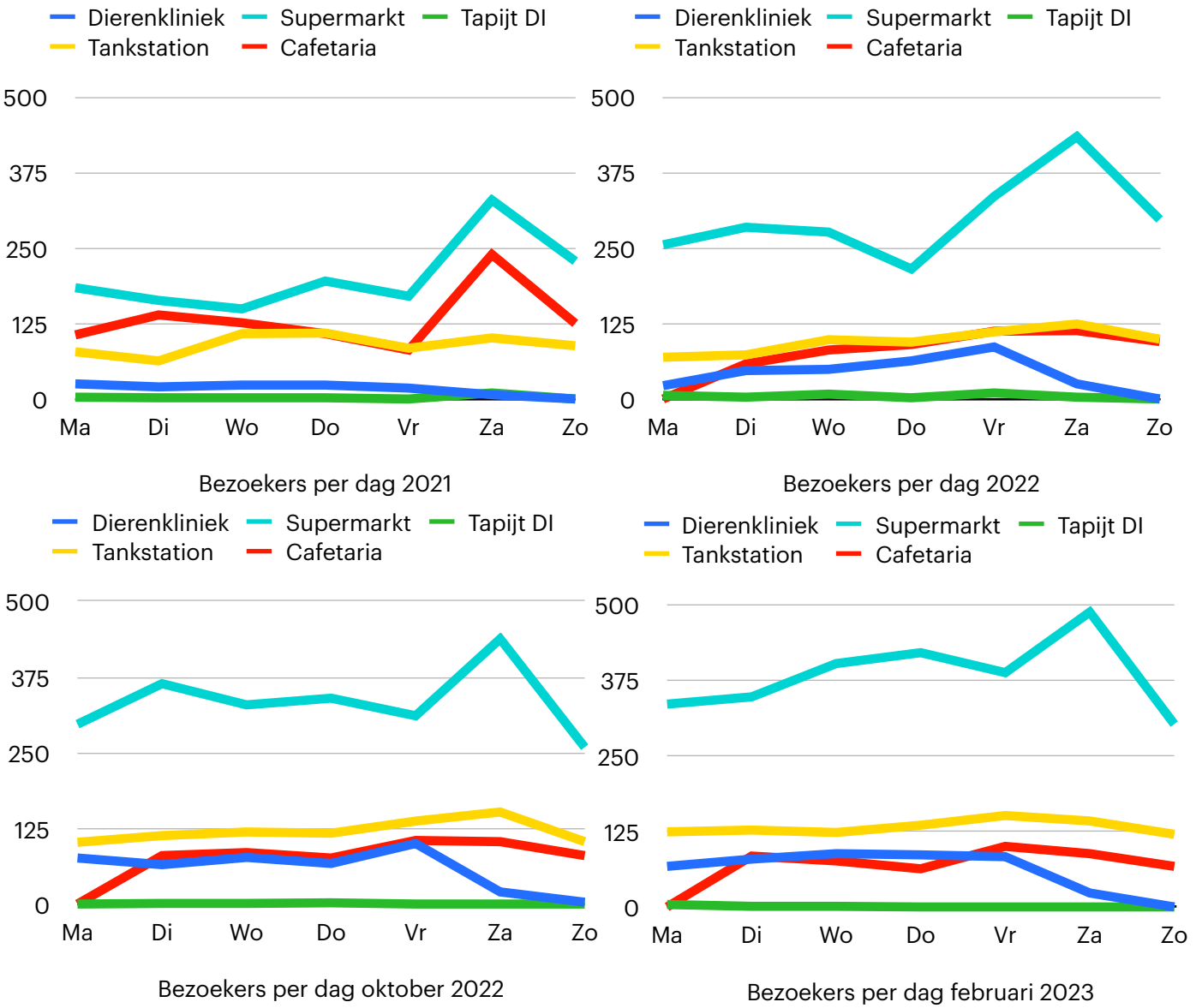
- Leverancier Dierenkliniek
- Leverancier Supermarkt
- Leverancier Tapijt DI
- Leverancier Cafeteria
- Leverancier Tankstation
- Leveranciers bewoners



Aantal leveranciers POI Gastelseweg februari 2023

<b>Totaal per week</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2022 2</b>	<b>2023</b>
<b>Leverancier Dierenkliniek</b>	1	4	10	9
<b>Leverancier Supermarkt</b>	3	5	3	3
<b>Leverancier Tapijt DI</b>	4	12	7	8
<b>Leverancier Cafeteria</b>	5	6	2	2
<b>Leverancier Tankstation</b>	4	3	4	2
<b>Leveranciers bewoners</b>	14	25	18	17

In de volgende grafieken zijn de bezoekers per dag aangegeven. De bezoekers worden per functie ingedeeld. Dit zijn bezoekers van de supermarkt, tankstation, Harte Vier, Dierenkliniek en de Tapijt DI.



