

Datum raadsvergadering:	13-07-2022	Agenda nr.:	4c
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Koenraad	Registratiecode:	542787/2022-40
Onderwerp:	Spoedprocedure de Baayaert		

De raad van de gemeente Roosendaal,

- Gezien het voorstel van het college van burgemeesters en wethouders.
- Gelet op het advies van de raadscommissie d.d. 7 juli 2022

Besluit:

1. Medewerking te verlenen aan de voorgenomen (ver)nieuwbouwplannen van de Stichting voor Openbaar Basisonderwijs West Brabant voor hun school de Baayaert in Wouw gelet op de specifieke win win situatie voor de tijdelijke huisvesting en de al eerder bepaalde wenselijkheid van de vervanging.
2. Voor de zomervakantie het krediet ter hoogte van € 3.427.512,46,- (€ 3.605.912,46 -/-178.400 voorbereiding) toe te kennen voor deze school (op basis van 207 leerlingen en een bruto vloeroppervlakte van 1.245m²) en € 569.081,- voor het kinderopvangdeel.
3. De kapitaallasten van de investering van € 3.427.512,46,- (schoolgedeelte) ten laste te brengen van de Bestemmingsreserve Onderwijshuisvesting.
4. De kapitaallasten en het onderhoud van het kinderopvangdeel zullen net als bij De Stappen worden gedekt door de huur die de kinderopvang Kibeo hiervoor betaald middels hun langjarige huurovereenkomst.
5. De Baayaert als pilot te zien om als school volledig energieneutraal en gas loos te bouw. De kosten van de energiepilot van naar schatting € 100-150.000 te dekken uit de reserve onderwijshuisvesting en in 2023 deze extra kosten naar de reserve te compenseren met een bedrag uit het op te richten investeringsfonds.
6. De raad voor te stellen bijgevoegde concept begrotingswijziging vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 13-07-2022.

De griffier,

De voorzitter,