



Eigenstandige motie 11 Bestemmingsplan Centrum

De Gemeenteraad van Roosendaal in vergadering bijeen op 10 februari 2022.

Constaterende dat:

- De behandeling van de woonagenda reeds is geweest en daarbij een motie is aangenomen die oproept woningen/woninglocaties te zoeken;
- De groep woningzoekenden in Roosendaal toeneemt;
- Er in de binnenstad en centrum Noord nagenoeg alle woningen een minimale oppervlakte van 60 m² groot moeten hebben;
- Alleengaanden vaak al voldoende hebben aan 40 m²;
- Woningen ter grootte van 40 m² eerder te betalen zijn.

Van mening zijnde dat

- Iedereen recht heeft om te wonen in het centrum;
- De mogelijkheden van woningbouw in het centrum van Roosendaal aanwezig zijn;
- De gemeenteraad de portefeuillehouder de opdracht om het bestemmingsplan in het Centrum te wijzigen kan meegeven;

Verzoekt het college om:

1. Te bezien of de bestemmingsplannen gewijzigd kunnen worden zodat woningen van 40m² mogelijk worden gemaakt in het centrum en de binnenstad;
2. Te onderzoeken welke negatieve effecten een dergelijke bestemmingsplanwijziging kan hebben en op welke wijze daarmee omgegaan kan worden;
3. De uitkomsten hiervan zo snel mogelijk, doch uiterlijk in het 2^{de} kwartaal van 2022, kenbaar te maken aan de Gemeenteraad.

En gaat over tot de orde van de vergadering.

Namens,

VLP, Evelien van der Star-Deijkers
Roosendaalse Lijst, Marco Schillemans
PvdA, Paul Klaver
Lokaal Sociaal 21, Michael Beens
Wezenbeek, Jac Wezenbeek
GroenLinks, Christian Villée