In de volgende tabellen is te zien dat er een toename is van bezoekers aan de supermarkt en het tankstation. De toename van is nagenoeg elke dag van de week te zien.

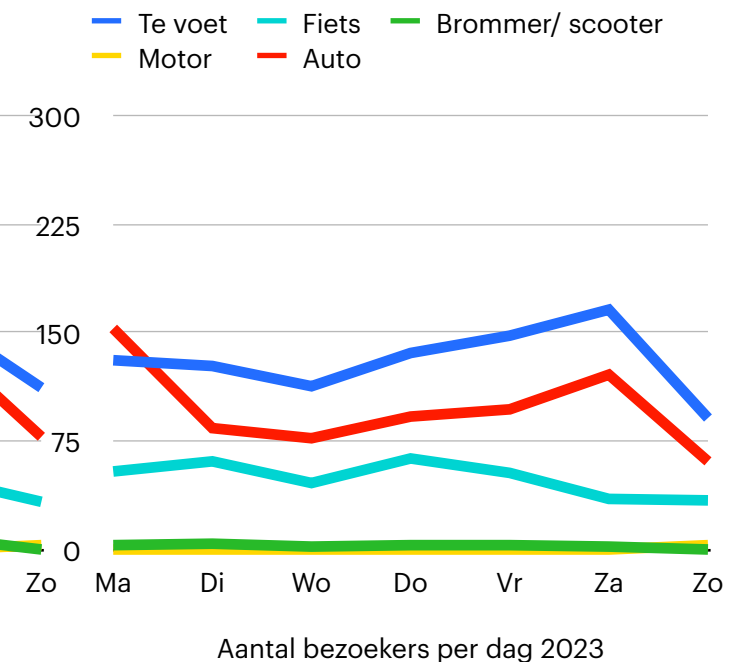
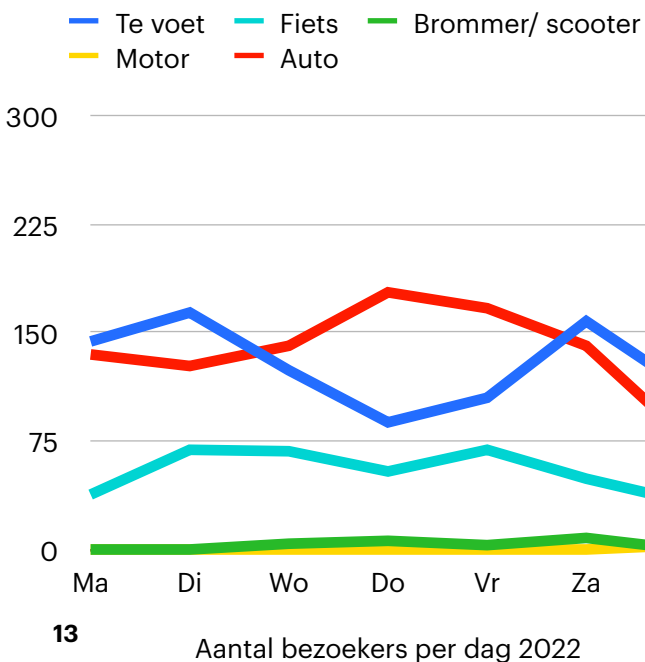
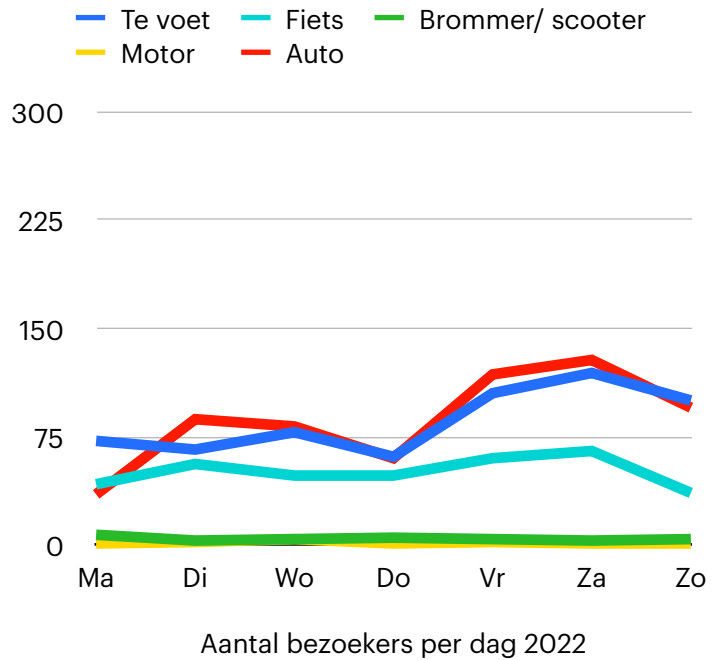
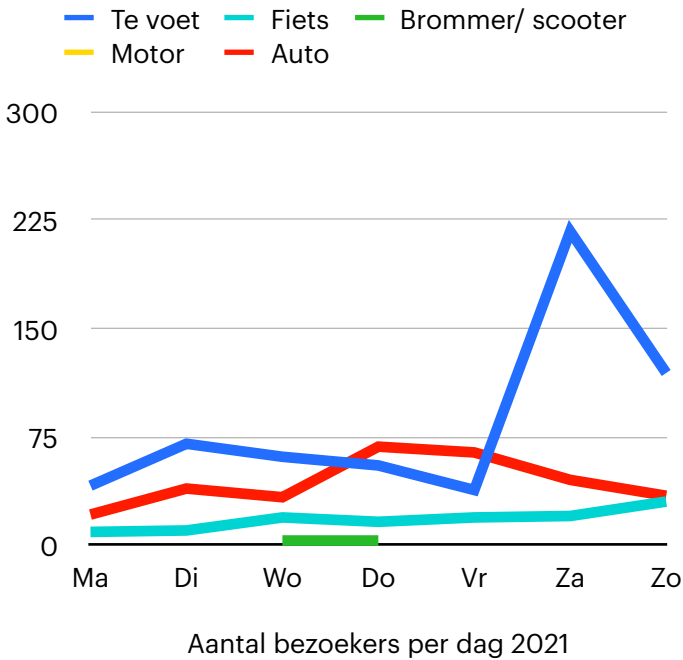


