

Datum raadsvergadering:	20 oktober 2022	Agenda nr.:	5c
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Van der Star	Registratiecode:	443163/2022-55
Onderwerp:	Afgifte ontwerpverklaring van geen bedenkingen Hendrik Gerard Dirckxstraat (naast nummer 52)		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

Aan u wordt voorgesteld om een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van 23 garageboxen op het perceel gelegen aan de Hendrik Gerard Dirckxstraat in Roosendaal (perceel naast nummer 52). Aangezien het bouwplan in strijd is met het geldende bestemmingsplan 'Centrum Noord', is een afwijking van het bestemmingsplan benodigd. Om uiteindelijke de omgevingsvergunning te kunnen verlenen door middel van een afwijking van het bestemmingsplan, is een verklaring van geen bedenkingen nodig van de Raad. Na afgifte van de definitieve verklaring van geen bedenkingen, kan de gevraagde omgevingsvergunning worden verleend.

Wij stellen u voor:

1. In het kader van de aanvraag om omgevingsvergunning voor het realiseren van 23 garageboxen op het perceel gelegen aan de Hendrik Gerard Dirckxstraat in Roosendaal (perceel naast nummer 52) voor te stellen om een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven, overeenkomstig bijgevoegd ontwerpvoorstel;
2. Indien geen zienswijzen inkomen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen te beschouwen als een definitieve verklaring van geen bedenken.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,