



ROOSENDAALSE
LIJST



Motie 7 is met 30 stemmen voor (VLP Roosendaal, Roosendaalse Lijst, VVD, GroenLinks, CDA, PvdA, BurgerBelangen Roosendaal, Forum voor Democratie en Vitaal Liberaal) en 2 stemmen tegen (D66) aangenomen.

MOTIE 7

Behoud Nispense Molen en het bijbehorende motorhuis

De gemeenteraad van Roosendaal in vergadering bijeen op 10 november 2022, gehoord hebbende de beraadslagingen over de Programmabegroting 2023.

Constaterende dat:

- We een prachtige en tevens voor Nederland unieke molen en motorhuis in Nispen hebben;
- Het motorhuis op dit moment in eigendom is van een projectontwikkelaar;
- Deze projectontwikkelaar in gesprek is met onze gemeente over mogelijke verkoop, maar dat er tot op heden nog niets over is vastgelegd;
- De wieden van de molen zeer dicht langs de tuinen van de nieuw op te richten woningen zouden komen;

Overwegende dat:

- We het motorhuis graag willen behouden gezien de bijzondere cultuurhistorische waarde die de molen en het bijbehorende motorhuis hebben;
- Er een risico bestaat dat een projectontwikkelaar de bestemming van dit perceel wil veranderen, zodat er woningen of parkeerplaatsen gerealiseerd kunnen worden;
- Eigenaren van de nieuwe woningen bezwaar zouden kunnen maken tegen het regelmatig draaien van de molen;
- De molen echter regelmatig (wekelijks) moet draaien om niet in verval te raken.

Spreekt tot haar oordeel uit:

1. Dat de molen en het naastgelegen motorhuis als erfgoed aangemerkt dienen te worden en dat deze als zodanig bewaard dienen te blijven;
2. Dat de molen en het motorhuis als ensemble opengesteld moeten kunnen worden;

Draagt het college op:

3. Om een uiterste inspanning te leveren het erfgoed voor de toekomst te bewaren en open te stellen;
4. Het behoud, openstellen en toegankelijk houden van het erfgoed te faciliteren en daarbij samenwerking te zoeken met lokale verenigingen en/of stichtingen.
5. De raad over de uitkomsten te informeren.

En gaat over tot de orde van de vergadering.

Namens,

CDA Roosendaal, Nicole Roeken

GroenLinks, Christian Villée

VLP, Eric de Regt

Roosendaalse Lijst, Marco Schillemans

PvdA, Paul Klaver
VVD, Menno Nefs