**FEBRUARI 2023**

<b>2021</b>	<b>Ma</b>	<b>Di</b>	<b>Wo</b>	<b>Do</b>	<b>Vr</b>	<b>Za</b>	<b>Zo</b>	<b>Week</b>
<b>Dierenkliniek</b>	25	20	23	23	18	7	0	116
<b>Cafetaria</b>	106	139	126	108	81	239	125	924
<b>Tapijt DI</b>	3	2	2	2	0	10	0	19
<b>Tankstation</b>	78	63	108	109	84	101	88	631
<b>Supermarkt</b>	184	163	149	195	170	329	228	1418
<b>2022</b>	<b>Ma</b>	<b>Di</b>	<b>Wo</b>	<b>Do</b>	<b>Vr</b>	<b>Za</b>	<b>Zo</b>	<b>Week</b>
<b>Dierenkliniek</b>	26	47	49	63	86	25	0	296
<b>Cafetaria</b>	0	58	81	90	112	113	95	549
<b>Tapijt DI</b>	9	3	8	2	10	3	0	35
<b>Tankstation</b>	56	73	98	94	111	124	99	655
<b>Supermarkt</b>	227	284	276	215	335	434	297	2068
<b>Oktober 2022</b>	<b>Ma</b>	<b>Di</b>	<b>Wo</b>	<b>Do</b>	<b>Vr</b>	<b>Za</b>	<b>Zo</b>	<b>Week</b>
<b>Dierenkliniek</b>	76	65	77	67	100	20	3	408
<b>Cafetaria</b>	0	80	85	76	105	103	80	529
<b>Tapijt DI</b>	0	1	1	2	0	0	0	4
<b>Tankstation</b>	102	113	119	117	137	152	103	843
<b>Supermarkt</b>	297	364	329	340	311	438	259	2338
<b>Februari 2023</b>	<b>Ma</b>	<b>Di</b>	<b>Wo</b>	<b>Do</b>	<b>Vr</b>	<b>Za</b>	<b>Zo</b>	<b>Week</b>
<b>Dierenkliniek</b>	67	79	88	86	83	23	0	426
<b>Cafetaria</b>	0	84	76	63	100	88	67	478
<b>Tapijt DI</b>	3	0	1	0	0	0	0	4
<b>Tankstation</b>	124	127	123	135	151	142	120	922
<b>Supermarkt</b>	335	347	402	420	387	487	302	2680

