

Datum raadsvergadering:	21 december 2023	Agenda nr.:	5c
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Van Gestel	Registratiecode:	133-2023/782181
Onderwerp:	Aankoop Gezellelaan 11 en openen GREX Kroeven-Noordoost		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

De mogelijkheid dient zich aan om het pand van Amarant, gelegen aan Gezellelaan 11, aan te kopen. Aankoop is een kans voor woningbouw die – aanvullend aan de woningbouwprogrammering 2023 – bijdraagt aan de ambitie om te groeien naar een 100.000+-gemeente. De optie tot aankoop vervalt per 1 januari 2024. Om de aankoop tijdig af te ronden, dient de Raad in 2023 de onderliggende concept GREX vast te stellen.

Wij stellen u voor:

- o De kosten voor aankoop en sloop van Gezellelaan 11 en het verder brengen van de gebiedsvisie Kroeven-Noordoost te dekken door een GREX te openen
- o Geheimhouding op grond van artikel 87 Gemeentewet op te leggen op de bijgevoegde grondexploitatie Kroeven-Noordoost

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,