## BEZOEKERS SUPERMARKT

De bezoekers van de supermarkt komen op verschillende manieren naar de winkel. Dit kan zowel te voet, te fiets, motor, scooter of brommer en auto. In de volgende grafiek is dit goed te zien. Wat opvalt is dat er relatief weinig motoren, brommers en scooters zijn. Dit is relatief en ook een gemiddelde per week. Soms komen er drie op een dag binnen twee uur en soms zijn er de gehele dag geen. Dit kan een vertekend beeld geven, maar het aantal is relatief laag. Wat er is gemeten is de manier hoe bezoekers van de supermarkt, de winkel, benaderen. Bezoekers komen meer met de fiets ten opzichte van 2021. Door het grote aantal bezoekers dat extra naar de supermarkt komt sinds de vorige meting in 2022, stijgen de getallen in deze tabel ook. Een toename van alle manieren om de supermarkt te benaderen is te zien in de tabel.



2021	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
<b>Te voet</b>	41	70	61	55	38	217	119
<b>Fiets</b>	9	10	19	16	19	20	30
<b>Brommer / scooter</b>	0	0	3	3	0	0	2
<b>Motor</b>	0	0	0	0	0	1	0
<b>Auto</b>	21	39	33	68	64	45	34

2022	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
<b>Te voet</b>	72	66	78	61	105	119	100
<b>Fiets</b>	42	56	48	48	60	65	36
<b>Brommer / scooter</b>	7	3	4	5	4	3	4
<b>Motor</b>	1	2	4	1	2	1	1
<b>Auto</b>	35	87	82	60	118	128	95

2022	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
<b>Te voet</b>	144	164	124	88	105	158	112
<b>Fiets</b>	38	69	68	54	69	49	33
<b>Brommer / scooter</b>	0	0	4	6	3	8	0
<b>Motor</b>	0	0	0	0	0	0	3
<b>Auto</b>	135	127	141	178	167	141	78

2023	Ma	Di	Wo	Do	Vr	Za	Zo
<b>Te voet</b>	131	127	113	136	148	166	91
<b>Fiets</b>	54	61	46	63	53	35	34
<b>Brommer / scooter</b>	3	4	2	3	3	2	0
<b>Motor</b>	0	0	0	0	0	0	3
<b>Auto</b>	153	84	77	92	97	121	61

## FOTO'S

In dit hoofdstuk worden een aantal foto's getoond die een beeld geven van de situatie rondom de Gastelseweg. Deze foto's geven een beeld van de Gastelseweg. Deze foto's zijn gemaakt in februari 2023.











## AFSLUITING

Dit is het onderzoek van de Brug Security voor de gemeente Roosendaal. Daarbij zijn verschillende medewerkers bij betrokken geweest. Dit onderzoek is compleet onafhankelijk en is gebaseerd op waarnemingen van de medewerkers van de Brug Security. Alles is objectief en gebaseerd op feiten. Er zijn over twee jaar meerdere fasen geweest van het onderzoek. In dit rapport is de situatie van 2023, gerelateerd aan die van 2021-2022 meegenomen.

### Conclusies

- Er wordt nog gefietst over de stoep op de Gastelseweg, maar de snelheid is afgenomen;
- Er wordt meerdere malen te hard gereden op de Gastelseweg, maar de drempels zorgen ervoor dat de auto's afremmen;
- Er zijn meerdere keren wildplassers genoteerd;
- Er zijn momenten van overlast door omwonenden van de supermarkt (woningen boven de winkel) op de Gastelseweg;
- Toename van bezoekers op de Gastelseweg.
- De heg bij het hoekpand ontnemt nog steeds zicht.
- Minder parkeerproblemen door toename parkeervakken.